

**Květen 2013**

# e-Finance

Speciální vydání pro deníky, vychází měsíčně nákladem 100 000 výtisků

**5**  
**žurnál**

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)

**Nové ubytování pro studenty  
a mladé lidi v Brně eFi Palace,  
web: eFiPalace.cz**

**Z naší nabídky doporučujeme** str. 2

**Bytový dům MOZARTKA** str. 2

**Dluhopisy E-FINANCE III** str. 16

## Z naší nabídky doporučujeme:



### Prodej bytů 1+kk, 2+kk, 3+kk na ulici Tkalcovská v Brně v k.ú. Zábřdovice v bytovém domě MOZARTKA

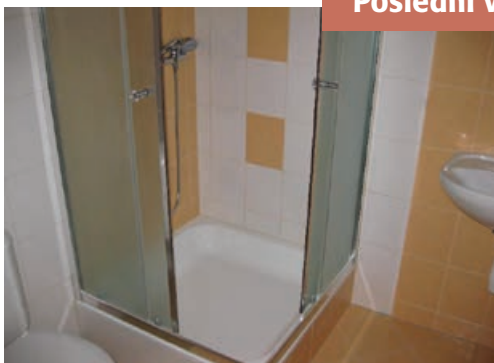
Nové byty se nachází v šestipodlažním cihlovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Bytový dům MOZARTKA se nachází přímo u nákupního centra INTERSPAR na ulici Tkalcovská. Dům je vybaven osobním i nákladním výtahem. Podlahy plovoucí, okna plastová, v koupelně s WC dlažba a obklady. V každém bytě zaveden internet, TV a telefon. Možnost dokoupení garážového stání v 1. nadzemním podlaží bytového domu nebo venkovního parkovacího stání uvnitř areálu. V areálu se nachází bezpečnostní kamerový systém. Ceny bytů již od 330 000 Kč, výměry od 32m<sup>2</sup>.

Družstevní byty:		Byty v osobním vlastnictví:	
1+kk	od 330 000 Kč	1+kk	od 1 320 000 Kč
2+kk	od 450 000 Kč	2+kk	od 1 800 000 Kč
3+kk	od 550 000 Kč	3+kk	od 2 200 000 Kč



NEPLATÍTE PROVIZI

### Poslední volné byty v Brně na ul. Tkalcovská!



od 330 000 Kč

☎ 731 543 787



### Prodej DB 1+kk, Brno-Vinohrady

Okres Brno-město, Pálavské náměstí, prodej DB 1+kk. Byt byl původně navržen jako 2+kk, po drobné úpravě je možno jej předělat na tuto variantu. Celý byt je velmi vzdušný a světlý. Podl. plocha bytu je 54m<sup>2</sup>.

1 390 000 Kč

☎ 731 543 787



### Byt OV 2+kk, Zábřdovice

Okres Brno-město, Zábřdovice. Prodej pěkného bytu po rekonstrukci v OV 2+kk na ulici Plynárenská. Byt o výměře 49 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě ve 3. NP. K bytu náleží sklep o výměře 2 m<sup>2</sup>.

1 650 000 Kč

☎ 725 777 142



### Byt OV 1+1, Zahradnická

Staré Brno, byt OV 1+1, Zahradnická, ve 2. NP. Obytná plocha bytu je 50 m<sup>2</sup>. K bytu patří sklepní koje. V bytě jsou nová dřevěná okna. Vytápění pomocí WAW, ohřev vody el. bojlerem. V koupelně je vana.

2 000 000 Kč

☎ 725 640 083



### RD 5+kk, zahrada, Židenice

Okres Brno-město, Židenice. Prodej pěkného RD 5+kk s garáží a malou zahradou v klidné části obce na ul. Taussigova. Dům je z cihel, částečně podsklepen, podizolován, všechny sítě, výměra celkem 127 m<sup>2</sup>.

4 590 000 Kč

☎ 725 777 142



### RD 7+1, zahr., Starý Lískovec

Okres Brno - město, Starý Lískovec. Prodej pěkného řadového RD 7+1 se zahradou, garáží, bazénem na ulici Malešovská v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 277 m<sup>2</sup>, všechny sítě, kolaudace roku 1995.

5 900 000 Kč

☎ 725 777 142



### RD 4+1, Bučovice, Vícemilice

Okres Vyškov, Bučovice, Vícemilice. Prodej pěkného RD 4+1 na ulici Slovenská, zahrada, vlastní studna, garáž, průjezd do dvora, sklep, terasa, pergola, krb. Sítě kompletní, výměra celkem 784 m<sup>2</sup>.

2 000 000 Kč

☎ 725 777 142



**e-Finance, a.s. rozšiřuje svůj tým o**

### Finanční a pojišťovací poradce, poradkyně

Nabízíme nadstandardní ohodnocení formou provizí z uzavřených obchodů a provizí za péči o pojistný kmen.

Hlavní náplní práce je vypracovávání finančních analýz a uzavírání finančních produktů jako jsou pojistné produkty (soukromé a firemní pojištění), hypotéky, spotřebitelské úvěry, podílové fondy.

#### Kvalifikační předpoklady

- SŠ, VŠ
- je vyžadována trestní bezúhonnost
- znalost práce na PC
- velice dobré komunikační schopnosti, příjemné vystupování, elegantní zevnějšek
- schopnost telefonovat

#### Práce je vhodná i pro absolventy!

V případě zájmu kontaktujte pana Ing. Antonína Parolka  
Tel.: 720 220 760, email: parolka@e-finance.eu

## NABÍDKA PRÁCE U E-FINANCE

**e-Finance, a.s. rozšiřuje svůj tým o**

### Realitní makléř, makléřka

Činnost realitního makléře společnosti e-Finance Reality je spojena s kompletním zabezpečením procesu zajištění nových zakázek nemovitostí určených ke zprostředkování prodeje a pronájmu a dalšího průběhu vývoje těchto zakázek.

Jde o každodenní vytváření nových obchodních příležitostí v souvislosti s prací v terénu, jednáním s lidmi, smluvním zajištěním zprostředkování prodeje a pronájmu, naborem nemovitostí a zpracováním uvedených informací v databázovém systému společnosti.

#### Co Vám nabízíme

- spravedlivý provizní systém, kde realitní makléř získává provize ve výši 30–50 % z provize realitní kanceláře z jím realizovaných obchodů. Konkrétní výše provizí makléře je závislá pouze na jeho výkonu. V prvním půlroce činnosti má makléř garantovanou provizi ve výši 50 %
- automatický posun napříč kariérním plánem na pozicích realitní makléř, realitní makléř manažer, manažer skupiny
- propracovaný systém vzdělávání
- prostor pro budování vlastní cesty v podobě franšízy značky a know-how e-Finance Reality

#### Co požadujeme

- min. SŠ vzdělání
- dobrá znalost práce na PC
- řidičský průkaz sk. B
- vlastní automobil, notebook, mobilní telefon
- trestní bezúhonnost
- dobré komunikační schopnosti
- příjemné vystupování
- schopnost jednat samostatně
- schopnost si naplánovat a organizovat čas

V případě zájmu kontaktujte pana Ivo Škaroupku  
Tel.: 602 523 215, email: skaroupka@e-finance.eu

## Obsah

Doporučujeme .....	2
Obsah .....	3
Brno-město .....	4–8
Brno-venkov .....	8–11
Blansko .....	12
Vyškov, Prostějov, Kroměříž, Zlín, Uh. Hradiště .....	13
Hodonín, Břeclav, Znojmo ..	14
Žďár nad Sázavou, Svitavy, Třebíč, Pelhřimov .....	15
České Budějovice, Strakonice, Bruntál, Frýdek-Místek .....	15
Dluhopisy E-FINANCE III .....	16



**e-Finance, a.s.**

Pojištění, investice, úvěry

**Rooseveltova 10, 602 00 Brno**

(naproti Janáčkovu divadlu)

Bezplatná telefonní linka: **800 900 158**

Tel./fax: **542 213 207 (8)**

e-mail: **info@e-finance.eu**

**www.e-finance.eu**

e-Finance

Reality

**e-Finance Reality, s.r.o.**

realitní kancelář

**Rooseveltova 10, 602 00 Brno**

(naproti Janáčkovu divadlu)

Bezplatná telefonní linka: **800 900 022**

Tel./fax: **542 213 207 (8)**

e-mail: **reality@e-finance.eu**

**www.e-finance-reality.cz**

**Allianz**

**pojišťovací kancelář**

pojišťovací kancelář

**Brno, Rooseveltova 10**

Bezplatná telefonní linka: **800 900 112**

Tel./fax: **541 249 011**

**Prostějov, Poděbradovo nam. 8**

Tel./fax: **582 345 749, 582 348 112**

e-mail: **info@e-pojistovna.cz**

**www.e-pojistovna.cz**

**Vydavatel: e-Finance Reality, s. r. o.**

Ředitel pro strategii: Radek Jakubec, MSc, MBA

Výkonný ředitel: Ivo Škaroupka

Ředitel právního oddělení: Mgr. Tomáš Hanák

Ředitelka personálního oddělení: Kateřina Havlová, DiS.

Adresa společnosti: Rooseveltova 10, 602 00 Brno

tel.: 542 213 207–8, fax: 542 213 207–8

e-mail: reality@e-finance.cz

www.RealitynaMorave.cz

Evidenční číslo: MK ČR E 16186

Náklad: 100 000 výtisků

Grafická úprava a DTP: Barbora Kšicová

Redakce neodpovídá za uveřejněný obsah inzerce a reklamy.

## Brno-město



# CESTOVNÍ POJIŠTĚNÍ

Do 5ti minut



## Je nejvyšší čas si uzavřít cestovní pojištění

- Porovnání pojištění na jednom místě
- Získejte slevu až 50%
- Okamžitá platnost pojištění

**e-Finance, a.s.**  
Rooseveltova 10  
602 00 Brno  
Po-Pá 9-18 hod.

Uzavření online: [www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)



### Byt OV 2+kk, Zábřovice

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej pěkného bytu po rekonstrukci v OV 2+kk na ulici Plynárenská. Byt o výměře 49 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě ve 3. NP. K bytu náleží sklep o výměře 2 m<sup>2</sup>.

1 650 000 Kč ☎ 725 777 142



### DB 2+kk, Brno-Žebětín

Brno-město, velký světlý obývací pokoj, prostorný kuchyňský kout, ložnice, spíž, předstíh, koupelna s vanou, samostatné WC, balkon. Výměra bytu 54 m<sup>2</sup>. Veškeré sítě, vytápění vlastním plynovým kotlem.

1 780 000 Kč ☎ 602 642 963



### Byt 3+1, Starý Lískovec, 72 m<sup>2</sup>

Brno-město, Starý Lískovec, družstevní byt 3+1, 72 m<sup>2</sup>. Byt má samostatné měření energií a medií, nová plastová okna, lodžii, v domě je nový výtah. Podlahy jsou v pokojích a kuchyni plovoucí.

1 900 000 Kč ☎ 602 642 963



### Byt 2+1 55 m<sup>2</sup> ul. Úvoz, Brno

Brno-město, katastr Veveří, ulice Úvoz, družstevní byt 2+1 s výměrou 55 m<sup>2</sup> ve 4 podlaží cihlového domu s novým výtahem, dům zateplený. K dispozici je balkon, v přízemí kotárkárna. Parkování ve dvoře. D\*

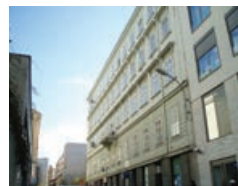
1 990 000 Kč ☎ 724 151 452



### Byt OV 3+1, Záhumenice

Brno-město. Prodej bytu OV 3+1 o ploše 73 m<sup>2</sup> se dvěma balkony. Dům je po rekonstrukci, zateplený s novými vchodovými dveřmi. Okna v bytě jsou nová. Bytové jádro je zděné. Podlahy parkety a dlažba.

2 000 000 Kč ☎ 725 640 083



### Byt OV 2+1, Novobranská, Brno

Okres Brno-město, centrum. Prodej bytu v OV 2+1 v centru města na ulici Novobranská. Byt o výměře 68 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě ve 4. NP, bez výtahu, bez balkonu. Byt má vysoké stropy.

2 060 000 Kč ☎ 721 610 512



### OV 2+1, Brno, Staré Brno

Okres Brno-město, Staré Brno. Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+1 v OV s lodžii na Mendlovo náměstí. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem po kompletní revitalizaci, celková výměra 54 m<sup>2</sup>.

2 090 000 Kč ☎ 725 777 142



### Byt OV 4+1, balkon, Vinohrady

Okres Brno-město, Vinohrady. Prodej pěkného bytu OV 4+1 v 8. p. panelového domu s výtahem na ulici Valtická. Celková výměra 76 m<sup>2</sup>. K bytu je možno koupit garáž v ceně 300 000 Kč vzdálena 20 m od domu.

2 450 000 Kč ☎ 725 777 142



### OV 2+1, Brno-Veveří

Brno-Veveří, Kotlářská ul., OV 2+1, 66 m<sup>2</sup> + 10 m dlouhá terasa, 6. NP s výtahem, pokoje 22 a 15,5 m<sup>2</sup>, kuchyně 9,4 m<sup>2</sup>, koupelna i WC s oknem. Vlastní plynový kotel, vysoké stropy, byt po rekonstrukci.

2 650 000 Kč ☎ 721 610 512



### OV 3+1, Brno, Jundrov

Okres Brno-město, Jundrov. Nabízíme exklusivně k prodeji pěkný prostorný byt 3+1 v OV s lodžii na ulici Sosnová. Byt se nachází v 1. patře panelového domu bez výtahu. Celková výměra bytu je 90 m<sup>2</sup>.

3 300 000 Kč ☎ 725 777 142



### OV 4+kk, Brno-Líšeň

Brno-město, atypický byt v OV 4+kk, s velkou lodžii, o celkové ploše 86,83 m<sup>2</sup>. Podrobné rozměry jednotlivých místností jsou uvedeny v plánu bytu. Jedná se o velmi pěkný slunný byt, kompletně přestavěn.

3 490 000 Kč ☎ 606 033 219



### Byt OV 3+1, Černá Pole, Brno

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného bytu po rekonstrukci v OV 3+1 s balkonem ve 4 NP cihlového domu, po kompletní revitalizaci na ulici náměstí 28. října. Výměra bytu 108 m<sup>2</sup> včetně balkónu.

3 500 000 Kč ☎ 725 777 142

## Aktuální poptávka: / Brno-město /

### BYTY

- Hledám ke koupi menší byt v Brně, nejlépe ve středu města a blízkém okolí. Byt nemusí být po rekonstrukci, pokud možno parkování u domu nebo možnost garážového stání. Nutnost bezbarierového přístupu. 2 000 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledám pronájem bytu 2+1 nebo 2+kk v Brně Slatině, Černovicích, Lišni nebo v Židenicích. Cena včetně služeb a inkasa 11 000,- Kč. 11 000 Kč tel.: 776 889 008
- Koupím byt 1+1 v Brně, klidná lokalita podmínkou. 1 500 000 Kč tel.: 602 642 963
- Hledám pronájem bytu 1+kk, 1+1 nebo garsonky, v Králově Poli nebo blízkém okolí. 6 000 Kč/měs. tel.: 721 610 512
- Hledám ke koupi byt OV 3+1 v Brně, lokalita Černá Pole, Lesná. Podmínkou je cihlový dům, balkon, dům po revitalizaci, 1. nebo 2. patro. 3 000 000 Kč tel.: 725 777 142
- Koupím byt 2+1, 3+1 v lokalitě Brno-Sever, cihlový a v dobrém stavu. 2 300 000 Kč tel.: 721 610 615
- Hledám k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 v Brně. Nejlépe Královo Pole, Medlánky, Řečkovice a okolí. Cena včetně inkasa. 8 500 Kč/měs. tel.: 776 889 008
- Hledáme ke koupi byt 2+1 s balkonem, blízkost centra Brna výhodou. 1 800 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledáme ke koupi byt 1+kk a větší v Brně s obytnou plochou cca 30 m<sup>2</sup> s balkonem. Nejlépe blízko centra města nebo s dobrou dostupností do centra. 1 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- Hledám k pronájmu byt 1+1 až 2+1. Lokalita Brno, výhodou zavedený internet a dobrá dostupnost do centra. 10 000 Kč/měs. tel.: 721 610 615
- Koupím byt 2+1 až 3+1 v dosahu MHD v Brně, v patře s výtahem. Platba ihned v hotovosti. 2 300 000 Kč tel.: 606 033 219
- Hledám k pronájmu menší byt 1+kk až 2+1 v centru Brna, zařízený, se sprchovým koutem, k okamžitému nastěhování. 30 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963
- Koupím byt 2+kk, 2+1, 3+kk, 3+1 v OV. Pouze v Brně Bystrci. 1 900 000 Kč tel.: 776 889 008
- Hledám byt v Bystrci ve slušném stavu 2+1 nebo 1+1 v OV. V 1. patře nebo vyvýšeném přízemí, pro starší pár s dobrou dostupností na MDH a obchodu. 1 500 000 Kč tel.: 602 642 963
- Hledám pronájem bytu v Brně 2+kk nejlépe s balkonem v centru Brna. 10 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083
- Mladý pracující pár hledá k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk nebo 1+1, zařízený, včetně práčky. Pouze v lokalitě Líšeň, Židenice, Maloměřice. 9 500 Kč/měs. tel.: 606 033 219
- Koupím byt 1+1, 1+kk nebo 2+kk v Brně-Králově Poli, Žabovřeskách, Komině, Jundrově, Starém Brně nebo Brno střed. Nemusí být po rekonstrukci. Balkon výhodou. 1 500 000 Kč tel.: 731 543 787
- Koupím byt v Brně, v Brně-venkově, 3+kk až 4+1, maximálně do 15 km od Brna směrem jih, jihovýchod. 2 300 000 Kč tel.: 721 610 615
- Hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Králově Poli nebo poblíž (Řečkovice, Medlánky, Žabovřesky). Podlahová plocha od 45 m<sup>2</sup>. Vlastní kotel vitaný, ale není podmínkou. 1 900 000 Kč tel.: 702 071 043

- Hledám k pronájmu byt 1+kk nebo 1+1 v Brně, lokalita Královo Pole. 6 500 Kč/měs. tel.: 602 642 963
- Hledám ke koupi byt OV 1+1 v Brně, podmínkou lokalita Komárov, Stýřice. 1 300 000 Kč tel.: 725 777 142
- Hledám pronájem bytu 2+1 v Brně Černovicích, zařízený i nezařízený. 12 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083
- Koupím byt v nejlépe v centru Brna, 1+kk, 1+1. Cena dle stavu a výměry, s balkonem. 1 600 000 Kč tel.: 721 610 615
- Hledám ke koupi byt v OV 1+1, 2+kk nebo 2+1 v Brně, klidná lokalita, i panel, Lesná, Bystrc, Řečkovice, Medlánky, Královo Pole, balkon, výtah, max. 2-3 patro. 2 000 000 Kč tel.: 702 071 043
- Koupím byt 2+1 v Bystrci nebo v Žebětíně, může být i starší k rekonstrukci. Cena dohodou dle stavu bytu i domu. 1 800 000 Kč tel.: 602 642 963
- Hledáme pronájem bytu v Brně. Nejlépe 2+kk, ale i menší. Na lokalitě nezáleží, může být i sidiště. Přednostní je cena nájemného. 8 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy

rezervujte si svůj byt včas!



# eFi Palace

## Nové ubytování pro studenty a mladé lidi v Brně



Společnost e-Finance, a.s. buduje v centru Brna, na adrese Bratislavská 234/52 multifunkční ubytovací komplex, kde bude k dispozici v první etapě 59 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 3+kk. Byty budou kompletně zařízeny a určeny zejména k pronájmu studentům a mladým pracujícím lidem jako startovací byty s možností nastěhování od září 2013.

**Adresa: Brno, Bratislavská 234/52**

**Počet bytů: 59 celkem**

**Cena nájmu od 4 500 Kč/měsíc**

[www.eFiPalace.cz](http://www.eFiPalace.cz)



V případě zájmu o informace nás kontaktujte:

**Telefon: 542 213 207**

**Mobil: 602 523 215**

**E-mail: [reality@e-finance.eu](mailto:reality@e-finance.eu)**

## Brno-město

e-Finance  
Hypotéky

# HYPOTÉKA NA MÍRU

s poradci e-Finance, a.s.



- Projednáme Váš záměr
- Vypracujeme nabídky od hypotečních bank
- Provedeme porovnání nabídek hypotečních bank
- Pomůžeme Vám vybrat nejvýhodnější variantu
- Sestavíme Vám hypotéku
- Vše do jednoho týdne
- Neúčtujeme žádné poplatky

**e-Finance, a.s.**  
Bc. Michal Korínek, BA (Hons)  
hypoteční specialista  
mobil: 603 96 44 00  
email: korinek@e-finance.eu

Rooseveltova 10, Brno

**Byt OV 1+1, Zahradnická**

Staré Brno, byt OV 1+1, Zahradnická, ve 2. NP. Obytná plocha bytu je 50 m<sup>2</sup>. K bytu patří sklepní koje. V bytě jsou nová dřevěná okna. Vytápění pomocí WAW, ohřev vody el. bojlerem. V koupelně je vana.

2 000 000 Kč ☎ 725 640 083

**RD 5+kk, zahrada, Židenice**

Okr. Brno-město, Židenice. Prodej pěkného RD 5+kk s garáží a malou zahradou v klidné části obce na ul. Taussigova. Dům je z cihel, částečně podsklepen, podizolován, všechny sítě, výměra celkem 127 m<sup>2</sup>.

4 590 000 Kč ☎ 725 777 142

**RD 7+1, zahr., Starý Lískovec**

Okres Brno-město, Starý Lískovec. Prodej pěkného řadového RD 7+1 se zahradou, garáží, bazénem na ulici Malešovská v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 277 m<sup>2</sup>, všechny sítě, kolaudace roku 1995.

5 900 000 Kč ☎ 725 777 142

**Pronájem 1+kk, Nám. Republiky**

Brno-město. Pronájem bytu 1+kk o obytné ploše 35 m<sup>2</sup> v novostavbě. Byt má velkou předsiň, samostatné WC a koupelnu se sprch. koutem. Plastová okna, plovoucí podlahy. Možnost nahlášení trvalého pobytu.

6 500 Kč/měs. ☎ 725 640 083

**Pronájem DB 1+kk, Brno-Bystrc**

Brno-město, 1 pokoj s kuchyňskou linkou, koupelna a WC, 28 m<sup>2</sup>, lodžie, v 5. patře s výhledem. Cena za pronájem je včetně služeb.

7 000 Kč/měs. ☎ 602 642 963

**Pronájem bytu 1+1, Staré Brno**

Okres Brno-město, Staré Brno. Pronájem částečně zařízeného bytu 1+1 na ulici Zedníkova. Pěkný byt po rekonstrukci se nachází v 5. patře s výhledem, podlahy dlažba, parkety, plastová okna a dveře.

8 000 Kč/měs. ☎ 725 777 142

**Pronájem bytu 1+kk, Palackého**

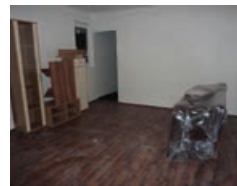
Brno-město. Pronájem bytu 1,5+kk o ploše 55 m<sup>2</sup> s balkonem 4 m<sup>2</sup>. V bytě je nová kuchyňská linka, plastová okna, nová koupelna, prostorná předsiň. Byt s okny situovanými do klidného vnitrobloku.

10 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083

**Pronájem bytu 3+1, Líšeň**

Okres Brno-město, Líšeň. Pronájem nezařízeného bytu 3+1 s balkonem na ulici J.Faimonové. Nově zrekonstruovaný byt, podlahy plovoucí, plastová okna, nová kuchyňská linka, celková výměra bytu je 69 m<sup>2</sup>.

10 000 Kč/měs. ☎ 725 777 142

**Podnájem bytu 2+kk, Křenová**

Brno město. Podn. zařízeného bytu 2+KK v novostavbě. Byt má plovoucí podlahy, plastová okna, vytápění pl. kotlem. Kuch. linka je vybavena troubou, ledničkou. Byt je vhodný pro cizince, zvířata nevdí.

11 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083

**Pron. bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Štýřice**

Brno-město, Štýřice ulice Kamenná, pronájem bytu OV 2+1 se zasklenou lodžii, dva velké pokoje, WC, koupelna z vlnišť, nová kuchyně s komorou. Byt je v cihlovém domě v 1. podlaží. Spotřebiče k dispozici.

12 000 Kč/měs. ☎ 724 151 452

**Bytový dům, Vranovská**

Brno-město. Prodej bytového domu vhodného k podnikání i bydlení. Obytná plocha je 1 200 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha je 500 m<sup>2</sup>, ostatní plocha má 268 m<sup>2</sup> a zahrada 185 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 953 m<sup>2</sup>.

0 Kč ☎ 725 640 083

## Aktuální poptávka: / Brno-město /

■ Hledám ke koupi byt OV 3+kk nebo 3+1 s balkonem v Brně, lokalita Slatina, Juliánov, Vinohrady, Černovice. Podmínkou cihla, výměra od 70 m<sup>2</sup>, byt k rekonstrukci, ne přízemí.  
2 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme k pronájmu 2+1 nebo 2+kk, lokalita Staré Brno nebo Štýřice. 15 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963

■ Hledám pronájem bytu v Brně, 1+kk až 2+kk. Zařízený i nezařízený s dobrou dostupností MHD.  
9 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi byt OV 2+kk nebo 2+1 v Brně, výměra od 55 m<sup>2</sup>, cihla není podmínkou, dům i byt po rekonstrukci, ne přízemí, preferuji 2. patro.  
1 800 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt v Brně, 1+1, OV, s balkonem nebo lodžii, s výhledem, v novostavbě nebo v revitalizovaném domě.  
1 200 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Koupím byt 2+kk- 3+1 v Brně v dosahu tramvaje, může být i panel, pouze po rekonstrukci, lépe cihla s balkonem v klidné lokalitě. Preferujeme i širší centrum města, cena dle lokality a stavu bytu.  
3 000 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Koupím byt OV 2+kk, 2+1 v Brně (Židenice, Maloměřice, Husovice) nejlépe cihlový, ihned obyvatelný. Spěchá.  
1 700 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Studenti hledají pronájem bytu v Brně. Zařízeného, se třemi neprůchozími pokoji a s možností připojení na internet.  
14 000 Kč/měs tel.: 725 640 083

■ Hledáme ke koupi panelový byt 3+1 v Brně. Velmi spěchá.  
2 200 000 Kč tel.: 721 610 612

■ Hledám ke koupi byt OV 2+1, 2+kk, 3+kk Brno v dosahu MHD, může být i před rekonstrukcí  
1 800 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme pronájem bytu v Brně od 40 m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup>, nezařízený ihned k nastěhování.  
10 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Koupím byt OV 2+1 v okrajové části Brna, ne sídliště, dobře dopravně dostupné. Může být i 2+kk.  
2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledáme ke koupi světlý cihlový byt 1+1, 2+1 v Brně, ne v přízemí, nejlépe s balkonem, nutnost rekonstrukce nevdí.  
1 900 000 Kč tel.: 721 610 612

■ Hledám ke koupi bezbariérový byt v okrajové části Brna. Velikost 3+1 nebo 3+kk s blízkým parkováním. Nejlépe v Líšni, na Vinohradech, Lesně v Bystrci.  
2 500 000 Kč tel.: 602 523 215

■ Mladý pracující pár hledá pronájem bytu 1+kk nebo 1+1 na Lesně do 8500,- Kč včetně inkasa.  
8 500 Kč/měs. tel.: 606 033 219

■ Koupím byt 3+kk nebo 3+1 v Masarykově čtvrti, o rozloze min. 80 m<sup>2</sup>.  
4 500 000 Kč tel.: 702 071 043

■ Hledám pronájem bytu 2+kk v Brně Ivanovicích. Zařízený i nezařízený byt.  
9 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Koupím byt min. 3+1 nebo 4+1 v Brně – spíše okrajové části. Preferuji novostavbu, podmínkou je parkovací místo u domu, případně garáž.  
4 500 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám pronájem garsonky nebo bytu 1+1 v blízkosti centra Brna. Nájemník jedna osoba.  
7 000 Kč/měs. tel.: 724 151 452

■ Hledám ke koupi byt 1+kk nebo 1+1 v Brně, výměra od 26 m<sup>2</sup>, centrum nebo přílehlé městské části, dobrý stav, cihlový dům, balkon.  
1 500 000 Kč tel.: 725 777 142

## RODINNÉ DOMY

■ Hledáme velký prostorný dům ve vyšší cenové relaci, se zahradou min. 200 m<sup>2</sup>, garáží, přízemní bez schodišť, blízko MHD, nejlépe Žebětín, Kr. Pole, Žabovřesky, Masarykova čtvrť, Komín, Černá Pole a.p.  
9 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi RD 4+1 s malou zahradou v Brně Židenicích, dům po rekonstrukci k menším opravám.  
3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám RD v Brně-Holáskách, k rekonstrukci nejlépe s větším pozemkem.  
4 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi menší RD v Brně se zahradou min. 100 m<sup>2</sup>, podmínkou parkovací místo, dům po rekonstrukci, na lokalitě nezáleží.  
3 200 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi RD v Brně, výhodou lokalita Černá Pole, Pisárky. Dům může být i k rekonstrukci i bez zahrady. Platba v hotovosti.  
5 000 000 Kč tel.: 721 610 612

■ Hledáme ke koupi novostavbu menšího rodinného domu v lokalitě Brno-město.  
4 000 000 Kč tel.: 721 610 612

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy

**Stavební pozemek, Ořešín**

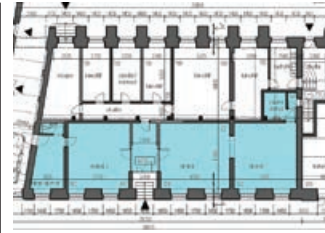
Okres Brno-město, Ořešín. Prodej pěkného stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 032 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 10 km z centra Brna v blízkosti lesů. Kompletní sítě, šíře 16 m.

3 800 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142

**Stavební pozemek, Brno, Komín**

Okres Brno-město, Komín. Prodej atraktivního stavebního pozemku v lukrativní části Brna na ulici Chaloupky. Výměra 135 m<sup>2</sup>, šíře pozemku 10 m, všechny sítě na hranici pozemku.

1 500 000 Kč ☎ 725 777 142

**Pronájem obch. prostor v Brně**

Brno-město, pronájem přízemních obchodních prostor v blízkosti centra Brna, ulice Bratislavská. Dva samostatné obchody 61 m<sup>2</sup> + 91 m<sup>2</sup> možno pronajmout i samostatně. Hlídané parkoviště ve dvoře.

1 800 Kč/m<sup>2</sup>/rok ☎ 602 523 215

**RD 5+1, Chrlice**

Brno-město, Chrlice RD 5+1, obytná plocha 146 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří 565 m<sup>2</sup>, zahrada 559 m<sup>2</sup>. Bývalé venkovské stavení. Vedle domu je vjezd do dvora, o ploše 290 m<sup>2</sup>. Šířka pozemku 15 m. C\*

info o ceně u RK ☎ 721 610 615

**RD 4+kk, zahr, Brno, Ivanovice**

Okres Brno-město, Ivanovice. Prodej novostavby RD 4+kk se zahradou v chatové oblasti poblíž nákupního centra Globus. Celková výměra 1 065 m<sup>2</sup>, elektrina 220/380 V, voda, jímka. Přijezd po zpevněné cestě.

1 200 000 Kč ☎ 725 777 142

**RD 4+1, Brno - Žebětín**

Brno-město, RD 4+1, zast. plocha 250 m<sup>2</sup>, zahrada 171 m<sup>2</sup>. Dům je napojen na veškeré sítě, voda, plyn, el. 220/380, kanalizace. Vytápění je ústřední - 2 kotle - možno volit tuhá paliva nebo plyn.

4 800 000 Kč ☎ 602 642 963

**RD 5+1, zahrada, Soběšice**

Okres Brno-město, Soběšice. Prodej pěkného RD 5+1 na klidné ulici Mokrohorská, zahrada, předzahradka, vlastní studna, samostatná garáž cca 30 m od domu, sklep, terasa. Sítě kompletní, výměra 213 m<sup>2</sup>.

4 850 000 Kč ☎ 725 777 142

**Prodej RD 6+kk, Brno-Židenice**

Brno-Židenice, ulice Vinařického. Prodej RD 6+kk se dvěma NP a 1 PP, které je částečně obytne. Dům prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2006, vč. nové střechy a zateplení domu. Parkování před domem.

6 500 000 Kč ☎ 731 543 787

**Dvoubytový RD 8+2 s komercí**

Brno-město, velký komplex s bytovými a komerčními plochami, 2 bytové jednotky 4+1, v přízemí garáž, kanceláře, skladovací prostory, v domě výtah, vše luxusně vybaveno, parkovací plochy, veškeré IS.

8 500 000 Kč ☎ 602 642 963

**Bytový dům, Dačického Husovice**

Brno-město. Prodej bytového domu. Zastavěná plocha a nádvoří, celková plocha je 330 m<sup>2</sup>. Jedná se o nově zrekonstruovaný dům. V přízemí je restaurace, obchodní prostory a dvě bytové jednotky 2+kk.

11 000 000 Kč ☎ 725 640 083

**Pronájem pokoje, Brno-Komín**

Okres Brno-město, ul. Absolonova. Pronájem pokoje 13 m<sup>2</sup> v RD. Pokoj se nachází ve 2.NP, na patře je k dispozici koupelna a WC. Po domluvě možno užívat kuchyň v 1.NP.

4 500 Kč/měs. ☎ 731 543 787

**Pozemek 5 204 m<sup>2</sup>, Brno Bosonohy**

Brno-město, Bosonohy, pozemek 3214/1, 5 204 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, IS v dosahu cca 100 m, voda u hranice pozemku. Orientace JZ. Velmi výhodná investice do budoucna.

190 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963

**Pozemky 10 596 m<sup>2</sup>, Brno Bosonohy**

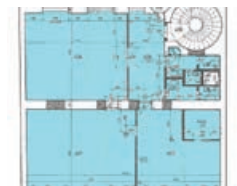
Brno-město, Bosonohy, pozemky 3 617 m<sup>2</sup>, 4 151 m<sup>2</sup> a 2 828 m<sup>2</sup> dle všech variant aktuální koncepce nového úz. plánu jsou určeny pro výstavbu bytových nebo rodinných domů. Prodej možný i jednotlivě.

2 500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963

**Chata 2+kk, Komín**

Brno-město. Prodej částečně podsklepené chaty Komín 2+kk na vlastním pozemku k celoročnímu užívání o obytné ploše 41 m<sup>2</sup>, zahrada má 359 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 400 m<sup>2</sup>. Prodej včetně zařízení.

400 000 Kč ☎ 725 640 083

**Kancel. prostory v centru Brna**

Brno-město. Pronájem kancelářských prostor v centru Brna ulice Rooseveltova. Celkem 3 kanceláře + zázemí s 2x samostatným WC, vstupní chodbou a kuchyňkou. ve 3. patře budovy. Vzduchotechn. klimatizace.

2 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok ☎ 602 523 215

**Kancel. prostory v centru Brna**

Brno-město. Pronájem kancelářských prostor v centru Brna na ulici Rooseveltova. Celkem 3 kanceláře + zázemí s 2x samostatným WC, vstupní chodbou a předs. ve 2. patře budovy. Vzduchotechn. klimatizace.

2 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok ☎ 602 523 215

## Aktuální poptávka: / Brno-město /

■ Hledáme ke koupi rodinný dům v lokalitě Brno-Jundrov, Komín, nebo Žabovřesky. Na klidném místě se zahradou alespoň 150 m<sup>2</sup>. Cenově do 9 mil. Kč, nebo levnější s možností provedení vlastní rekonstrukce.  
9 000 000 Kč tel.: 602 523 215

■ Hledám ke koupi RD 2-4+1 v Brně Novém Lískovci, malá zahrada, samostatně stojící, garáž, po kompletní rekonstrukci, pro starší pár.  
6 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím v Brně nebo na okraji Brna (Modřice, Obřany, Židenice) RD k rekonstrukci. Zahrada, garáž nebo průjezd podmínkou.  
3 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím starší RD v Brně a okolí do 15 km. S menší zahradkou. Dispozice 2+1 s možností půdní vestavby, nebo 4+kk. Cena dle stavu a lokality.  
2 500 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám RD k nájmu v Brně-Lišni a blízkém okolí. Podmínkou dva samostatné pokoje, možnost pobývání psů, stav k obývání.  
20 000 Kč/měs. tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi RD 2+1 v lokalitě Holásky, zahrádka, garáž nebo vjezd na pozemek.  
4 000 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledáme k pronájmu menší RD v Obřanech, k využití jako učebna.  
20 000 Kč/měs. tel.: 776 889 008

■ Hledám RD 3+ 1 se zahradou, vjezd nebo parkování, v dobrém stavu, menší opravy nevdají, do 1000 m<sup>2</sup>, Chrlice a okolí.  
4 500 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Koupím rodinný dům se zahradou v Brně Žabovřeskách i vhodný k rekonstrukci, cena do 7 mil. Kč  
7 000 000 Kč tel.: 721 610 615

# Dluhopisy E-FINANCE III Třetí emise dluhopisů e-Finance již na trhu!

# 7%

## roční výnos

Emisní podmínky a prospekt byly  
schváleny Českou národní bankou



**Dluhopisy E-FINANCE III -  
Investice od 10 167 Kč  
s pevným ročním výnosem 7%.**

e-Finance, a.s. úspěšně vyprodala první a druhou emisí dluhopisů e-Finance a zahájila prodej následující třetí emise dluhopisů e-Finance III.

**Od počátku emise dosáhnou  
dluhopisy 40% výnosu za 5 let,  
a 96% výnosu za 10 let!**

**www.e-finance.eu**

**bezplatné telefonní linky:  
800 900 112, 800 900 158**

**více informací najdete na zadní straně**

## Brno-město



# NEJLEVNĚJŠÍ POVINNÉ RUČENÍ A HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ



- Zastupujeme všechny pojišťovny
- Vypracujeme pro Vás nejvýhodnější kalkulaci
- Okamžitá platnost pojištění
- Poskytneme mimořádné slevy až 85% určené pouze pro klienty e-Finance
- Jsme připraveni Vám poradit kdykoliv i po uzavření pojištění
- Poskytneme Vám servis a radu v případě pojistné události

**e-Finance, a.s.**  
Rooseveltova 10  
602 00 Brno  
Po-Pá 9-18 hod.

Objednání po telefonu: Tel. 844 144 144

Uzavření online: [www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)



### Obchodní prostor, sklad Komin

Brno-město, Komin ulice Hlavní (přístup z ulice Ruský vrch). Pronájem prostoru pro vinotéku, nebo obchodní a skladovací činnost. Výměra 50 m<sup>2</sup> se samostatným vchodem. Kuchyňka se skladem, komora, WC.

6 000 Kč/měs. ☎ 724 151 452



### Zámečnická dílna, Brno

Brno-město, zámečnická dílna o velikosti cca 100 m<sup>2</sup>, která je umístěna v menším oploceném dílenském areálu s možností dovozu materiálu až k dílně. Plán dílny je přílohou. V ceně pronájmu i stroje.

7 000 Kč/měs. ☎ 776 889 008



### Kancelář 80 m<sup>2</sup>, Štefanikova

Brno-město. Pronájem kanceláře o ploše 80 m<sup>2</sup> v polyfunkční budově s výtáhem. Čtyři kanceláře se samostatnými vstupy, archiv, kuchyňka a WC. Prostory mají samostatné topení, plastová okna a žaluzie.

12 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083



### Pronájem kanceláří 200 m<sup>2</sup>

Brno-město. Pronájem kanceláří 200 m<sup>2</sup> Kanceláře jsou vybaveny kancelářským nábytkem a klimatizací. Soc. zázemí a kuchyňka na chodbě spojující místnosti. V budově je výťah a parkovací místa ve dvoře.

20 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083

## Aktuální poptávka: / Brno-město /

### POZEMKY

- Hledám pozemek do 5000 m<sup>2</sup> pro chov koní v JZ části Brna, voda a elektrika na hranici pozemku výhodou. 2 000 000 Kč tel.: 602 642 963
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně, dosah MHD, výměra 200-300 m<sup>2</sup>, sítě u pozemku. 1 000 000 Kč tel.: 724 151 452
- Hledám ke koupi zahradu v Brně, kdekoliv na pěkném místě. El. a voda výhodou nikoli podmínkou. 300 000 Kč tel.: 725 777 142
- Hledáme ke koupi pozemek s garáží nebo její výstavbě, za účelem provozování autodílny. 1 000 000 Kč tel.: 602642963
- Koupím zahradu s chatou i bez chaty v lokalitách Brno-Soběšice a Útěchov s připojenou elektřinou a vodou a s dobrým příjezdem na pozemek. 1 000 000 Kč tel.: 724 151 452

### CHATY, CHALUPY

- Koupíme chatu v Brně bez nutnosti velkých oprav, ve velmi dobrém stavu. Dispozičně 2+1 až 3+1 na vlastním pozemku. Podmínkou el. energie a voda na pozemku. Nejlépe oplocená, Brno a blízké okolí 800 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledám k pronájmu chatu v Brně, lokality Jundrov, Nový Lískovec, Komin. 10 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963
- Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v Brně k celoročnímu bydlení, podmínkou příjezd, el., voda, zahrada. 1 000 000 Kč tel.: 725 777 142

### NEBYTOVÉ PROSTORY

- Hledám k pronájmu prostory v centru Brna pro fotoateliér. Podmínkou min. 90 m<sup>2</sup>, sprchový kout s umyvadlem, výměra jedné místnosti min. 20 m<sup>2</sup>. 20 000 Kč/měs. tel.: 725 777 142

- Hledáme menší kancelářské prostory v Brně, dvě místnosti + soc. zařízení, pro provoz jazykové školy. 20 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963
- Hledáme obchodní prostory do 150 m<sup>2</sup> s výlohou a vstupem z ulice, nejlépe na frekventovaném místě v Brně. 30 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083
- Koupím nebytové prostory v Brně, v přízemí domu, vhodné jako obchod. Výměra 20-40 m<sup>2</sup>. Prostory nejlépe na hlavní ulici, není ale podmínkou. Cena dohodou. 1 500 000 Kč tel.: 721 610 615
- Hledáme 450 m<sup>2</sup> skladových prostor v Brně ke zřízení prodejního skladu. 1 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok tel.: 725 640 083
- Hledám prostory v Brně k pronájmu pro zřízení malé pekárny, asi 30 m<sup>2</sup> + soc. zázemí, může být dvorní trakt, boční část domu. Dobrá dostupnost MHD podmínkou. 5 000 Kč/měs. tel.: 721 610 615
- Hledám k pronájmu kancelář nebo obchodní prostor velikosti max. 25 m<sup>2</sup> pro kosmetické služby. Lokalita od Malinovského náměstí směrem do Židenic, ne přímo centrum města, možnost parkování. 5 000 Kč/měs. tel.: 731 543 787

- Naléhavě hledáme pro sídlo firmy v Brně patrový RD (zastavěná plocha cca 300-400 m<sup>2</sup>) s dobrou dostupností (MHD) a možností parkování. Dlouhodobý pronájem. 20 000 Kč/měs. tel.: 606 033 219
- Hledám ke koupi skladové prostory, haly v Brně pro účely velkoobchodu pneu. Podmínkou příjezd pro kamiony. 20 000 000 Kč tel.: 725 777 142
- Hledáme k pronájmu obch. prostory do 40 m<sup>2</sup> v Brně - Č. Pole, Kr. Pole, Řečkovice, možno i Tišnov a Kuřim. 20 000 Kč/měs. tel.: 602642963

### OSTATNÍ

- Hledám ke koupi garáž v OV v Brně. Nejlépe v blízkosti MHD. Cena dle stavu a umístění garáže. 300 000 Kč tel.: 776 889 008
- Koupím samostatnou nebo řadovou garáž, popřípadě větší garážové stání v Brně na ulici Botanická, Bayerova, Tučkova nebo blízkém okolí. Spěchá. 250 000 Kč tel.: 606 033 219
- Koupím půdní prostor pro vestavbu bytu, v Brně, plocha do 120 m<sup>2</sup>, v domě do 2. patra a nebo v s výtáhem. 800 000 Kč tel.: 721 610 615

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

## Brno-venkov



### Rosice u Brna byt v OV 2+1

Brno-venkov, prodej cihlového bytu v os. vlastnictví 2+1, 70 m<sup>2</sup> s vlastním plynovým kotlem pro ohřev vody a ústř. topení. Nová kuch. linka, nové elektro rozvody, prostorné sklepy a zahrádka k užívání.

1 200 000 Kč ☎ 602 523 215



### RD 4+1, Běleč, okr.Brno-venkov

Okres Brno-venkov. Prodej RD 4+1 Běleč, zastavěná plocha je 325 m<sup>2</sup>, zahrada má 846 m<sup>2</sup> a lesní plocha 4 118 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 5 289 m<sup>2</sup>. Dům je ihned obyvatelný. Garáž a hospodářské stavení. G\*

650 000 Kč ☎ 725 640 083



### RD 6+1, Svatoslav

Okres Brno-venkov. Prodej RD 6+1, celková plocha pozemku je 1 468 m<sup>2</sup> z čehož zastavěná plocha a nádvoří je 1 397 m<sup>2</sup> a zahrada má 71 m<sup>2</sup>. Jedná se o dům k celkové rekonstrukci s možností podnikání. G\*

650 000 Kč ☎ 725 640 083



### RD 3+1 zahrada Podolí u Borače

Brno-venkov, Podolí u Borače, prodej domu, chalupy 3+1 se dvorem a zahrádkou, nová koupelna a WC, kotelná, stodola. Klidné místo s výhledem do krajiny, domek vhodný k rekreačním využitím jako chalupa. G\*

750 000 Kč ☎ 724 151 452



### Venkovská usedlost, Braniškov

Brno-venkov, Braniškov, venkovská usedlost 2 + 1 + garáž, zastavěná plocha a nádvoří 970 m<sup>2</sup>, zahrada 905 m<sup>2</sup>, 3 stodoly, 3 sklepy, přístavky, dvůr, objekt přístupný ze dvou stran, el., voda, septik.

1 100 000 Kč ☎ 776 889 008



### RD 4+1 s velkým dvorem, Ivaň

Brno-venkov RD, 4x pokoj (16 m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 13 m<sup>2</sup>), 2x kuchyně (16 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>), koupelna, průjezd, obslužné prostory. V domě obecní vodovod, el. 220/380 V, kanalizace před domem. Dvůr cca 400 m<sup>2</sup>.

1 120 000 Kč ☎ 776 889 008



### Prodej RD 3+1, Říčmanice

Brno-venkov, Říčmanice, RD 3+1, zastavěná plocha 102 m<sup>2</sup>, obývací pokoj 18 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 18 m<sup>2</sup>, kuchyň se zázemím 36 m<sup>2</sup>, předstíh 8 m<sup>2</sup>, pokoj za předstíh 11 m<sup>2</sup>, komora 3,9 m<sup>2</sup>, veranda 7,2 m<sup>2</sup>, zahrada. G\*

1 300 000 Kč ☎ 721 610 512



### RD 5+2, Cvrčovice u Pohořelce

Okres Brno-venkov. Prodej RD 5+2, Cvrčovice u Pohořelce. Celková plocha pozemku je 1 513 m<sup>2</sup> z toho 630 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a 833 m<sup>2</sup> je zahrada. Pozemek je přístupný z obou stran. IS jsou kompletní.

1 500 000 Kč ☎ 725 640 083

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy



## Brno-venkov

e-Finance  
HypotékyREFINANCUJTE  
SVOJI HYPOTÉKU**RD 4+kk, Řezovice u Ivančic**Okres Brno-venkov, řadový koncový rodinný dům 4+kk, ZP domu 112 m<sup>2</sup>, CP 773 m<sup>2</sup>, se zahradou, garáží, dílnou a vlastní studnou. IS: elektrina 220/380 V, plyn, voda ze studny, kanalizace do septiku. **G\***

1 550 000 Kč ☎ 606 033 219

**RD 4+2, Hrubšice u Ivančic**Okres Brno-venkov, starobylý rodinný dům, 2 kuchyně, 4 pokoje a hospodářské stavení, zastavěná plocha 1 170 m<sup>2</sup>, zahrada 1 585 m<sup>2</sup>, 2 studny, určený k rekonstrukci jako víceúčelové venkovské sídlo. **E\***

1 630 000 Kč ☎ 606 033 219

**RD 4+1 Ivančice, Hrubšice**Brno-venkov. RD 4+1 Ivančice. Zastavěná plocha je 376 m<sup>2</sup>, zahrada má 568 m<sup>2</sup> a celková plocha je 944 m<sup>2</sup>. Dům má všechna nová plastová okna. Je zde možnost půdní vestavby. Jedná se o udržovaný dům. **E\***

1 650 000 Kč ☎ 725 640 083

**RD 5+2, Sívce**Brno-venkov, Sívce RD 5+2, zastavěná plocha 100 m<sup>2</sup>, užitná plocha 160 m<sup>2</sup>, s předzahrádkou 12 m<sup>2</sup>, dvůr, 2 NP, přízemí 2+1, koupelna, WC, kotelna, komora, podlahy beton, dlažba, patro 3+1. **C\***

1 700 000 Kč ☎ 731 543 787

**RD 5+1, Hlína u Ivančic**okres Brno-venkov, velmi hezký, zateplený dům, 5 pokojů, kuchyně, 2 koupelny, garáž, zahrada 210 m<sup>2</sup>, bazén, sauna, sítě: EL, voda, septik napojený na kanalizaci. Vytápění elektro nebo krbovými kamny. **C\***

2 500 000 Kč ☎ 602 642 963

**RD 3+1, Březina u Křtin**Brno-venkov, Březina u Křtin, RD 3+1 – selské stavení s hospodářskými budovami a zahradou. Každá místnost má 25 m<sup>2</sup>, dům je částečně podsklepen. V domě elektrina, plyn, voda z vlastní studny. **G\***

2 630 000 Kč ☎ 721 610 512

**RD 5+1, zahrada, Želešice**Okr. Brno-venkov, Želešice. Prodej RD 5+1 se zahradou, garáží v klidné části obce u říčky Bobravy. Dům vystavěn z cihel, napojen na el, plyn, kanalizace do jímky, voda vlastní studna. Výměra 1 255 m<sup>2</sup>. **C\***

2 990 000 Kč ☎ 725 777 142

**Bungalov 3+kk, Otmarov**Okres Brno-venkov, Otmarov. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 3+kk typu bungalov se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 574 m<sup>2</sup>, sítě elektrina, jímka, voda vlastní. **C\***

3 290 000 Kč ☎ 725 777 142

**RD 7+2, Štěpánovice u Tišnova**Okres Brno-venkov, Štěpánovice. Prodej pěkného RD 7+2 se zahradou a garáží. Dvougenerační cihlový podsklepený dům je napojen na všechny sítě, vlastní studna, celková výměra 1 085 m<sup>2</sup>, dobrá dostupnost. **F\***

3 490 000 Kč ☎ 725 777 142

**Bungalov 4+kk, Otmarov**Okres Brno-venkov, Otmarov. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk typu bungalov se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 603 m<sup>2</sup>, sítě elektrina, jímka, voda vlastní. **C\***

3 490 000 Kč ☎ 725 777 142

**RD 4+1, Zastávka**Brno-venkov. Prodej RD 4+1 Zastávka, zastavěná plocha je 126 m<sup>2</sup>, zahrada má 498 m<sup>2</sup>, ostatní plocha 156 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 780 m<sup>2</sup>. Dům je po rekonstrukci má plastová okna a zimní zahradu. **G\***

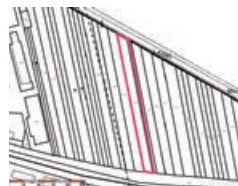
3 500 000 Kč ☎ 725 640 083

**Prodej RD 5+2, Sívce**Okr. Brno-venkov, Sívce. Prodej RD 5+2, dům po částečné rekonstrukci se dvěma bytovými jednotkami. Dům je v řadové zástavbě, v klidné části obce s výbornou dostupností do Brna. **E\***

3 800 000 Kč ☎ 731 543 787

**RD 4+1 se zahradou, Lelekovice**Okres Brno-venkov RD 4+1, zastavěná plocha 464 m<sup>2</sup>, se zahradou 860 m<sup>2</sup>. Patrový RD 4+1 ve velmi klidné části obce Lelekovice, vhodný k modernizaci, o užitné ploše 200 m<sup>2</sup>, v těsné blízkosti lesa. **G\***

4 500 000 Kč ☎ 722 740 556

**Poz. u rybníka 3 355 m<sup>2</sup> Rojetín**Brno-venkov, Rojetín, pozemek u rybníka za obcí s možností stavby rekreačního objektu, mobilní stavby. Možnost připojení elektriny po dohodě ze směru od rybníka. Pěkné místo pod lesem pro rekreaci. **C\***50 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452**Pozemek, Kovalovice**Brno-venkov, Kovalovice, pozemek o výměře 4 165 m<sup>2</sup>, šířka 30 m<sup>2</sup>, vhodný jako zahrada, pastvina, nezásifovaný, mírný svah, možno vykopat studnu, postavit chatku, příjezd k pozemku po polní cestou. **C\***150 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 722 740 556**Orná půda 1 078 m<sup>2</sup>, Ochoz**Okr. Brno-venkov, Sívce. Prodej pozemku – orná půda v obci Ochoz u Brna o celkové výměře 1 078 m<sup>2</sup>. IS jsou na hranici pozemku. Šířka pozemku 18 m. **C\***400 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 640 083**STP, Popovice u Brna, 11 500 m<sup>2</sup>**Brno-venkov, Popovice u Rajhradu prodej pozemků o celkové výměře 11 500 m<sup>2</sup>. Na pozemcích je uvažováno o komerční výstavbě (kanceláře, sklady a podobně). **C\***500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 721 610 512**Pozemek 3 585 m<sup>2</sup>, Ostrovačice**Brno venkov, Ostrovačice, pozemek 3 585 m<sup>2</sup>, orná půda, dle úz. plánu z části pro výstavbu na bydlení cca 1 050 m<sup>2</sup>, IS u hranic pozemku. Orientace JZ. Vhodné pro výstavbu dvou rodinných domů se zahradami. **C\***600 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963**Stavební pozemek, Malešovice**Okres Brno-venkov, Malešovice, prodej pozemku 1 037 m<sup>2</sup> k výstavbě RD. Kompletní sítě na hranici pozemku (elektrina, plyn, obecní vodovod, kanalizace, na pozemku studna), celodenní svit slunce. **C\***800 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 702 071 043**Stavební pozemek, Újezd u Brna**Okres Brno-venkov. Prodej stavebního pozemku ke komerčnímu využití v k.ú. Újezd u Brna, o výměře 2 230 m<sup>2</sup>. IS: El, plyn, vodovodní řád cca 30 m od pozemku. Šířka pozemku je 20 m. **C\***800 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 640 083

• Ušetříte tisíce korun

• Vypracujeme nabídky od hypotečních bank

• Pomůžeme Vám vybrat nejvýhodnější variantu

• Sestavíme Vám hypotéku

• Vše do jednoho týdne

• Neúčtujeme žádné poplatky

e-Finance, a.s.  
Bc. Michal Kořínek, BA (Hons)  
hypoteční specialista  
mobil: 603 96 44 00  
email: korinek@e-finance.eu

Rooseveltova 10, Brno

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy

## Brno-venkov



# Dluhopisy E-FINANCE III

Třetí emise dluhopisů  
e-Finance již na trhu!

# 7%

roční výnos

Emisní podmínky a prospekt byly  
schváleny Českou národní bankou



## Dluhopisy E-FINANCE III – Investice od 10 167 Kč s pevným ročním výnosem 7%.

e-Finance, a.s. úspěšně vyprodala první a druhou emisi dluhopisů e-Finance a zahájila prodej následující třetí emise dluhopisů e-Finance III.

Od počátku emise dosáhnou  
dluhopisy 40% výnosu za 5 let,  
a 96% výnosu za 10 let!

**www.e-finance.eu**  
bezplatné telefonní linky:  
800 900 112, 800 900 158  
více informací najdete na zadní straně



### Prodej st. pozemku, Heroltice

Okr. Brno-venkov, Heroltice u Tišnova. Prodej stavebního pozemku o rozloze 1 478 m<sup>2</sup>. Sítě (elektrina a voda) na pozemku, plyn je v obci. Pozemek je vhodný ke stavbě samostatného RD.

850 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 543 787



### Stavební pozemek, Sentice

Brno-venkov, pozemek o výměře 4 019 m<sup>2</sup>, se nachází v okrajové, klidné části obce. Inženýrské sítě jsou u pozemku. Dle ÚP lze na něm postavit 1 RD. Na pozemek navazuje pastvina pro koně.

896 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 776 889 008



### Stavební pozemek, Česká

Okr. Brno-venkov, Česká. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 756 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 8 km z centra Brna v blízkosti Globusu. Šíře pozemku 7 m, kompletní sítě.

1 400 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142



### St. pozemek, Viničné Šumice

Okr. Brno-venkov, Viničné Šumice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 800 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 18 km z centra Brna v krásné obci Viničné Šumice. Kompletní sítě.

1 600 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek, Hostěnice

Brno-venkov, prodej stavebního pozemku min. 1 000–1 200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2 737 m<sup>2</sup> (nad 1 200 m<sup>2</sup> možno přikoupit za nižší cenu). Veškeré inženýrské sítě se nachází u pozemku. Klidná část obce.

1 800 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 776 889 008



### Ivančice, pozemek 449 m<sup>2</sup>

Brno-venkov, pozemek, vedený jako zahrada o výměře 449 m<sup>2</sup>, na rovině, u silnice, na kraji části obce Ivančice, Řezovice.

49 000 Kč ☎ 602 642 963



### Pole a les, Dolní Kounice

Okr. Brno-venkov, Dolní Kounice, pole a les za obcí, celkem 6 423 m<sup>2</sup>. Vhodné na ovocný sad nebo vinici! 1,5 km severně od středu obce, vedle spojovací komunikace z lokality Karlov směrem na Mělčany.

87 500 Kč ☎ 776 889 008



### Stavební pozemek, Ostopovice

Okr. Brno-venkov, Ostopovice. Prodej stavebního pozemku o výměře 477 m<sup>2</sup> vhodného na stavbu garáže nebo garážového stání s možností příjezdu k pozemku po zpevněné cestě.

290 000 Kč ☎ 725 777 142



### St. pozemek, Viničné Šumice

Okr. Brno-venkov, Viničné Šumice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 2 866 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 18 km z centra Brna v krásné obci Viničné Šumice. Kompletní sítě.

560 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek, Kupařovice

Okr. Brno-venkov, Kupařovice. Prodej stavebního pozemku o výměře 1001 m<sup>2</sup>. Obecní vodovod, plyn a elektrina na hranici pozemku, kanalizace jímka. Šíře pozemku 20 m, pozemek v rovině.

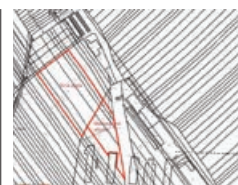
790 000 Kč ☎ 725 777 142



### Pozemky 3 056 m<sup>2</sup>, Jinačovice

Okr. Brno-venkov, Jinačovice, prodej pozemků 800 m<sup>2</sup> k výstavbě RD s velkou zahradou 2 256 m<sup>2</sup>. Přístup po zpevněné obecní komunikaci. Voda a kanalizace na hranici pozemku, plyn a elektrina cca 30 m.

1 750 000 Kč ☎ 702 071 043



### Pozemky v Přísnoticích

Brno-venkov, Přísnoticích, pozemky na kraji obce vedle zemědělského střediska, v územním plánu obce jsou vedeny jako pozemky pro lehkou průmyslovou výrobu, inženýrské sítě jsou od pozemku 100–120 m.

3 030 800 Kč ☎ 721 610 512

## Aktuální poptávka: / Brno-venkov /

### BYTY

■ Koupím byt 2+1, 2+kk nebo 3+1 v Kuřimí, i před rekonstrukcí. Platím hotově.  
1 500 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledáme ke koupi byt 2+1 v lokalitách Hrušovany u Brna, Vranovice, Rajhrad, Židlochovice. Všechny obce kolem spádové oblasti Hrušovany u Brna.  
1 250 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Mladý pár hledá ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Tišnově a Kuřimí, umakartové jádro nevadí, nebráníme se i lehčím opravám v bytě.  
1 800 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám byt 3+1 nebo rodinný dům s dispozicí nejméně 3+1 v Bílovicích nad Svitavou.  
3 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám dlouhodobý pronájem v obci Mokrá (Brno-venkov), nejlépe 2+1 nebo 2+kk s měs. platbou 9 000 – 9 500,- Kč vč. poplatků. Zařízení není nutné. Nastěhování možné ihned.  
9 500 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupím byt 2+1 nebo 3+1 v Kuřimí. Cena dle stavu bytu.  
2 000 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Koupím byt v okrese Brno-venkov. Pro jednotlivce, klidné prostředí s dobrou dopravní dostupností do Brna. Bez nutnosti dalších investic, 30 m<sup>2</sup>.  
1 300 000 Kč tel.: 702 071 043

■ Hledám byt 3+1 v Modřicích, může být cihlový, i v panelovém domě, nejlépe po revitalizaci. Obytná plocha 80 m<sup>2</sup>. Budu reagovat na jakoukoliv nabídku.  
2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám pronájem bytu v RD nebo samostatný malý RD 2+1 v Lelekovcích se zahrádkou do 5000,- Kč vč. inkasa.  
5 000 Kč/měs. tel.: 606 033 219

■ Hledám ke koupi byt OV 1+1, 2+1, 2+kk, nejlépe s balkónem a zděným jádrem v Tišnově.  
1 200 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám k pronájmu byt 2+kk nebo větší v Modřicích nebo blízkém okolí. Vybavení: kuchyňská linka. Cena max. 8 000,-Kč včetně nákladů spojených s bydlením. Spěchá.  
8 000 Kč tel.: 702 071 043

■ Hledáme ke koupi byt 2+1, 2+kk, 3+1, 3+kk nejlépe po rekonstrukci nebo novostavbu, ne 1.patro v Čebíně a blízkém okolí do 12 km v okr. Brno-venkov.  
1 600 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Koupím byt 2+1 v osobním vlastnictví ve Zbýšově u Oslavan, v patře, s balkónem nebo lodží. Peníze mám, spěchá, ulice Sportovní výhodou.  
950 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupím byt 2+1 nebo 3+1 ve Zbýšově u Slavkova, Újezdě u Brna, Sokolnicích nebo přilehlém okolí. Hledáme výhradně mezonet.  
3 000 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 2+kk jen v Mokré u Brna.  
1 550 000 Kč tel.: 721 610 512

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi RD se zahradou v klidné části obce Újezd u Brna, velmi dobrý stav, max. cena 3 mil.  
3 000 000 Kč tel.: 702 071 043

■ Koupíme RD v Modřicích, i oblast Rajhrad a okolí, se zahradou za domem. Technický stav k posouzení, může být i k větším opravám.  
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám RD, venkovskou usedlost, 4+1 u okolí Veverské Bítýšky se zahradou, k bydlení, elektrina, voda, možné menší úpravy  
2 000 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám RD ke koupi, lokalita S-SV od Brna, zahrada min. 200 m<sup>2</sup>, nejlépe sam. stojící. Může být ve výstavbě, v klidné lokalitě, s přímým spoj do Brna, v obci s min. mateřskou školou.  
3 000 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Koupím RD v okolí Rajhradu, Židlochovic, min. 3+1, s prostornou zahradou. Dům může být i k rekonstrukci, ale obyvatelný.  
2 500 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Koupím RD v oblasti Babic, Bílovic, Kanic nebo Řícmanic. Pro 4členou rodinu nejméně 4+1 se zahradou, IS, příjezdová komunikace. Dáme přednost tiché lokalitě na kraji obce. Možno i k rekonstrukci.  
4 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi RD min 3+1 v dobrém stavu, směr Pohofelice, Dolní Kounice. Možnost okamžitého nastěhování. Zahrada musí být u domu. Cena dle stavu, umístění a velikosti nemovitosti.  
2 500 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Koupím RD se zahradou, garáží a dílnou ve vzdálenosti 25 km od Brna, stav i k rekonstrukci, cena do 2 mil. Podmínkou je samostatně stojící dům a napojené inženýrské sítě.  
2 000 000 Kč tel.: 724 151 452

## Brno-venkov

**Mokrá-Horákov, Poz. 6 187 m²**

Brno-venkov. Pozemky Mokrá-Horákov o výměře 6 187 m². Na pozemku je RD určený k rekonstrukci, zastavěná plocha je 545 m². Jiná plocha má 2 623 m² a 101 m², pozemek zapsaný jako ovocný sad má 2 918 m².

5 200 000 Kč ☎ 725 640 083

**Chata 16 m², Pohořelice**

Brno-venkov, chata 16 m² a podsklepená kůlna 12 m² s vlastní studnou na parcele 400 m². Jedná se o převod práv k užívání pozemku a členství v zahrádkářském svazu.

180 000 Kč ☎ 602 642 963

**Zděná chata, zahrada Heroltice**

Okr. Brno-venkov, chatová rekreační oblast Velká stráň, u obce Heroltice. Jedná se o rozestavěnou zděnou chatu čtyři podlaží, se zastavěnou plochou 53 m², stojící ve svahu, na pozemku 354 m².

360 000 Kč ☎ 724 151 452

**Chata 56 m², Bílovice**

Okr. Brno-venkov, Bílovice nad Svitavou. Třípodlažní chata se 3 obytnými místnostmi, terasou, WC, sklepem. Zastavěná plocha 35 m², užitná plocha 56 m². Chata na parcele o výměře 491 m². Cena k jednání.

450 000 Kč ☎ 602 642 963

**Chata 63 m² Mokrá-Ričky**

Brno-venkov, Mokrá-Ričky prodej dřevěné chaty na kamenné podezdívce, podsklepeno. Dispozice 2+1 (hlavní místnost cca 25 m²). Krytá veranda pro posezení. Přijezd i v zimě po udržované asfaltové cestě.

590 000 Kč ☎ 724 151 452

**Chata u lesa, Mokrá Horákov**

Brno venkov, Mokrá Horákov. Chata u lesa, 40 m², 3 obytné místnosti, na vlastním pozemku, dřevěná, zaoplená, na kamenném základě, elektrika, voda, možnost celoročního užívání.

685 000 Kč ☎ 731 543 787

**Chata 2+kk, Židlochovice**

Brno-venkov, Židlochovice, chata celoročně obytelná, 2+kk, veranda, zast. plocha 42 m², 2 NP, zahrada 1 306 m² ve svahu, ostatní plocha 831 m² les, vjezd na pozemek, elektrika, obecní voda, garáž.

1 475 000 Kč ☎ 722 740 556

**Komerční objekt, Pozořice**

Brno-venkov, Pozořice, Komerční objekt se zavedeným barem, letní zahrádkou, penzionem a bytem majitele, ZP 151 m², CP 715 m². Možné využití na bydlení spojené s podnikáním, na sídlo firmy.

info o ceně u RK ☎ 721 610 615

**Pronájem skladu v Kovalovicích**

Brno-venkov. Dlouhodobý pronájem, v prázdné stodole i k výrobním účelům, uzavřený dvorek s vjezdem z ulice – 2 zastřešená stání – k dispozici administrativní zázemí o 40 m², plyn, voda, elektrika 230 V.

6 000 Kč/měs. ☎ 721 610 512

**Penzion, Rajhrad**

Okras Brno-venkov, Rajhrad, prodej třípodlažního podsklepeného komerčního objektu (penzion) s bytem provozovatele a se zahradou. Kompletní IS. Frekvencovaná ulice, vhodné k podnikání. Stálá klientela. ☑

6 800 000 Kč ☎ 702 071 043

## Aktuální poptávka: / Brno-venkov /

■ Hledám RD k rekonstrukci v okrese Brno-venkov, nejlépe se zahradou nebo pozemkem, garáž výhodou.  
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím venkovské stavení k trvalému bydlení a zemědělské činnosti, menší opravy nevádi. Podmínkou jsou hospodářské budovy u domu, IS, velký dvůr a orná půda 5 ha.  
2 000 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledáme ke koupi RD min. 4+1 s většími místnostmi. Zahrádka podmínkou, nejlépe lokalita Svíce, Pozořice, Podolí u Brna, Bílovice n. S. Bez nutnosti velkých oprav.  
4 000 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Koupíme dům 4+1 a větší v dobrém stavu, event. novostavbu s velkou zahradou, vjezdem na pozemek, obec. voda + studna. Brno-Jih (Chrlice, Sokolnice, Rajhrad, Ofechov, Střelice apod.  
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám RD nebo venkovskou usedlost se stodolami, prostory vhodné pro sochaře, Brno-venkov do 40 km od Brna  
2 000 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám ke koupi RD 2-3+1 s menší zahradou v blízkosti Kuřimi nebo Tišnova. RD k rekreaci, podmínkou v pěkné krajině. Menší opravy nevádi.  
1 300 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám RD, venkovskou usedlost, 4+1 u okolí Veverské Bítýšky se zahradou, k bydlení, elektrika, voda, možné menší úpravy  
2 000 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám RD k rekonstrukci v okrese Brno-venkov, nejlépe se zahradou nebo pozemkem, garáž výhodou.  
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupíme RD 3+1 v Čejči a blízkosti okolí se zahradou a garáží i k menším úpravám, možnost okamžitého bydlení.  
1 800 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupíme RD 3+1 u okolí Brna nejlépe směr Židlochovice, s dobrou občanskou vybaveností a s dobrou dostupností do Brna. Kanalizace podmínkou, vl. studna výhodou.  
2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám rodinný dům k rekonstrukci v okrese Brno-venkov. I bez zahrady.  
700 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi RD 3+1 se zahradou u okolí Brna, nejlépe směr Rosice, Domašov, Velká Bíteš, Deblín. Podmínkou dům pro rekonstrukci, drobné opravy nevádi.  
3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ koupě RD 4+KK, novostavba, do 40 km od Brna, s parkovacími místy a menším pozemkem, ne fadovka ani dvojdomek.  
3 000 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám ke koupi rodinný dům, nejlépe 3+1, celý kraj Brno-venkov, podmínka zahrada a klidné prostředí.  
2 700 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám k pronájmu RD se zahrádkou v Pohořelcích a okolí.  
10 000 Kč/měs. tel.: 776 889 008

■ Koupím venkovské stavení nebo zemědělskou usedlost za účelem chovu koní a hosp. zvířat, se stodolou, velkým dvorem a polnostmi u okolí Ivančic. Menší opravy nevádi (nechci žádný zbor).  
1 300 000 Kč tel.: 606 033 219

## POZEMKY

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v lokalitě Brno-venkov, 500–700 m², zasíťovaný nebo sítě u pozemku, směr na Znojmo  
2 000 Kč/m² tel.: 721 610 512

■ Koupím rovinatý pozemek v klidné lokalitě u okolí Brna. Platba hoto-  
vostním úvěrem. Cena dle místa.  
1 350 Kč/m² tel.: 606 033 219

■ Hledáme zemědělské pozemky v okrese Brno venkov, nejlépe okolí obce Ivančice, Dolní Kounice.  
100 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi zahradu 500–700 m² u okolí Brna s příjezdovou cestou, el., voda, rovina.  
350 000 Kč tel.: 722 740 556

■ Koupím zahradu v lokalitě Želešice, Ofechov, Nebovidy nebo Hajany. Zahradu může být s chatkou nebo bez.  
Výměra do 1000 m².  
400 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Koupím pozemek k výstavbě RD o výměře cca 500 m² nebo starší dům k demolici, příp. rekonstrukci. Preferované lokality: Jinačovice, Rozdrojovice, Mor. Knínice.  
2 000 000 Kč tel.: 702 071 043

■ Hledáme zemědělské pozemky v okrese Brno venkov, nejlépe okolí obce Ivančice, Dolní Kounice.  
100 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím oplocený pozemek nebo s možností oplocení, k založení meruňkového sadu u okolí Dolních Kounic. Výměra 500–10000 m². Cena dle velikosti a stavu pozemku.  
50 Kč/m² tel.: 776 889 008

■ Hledáme ke koupi ornou půdu 10–20 ha východně a jižně od Brna.  
17 Kč/m² tel.: 602 642 963

■ Investor hledá ke koupi stavební pozemek v lokalitě Újezd u Brna a okolí, rozloha min. 1000 m², orientace JZ nebo JV. Rovina nebo mírný svah.  
2 000 000 Kč tel.: 721 610 615

## CHATY, CHALUPY

■ Hledáme ke koupi celoročně obytelnou chatu, jihozápadně od Brna – Ivančice, Tetčice, Zastávka u Brna a okolí. Pokud možno ne ve svahu, vlastní pozemek, vyřešena příjezdová cesta.  
1 000 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám ke koupi chatu s možností rybaření, nejlépe u řeky Jihlavy, nebo Oslavy (může být i Brněnská přehrada, Dalešice). Chata musí být na vlastním pozemku s menší zahrádkou a možností dojezdu automobilem.  
1 000 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám celoročně obytelnou chatu či chalupu do 20 km od Tišnova. Může být i menší RD. Voda a elektrika podmínkou.  
800 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi chatku se zahradou v lokalitě Želešice, Modřice, Hajany, Nebovidy. Elektrika a voda na pozemku výhodou.  
350 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám ke koupi chatu nebo pozemek vhodný pro stavbu chaty. Chata by měla být u okolí Brna, nejlépe Říčmanice, Bílovice apod. V chatě by měla být zavedena voda, el. energie a septik.  
2 000 000 Kč tel.: 721 610 512

e-Finance  
Hypotéky

# HYPOTÉKA NA MÍRU

s poradci e-Finance, a.s.



- Projednáme Váš záměr
- Vypracujeme nabídky od hypotečních bank
- Provedeme porovnání nabídek hypotečních bank
- Pomůžeme Vám vybrat nejvýhodnější variantu
- Sestavíme Vám hypotéku
- Vše do jednoho týdne
- Neúčtujeme žádné poplatky

**e-Finance, a.s.**  
Bc. Michal Kořínek, BA (Hons)  
hypoteční specialista  
mobil: 603 96 44 00  
email: korinek@e-finance.eu

Rooseveltova 10, Brno

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy

## Blansko



# CESTOVNÍ POJIŠTĚNÍ

Do 5ti minut



## Je nejvyšší čas si uzavřít cestovní pojištění

- Porovnání pojišťoven na jednom místě
- Získejte slevu až 50%
- Okamžitá platnost pojištění

**e-Finance, a.s.**  
Rooseveltova 10  
602 00 Brno  
Po-Pá 9-18 hod.

Uzavření online: [www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)

## Aktuální poptávka: / Blansko /

### BYTY

- Koupím byt 2+1 v Blansku, pouze OV!!! Preferuji sídliště písečná, podlési nebo blízké okolí. 1 200 000 Kč tel.: 606 033 219
- Hledáme ke koupi byt 2+1 v Blansku nebo Boskovicích. Podmínkou balkon nebo lodžie. 1 500 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledám k pronájmu byt v Blansku 1+1 až 2+1. 7 500 Kč/měs. tel.: 776 889 008
- Koupím byt v Blansku, nejlépe 2+1, 2+kk. Podmínkou je OV. 1 400 000 Kč tel.: 731 543 787
- Hledám byt v OV 1+1 nebo 1+kk s možností parkování či garáže. Byt ve zvýšeném přízemí nebo dům s výtahem. 500 000 Kč tel.: 606 033 219

### RODINNÉ DOMY

- Hledáme samostatně stojící RD se zahradou na Blansku a okolí, i k rekonstrukci. Nejlépe Svinovičky, Šebrov, Lažánky u Blanska apod. 3 650 000 Kč tel.: 606 033 219
- Hledám ke koupi RD 3+1 se zahradou v okolí Blanska-Boskovic, s dobrou dostupností do Brna. Musí být k okamžitému nastěhování. 1 500 000 Kč tel.: 776 889 008
- Hledáme rodinný dům, chalupu nebo zemědělskou usedlost, možno i na samotě a v horším stavu. Nejlépe Blansko, Boskovice, Doubravice, Skalice, Krnice, Velké Opatovice, Svitávka a blízké okolí. 800 000 Kč tel.: 602 642 963
- Hledáme ke koupi dům v lokalitě Blansko, nejlépe poblíž centra, dispozice – pokud možno dvougenerační, se zahradou a garáží. 3 000 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledám ke koupi rodinný domek nejlépe v okolí Blanska. Ideálně pokud možno Boskovice a okolí. Může být i chata k celoročnímu bydlení. Nejlépe bez nutnosti velkých oprav. 2 000 000 Kč tel.: 721 610 512

- Koupím rodinný dům, nejlépe novostavbu nebo novější dům bez rekonstrukce se zahradou. Nevadí i řadová zástavba. Kanalizace podmínkou. 3 000 000 Kč tel.: 602 642 963

### POZEMKY

- Koupím pozemek (ne stavební) v Boskovicích a okolí k umístění včelstev. Pole, louka, možno i pozemek u lesa až do 5 000 m<sup>2</sup>. Rovinatý s možností příjezdu. 200 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 602 642 963

### CHATY, CHALUPY

- Hledám ke koupi rekreační objekt v okrese Blansko, podmínkou příjezd k objektu, zahrada, dobrý stav. 2 000 000 Kč tel.: 725 777 142
- Hledám ke koupi rekreační objekt v klidné části obce okresu Blansko, do 500 000 Kč. Velikost pozemku cca 200 m<sup>2</sup>. 500 000 Kč tel.: 776 889 008



**Rodinný dům, Svitávka**  
Blansko, 4 místnosti, kuchyňský kout v úpravě, WC, chodba, garáž. Zast. plocha 200 m<sup>2</sup>, dvůr 225 m<sup>2</sup>, vytápění plynem, EL, voda obecní i studna, kanalizace obecní. Neutěšený stav, k rekonstrukci.

500 000 Kč ☎ 602 642 963



**RD 6+kk se zahradou, Lipovec**  
Okr. Blansko, Lipovec. Prodej novostavby RD 6+kk se zahradou a garáží, v klidné části obce. Dům vystavěn ze stavebního systému Velox, okna a dveře v plastu, sítě kompletní, výměra celkem 1 695 m<sup>2</sup>.

1 700 000 Kč ☎ 725 777 142



**Zeměděl. poz. Kunštát Sychotín**  
Okr. Blansko, Kunštát-Sychotín, prodej sedmi pozemků vedených jako orná půda, ostatní plocha, travní porost a zahrada. Pozemky jsou nabízeny ve dvou cenových souborech (lokalita a kategorie pozemku).

35 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452



**Prodej st. pozemku Krasová**  
Okr. Blansko, Krasová, prodej stavebního pozemku o výměře 2 860 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na okraji obce, která leží v chráněné oblasti Moravského krasu.

560 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 543 787



**Stav. pozemek 2 860 m<sup>2</sup>, Kunštát**  
Okr. Blansko, Kunštát, prodej stavebního pozemku o výměře 2 860 m<sup>2</sup>. Pozemek je situován v rovině na kraji obce v ulici s možností nové výstavby. IS na hranici pozemku. Pěkné místo ve zdravém prostředí.

1 750 000 Kč ☎ 724 151 452



**Venkovské stavení Velká Roudka**  
Blansko, Velká Roudka, původní venkovské stavení 4+1, celková plocha 673 m<sup>2</sup>, ZP 473 m<sup>2</sup>, dvůr 200 m<sup>2</sup>, stodoly, chlévy, obytná část má 2 patra, dům má číslo popisné, stav původní bez novodobých zásahů.

590 000 Kč ☎ 721 610 512



**RD 4+kk, zahrádka, Bořitov**  
Okres Blansko, Bořitov. Prodej pěkné novostavby 4+kk s malou zahrádkou. Cihlový dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, nepodsklepen, okna a dveře v plastu, kaudance 2008, terasa, sedlová střecha. C\*

2 100 000 Kč ☎ 725 777 142



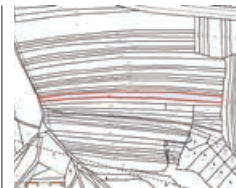
**Pozemek pro rekreaci, Letovice**  
Okr. Blansko, Letovice, prodej pozemku pro rekreační výstavbu o výměře 7 794 m<sup>2</sup> a pozemek rekreační bez výstavby 2 301 m<sup>2</sup>. Oba pozemky jsou zařazeny v platném územním plánu. Prodej pouze jako celek.

150 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452



**Pozemek 1 549 m<sup>2</sup> v Lipůvce**  
Pozemek lze využít pro stavbu a zařízení, které tvoří doplněk v souvislosti s provozem ploch sportu – ubytování, stravování, služby, obchodní prodej. Bydlení v případě, že se jedná o byt správce.

450 000 Kč ☎ 776 889 008



**St. pozemek 2 689 m<sup>2</sup>, Svinovičky**  
Šíře pozemku 9,5 m, délka 287 m. Trafostanice od pozemku vzdálena 40 m. Přístup pozemku po zpevněné komunikaci. Pozemek leží na mírném návrší, s krásným výhledem na obec. Obec napojena na IDOS.

2 957 900 Kč ☎ 721 610 512



**RD 5+1, zahr. Velké Opatovice**  
Okr. Blansko, Velké Opatovice prodej RD 5+1 se zahradou. Dům je z palené cihly a kamene, podsklepen, souč. jsou hosp. budovy ve dvoře, střecha po opravě, IS kompletní odpady do jímky. Topení ústřední. C\*

880 000 Kč ☎ 724 151 452



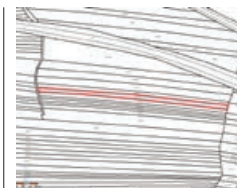
**Orná půda, Prostřední Poříčí**  
Okr. Blansko, Prostřední Poříčí, prodej pozemku orné půdy o výměře 1 819 m<sup>2</sup>. Šířka pozemku je cca 13 m. Využití pro zemědělské účely.

18 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452



**Stavební pozemek, Valchov**  
okres Blansko. Pozemek je veden v ÚP obce pro výstavbu k bydlení. Nachází se v klidné části obce s pěkným výhledem do krajiny. K pozemku vede místní asfaltová komunikace. Všechny IS cca 20 m.

400 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 776 889 008



**Pozemek 1 549 m<sup>2</sup> v Lipůvce**  
Pozemek lze využít pro stavbu a zařízení, které tvoří doplněk v souvislosti s provozem ploch sportu – ubytování, stravování, služby, obchodní prodej. Bydlení v případě, že se jedná o byt správce.

774 500 Kč ☎ 721 610 512



**Chata, Suchý u Boskovic**  
okres Blansko, prodej velké dřevěné chaty, 3+kk. Hlavní místnost se zděným krbem, 2 ložnice, jedna se samostatným vchodem, WC. Interiér obložený dřevem. Příjezd i v zimě. Zas pl. 80 m<sup>2</sup>, zahrada 302 m<sup>2</sup>.

1 100 000 Kč ☎ 776 889 008

\* Vysledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy



**RD 4+1, Velešovice**  
Okres Vyškov, Velešovice, prodej přízemního nepodsklepeného RD s oplocenou zahradou 1 043 m<sup>2</sup>. Určený k rekonstrukci. Kompletní IS + vlastní studna. Výborná dopravní dostupnost do centra Brna (20 km).

1 200 000 Kč ☎ 702 071 043



**RD 3+1, Uhřetice**  
Okres Vyškov, Uhřetice, RD. 3 pokoje se samostatnou kuchyní, koupelna a WC v rekonstrukci, zastavěná plocha cca 250 m<sup>2</sup>, velká prostorná půda, dílny, sítě: EL, voda místní + studna, septik, plyn.

1 700 000 Kč ☎ 602 642 963



**RD 4+1, Bučovice, Vícemilice**  
Okres Vyškov, Bučovice, Vícemilice. Prodej pěkného RD 4+1 na ulici Slovenská, zahrada, vlastní studna, garáž, průjezd do dvora, sklep, terasa, pergola, krb. Sítě kompletní, výměra celkem 784 m<sup>2</sup>.

2 000 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD se zahradou, Zbýšov**  
Okres Vyškov, Zbýšov. Prodej hrubé stavby RD se zahradou, v klidné části obce. Dům vystavěn z tvárnice Ytong, sítě kompletní kromě kanalizace, výměra celkem 485 m<sup>2</sup>. V ceně projektová dokumentace.

2 600 000 Kč ☎ 725 777 142



**Stav. pozemek, Bohdalice**  
okr. Vyškov, pozemek celk. výměra 5 929 m<sup>2</sup>, územním plánem zčásti určen pro výstavbu RD. Situovaný na okraji obce podél silnice na Bučovice. Sítě: vodovod, plyn, elektro – u hranice pozemku.

350 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963



**St. pozemky 2 713 m<sup>2</sup>, Kroužek**  
Okr. Vyškov, Rousínov-Kroužek, prodej stavebních pozemků dle platného územního plánu určených pro výstavbu rodinných domů venkovského typu se zahradami v zadní části a k výstavbě pro drobnou výrobu.

500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452



**St. pozemek, Nemočice**  
Okr. Vyškov, obec Nemočice. Prodej stavebního pozemku na dvou parcelách o celk. výměře 1 760 m<sup>2</sup>. Pozemek je rovinný, šířka celkem cca 20 m. IS jsou v dosahu.

140 000 Kč ☎ 725 640 083



**Stavební pozemek, Ježkovice**  
Okr. Vyškov, Ježkovice, stavební pozemek 600 m<sup>2</sup>, veškeré sítě na okraji pozemku (el. energie, voda, plyn, kanalizace), pozemek ležící na okraji obce blízko kostela a lesa. Samostatná parcela.

300 000 Kč ☎ 702 071 043



**Lovčický RD 3+1 k rekonstrukci**  
Okr. Vyškov, RD 3+1 Lovčický v přízemí je kuchyň, 2 pokoje, dílna, sklep a v patře 1 pokoj, zastavěná plocha a nádvoří 207 m<sup>2</sup>, zahrada 325 m<sup>2</sup>, elektrina, plyn, voda, kanalizace, plynové ústí. topení.

550 000 Kč ☎ 777 144 642



**Penzion, Olšany u Vyškova**  
Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavedeného a prosperujícího penzionu v Olšanech nedaleko farmy Bolka Polívky. Novostavba zkolaudována v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů.

13 900 000 Kč ☎ 725 777 142



**Skld.objekt Zbýšov u Slavkova**  
Okres Vyškov, hospodářský objekt ke skladování nebo lehké výrobě, už. plocha 600 m<sup>2</sup>, částečně rekonstruovaný, nově zastřešená plocha cca 350 m<sup>2</sup>. S pozemkem o výměře 720 m<sup>2</sup>. Sítě: elektro, voda.

1 840 000 Kč ☎ 602 642 963

**Aktuální poptávka:**  
/ Vyškov, Prostějov, Kroměříž, Zlín, Uh. Hradiště /

## BYTY

■ Hledám pronájem bytu 4+1 ve Vyškově, Rousínově nebo Ivanovicích na Hané. Může být i RD se zahrádkou. Cena vč. inkasa. Spěchá! 15 000 Kč/měs. tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt 2+1 ve Vyškově v okolí centra. Byt může být i družstevní, podlahová plocha min. 50 m<sup>2</sup>. Max. cena 1 mil. Kč, disponuji hotovostí z prodeje domu. 1 000 000 Kč tel.: 702 071 043

## RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi menší RD se zahradou ve Vyškově, dobrý stav ihned k bydlení, drobné opravy nevadí. 2 200 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám RD 3+1 a větší (i k rekonstrukci), se zahradou, možnost parkování, pouze Slavkov u Brna 3 600 000 Kč tel.: 722 740 556

■ Koupím RD 3+1, 4+1 v okolí Vyškova, směrem na Brno. K okamžitému nastěhování, zahrada podmínkou. 1 500 000 Kč tel.: 731 543 787

## POZEMKY

■ Hledám k pronájmu pastviny, louky a ornou půdu. Největší zájem mám o travnaté plochy. Dále hledám do pronájmu zachovalý statek nebo zemědělskou usedlost. Okres Hodonín, Uherské Hradiště, Zlín. 800 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 702 071 043

■ Koupím pozemek (ne stavební) v Prostějově a okolí k umístění včelstev. Pole, louka, možno i u lesa až do 5000 m<sup>2</sup>. Rovinný s možností příjezdu. 200 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 602 642 963



**RD 6+1, Rozstání pod Kojálem**  
Prostějov. RD 6+1, zast. plocha 539 m<sup>2</sup>, zahrada 673 m<sup>2</sup>. El. 230/400 V, plyn, ÚT, voda obecní i studna. S garáží a hospodářským objektem. Prostorná půda vhodná k vestavbě. Cena k jednání.

1 190 000 Kč ☎ 602 642 963



**RD 4+1 v Bukové (PV), zahrada**  
Okres Prostějov, 2 podlažní RD, 4 obytné místnosti, kuchyň, 2 x hala, WC, 2 x koupelna, terasa, hospodářské zázemí, kotelna, zemědělské stavení. Zastavěná plocha: 461 m<sup>2</sup>, zahrada a nádvoří 3106 m<sup>2</sup>.

2 900 000 Kč ☎ 776 889 008



**Restaurace s bowlingem, Niva**  
Okres Prostějov, obec Niva. Nabízíme exkluzivně k prodeji zavedenou restauraci s bowlingem po kompletní rekonstrukci. Samostatně stojící dům, celková výměra 500 m<sup>2</sup>, kapacita 50 míst, veškeré IS.

1 970 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 3+1, Cetechovice**  
Okres Kroměříž, RD 3+1 se zastavěnou plochou a nádvořím o výměře 803 m<sup>2</sup> a zahradou 816 m<sup>2</sup>, s kompletní IS, samostatně stojící na kraji obce Cetechovice, v dobrém, ještě nebydleném stavu. \*G\*

1 100 000 Kč ☎ 722 740 556



**RD, zahrada, Kostelec u Zlína**  
Okr. Zlín, část Kostelec prodej RD 5+1, zahrada. Dům je vystavěn z cihly v roce 1980, střecha po opravě, okna částečně po výměně, topení v mědi. Nádherné místo, okrasná zahrada s posezením, jezírkem. \*F\*

4 300 000 Kč ☎ 724 151 452



**RD 4+2, Slavkov u Uh. Brodu**  
Okres Uherské Hradiště, Slavkov, prodej jednopodlažního částečně podsklepeného RD s oplocenou zahradou 597 m<sup>2</sup>. Ihned obyvatelný příp. vhodný k rekonstrukci. Kompletní IS + vlastní studna.

850 000 Kč ☎ 702 071 043

# Vyškov, Prostějov Kroměříž, Zlín, Uh. Hradiště



## NEJLEVNĚJŠÍ POVINNÉ RUČENÍ A HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ



- Zastupujeme všechny pojišťovny
- Vypracujeme pro Vás nejvýhodnější kalkulaci
- Okamžitá platnost pojištění
- Poskytneme mimořádné slevy až 85% určené pouze pro klienty e-Finance
- Jsme připraveni Vám poradit kdykoliv i po uzavření pojištění
- Poskytneme Vám servis a radu v případě pojistné události

**e-Finance, a.s.**  
Rooseveltova 10  
602 00 Brno  
Po-Pá 9-18 hod.

Objednání po telefonu: Tel. 844 144 144

Uzavření online: [www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

e-Finance  
Hypotéky

## REFINANCUJTE SVOJI HYPOTÉKU



Ušetříte tisíce korun

Vypracujeme nabídky  
od hypotečních bank

Pomůžeme Vám vybrat  
nejvýhodnější variantu

Sestavíme Vám hypotéku

Vše do jednoho týdne

Neúčtujeme žádné poplatky

**e-Finance, a.s.**  
Bc. Michal Korínek, BA (Hons)  
hypoteční specialista  
mobil: 603 96 44 00  
email: korinek@e-finance.eu

Rooseveltova 10, Brno



### RD 2+1, Skalka u Kyjova

Okr. Hodonín, Skalka u Kyjova, prodej RD 2+1 zast. pl. 74 m<sup>2</sup>, zahrada s kůlnou 297 m<sup>2</sup>. Dům stojí jako řadový, vyst. ze smíř. zdva na konci obce. Zahrady jsou naproti domu za příjezdovou komunikací. **G\***

460 000 Kč ☎ 724 151 452



### RD 3+1 Těmice u Hodonína

okr. Hodonín, Těmice, RD 3+1, v řadové zástavbě, v klidné části obce. Zastavěná plocha a nádvoří o výměře 400 m<sup>2</sup>, zahrada 296 m<sup>2</sup>. Garáž otevřená do zahrady, na zahradě sklep, kůlna, králikárna a chlív. **G\***

550 000 Kč ☎ 721 610 615



### 2x vila, bazén, garáž, Hodonín

Okr. Hodonín, ul. Velkomoravská. Exklusivně nabízíme k prodeji dvě luxusní dvougenerační vily s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem v centru Hodonína. Celková výměra 831 m<sup>2</sup>. Sítě kompletní.

9 000 000 Kč ☎ 725 777 142

### 2x vila, bazén, výroba, Hodonín

Okr. Hodonín, Velkomoravská. Exklusivně nabízíme k prodeji dvě luxusní dvougenerační vily s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem, výrobní a skladovací halou v centru Hodonína. Celk. výměra 2 093 m<sup>2</sup>.

15 000 000 Kč ☎ 725 777 142



### RD 6+1, Domanín

Hodonín, Domanín RD 6+1, zast. pl. 420 m<sup>2</sup>, OP 310 m<sup>2</sup>, zahrada 392 m<sup>2</sup>, vinice, zemědělské pozemky 1 784 m<sup>2</sup>, garáž, vjezd do dvora, možný bezbarierový přístup, ihned obytelný, prostorný, dům má 2 NP.

1 500 000 Kč ☎ 702 071 043



### Výrobní a sklad. areál, Hodonín

Okr. Hodonín, Velkomoravská. Exklusivně nabízíme k prodeji výrobní a skladovací areál v centru Hodonína. Celková výměra 1 262 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 557 m<sup>2</sup>, kompletní sítě, příjezd pro nákladní dopravu.

6 000 000 Kč ☎ 725 777 142



### DB 4+1, Hustopeče u Brna

okr. Břeclav, Hustopeče u Brna, byt 4+1 s balkonem na ul. U Větrolamu. Celková výměra 88 m<sup>2</sup>, plastová okna. Celkové náklady na bydlení pro 3 osoby: 6 000 Kč/měsíc. Bytový dům před revitalizací.

1 400 000 Kč ☎ 721 610 512



### RD 5+1 se zahradou, Šitbořice

Okr. Břeclav, Šitbořice. Prodej rodinného domu 5+1 určený k rekonstrukci o podlahové ploše 94 m<sup>2</sup>. Celková plocha parcely je 244 m<sup>2</sup>. Plyn, elektřina, voda a kanalizace připraveny k připojení. **G\***

350 000 Kč ☎ 725 777 142



### RD 5+1 Brumovice

okr. Břeclav, v zadním traktu nová přístavba RD se 3 pokoji s kuchyní a koupelnou, atrium, další 2 větší využitelné místnosti, zahrada 360 m<sup>2</sup>, z uliční trakt s původní zástavbou se stodolu a vjezdem.

850 000 Kč ☎ 602 642 963



### Prodej RD 3+1, Diváky

Okr. Břeclav, Diváky. Prodej RD 3+1 s prostorným dvorem, kde jsou hospodářské budovy, vhodné k demolici. U domu je příjezd do dvora, který může být využíván jako garáž.

700 000 Kč ☎ 731 543 787



### RD 5+kk, se zahradou Lanžhot

okres Břeclav, rodinný dům 5+kk se zastavěnou plochou 205 m<sup>2</sup>, zahradou 368 m<sup>2</sup>. Dvougenerační dům rozdělen na dvě patra, v přízemí jsou 3 pokoje +kk, koupelna s WC, v patře 2 pokoje a koupelna s WC. **G\***

1 200 000 Kč ☎ 722 740 556



### RD 3+kk v Brodu nad Dyjí

Okr. Břeclav, dům 3+kk, užitná plocha 71 m<sup>2</sup>, s rozměry 32 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup> a 10 m<sup>2</sup>, předstíni a zahrádka 35 m<sup>2</sup>. Dům je součástí seniorského komplexu s lékárnou 1x týdně, dovozem obědů a společenským zázemím.

2 200 000 Kč ☎ 721 610 512



### RD 4+1, zahrada, Hustopeče

Okr. Břeclav, Hustopeče. Prodej přizemního řadového rodinného domku 4+1 se zahradou po rekonstrukci v klidné části, 200 m od centra, k okamžitému bydlení. Celková výměra 1037 m<sup>2</sup>, příjezd, garáž.

2 500 000 Kč ☎ 725 777 142



### RD 6+1 se zahradou, Uherčice

Okr. Břeclav, Uherčice u Hustopečí. Prodej novostavby RD 6+1 se zahradou, garáží, v klidné části obce. Dům vystavěn z tvárnice Syporex, okna a dveře v plastu, sítě kompletní, výměra celkem 589 m<sup>2</sup>.

2 700 000 Kč ☎ 725 777 142



### RD, penzion, kanceláře, Břeclav

Okr. Břeclav. Prodej rodinného domu 6+2 v centru Břeclavi s krytou terasou a zahrádkou po kompletní rekonstrukci. Dům je vhodný jako sídlo firmy, bydlení spojené s podnikáním. Celková výměra 320 m<sup>2</sup>. **C\***

5 950 000 Kč ☎ 725 777 142



### RD 3+1, Miroslavské Knínice

Okr. Znojmo, Miroslavské Knínice, RD 3+1 přizemní v boční ulici, vhodný k modernizaci, CP 324 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 134 m<sup>2</sup>, užitná plocha 110 m<sup>2</sup>, dvůr 140 m<sup>2</sup>, hospodářská budova 42 m<sup>2</sup>. Dům je suchý.

400 000 Kč ☎ 722 740 556



### RD 4+kk, zahrada, Olbramovice

Okr. Znojmo, Olbramovice. Prodej prostorného rodinného domu 4+kk po rekonstrukci obytných prostor. Celková výměra je 753 m<sup>2</sup>, nové rozvody vody, plynu, podlahové vytápění a vnitřní omítky.

990 000 Kč ☎ 725 777 142



### Čejkovice RD 3+1

Okr. Znojmo. Prodej RD 3+1 Čejkovice, zastavěná plocha je 490 m<sup>2</sup>, obytná plocha je 110 m<sup>2</sup>, zahrada má 1 259 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 1 749 m<sup>2</sup>. Jedná se o částečně zrekonstruovaný dům.

1 050 000 Kč ☎ 725 640 083



### RD 5+2, Hrušovany nad Jev.

Znojmo, 5 pokojů a 2 kuchyně, WC, koupelna, sklepy, příjezd, zast. plocha 320 m<sup>2</sup>, zahrada 150 m<sup>2</sup>, voda, kanalizace, plyn na fasádě, vytápění kotle na tuhá paliva, ohřev vody elektro, podlahy dřvo

1 280 000 Kč ☎ 602 642 963



### Pronáj. obch. kanceláře Znojmo

Znojmo, pronájem obchodní kanceláře v centru města o celkové ploše 291,54 m<sup>2</sup>. Jedná se o prostory se samostatným vstupem, prostorná hala, ostatní kanceláře a zázemí. Součástí nájmu jsou 2 park. místa.

28 100 Kč/měs. ☎ 602 523 215

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy

**RD 3+1 Rovečné u Víru**

Okres Žďár nad Sázavou, bývalá zemědělská usedlost 3+1 stojí na pozemku 265 m<sup>2</sup> se zahradou o výměře 262 m<sup>2</sup>. Zaveden vodovod, elektrika 220/380 V, zemní plyn, odpady svedeny do jímky. Klidné místo.

750 000 Kč ☎ 606 343 237

**Venkovské stavení, Hodiškov**

Okres Žďár nad Sázavou, Hodiškov, prodej bývalé zemědělské usedlosti se zahradou a dvorem 1 724 m<sup>2</sup>. Po adaptaci vhodné k rodinné rekreaci nebo k trvalému bydlení spojenému se zemědělským hospodařením.

980 000 Kč ☎ 702 071 043

**Pozemek 1 600 m<sup>2</sup>, Tři Studně**

Okres Žďár nad Sázavou, Tři Studně. Nabízíme exkluzivně k prodeji poslední pozemek o výměře 1 600 m<sup>2</sup>, všechny sítě na hranici pozemku, elektrina, voda, plyn, kanalizace na pozemku, asfaltová komunikace.

450 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142**Stavební pozemek, Bystřice n. P.**

Žďár nad Sázavou, stavební pozemek o výměře 3 262 m<sup>2</sup> s dřevěnou chatou o zast. ploše 21 m<sup>2</sup>. Inženýrské sítě na hranici pozemku, voda, EL, kanalizace, obecní komunikace. Dle ÚP na výstavbu rodinn. domů

950 000 Kč ☎ 602 642 963

**Rybník, les a pozemek, Rodkov**

Okres Žďár nad Sázavou, Rodkov. Prodej rybníku s lesem a loukou o celkové výměře 21 158 m<sup>2</sup>. Vodní plocha 6 621 m<sup>2</sup>, veškerá dokumentace k dispozici. Samota, přítok z lesního pramene na vlastním pozemku.

2 900 000 Kč ☎ 725 777 142

**Chata v Novém Městě na Moravě**

Okres Žďár n. Sáz., chata o dvou místnostech, sklep, příprava na chemické WC, posezení pod přístřeškem s krbem a udírnou, zahrada o výměře 347 m<sup>2</sup> v nájmu u PFV rekonstrukci, chybí vnitřní obložení SDK.

380 000 Kč ☎ 602 642 963

**BD se třemi byty, Radkov**

Žďár nad Sázavou, bytový dům o 3 bytových jednotkách (2×3+1 a 1×1+1), ZP 427 m<sup>2</sup>, zahrada 488 m<sup>2</sup>, částečně podsklepen, přestavěn v roce 1983. BD je postaven na základových pásech, se zdmi 50 cm.

1 400 000 Kč ☎ 606 033 219

**Prodej domu Sklené n. Oslavou**

Okres Žďár nad Sázavou, Sklené nad Oslavou. Prodej víceúčelové budovy, která byla využívána jako restaurace. Nyní možno předělat na penzion s restauračním zařízením nebo bytový dům.

2 500 000 Kč ☎ 731 543 787

**Rekreační chata, Petrušov**

Okres Svitavy, Petrušov. Prodej pěkné rekreační chaty, zastavěná plocha 26 m<sup>2</sup>, zahrada 366 m<sup>2</sup>, v klidném prostředí ve velmi dobrém stavu, krb, udírna, terasa, k celoročnímu užívání v krásném prostředí.

590 000 Kč ☎ 722 740 556

**Chata 3+1, Třebíč, Ptáčov**

Okres Třebíč, Ptáčov, zděná chata s pozemkem 374 m<sup>2</sup> s příjezdem a parkováním. Kuchyň, koupelna s toaletou, komora, dílna, 3 pokojky. Vlastní voda, elektrina, topení, místo na posezení pod pergolou.

750 000 Kč ☎ 777 144 642

**Orná půda 32 498 m<sup>2</sup>, Ocmanice**

Okres Třebíč, Ocmanice. Prodej pozemků – orná půda o celkové výměře 32 498 m<sup>2</sup>. Šíře pozemku 3 164 je cca 37 m a šíře pozemku 3 245 je cca 79 m.

15 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142**Provozní areál v Pelhřimově**

Prodej areálu v centru města Pelhřimova s oplotěným pozemkem o výměře 3 286 m<sup>2</sup>. Samost. stojící třípodlažní objekt s kanceláři a zázemím, samostatná budova se čtyřmi garážemi. Veškeré inž. sítě.

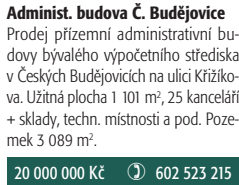
6 850 000 Kč ☎ 602 523 215

## Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**České Budějovice, Strakonice  
Bruntál, Frýdek-Místek**

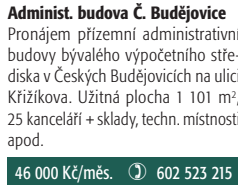
**Dům 10+2kk, Mosty u Jablunkova**  
Okres Frýdek-Místek, dům 10+2kk s možností podnikání. Zastavěná plocha je 462 m<sup>2</sup>, zahrada má 326 m<sup>2</sup> a obytná plocha je 280 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 788 m<sup>2</sup>. Podsklepený dům s půdní vestavbou. D\*

2 999 000 Kč ☎ 725 640 083



**Administ. budova Č. Budějovice**  
Prodej přízemní administrativní budovy bývalého výpočetního střediska v Českých Budějovicích na ulici Křížkova. Užitná plocha 1 101 m<sup>2</sup>; 25 kanceláří + sklady, techn. místnosti a pod. Pozemek 3 089 m<sup>2</sup>.

20 000 000 Kč ☎ 602 523 215



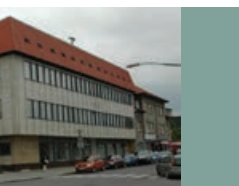
**Administ. budova Č. Budějovice**  
Pronájem přízemní administrativní budovy bývalého výpočetního střediska v Českých Budějovicích na ulici Křížkova. Užitná plocha 1 101 m<sup>2</sup>, 25 kanceláří + sklady, techn. místnosti apod.

46 000 Kč/měs. ☎ 602 523 215

**Administr. budova Strakonice**

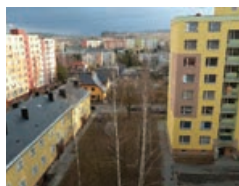
Prodej administrativní třípodlažní budovy s přízemním obchodním prostorem a navazující dvoupodlažní budovou. Nabídková cena nemovitosti je k jednání. Budova je nabízena současně k možnému pronájmu.

17 000 000 Kč ☎ 602 523 215

**Administr. budova Strakonice**

Pronájem administrativní třípodlažní budovy s přízemním obchodním prostorem a navazující dvoupodlažní budovou. Pronájem celého areálu případně větších celků. Budova je nabízena současně k možnému prodeji.

69 000 Kč/měs. ☎ 602 523 215

**DB 4+1 Bruntál**

Bruntál, 90 m<sup>2</sup>, světlý, velmi dobře udržovaný DB 4+1 s balkonem, plyn, vytápění a ohřev TUV dálkově s vlastním měřením. Okna plastová, podlahy plovoucí, obklady a dlažby. Plánovaná revitalizace.

840 000 Kč ☎ 602 642 963

**Penzion 10+1 Vidly p. Pradědem**

Bruntál, v přízemí restaurace, bar, kuchyň, tech. zázemí, klubovna, 3pokojový správcovský byt, v patře 7 apartmánů s vlastním soc. zařízením. Celková ubytovací plocha cca 300 m<sup>2</sup>. Přilehlé pozemky.

8 200 000 Kč ☎ 602 642 963

**Dluhopisy  
E-FINANCE III  
Třetí emise dluhopisů  
e-Finance již na trhu!****7%**  
**roční výnos****Emisní podmínky a prospekt byly  
schváleny Českou národní bankou****Dluhopisy E-FINANCE III –  
Investice od 10 167 Kč  
s pevným ročním výnosem 7%.**

e-Finance, a.s. úspěšně vyprodala první a druhou emisi dluhopisů e-Finance a zahájila prodej následující třetí emise dluhopisů e-Finance III.

**Od počátku emise dosáhnou  
dluhopisy 40% výnosu za 5 let,  
a 96% výnosu za 10 let!****www.e-finance.eu****bezplatné telefonní linky:  
800 900 112, 800 900 158**

více informací najdete na zadní straně

\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy

# 7%

## Dluhopisy E-FINANCE III Třetí emise dluhopisů e-Finance již na trhu!



# roční výnos

Emisní podmínky a prospekt byly schváleny Českou národní bankou



### Dluhopisy E-FINANCE III – Investice od 10 167 Kč s pevným ročním výnosem 7%.

e-Finance, a.s. úspěšně vyprodala první a druhou emisi dluhopisů e-Finance a zahájila prodej následující třetí emise dluhopisů e-Finance III.

**Od počátku emise dosáhnou dluhopisy 40% výnosu za 5 let, a 96% výnosu za 10 let!**

**www.e-finance.eu**

**bezplatné telefonní linky:  
800 900 112, 800 900 158**

Dluhopisy E-FINANCE III, jejichž emisní podmínky jsou zveřejněny na internetových stránkách emitenta a jejichž prospekt schválila Česká národní banka, nabízí mimořádnou příležitost zhodnocení vložených finančních prostředků s průměrným ročním výnosem 7%, po dobu pěti nebo deseti let, dle vlastního rozhodnutí investora.

#### ■ Splacení dluhopisů

Dluhopisy budou splaceny na základě jejich předložení dle emisních podmínek emitenta, tedy po deseti letech od data emise nebo po pěti letech od jejich upsání.

#### ■ Splacení dluhopisů po pěti letech od jejich upsání

Termín splatnosti v případě požadavku investora na splacení dluhopisu po pěti letech je 60 dnů ode dne předložení dluhopisu. Žádost o splacení lze podat ve lhůtě nejdříve 60 dnů před a nejdříve patnácti dnů po uplynutí pěti let od upsání dluhopisu. V tomto případě e-Finance neúčtuje investorovi žádné poplatky za předčasné splacení dluhopisu.

#### ■ Splacení dluhopisů mimo termíny po pěti a deseti letech

e-Finance, a.s. nabízí investorům kromě řádného termínu předčasného splacení emisní hodnoty dluhopisu po pěti letech od jejich upsání, a běžného termínu splacení po deseti letech, také možnost požádat o odkup dluhopisu v jakémkoli termínu, včetně alikvotní části výnosu, a to dle podmínek uvedených v emisních podmínkách dluhopisu, které jsou součástí prospektu.

#### ■ Využití prostředků získaných z dluhopisů

Investiční strategií e-Finance, a.s. je investovat prostředky získané z dluhopisů do nákupu nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej. Dále pak poskytovat neúčelové finanční půjčky fyzickým i právnickým osobám zajištěných zástavním právem k nemovitostem.

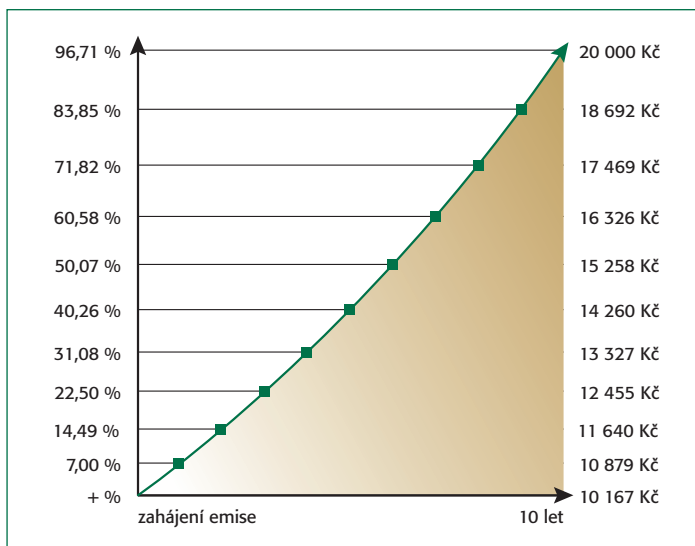
#### ■ Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vystaveny v listinné podobě na řad a volně převoditelné na třetí osobu tzv. „rubopisem“, čímž je omezeno riziko jejich zneužitelnosti v případě jejich ztráty nebo odcizení.

#### ■ Jak dluhopisy koupit

Dluhopisy lze koupit za aktuální emisní kurz (viz. orientační graf a tabulka výše), který narůstá každým dnem o alikvotní část výnosu dluhopisu, na základě smlouvy o upsání dluhopisů uzavřené mezi e-Finance, a.s. a investorem tzn. občanem nebo firmou. Počet dluhopisů prodaných jednomu investorovi je omezen na 1 až 100 kusů.

Nabídka dluhopisu je omezena upsáním celkové nominální hodnoty dluhopisů, tedy prodejem 4000 kusů dluhopisů.



Pevný vývoj hodnoty dluhopisu

**e-Finance, a.s. je společností působící na českém trhu od roku 2001.** Hlavní činností e-Finance jsou investice do nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky a poskytování krátkodobých půjček se splatností do 1-ho roku zajištěné nemovitostmi.

Od svého založení se společnost také zaměřuje na poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti financí, zejména poradenskou a zprostředkovatelskou činnost spojenou s investicemi do nemovitostí a investičních

podílových fondů, poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti financování nákupu nemovitostí, poradenskou činnost v oblasti strategického řízení podniků a podnikových financí a poskytuje poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti krytí pojistných rizik.

Společnost je 100% vlastníkem společností e-Finance Reality, s.r.o., Czech Property Fund, s.r.o. a e-Finance Developer, s.r.o. e-Finance Reality, s.r.o. je dražebníkem ve smyslu Zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.

Cílem e-Finance, a.s. pro nadcházející období je především posílení její pozice na trhu s nemovitostmi, zejména přímými investicemi do nákupu nemovitého majetku, jeho zhodnocování a následným prodejem. Dalším cílem je poskytování neúčelových finančních půjček fyzickým i právnickým osobám. Podmínkou poskytnutí půjčky bude vlastnictví nemovitosti, jejichž tržní hodnota musí dosahovat alespoň dvojnásobku poskytnuté půjčky. Nemovitost bude používána jako zástava proti poskytnuté půjčce.



**e-Finance, a.s. – Investice, úvěry a hypotéky**

Rooseveltova 10, 602 00 Brno, Provozní doba: Po-Pá 9-18 hod, tel.: 800 900 112, 800 900 158, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com

