



# e-Finance Žurnál

reality, finance

Číslo 1/2 | Leden/Únor 2016

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)

Speciální vydání pro deníky, vychází měsíčně nákladem 110 000 výtisků

RD 6+kk se zahradou, Lipovec  
3 960 000 Kč



strana 3

RD 5+1 se zahradou, Starý Lískovec  
6 500 000 Kč



strana 4

## Dluhopisy e-Finance

roční  
výnos  
6%

### Investice na 5 nebo 10 let

- Investice od 11 200 Kč
- Složené úroky (6 % za každý rok) budou vyplaceny na konci investičního období
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)  
Tel.: 515 555 555  
E-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)



strana 5

# www.PracevHotelu.cz

[info@efihotel.cz](mailto:info@efihotel.cz)

eFi Hotel



**Koncern e-Finance, a.s. a partneři**

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.  
tel.: 515 555 555, [www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu), [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com)

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**Naši realitní specialisté hledají pro své klienty:**



Hledám ke koupi pro své klienty ihned obyvatelný RD se zahradou, i k postupné rekonstrukci. Vítaná garáž, dílna nebo vjezd na pozemek, ale není podmínkou. Nejlépe Sokolnice, Telnice a nejbližší okolí. Cena do 3 000 000 Kč.

realitní makléřka Gabriela Smejkalová  
☎ 777 144 642, smejalova@e-finance.eu



Pro bonitní klienty s připravenou hotovostí ve výši 2 500 000 Kč hledám ke koupi byty 3+1 v Brně, nejlépe lokalita Bohunice, Nový a Starý Lískovec, Líšeň, Lesná a Slatina.

realitní makléřka Ing. Miroslava Novotná  
☎ 721 610 512, miroslava.novotna@e-finance.eu



Hledám ke koupi pro své klienty s hotovostí byt 1+1, 2+1 v OV nebo DB v Brně, část Lesná, Kohoutovice, Bystrc, Žebětín, Bohunice, Lískovec, Jundrov, Komín. Na stavu nezáleží, balkon nebo lodžie není podmínkou. Může být i zadlužený.

realitní makléř Tomáš Šmídek  
☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu



Pro klienty s hotovostí hledám ke koupi RD v oblasti Podolí, Velatice a Mokrá-Horákov, nebo pozemek vhodný pro stavbu RD.

realitní makléřka Eva Olšanová  
☎ 737 933 326, olsanova@e-finance.eu



Znáte někoho ve vašem okolí kdo chce prodat RD, byt nebo pozemek? Předjte kontakt a z realizovaného obchodu můžete získat až 20 000 Kč. Nabídka platí pro Brno-město a Brno-venkov. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

realitní makléř Ing. Martin Himer  
☎ 734 699 982, martin.himer@e-finance.eu



Pomůžu Vám s prodejem Vašeho bytu nebo domu. Sháním pro své klienty s hotovostí bydlení v okolí Brna, ideálně směr Rosice nebo Ivančice. Cena nemovitosti není rozhodující. Na každou nabídku Vám odpovím. Děkuji.

realitní makléř Ing. David Musil  
☎ 608 717 674, musil@e-finance.eu



**Byt OV 5+1 s terasou, Brno-Černovice**

Okres Brno-město, Černovice. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu 5+1 v OV s terasou na ulici Blatouchová. Nový půdní byt 217 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě bez výtahu, k bytu náleží sklep 3 m<sup>2</sup>. \*\*\*

Na dotaz v RK ☎ 725 777 142



**Byt OV 1+1, Královo Pole**

Okres Brno-město, Královo Pole. Prodej pěkného bytu 1+1 v OV na atraktivním místě na ulici Skácelova. Součástí bytu je pokoj, kuchyň, předšň, samostatná koupelna, WC. Dobrá dostupnost do centra Brna. \*\*\*

1 995 000 Kč ☎ 608 911 775  
Měsíční splátka hypotéky: 5 812 Kč\*



**Byt 2+1, Brno-město, Cihlářská**

Okres Brno-město, plocha 61 m<sup>2</sup>, plastová okna, výtah, parkování ve dvoře, sklepní koje, 2x komora - šatna, v pokojích parkety, nízké měsíční náklady 3 200 Kč/měsíčně (fond, topení, voda, elektřina). \*\*\*

2 695 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 7 959 Kč\*



**Byt 3+1, Černá Pole, Jugoslávská**

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného prostorného bytu 3+1 v OV po rekonstrukci ve 4. NP domu bez výtahu na ulici Jugoslávská. Dům je po celkové revitalizaci. Výměra bytu 73 m<sup>2</sup>, sklep. \*\*\*

3 600 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 10 631 Kč\*



**Byt OV 2+1, Štefáčkova, Líšeň**

Okres Brno-město, Líšeň, ulice Štefáčkova. Prodej bytu v OV 2+1 v 2. NP/9 revitalizovaného panelového domu o výměře 49 m<sup>2</sup>, s lodžii 4,8 m<sup>2</sup> a sklepem 1,7 m<sup>2</sup>. Nová plastová okna, dům je zateplen. \*\*\*

2 200 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 6 497 Kč\*



**Byt OV 3+kk s balkonem, Řezáčova**

Okres Brno-město, Komín. Prodej pěkného bytu 3+kk v OV po kompletní rekonstrukci. Byt je ve 2. NP domu bez výtahu na ulici Řezáčova. Dům je po celkové revitalizaci. Výměra bytu 53 m<sup>2</sup>, balkon, sklep. \*\*\*

2 990 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 8 830 Kč\*



**Byt OV 2+kk, Brno-Líšeň, Horníková**

Okres Brno-město, Líšeň. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu 2+kk v OV ve 4. NP cihlové novostavby bytového domu na ulici Horníková. Výměra bytu 60 m<sup>2</sup>, vlastní parkovací místo, kolaudace 2013. C\*\*

3 290 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 9 716 Kč\*



**RD 5+kk se zahradou, Židenice**

Okres Brno-město, Židenice. Prodej pěkného RD 5+kk s garáží a malou zahradou v klidné části obce na ulici Taussigova. Dům je z cihel, částečně podsklepen, podizolován, všechny sítě, výměra celkem 127 m<sup>2</sup>. F\*\*

4 850 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 14 322 Kč\*

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulé 3 roky.

## Prodej nebo pronájem novostavby RD 6+kk se zahradou a garáží, Lipovec



- Přizemní, samostatně stojící rodinný dům s obytným podkrovím
- Klidná část obce s plnou občanskou vybaveností
- Dům vystavěn ze stavebního systému Velox, plastová okna a dveře
- Veškeré IS, plynové podlahové topení, kondenzační kotel
- Velmi dobře dispozičně řešen, garáž, parkovací stání před domem i vedle domu
- Vzdálenost 33 km do centra Brna, Blansko 19 km

**PENB třídy B\*\***



prodej: 3 960 000 Kč pronájem: 20 000 Kč/měsíc  
Měsíční splátka hypotéky: 11 694 Kč\*

📞 602 523 215

## Pronájem 3 bytů, Brno-Černovice, ulice Kotkova



### Byt 2+kk, 58 m<sup>2</sup>

- Půdní vestavba ve 2. patro cihlového domu
- Ústřední topení, kuchyňská linka, základní nábytek
- Součástí sklep 17 m<sup>2</sup>, **PENB třídy G\*\***

9 000 Kč/měsíc

📞 602 523 215

### Byt 2+1, 62 m<sup>2</sup>

- Byt po komplet. rek. v 1. patro cihlového domu
- Ústřední topení, kuchyňská linka, základní nábytek
- Součástí sklep 17 m<sup>2</sup>, **PENB třídy G\*\***

10 000 Kč/měsíc

📞 602 523 215

### Byt 2+1 se zahradou, 62 m<sup>2</sup>

- Byt po komplet. rek. v přízemí cihlového domu
- Ústřední topení, kuchyňská linka, základní nábytek
- Sklep 17 m<sup>2</sup>, zahrada 157 m<sup>2</sup>, **PENB třídy G\*\***

12 000 Kč/měsíc

📞 602 523 215

Obsah ..... 3

Prodej/pronájem novostavby RD 6+kk se zahradou a garáží, Lipovec ..... 3

Pronájem 3 bytů, Brno-Černovice ..... 3

Dluhopisy e-Finance ..... 5

Brno-město ..... 2, 4, 6-7

Brno-venkov ..... 7-10

Blansko ..... 10

Vyškov ..... 11-12

Prostějov, Kroměříž, Zlín ..... 12

Hodonín, Břeclav, Znojmo ..... 13-14

Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jindřichův Hradec ..... 14-15

Ústí nad Orlicí, Trutnov ..... 15

Jeseník ..... 15

Dluhopisy e-Finance ..... 16

TOP nemovitosti v naší nabídce ... 16



**e-Finance**

koncern e-Finance, a.s. a partneři

Telefonní linka: **515 555 555**

E-mail: **info@e-finance.eu**

**www.e-finance.eu**

e-Finance

Reality

**e-Finance, a.s., realitní divize**

realitní kancelář

Telefonní linka: **515 555 555**

E-mail: **reality@e-finance.eu**

**www.e-finance-reality.cz**

e-Finance

Makléři

**e-Finance Makléři, s.r.o.**

pojišťovací poradci

Telefonní linka: **515 555 555**

E-mail: **info@e-finance.eu**

**www.e-finance-makleri.cz**

Brno, Bratislavská 52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555  
Brno, OC Olympia, Hypermarket Albert, U dálnice, PSČ: 664 42



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**RD 5+3 se zahradou, Brno-Starý Lískovec**  
Okres Brno-město, Starý Lískovec. Prodej pěkného řadového RD 5+3 se zahradou, dvorem a sklepem na ulici Kroupova v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 455 m<sup>2</sup>, všechny sítě, terasa, okna v plastu. **G\*\***

5 250 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 15 504 Kč\*



**RD 5+1 se zahradou, Brno-Starý Lískovec**  
Okres Brno-město, Starý Lískovec. Prodej pěkného řadového RD 5+1 se zahradou, garáží, dvorem a sklepem na ulici Malostranská v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 347 m<sup>2</sup>, 2x balkon, 2x terasa. **F\*\***

6 500 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 19 195 Kč\*



**RD 7+2, Brno-Bohunice**  
Okres Brno-město, RD 7+2, ZP 107 m<sup>2</sup>, zahrada 204 m<sup>2</sup>. Klidné místo v jednosměrné ulici, pozemek rovinatý. Dům má suterén, dvě obytná patra a podkrovní prostor. Cena domu je včetně veškerého vybavení. **G\*\***

6 571 700 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 19 406 Kč\*



**Vícegenerační RD, Brno-Maloměřice**  
Okres Brno-město, samostatně stojící, vícegenerační rodinný dům s pozemkem, garáží a parkováním. Bytové části domu jsou 3+kk, 2+1, 1+kk, 2x letní pokoj. Rekonstrukce domu z roku 2012 s výměnou oken a dvou plynových kotlů. **G\*\***

8 300 000 Kč ☎ 602 523 215  
Měsíční splátka hypotéky: 24 510 Kč\*



**Stavební pozemek 827 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**  
Okres Brno-město, Obřany. Prodej stavebního pozemku k rekreačnímu nebo komerčnímu využití, celková plocha pozemku je 827 m<sup>2</sup>, sítě asi 50 m od hranice pozemku.

890 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 571 112



**Stavební pozemek 1 776 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**  
Okres Brno-město, Obřany. Prodej pěkného stavebního pozemku o výměře 1 776 m<sup>2</sup>. Pozemek je schválen v územním plánu pro komerční výstavbu nebo jako pozemek k rekreačnímu využití.

990 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 571 112



**Stavební pozemky 2 338 m<sup>2</sup>, Brno-Komín**  
Okres Brno-město, Komín. Prodej stavebních pozemků pro komerční výstavbu, dle platného územního plánu se jedná o plochu pro komerci. V návrhové části, plochy sportu. Celková výměra pozemků je 2 338 m<sup>2</sup>.

2 000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142



**Prodej pozemku 793 m<sup>2</sup>, Dolní Heršpice**  
Okres Brno-město. Prodej pozemku v Dolních Heršpicích o výměře 793 m<sup>2</sup>. Sítě na hranici pozemku, voda, elektrina, plyn, kanalizace. Uliční šíře 18 m. Pozemek je celý oplocený, navazující na zástavbu RD.

2 200 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 144 642

## TOP Aktuální poptávka: / Brno-město /

### BYTY

■ Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, pouze městská část Kohoutovice, Jundrov. Platba hotově, cena dle stavu bytu.  
☎ 725 777 142

### RODINNÉ DOMY

■ Koupíme RD 4+1 v Útěchově, Jehnicích. Samostatně stojící či koncový. Může být i k částečné rekonstrukci. Zahrada min. 400 m<sup>2</sup>, základní IS. Klidná část podmínkou!  
☎ 608 911 775

■ Naléhavě hledáme ke koupi RD k bydlení u centra Brna, větší dispozice vítány, lokalita Černovice, Juliánov atp. Se zahrádkou.  
☎ 602 642 963

### POZEMKY

■ Hledám ke koupi stavební pozemek na výstavbu RD v lokalitě Brno-Královo Pole. Min. šíře 11 m a velikost 600 m<sup>2</sup>.  
☎ 775 634 120

■ Koupím stavební pozemek v Brně-Lišní. Min. šíře 12 m a velikost 400 m<sup>2</sup> a více. Pro samostatně stojící dům. Hlavním faktorem je místo. Mám hotovost.  
☎ 734 699 982



**1/2 pozemku z 26 897 m<sup>2</sup>, Brno**  
Okres Brno-město. Prodej ideální 1/2 pozemku v Dolních Heršpicích o celkové výměře 26 897 m<sup>2</sup> (13 448,5 m<sup>2</sup>) navazující na zástavbu RD. Sítě na hranici pozemku: voda, elektrina, plyn, kanalizace.

2 800 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 144 642



**Stavební pozemek 3 381 m<sup>2</sup>, Juliánov**  
Okres Brno-město, stavební pozemek o výměře 3 381 m<sup>2</sup>, územním plánem určen pro bydlení čistě s IPP=0,2. V současnosti slouží jako zahrada s chatkou. Veškeré sítě v přílehlé hlavní komunikaci a na sousedním pozemku.

2 990 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963



**Pozemek 107 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**  
Okres Brno-město, Obřany. Prodej pozemku v k. ú. Brno-Obřany, zahrada a ostatní plocha o výměře 107 m<sup>2</sup>.

250 000 Kč ☎ 603 571 112



**Zahrada 1 452 m<sup>2</sup>, Brno-Bystrc**  
Okres Brno-město, pozemek 1 425 m<sup>2</sup> o rozměrech 71x21 m se nachází v okrají zahrádkářské kolonie u zastávky MHD Ondrouškova. Pozemek je aktuálně kompletně vyčištěný. Voda na pozemku.

895 000 Kč ☎ 605 022 928



**Pozemky, les, Obřany, Panská Lícha**  
Okres Brno-město, Obřany, Panská Lícha. Prodej dvou pozemků – orná půda 1 268 m<sup>2</sup> a lesa 1 253 m<sup>2</sup> o celkové ploše 3 221 m<sup>2</sup>.

1 070 000 Kč ☎ 603 571 112

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

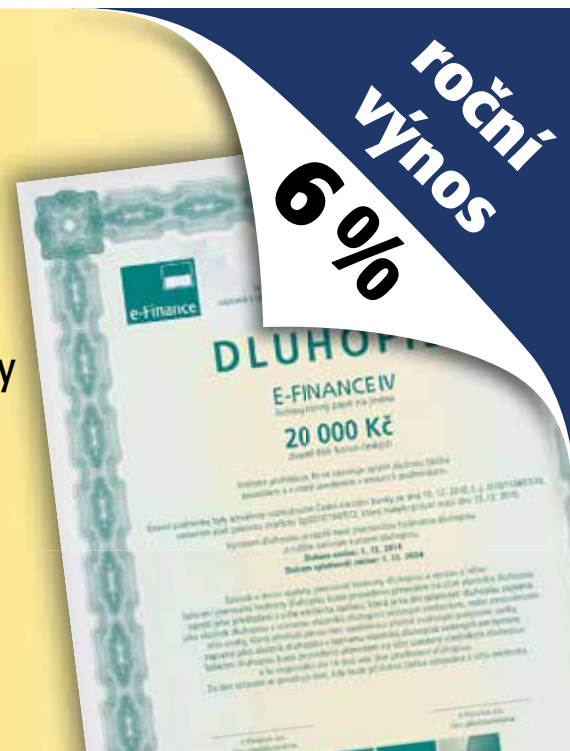
# Dluhopisy e-Finance

## Investice na 5 nebo 10 let

- Investice od 11 200 Kč
- Složené úroky (6 % za každý rok) budou vyplaceny na konci investičního období
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



**www.e-finance.eu**  
**tel.: 515 555 555**  
**e-mail: info@e-finance.eu**



Realitní skupina e-Finance, a.s. vydala již tři emise dluhopisů e-Finance s pevným ročním výnosem 7 % a jednu emisi s pevným ročním výnosem 6 %, jejichž emitentem je společnost e-Finance, a.s.

### ■ Úrokový výnos

Od počátku emise dosáhnou dluhopisy **34 %** výnosu za 5 let a **79 %** výnosu za 10 let! Dluhopisy E-FINANCE IV nabízí mimořádnou příležitost zhodnocení vložených finančních prostředků s průměrným ročním výnosem 6 %, po dobu pěti nebo deseti let, dle vlastního rozhodnutí investora. Hodnota dluhopisu se navyšuje každý den o alikvotní část výnosu.

### ■ Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vystaveny v listinné podobě na řad a volně převoditelné na třetí osobu tzv. „rubopisem“, čímž je omezeno riziko jejich zneužitelnosti v případě jejich ztráty nebo odcizení.

### ■ Splacení dluhopisů

Dluhopisy budou splaceny na základě jejich předložení dle emisních podmínek emitenta, tedy po deseti letech od data emise nebo po pěti letech od jejich upsání.

**Splacení dluhopisů po pěti letech od jejich upsání:** Termín splatnosti v případě požadavku investora na splacení dluhopisu po pěti letech je 90 dnů ode dne předložení dluhopisu. Žádost o splacení lze podat ve lhůtě nejdříve 60 dnů před a nejpozději patnácti dnů po uplynutí pěti let od upsání dluhopisu. V tomto případě e-Finance neúčtuje investorovi žádné poplatky za splacení dluhopisu.

**Splacení dluhopisů mimo termíny po pěti a deseti letech:** e-Finance, a.s. nabízí investorům kromě řádného termínu předčasného splacení emisní hodnoty dluhopisu po pěti letech od jejich upsání, a běžného termínu splacení po deseti letech, také možnost požádat o odkup dluhopisu v jakémkoli termínu, včetně alikvotní části výnosu.

### ■ Využití prostředků získaných z dluhopisů

Investiční strategií e-Finance, a.s. je investovat prostředky získané z dluhopisů do nákupu nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

### ■ Jak dluhopisy koupit

Dluhopisy lze koupit za aktuální emisní kurz, který narůstá každým dnem o alikvotní část výnosu dluhopisu, na základě smlouvy o upsání dluhopisů uzavřené mezi e-Finance, a.s. a investorem tzn. občanem nebo firmou. Nabídka dluhopisu je omezena upsáním celkové nominální hodnoty dluhopisů, tedy prodejem 4 000 kusů dluhopisů.



**Zhodnoťte Vaše úspory a investujte do dluhopisů mateřské společnosti finanční skupiny e-Finance. Kontaktujte nás na tel.: 515 555 555, e-mail: info@e-finance.eu.**



### Koncern e-Finance, a.s. a partneři

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.  
tel.: 515 555 555, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com

**www.e-finance.eu**



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### Pozemek pro stavbu BD, 1 487 m<sup>2</sup>, Brno-město

Okres Brno-město, STP pro stavbu bytového domu, celková plocha parcel 1 487 m<sup>2</sup>, dle ÚP smíšená zástavba (bydlení a služby) s indexem podl. plochy 1,2. Příjezdová komunikace a veškeré IS na hranici pozemku. **E\*\***

9 900 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 28 841 Kč\*



### Pozemek 2 331 m<sup>2</sup>, chata, Brno-Jundrov

Okres Brno-město, Jundrov. Prodej pozemku s chatou o celkové výměře 2 331 m<sup>2</sup>. Pozemek dle platného územního plánu je zařazen do rekreace, příjezdová cesta k oplocenému pozemku, pozemek v mírném svahu.

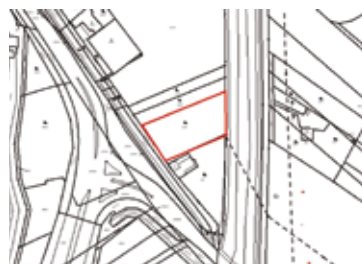
2 000 000 Kč ☎ 725 777 142



### Zahrada 1 140 m<sup>2</sup>, Brno-Kníničky

Okres Brno-město, Kníničky, prodej zahrady se zděnou chatou 2+kk s garáží a možností další výstavby, zastavěná plocha 45 m<sup>2</sup>. Do chaty je zavedena elektrika 230/400 V. Příjezd po asfaltové komunikaci.

2 900 000 Kč ☎ 737 933 326  
Měsíční splátka hypotéky: 8 564 Kč\*



### Poz. ke komerci 2 621 m<sup>2</sup>, Brno-Komárov

Okres Brno-město, pozemek ke komerci o výměře 2 621 m<sup>2</sup>, šíře 37 m, nejk. d. 59 m, 82 m. Okrajová zastavěná část města v rovinatém terénu v blízkosti D1 a D2 (exit 196). Vhodný pro provoz autobazaru nebo provozu odtahové služby.

3 931 500 Kč ☎ 776 446 335



### Pozemek pro autosalon v Brně, 3 309 m<sup>2</sup>

Okres Brno-město, Ivanovice, prodej stavebního pozemku pro komerční využití v blízkosti obchodního centra Globus, ulice Maříkova. Celkem 3 309 m<sup>2</sup> pozemků včetně kompletních inženýrských sítí a vyřízeného stavebního povolení.

20 570 000 Kč ☎ 602 523 215



### Pozemek pro autosalon v Brně, 3 309 m<sup>2</sup>

Okres Brno-město, Ivanovice, pronájem pozemku pro komerční využití na atraktivním místě v blízkosti obchodního centra Globus, ulice Maříkova. Celkem 3 309 m<sup>2</sup> pozemků včetně kompletních inženýrských sítí.

300 Kč/m<sup>2</sup>/rok ☎ 602 523 215



### Chata 17 m<sup>2</sup>, Brno-Kníničky

Okres Brno-město, Kníničky, zděná chata po rekonstrukci – nová elektrika, podlahy, vybudovaná terasa, vnitřní část obložena dřevem a rozdělena na 2 místnosti, k dispozici chemické WC. Pozemek ve vlastnictví ČR. **G\*\***

400 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 1 182 Kč\*



### Chata se zahradou, Brno-Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín, prodej rekreační chaty se zahradou. Samostatně stojící objekt s terasou, podsklepený, zavedena elektrika. Chata je dispozice 2+1, má vyzdívanou ocelovou konstrukci, příčky dřevo. **G\*\***

550 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 1 603 Kč\*



### RD, penzion, Brno-město, Táborská

Okres Brno-město, Židenice. Prodej 1/2 penzionu formou výběrového řízení na ulici Táborská. Využití domu: vícegenerační bydlení, bydlení spojené s podnikáním, penzion, restaurace, vinárna, obchod apod. **G\*\***

Na dotaz v RK ☎ 725 777 142



### Nájemní dům, Brno-Zábřovice, Koliště

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej cihlového nájemního domu na ulici Koliště, dům je připojen na kompletní sítě: elektrika 230/400 V, plyn, voda a kanalizace obecní. Dobrá investiční příležitost. **F\*\***

12 000 000 Kč ☎ 725 777 142



### Prodej kanceláře, Brno-město, Příkop

Okres Brno-město, ulice Příkop. Nabízíme prodej kanceláře o celkové výměře 110 m<sup>2</sup> v budově IBC na ulici Příkop v centru města. Kancelář je kompletně vybavena, jednáci místnost, kuchyně, sociální zázemí. **G\*\***

3 600 000 Kč ☎ 725 777 142



### Garáž, Zábřovice, Tkalcovská

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej garážového stání do OV na ulici Tkalcovská v Brně, k. ú. Zábřovice. Garážové stání se nachází v 1. NP šestipodlažního cihlového bytového domu, dálkové ovládání. **G\*\***

280 000 Kč ☎ 725 777 142



### Prostory pro masáže v Brně

Pronájem prostor pro provádění masáží v rámci provozu nového wellness a fitness hotelového komplexu eFi Hotelu, Brno-Bratislavská. Místnost 7,3 m<sup>2</sup>, bez zařízení. Cena pronájmu je včetně spotřebních energií. **B\***

7 000 Kč/měs. ☎ 602 523 215

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvřev 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.



**Aktuální poptávka: / Brno-město /**

**BYTY**

- Zajištěný pár středního věku hledá ke koupi větší byt v Rečkovících nebo blízkém okolí v dosahu MHD. ☎ 608 717 674
- Mladá rodina hledá ke koupi byt 2+1 nebo větší 2+kk s balkonem v lokalitě Brno-Medlánky. ☎ 603 571 112

- Hledám ke koupi byt o velikosti 3+1 až 6+1 v Brně, podmínkou je terasa, nejlépe půdní vestavba, mimo hlavní komunikaci. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi byt 2+1 v Brně-Zabovřeskách, alespoň po částečné rekonstrukci. Ve vyšším patře s výhledem. Balkon nebo lodžie výhodou. Spěchá. ☎ 773 334 120

**RODINNÉ DOMY**

- Koupím RD se zahradkou v oblasti Chřlče-Slatina. Může být k postupné rekonstrukci, ale ihned obyvatelný. Cena dle stavu a velikosti domu. ☎ 737 933 326
- Koupím RD 4+1 na vl. pozemku s garáží v Brně-Tuřanech nebo Ivanovicích. I k drobné rek. Klidné místo. Financování zajištěno. ☎ 605 022 928

- Koupím RD 4–5+1 po rekonstrukci nebo novostavbu se dvorem nebo menší zahradkou. Lokalita v jižní části Brna, nejraději Brno-Bohunice. Může být i k rekonstrukci za odpovídající cenu. ☎ 777 144 642

**POZEMKY**

- Koupíme stavební pozemek v lokalitě Bystrc, Kninický, Žebětín. Výměra nejlépe kolem 700 m<sup>2</sup>. Cena závisí na lokalitě. ☎ 721 610 512
- Koupím stavební pozemek pro stavbu RD a sídla firmy od 700 m<sup>2</sup> kdekoli v Brně. Nutná příjezdová cesta a sítě v blízkosti pozemku. ☎ 777 144 642

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)

**Brno-venkov**

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**Byt OV 3+1, Kupařovice**

Okres Brno-venkov, byt 3+1 v OV, výměra celkem 81 m<sup>2</sup>, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, kuchyň, předsiň, komora, koupelna, WC, garáž, 2 sklepy, veškeré energie – elektrina, plyn, obecní vodovod + vlastní studna. **G\***

1 250 000 Kč ☎ 608 717 674  
Měsíční splátka hypotéky: 3 692 Kč\*



**Byt OV 2+1, rozšířitelný, Oslavany**

Okres Brno-venkov, byt OV 2+1, celkem 55 m<sup>2</sup>, možnost rozšíření o užitné plochy na 76 m<sup>2</sup>, obývací pokoj, ložnice, kuchyň, předsiň, koupelna, WC, sklep. Veškeré sítě kromě plynu. Náklady na bydlení 2 500 Kč/měs. **G\***

1 620 000 Kč ☎ 608 717 674  
Měsíční splátka hypotéky: 4 784 Kč\*



**Byt OV 2+1, Kuřim**

Okres Brno-venkov. Prodej pěkně zrekonstruovaného bytu 2+1 o výměře 60 m<sup>2</sup> ve zvýšeném přízemí v Bezručově čtvrti. Kotel vlastní, plyn, elektřina, sklep. Nízké náklady na bydlení. Ihned k nastěhování. **\*\*\***

2 300 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 6 701 Kč\*



**Byt 3+1, Modřice, Poděbradova**

Okres Brno-venkov, Modřice. Prodej prostorného bytu 3+1 v OV, včetně balkonu a sklepu. Byt je ve 4. NP cihlového bytového domu v klidné části na ulici Poděbradova s výhledem do zeleně. **\*\*\***

2 500 000 Kč ☎ 608 300 255  
Měsíční splátka hypotéky: 7 383 Kč\*



**Byt OV 3+kk, Rajhrad**

Okres Brno-venkov, Rajhrad. Prodej bytu v OV 3+kk v 2. NP/2 novostavby bytového domu o výměře 98,85 m<sup>2</sup> s balkonem a garáží 27 m<sup>2</sup>. Byt je nadstandardně vybaven. **\*\*\***

3 900 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 11 717 Kč\*



**RD 4+1, Unkovice**

Okres Brno-venkov, Unkovice. Prodej rohového rodinného domu 4+1 s verandou, dvorem a sklepem. Klidná část obce. Celková výměra 313 m<sup>2</sup>. **E\*\***

1 850 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 5 464 Kč\*



**RD 2+kk, Kanice**

Okres Brno-venkov, Kanice, Prodej RD 2+kk se zahradou ve vyhledávané lokalitě. Celková výměra 612 m<sup>2</sup>, sítě: plyn, elektřina 230 V, vlastní pitná voda ze studny, obecní kanalizace. Parkovací stání. **F\*\***

2 000 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 6 264 Kč\*



**RD 3+kk, Šumice**

Okres Brno-venkov, novostavba RD 3+kk, zastavěná plocha domu 79 m<sup>2</sup>, pozemek 595 m<sup>2</sup>. Výstavba domu na klíč s nadstandardním provedením na pěkném pozemku. **B\*\***

2 205 000 Kč ☎ 737 933 326  
Měsíční splátka hypotéky: 6 512 Kč\*



**RD 4+1, Borač**

Okres Brno-venkov, RD 4+1, zastavěná plocha 113 m<sup>2</sup>, pozemek 848 m<sup>2</sup>. Garáž, podsklepeno. Samostatně stojící s udržovanou okrasnou zahradou a posezením. Rozsáhlá rekonstrukce domu proběhla v roce 2003. **C\*\***

2 380 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 6 934 Kč\*

**\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu**

**\*\*** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. **\*\*\*** Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### RD 6+2 se zahradou, Medlov

Okres Brno-venkov, Medlov. Prodej pěkného, podsklepeného RD 6+2 se zahradou, venkovním posezením, bazénem v klidné části obce. Dům vystavěn z cihel, po rekonstrukci, okna v plastu, sítě kompletní. **F\*\***

2 500 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 7 383 Kč\*



### Hrubá stavba s pozemkem 1 206 m², Drásov

Okres Brno-venkov. Prodej hrubé stavby RD v obci Drásov vzdálené 10 km od části Brno-Ivanovice. Velikost RD 4+1, pozemek 1 206 m². Možnost dokončení. Všechny IS u pozemku. Šíře parcely cca 29 m, délka 42 m. **B\*\***

2 848 700 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 8 299 Kč\*



### RD 3+1 se zahradou, Rajhrad

Okres Brno-venkov, Rajhrad. Prodej řadového podsklepeného RD 3+1 se zahradou, verandou a sklepem na ulici Štefánikova v žádané lokalitě. Celková výměra 737 m², všechny sítě, dobrý stav domu. **G\*\***

2 900 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 8 564 Kč\*



### RD 3+1, Veverská Bítýška

Okres Brno-venkov, Veverská Bítýška. Prodej rodinného domu 3+1 s velkou zahradou, předzahrádkou a garáží v žádané lokalitě na ulici Hvozdecká. Cihlový dům je podsklepen a napojen na inženýrské sítě. **G\*\***

3 000 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 9 100 Kč\*

## TOP Aktuální poptávka: / Brno-venkov /

### BYTY

- Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 v Újezdě u Brna nebo Sokolnicích. Může být i k rekonstrukci. Balkon podminkou. Parkování výhodou. Financování zajištěno. ☎ 605 022 928
- Rodina s dítětem koupí větší byt v Pohořelících nebo blízkém okolí. OV i DB. ☎ 608 717 674

### RODINNÉ DOMY

- Hledáme ke koupi RD novějšího typu, min. 4+kk nebo 4+1 s garážovým stánkem v Kuřimí, Lelekovících, České a blízkém okolí. ☎ 721 610 512
- Hledám ke koupi rodinný dům nebo hospodářské stavení v okolí Moravského Krumlova. I k rekonstrukci, zahrada nebo pole výhodou. ☎ 608 717 674

- Koupím RD 4+1 v lokalitě Veverská Bítýška nebo blízkém okolí, se zahradou a nejlépe i garáží. Spěchá. ☎ 603 571 112

### POZEMKY

- Koupíme stavební pozemek min. 400 m², do 20 km od Brna, nejlépe směr Veverská Bítýška, Ostrovačice, Říčany, Veverské Knínice. ☎ 737 933 326



### RD 3+1, Ochoz u Brna

Okres Brno-venkov, Ochoz u Brna. Prodej RD 3+1 se zahradou a dvorem ve vyhledávané lokalitě. Celková výměra 422 m². Sítě: plyn, elektřina v mědi 230/400 V, obecní voda i kanalizace, vlastní garáž. **G\*\***

3 000 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 9 100 Kč\*



### Bungalov 4+kk, Otmarov

Okres Brno-venkov, Otmarov. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk typu bungalov se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 696 m², sítě: elektřina, jímka, voda vlastní. **B\*\***

3 100 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 9 155 Kč\*



### RD 4+kk, Moravany u Brna

Okres Brno-venkov, Moravany u Brna. Prodej udržovaného dvoupatrového RD 4+kk. Zimní zahrada, balkon, okrasná i užitková zahrada, stromy, keře a garáž. Sítě: elektřina 230/400 V, voda, plyn, jímka. **G\*\***

10 400 000 Kč ☎ 608 300 255  
Měsíční splátka hypotéky: 30 711 Kč\*



### Vícegenerační RD 5+2, Sívce

Okres Brno-venkov, dům se 2 bytovými jednotkami 3+1 a 2+1 po částečné rekonstrukci, podsklepen, se zahradou 1 508 m² a studnou. Zahradu možno rozdělit a využít jako stavební místo. Více info u makléře. **E\*\***

3 900 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 11 517 Kč\*



### RD 4+1, Říčmanice

Okres Brno-venkov, Říčmanice. Prodej pěkného RD 4+1 s krásným pozemkem o CP 1 300 m² ve vyhledávané lokalitě. Cihlový dům s rozsáhlými půdními prostory, podsklepen, napojen na veškeré inženýrské sítě. **G\*\***

4 200 000 Kč ☎ 608 911 775  
Měsíční splátka hypotéky: 12 403 Kč\*



### RD 5,5+2, Modřice

Okres Brno-venkov, Modřice. Prodej RD 2x bytová jednotka, 3+1 a 2,5+1 se zahradou v žádané lokalitě. Celková výměra 537 m², sítě: plyn, elektřina 230 V, voda ze studny, obecní kanalizace. **G\*\***

4 500 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 13 289 Kč\*



### RD 4+kk se zahradou, Nebovidy

Okres Brno-venkov, Nebovidy. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk moderního stylu, se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 519 m², zastavěná plocha domu 150 m². **C\*\***

6 290 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 18 575 Kč\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Další nabídku více jak  
**300 nemovitostí**  
najdete na našem webu

[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



### RD 7+1, Ivančice, Oslavanská

Okres Brno-venkov. Luxusní RD 7+1, 230 m<sup>2</sup> na pozemku 2 307 m<sup>2</sup>, půdorys domu 24 m × 14 m. Mimořádná poloha v klidné části obce s luxusním výhledem. Dům je ve výstavbě a bude dokončen na klíč. **G\*\***

7 500 000 Kč ☎ 608 717 674  
Měsíční splátka hypotéky: 21 849 Kč\*



### Stavební pozemek 4 691 m<sup>2</sup>, Blažovice

Okres Brno-venkov, prodej 2 stavebních parcel o celkové výměře 4 691 m<sup>2</sup> na kraji obce u železniční trati. Kladná vyjádření pro územní rozhodnutí na výstavbu průmyslové nebo skladové haly či administrativní budovy.

350 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963



### Stavební pozemek 760 m<sup>2</sup>, Dolní Loučky

Okres Brno-venkov, prodej stavebního pozemku v obci Dolní Loučky, místní část Střemchovi. Pozemek pro stavbu rodinného domu. Sítě do 20 m od hranice pozemku. Rozměry cca 28 m × 27 m.

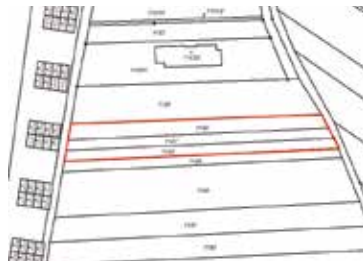
1 350 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 605 022 928



### Stavební pozemek 972 m<sup>2</sup>, Babice

Okres Brno-venkov, Babice nad Svitavou. Prodej stavebního pozemku o výměře 972 m<sup>2</sup> a šířce 18 m k okamžité výstavbě samostatného RD. Veškeré IS – voda, kanalizace a elektřina jsou na pozemku.

1 690 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 734 699 982



### Stavební pozemek 1 655 m<sup>2</sup>, Rajhrad

Okres Brno-venkov, Rajhrad. Prodej stavebního pozemku na pěkném rovném místě o výměře 1 655 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 12 km z centra Brna. Šíře pozemku je 15,5 m. Veškeré sítě na hranici.

2 000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 734 699 982



### Pozemek 864 m<sup>2</sup>, Ochoz u Brna

Okres Brno-venkov, Ochoz u Brna. Prodej pozemku o celkové výměře 864 m<sup>2</sup>. Pozemek je vhodný k odpočinku a rekreaci jako zahrada. Pozemek se nachází v blízkosti obce, příjezd autem po nepevněné cestě.

190 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek 4 380 m<sup>2</sup>, Dolní Loučky

Okres Brno-venkov, Dolní Loučky. Prodej stavebního pozemku o výměře 4 380 m<sup>2</sup> a šířce 17 m k výstavbě samostatného RD. Veškeré IS: plyn, voda, kanalizace a elektřina jsou před pozemkem.

500 000 Kč ☎ 734 699 982



### Zahrada 812 m<sup>2</sup>, Lomnička

Okres Brno-venkov, zahrada se zahradní chatkou 14 m<sup>2</sup>, dřevník, gril s udrimou, sklep 13 m<sup>2</sup> a skleník, CP 812 m<sup>2</sup>, rozměry cca 15 m × 54 m. Zahrada je svažitá. Elektřina 230/400 V, voda užitková.

580 000 Kč ☎ 605 022 928



### Stavební pozemek 475 m<sup>2</sup>, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 475 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na okraji obce, k dispozici jsou kompletní sítě, výborná dostupnost do Brna.

1 000 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek 1 100 m<sup>2</sup>, Říčmanice

Okres Brno-venkov, Říčmanice. Prodej stavebního pozemku v žádané lokalitě s výbornou dostupností do Brna. Pozemek o CP 1 100 m<sup>2</sup> s uliční šíří 16 m, inženýrské sítě na pozemku. Klidná, okrajová část obce.

2 200 000 Kč ☎ 608 911 775



### Stavební pozemek 5 944 m<sup>2</sup>, Horákov

Okres Brno-venkov, Horákov. Prodej stavebního pozemku o výměře 5 944 m<sup>2</sup>. Na pozemek je možnost přivést sítě: elektřina 230/400 V, plyn, voda obecní, kanalizace obecní. Příjezdová cesta, krásné místo.

3 300 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek 3 526 m<sup>2</sup>, Moutnice

Okres Brno-venkov, Moutnice. Prodej pěkného stavebního pozemku o výměře 3 526 m<sup>2</sup> na SZ okraji obce, určenému ke komerčnímu využití. Sítě: vodovod, kanalizace, elektřina.

3 500 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemky 36 855 m<sup>2</sup>, Měnin

Okres Brno-venkov, Měnin. Prodej stavebních pozemků pro komerci, výroba, skladování, logistika, výstavba víceúčelového areálu pro seniory včetně projektu. Sítě: elektřina, plyn a obecní vodovod.

24 000 000 Kč ☎ 725 777 142

## Aktuální poptávka: / Brno-venkov /

### BYTY

■ Seniorský pár hledá ke koupi menší byt se 2 pokoji v Kuřimí. V dobrém stavu k nastěhování nejpozději do května 2016.

☎ 602 642 963

■ Koupím byt 3+1 v obci Rajhrad, Hrušovany u Brna, Židlochovice. Na stavu bytu nezáleží, upřednostňuji novostavbu.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi menší byt 2+1 v OV, v Kanicích a jeho okolí. Byt by měl být v dobrém stavu, ihned k nastěhování. Balkon nebo lodžie vítána.

☎ 773 334 120

### RODINNÉ DOMY

■ Mladá rodina s babičkou hledá ke koupi větší slunný dům se zahradou na Jižní Moravě (Hodonínsko, Břeclavsko, Znojemsko). Dům v dobrém stavu i k menším opravám. Financování máme zajištěno.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi rodinný dům 2+1 a větší v lokalitě Rosice a širším okolí. Měl by být alespoň částečně obyvatelný. Průběžná rekonstrukce mi nevadí. Stačí mi menší zahrádka. Spěchá. Financování zajištěno.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi RD nejlépe lokalita Újezd u Brna, Telnice, Sokolnice nebo blízké okolí. Menší zahrada nebo dvorek podmínkou.

☎ 775 634 120

### POZEMKY

■ Hledám ke koupi stav. pozemek 300–1 500 m<sup>2</sup> v lokalitě směr Sítelice, Rosice. Požadují příjezdovou cestu k pozemku a sítě v dosahu parcely.

☎ 777 144 642

■ Koupím pozemek min. 500 m<sup>2</sup> v Rajhradě a okolí do 5 km. Možnost okamžité výstavby RD podmínek. Zásilovaný, zpevněná komunikace.

☎ 608 911 775

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### Chata 2+1, Ivančice

Okres Brno-venkov, vyhledávaná rekreační oblast Stříbský Mlýn, zděná chata 2+1, zastavěná plocha 40 m<sup>2</sup>. Do chaty je zavedena elektřina 230/400 V. Příjezd po nezpevněné komunikaci. **G\*\***

450 000 Kč ☎ 737 933 326  
Měsíční splátka hypotéky: 1 329 Kč\*



### Zděná chata, Dolní Kounice

Okres Brno-venkov, Dolní Kounice. Prodej zděné chaty s verandou a zahradou. Zastavěná plocha je 34 m<sup>2</sup>, zahrada má celkovou plochu 416 m<sup>2</sup>. Inženýrské sítě: elektřina, veřejný vodovod, septik. **G\*\***

990 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 2 924 Kč\*



### Objekt s pozemkem, Újezd u Brna

Okres Brno-venkov, Újezd u Brna. Prodej samostatně stojícího objektu s pozemkem o celkové výměře 937 m<sup>2</sup> na ulici 9. května. Budova napojena na kompletní sítě, v dobrém technickém stavu, pěkné místo. **G\*\***

3 000 000 Kč ☎ 725 777 142

Další nabídku více jak  
**300 nemovitostí**  
najdete na našem webu  
[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



## Blansko

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

### TOP Aktuální poptávka: / Blansko /

#### BYTY

■ Koupíme byt 3+1, 3+kk v Jedovnici. Cena dle stavu, po rekonstrukci být nemusí. ☎ 721 610 512

■ Mladá paní se 2 dětmi koupí větší byt 3+1 v OV/DB. ☎ 602 642 963

#### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupě rodinný dům v Boskovících a blízkém okolí. Cena dle stavu domu, podmínkou zahrada minimálně 100 m<sup>2</sup>. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupě rodinný dům v Olešnici a okolí do 5 km. Samostatně stojící, pozemek min. 500 m<sup>2</sup>. Dům i v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Základní IS: voda, plyn, elektřina podmínkou. Klidná lokalita. ☎ 608 911 775

### Aktuální poptávka: / Blansko /

#### BYTY

■ Hledám ke koupě byt 2+1 až 4+1 v Boskovících. Balkon nebo lodžie výhodou. ☎ 775 634 120

■ Hledám ke koupě větší byt nebo dům severně od Brna, do 35 km směr Letovice. Možná i k rekonstrukci. ☎ 608 717 674

■ Hledám ke koupě byt 3+1 v OV v Olešnici na Moravě, ihned obyvatelný. Drobné opravy bytu nevyžaduje. Podmínkou je balkon a alespoň sklepni kóje. ☎ 775 334 120

#### RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD 4+1 v lokalitě obcí Rájec-Jestřebí a Ráječko. Preferuji klidné místo a rovinný pozemek do 1 000 m<sup>2</sup>. Podmínkou kompletní sítě. Cena dle stavu domu. ☎ 605 022 928

■ Koupím RD 4+1 a větší v lokalitě Černá Hora, Lipůvka a okolí do 15 km. Menší rekonstrukce nevyžaduje. Požadují zahradu, napojení na elektřinu, obecní vodovod, jímku nebo kanalizaci. Plyn a garáž výhodou. ☎ 777 144 642

■ Koupíme domek 2+1 a větší, Lysece a okolí. I před opravou. Dvorek, garáž a menší zahrádka podmínkou. ☎ 734 699 982

■ Koupíme RD min. 3+1 se zahradou 600 m<sup>2</sup> v pěkném, klidném prostředí. Dojezd autem 40 min. z Brna, směr Blansko. Příjezdová cesta k domu. Může být i k rekonstrukci. ☎ 737 933 326

#### POZEMKY

■ Koupíme pozemek o výměře alespoň 500 m<sup>2</sup> v oblasti Jedovnice nebo Ostrov u Macochy, na klidném místě s dosahem IS, vhodný ke stavbě RD. ☎ 603 571 112



### RD 2x 2+1, 2 490 m<sup>2</sup>, Býkovice

Okres Blansko, dům se dvěma bytovými jednotkami, jedna po úpravě k bydlení. K dispozici i půdní prostor. V domě plyn, elektřina, obecní vodovod, kanalizace. Zahrada s ovocnými stromy o výměře 2 490 m<sup>2</sup>. **G\*\***

2 050 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 6 054 Kč\*



### RD 5+2 se zahradou, Boskovice

Okres Blansko, Boskovice. Prodej pěkného rodinného domu 5+2 se zahradou, dílnou a garáží v žádané lokalitě na ulici Svatopluka Čecha. Cihlový dům je podsklepen a napojen na veškeré inženýrské sítě. **F\*\***

3 300 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 9 745 Kč\*



### Novostavba RD 4+kk, Krasová

Okres Blansko, Krasová, prodej nadstandardně vybavené, dokončené novostavby rodinného domu s pozemkem 808 m<sup>2</sup>, kryté parkovací stání, veškeré sítě, plynový kotel, krb. Nádherné místo v klidu na kraji obce. **B\*\***

5 950 000 Kč ☎ 602 523 215  
Měsíční splátka hypotéky: 17 571 Kč\*



### Louka 10 335 m<sup>2</sup>, vodní plocha, Černá Hora

Okres Blansko, Černá Hora. Prodej pozemků louky, splav, vodní plocha, o celkové výměře 10 335 m<sup>2</sup>. Vodní plocha je 2 174 m<sup>2</sup>. Vhodné pro chov koní, ovcí apod. nebo pro stavbu malé vodní elektrárny.

130 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 571 112



### Stavební pozemek 2 068 m<sup>2</sup>, Černá Hora

Okres Blansko-Černá Hora. Prodej stavebního pozemku 2 068 m<sup>2</sup> pro bydlení i komerční využití. Uliční šíře 30 m, délka 77 m. Sítě cca 50 m od hranice pozemku.

950 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 571 112



### Pozemek 531 m<sup>2</sup>, Benešov

Okres Blansko, Benešov. Prodej pěkné stavební parcely o celkové výměře 531 m<sup>2</sup> v klidné obci Benešov u Boskovic. Sítě na hranici pozemku, asfaltová příjezdová cesta k pozemku.

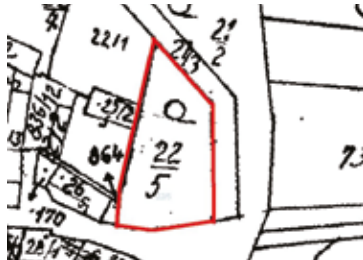
230 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek 495 m<sup>2</sup>, Senetářov

Okres Blansko. Prodej stavebního pozemku v centru obce Senetářov 495 m<sup>2</sup> vzdálené 20 km od okrajové části Brno Vinohrady a 13 km od Blanska. Sítě: voda, elektřina, kanalizace na hranici pozemku.

250 000 Kč ☎ 777 144 642



### Stavební pozemek 756 m<sup>2</sup>, Vranová

Okres Blansko, stavební pozemek 756 m<sup>2</sup>, veškeré sítě, elektřina, voda, plyn, na hranici pozemku. Příjezdová asfaltová komunikace až k pozemku v klidné části obce u Křetinské přehrady.

700 000 Kč ☎ 608 171 674

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvřev 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.





**RD 2+1, Vážany nad Litavou**

Okres Vyškov, 2 pokoje – 18 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>, kuchyně 18 m<sup>2</sup> s kachlovými kamny. V domě plyn, elektřina, obecní vodovod, obecní kanalizace. Dům z roku 1927 v původním stavu určený k rekonstrukci. **G\*\***

1 100 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 3 249 Kč\*



**RD 3+1 s pozemkem, Slavkov u Brna**

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Prodej rodinného domu s pozemkem ke kompletní rekonstrukci na ulici Kolářkovo náměstí. Uliční šíře domu je 8 m, sítě: elektrina 230/400 V, plyn, voda, obecní kanalizace. **G\*\***

1 490 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 4 400 Kč\*



**RD 5+2, Milonice**

Okres Vyškov, Milonice. Prodej dvoupodlažního řadového RD s terasou, garáží, hospodářskými budovami a velkou zahradou s mlátem. Dům je cihlový, byl postaven v roce 1975 a je dobře udržovaný. **G\*\***

2 200 000 Kč ☎ 606 101 228  
Měsíční splátka hypotéky: 6 497 Kč\*



**RD 5+1, Topolová, Slavkov**

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Prodej pěkného rodinného domu 5+1 se zahradou, dílnou, sklepem a garáží v žádané lokalitě na ulici Topolová. Dům je kompletně podsklepen a napojen na inženýrské sítě. **D\*\***

3 400 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 10 041 Kč\*



**RD 4+kk, Křenovice u Slavkova**

Okres Vyškov, Křenovice u Slavkova. Prodej novostavby RD 4+kk se zahradou a garáží, zastavěná plocha domu 155 m<sup>2</sup>, pozemek 1 728 m<sup>2</sup>. Cihlový dům je v nadstandardním provedení na pěkném, rovném pozemku. **A\*\***

5 500 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 16 242 Kč\*



**RD se 3 byty, zahrada, Nemojany**

Okres Vyškov, Nemojany. Prodej vícegeneračního RD s krásnou zahradou. Dům o 3 bytových jednotkách 6+1, 2+kk, 1+1, s bazénem a garáží. Pozemek o celkové ploše 4 242 m<sup>2</sup>. Sítě: elektřina, voda, kanalizace, plyn. **G\*\***

5 900 000 Kč ☎ 608 911 775  
Měsíční splátka hypotéky: 17 423 Kč\*

**Aktuální poptávka:**  
/ Vyškov /

**BYTY**

■ Hledám ke koupi byt 2–3+1 v obci Hvězdlice, Uhřetice a nejbližším okolí. Rekonstrukce nevadí.

☎ 777 144 642

■ Koupíme byt 2+1 v Nesovicích a nejbližším okolí. Podmínkou OV, nízké náklady, výtah, balkon. Možnost parkování, garáže výhodou. Finance máme zajištěny!

☎ 608 911 775

■ Hledáme ke koupi byt 3+1 nebo 3+kk ve Vyškově. Může být i byt před rekonstrukcí. Ne Sídliště Osvobození.

☎ 721 610 512

■ Hledám ke koupi byt 2+1, 3+kk s balkonem v Rousínově u Vyškova. Částečná rekonstrukce možná.

☎ 725 777 142

■ Koupím menší byt 1+1 v OV v Ivanovicích na Haně. Byt i k rekonstrukci. U vyšších pater výtah podmínkou. Financování zajištěno.

☎ 773 334 120

**RODINNÉ DOMY**

■ Koupím RD 3+1 s garáží v lokalitě obcí Nesovice, Brankovice a blízkém okolí. Vlastní pozemek do 750 m<sup>2</sup>, umístěný v klidné části obce. Rekonstrukce nevadí.

☎ 605 022 928

■ Koupím rodinný dům nebo i zemědělské stavení ve Vyškově, popřípadě v blízkosti Vyškova. Může být se zahradou.

☎ 608 717 674

■ Koupíme RD 4+kk, novostavbu i rozestavěný, severně od Vyškova v pěkném prostředí, nejlépe lokality Pustiměř, Křížanovice. Může být i stavební pozemek od 800 m<sup>2</sup> pro stavbu RD typu bungalov.

☎ 737 933 326



**RD 7+3 se zahradou, Holubice**

Okres Vyškov, Holubice. Vícegenerační dům, v současné době jsou zde vybudovány čtyři bytové jednotky, 4+1, 1+1, 1+1, 1+kk. Zastavěná plocha 869 m<sup>2</sup>, velikost zahrady je 1 965 m<sup>2</sup>. **G\*\***

5 990 000 Kč ☎ 775 634 120  
Měsíční splátka hypotéky: 17 689 Kč\*



**Sjednejte si on-line  
se slevou až 50 %  
www.Pojisteni.Com**

**POJISTENI.COM**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**St. pozemek 1 860 m<sup>2</sup>, Křenovice u Slavkova**  
Okres Vyškov, Křenovice u Slavkova. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na klidném místě na okraji obce o výměře 1 860 m<sup>2</sup>. Šíře pozemku 22 m, sítě na hranici, budoucí stav, vydáno územní rozhodnutí.

1 400 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 725 777 142



**Stavební pozemek 210 m<sup>2</sup>, Brankovice**  
Okres Vyškov, Brankovice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 210 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází kousek od centra obce na okraji stávající zástavby, k dispozici jsou kompletní sítě.

240 000 Kč

☎ 725 777 142



**Stavební pozemek 183 m<sup>2</sup>, Slavkov u Brna**  
Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Prodej stavebního pozemku v řadové zástavbě na ulici Koláčkovo náměstí. Uliční šíře pozemku je 8 m, sítě: elektřina 230/400 V, plyn, voda, obecní kanalizace.

1 490 000 Kč

☎ 725 777 142

Další nabídku více jak  
**300 nemovitostí**  
najdete na našem webu  
[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



## TOP Aktuální poptávka: / Vyškov /

### RODINNÉ DOMY

■ Koupíme RD 3+1 a větší v Rousínově. Ihned obyvatelný. Může být samostatně stojící nebo i rohový. Finance máme zajištěny.

☎ 734 699 982

■ Koupíme RD min. 3+1 se zahradou, možno i k rekonstrukci. Slavkov u Brna a okolí.

☎ 603 571 112

■ Koupím RD se zahradou v Pustiměři a blízkém okolí, v klidné části, zachovalý. Může být i velký byt ve Vyškově. Platím hotově.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi RD v lokalitě Slavkov u Brna nebo blízkém okolí. Menší rekonstrukce nevadí. Zahradu podmínkou.

☎ 775 634 120

## Prostějov, Kroměříž, Zlín

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### Penzion, Troubky

Okres Kroměříž, obec Troubky-Zdislavice. RD vhodný k podnikání, zahrada CP 4 296 m<sup>2</sup>. Atraktivní investiční příležitost. Cena včetně kompletního vybavení. **G\*\***

4 950 000 Kč

☎ 608 300 255

Měsíční splátka hypotéky: 14 421 Kč\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



### Penzion, mlýn, Horní Štěpánov

Okres Prostějov, atypický RD – penzion, bývalý mlýn, ZP 1 169 m<sup>2</sup>, vnitřní atrium, krb, bar, sauna, vodní lázně, místnost pro fitness, rybník, stodola, garáž. V letech 2001–2006 celková rekonstrukce. **G\*\***

9 995 000 Kč

☎ 605 022 928



### RD 2+1, Lhota u Pačlavic

Okres Kroměříž, RD se zahradou přes 1 000 m<sup>2</sup>, 2 velké pokoje, kuchyň, koupelna, WC, krytý přístřešek, krytý průjezd, půda, sklípek. Na zahradě kůlna. Elektřina, vodovod, plyn na fasádě, kanalizace, studna. **G\*\***

350 000 Kč

☎ 602 642 963

Měsíční splátka hypotéky: 1 020 Kč\*



### RD 5+1, Jasenná u Vizovic

Okres Zlín, RD 5+1 se zahradou 612 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 492 m<sup>2</sup>. Částečně podsklepený 30 m<sup>2</sup>, přízemí a obytné podkrovní, garáž 20 m<sup>2</sup>. Elektřina, voda, septik. Vytápění kotlem na tuhá paliva. **G\*\***

990 000 Kč

☎ 602 642 963

Měsíční splátka hypotéky: 2 924 Kč\*





### Stavební pozemek 1 657 m<sup>2</sup>, Želetice

Okres Hodonín, stavební pozemek 1 657 m<sup>2</sup>, rovinatý pozemek v centru obce, šířka 12 m, veškeré sítě na hranici pozemku. Při prodeji budou připraveny základní podklady nutné pro stavební povolení.

240 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 608 717 674



### RD 3+kk s pozemkem 2 826 m<sup>2</sup>, Krumvíř

Okres Břeclav, Prodej RD v obci Krumvíř s pozemkem 2 826 m<sup>2</sup>. Dům 3+kk s garáží + spížina, chodba, technická místnost, veranda, sklep, 3x dílna, stáj pro 3 koně, hospodářské místnosti, 2x dvůr, zahrada. **G\*\***

1 830 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 5 332 Kč\*



### RD s 5 byty, Moravská Nová Ves

Okres Břeclav, Moravská Nová Ves. Prodej RD po kompletní rekonstrukci na náměstí, 5 bytových jednotek, kompletně podsklepen. Sítě: elektrina 230/400 V, veřejný vodovod, kanalizace, plynová přípojka. **G\*\***

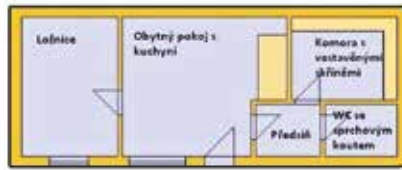
7 000 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 20 671 Kč\*



### Luxusní restaurace, Vranov

Okres Znojmo, luxusní restaurace s bytem v historické stavbě, ZP 390 m<sup>2</sup>, CP 987 m<sup>2</sup>. Celková rekonstrukce v roce 2001–2003, nové luxusní vybavení celého objektu, stylová zahrádka, vinárna, cukrárna. **G\*\***

25 000 000 Kč ☎ 605 022 928



### RD 3+kk, Brod nad Dyjí

Okres Břeclav, Brod nad Dyjí. Prodej RD 3+kk s předzahrádkou, novostavba z roku 2012. V celém domě je podlahové topení s dlažbou a plastová okna se žaluziemi, napojení na sítě. Bezbariérové bydlení. **G\*\***

2 100 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 6 202 Kč\*



### Komerční poz., 6 956 m<sup>2</sup>, Hustopeče u Brna

Okres Břeclav, Hustopeče u Brna. Prodej stavebního pozemku pro komerční výstavbu na ulici Bratislavská. Celkem 6 956 m<sup>2</sup>, šíře 85 m, příjezd pro kamionovou dopravu, sítě, výborná dostupnost na dálnici D2. **G\*\***

14 900 000 Kč ☎ 725 777 142



### RD 5+1 s garáží a zahradou, Šumná

Okres Znojmo, Šumná. Prodej RD 5+1 s garáží a velkou zahradou, celková plocha pozemku je 2 641 m<sup>2</sup>, zastavěná 139 m<sup>2</sup>, užitná 300 m<sup>2</sup>. Všechny inženýrské sítě, vlastní studna 25 m. **G\*\***

4 500 000 Kč ☎ 603 571 112  
Měsíční splátka hypotéky: 13 289 Kč\*

## TOP Aktuální poptávka: / Hodonín, Břeclav, Znojmo /

### BYTY

■ Koupím byt 3+1 v Hodoníně, OV nebo DB s možností převodu do OV. ☎ 777 144 642

■ Hledám ke koupi byt 3+kk v OV ve Znojmě, novostavba výhodou. Alespoň balkon nebo lodžie. Pokud možno v klidné části města, škola a školka v místě. ☎ 773 334 120

■ Koupím byt v OV 1+kk až 2+1 v okrese Blansko, Vyškov, Brno-město, Brno-venkov. Rekonstrukce nevadí. ☎ 777 144 642

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi rodinný dům v obci Velké Němčice, Hustopeče a okolí, zahrada podmínkou, stav domu k okamžitému bydlení, drobné opravy domu nevadí. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům 3+1 se zahrádkou, v dobrém stavu, ihned k nastěhování v oblasti Klobouky u Brna, Šitbořice, Diváky. Možnost rybaření, garáž nebo průjezd výhodou. ☎ 737 933 326

## Naši realitní specialisté hledají pro své klienty:



realitní makléř Milan Pavelka  
☎ 605 022 928, pavelka@e-finance.eu

Pro své klienty hledám ke koupi RD nebo větší byt v Tišnově a okolí (i Kuričim). RD na vlastním rovinatém pozemku i k rekonstrukci. Byt k nastěhování bez nutnosti větších oprav. Financování zajištěno.



realitní makléřka Bc. Marka Šitarová  
☎ 608 911 775, sitarova@e-finance.eu

Pro klienty hledám ke koupi byt 3+1 a větší ve staré zástavbě v lokalitě Brno-střed, Staré Brno, Stránice. Byt může být i v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Finance zajištěny!



realitní makléř Ing. Jan Coufal  
☎ 602 642 963, coufal@e-finance.eu

Mám klienty, kteří koupí RD se zahradou nebo stavební parcely východně od Brna, na Šlapanicku, Slavkovsku v oblasti Pozořic nebo až k Rousínovu. Cena dohodou dle stavu a lokality až do 5 000 000 Kč. Děkuji za nabídky. ☺



realitní makléř Zdeněk Kachlír  
☎ 775 634 120, kachlir@e-finance.eu

Pro své klienty se zajištěným financováním hledám ke koupi byty v Brně v lokalitách Černá pole, Lesná, Maloměřice, Obřany, Králov Pole, Husovice, Juliánov a Staré Brno. Cena do 4 900 000 Kč.



realitní makléřka Jana Bradáčová  
☎ 776 446 335, bradacova@e-finance.eu

Pro své klienty se zajištěným financováním hledám ke koupi byt 2+1, 3+1, 4+1 v OV/DB v Brně, část Žabovřesky, Řečkovice, Komin, Bystrc. Balkon nebo lodžie vítána, stejně tak garáž nebo garážové stání. Byt může být i před rekonstrukcí.



realitní makléřka Ing. Jitka Mlejnková  
☎ 608 300 255, mlejnkova@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro svou klientku RD 1+1 nebo 2+1. Může být i k rekonstrukci. Zahrada podmínkou. Lokalita ideálně okolo Pohorelic, Židlochovic, Kounic, Měňina, Těšan, Sobotovic. Nabídněte.

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

## Aktuální poptávka: / Hodonín, Břeclav, Znojmo /

### BYTY

■ Koupím byt 3+1 v Břeclavi. Nejlépe v OV, případně DB s nízkou splátkou akontace. V původním stavu, i k rekonstrukci. Výtah podmínkou.

☎ 608 911 775

■ Hledáme ke koupi hezký byt 3+1 v Hodoníně. Vyšší patro s výtahem, plastová okna nutností, lze i panel.

☎ 721 610 512

■ Koupím byt 2+1 v OV v Břeclavi. Byt i k drobné rekonstrukci, podmínkou je dosah centra města a balkon. Blízkost obchodu s potravinami a zastávky MHD výhodou.

☎ 605 022 928

■ Koupíme byt v OV ve Znojmě nebo okolí, 3+1 nebo 3+kk s balkonem. Nejlépe i po revitalizaci. Spěchá.

☎ 603 571 112

■ Koupím byt 2+1 nebo 3+1 v Hodoníně. Balkon nebo lodžie výhodou.

☎ 775 634 120

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi RD 3+1 nebo větší v Břeclavi. Ihned k nastěhování. Řadovka mi nevadí, výhodou samostatně stojící nebo rohový.

☎ 734 699 982

## Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jindřichův Hradec

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### Atypický RD, Sklené nad Oslavou

Okres Žďár nad Sázavou. Prodej RD – bývalého motorestu o užitné ploše 1 300 m<sup>2</sup> v obci Sklené nad Oslavou. Elektřina, plyn, rozvod vody ze studny, jímka. V roce 2016 napojení na kanalizaci a obecní vodovod. **G\*\***

2 200 000 Kč ☎ 777 144 642

Měsíční splátka hypotéky: 6 497 Kč\*



### RD/chalupa 4+1, Jímramov

Okres Žďár nad Sázavou, RD (chalupa) 4+1 z roku 1929 po kompletní rekonstrukci, 2 koupelny a garáž. Dům podsklepen ze 2/3. Topení novými kachlovými kamny s výměníkem, zabezpečení kamerovým systémem. **G\*\***

2 400 000 Kč ☎ 721 610 512

Měsíční splátka hypotéky: 7 088 Kč\*



### RD 4+1, novostavba, Záblatí

Okres Žďár nad Sázavou, Osová Bítýška, Záblatí. Prodej projektu novostavby rodinného domu se samostatnou garáží, zastavěná plocha 156 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu 106 m<sup>2</sup>. **A\*\***

3 336 550 Kč ☎ 734 699 982

Měsíční splátka hypotéky: 9 716 Kč\*



### Domanín, soubor budov, pozemků

Okres Žďár nad Sázavou, Domanín u Bystrice n. Pernštejnem. Zemědělská usedlosti č. p. 15 se stodolou a chlévy, na pozemku 7 085 m<sup>2</sup> včetně samostatně stojící stodoly 316 m<sup>2</sup>. + zemědělské a lesní pozemky 224 396 m<sup>2</sup>. **G\*\***

3 500 000 Kč ☎ 602 523 215



### Stavební pozemek 466 m<sup>2</sup>, Rodkov

Okres Žďár nad Sázavou, rovinnatý stavební pozemek 466 m<sup>2</sup> v obci Rodkov. Jedná se o proluku mezi dvěma domy. Uliční šíře cca 24 m, délka v nejkratší části pozemku cca 11 m, v nejdělsí části 25 m.

139 800 Kč ☎ 721 610 512



### Pozemky 16 767 m<sup>2</sup>, Jímramov

Okres Žďár nad Sázavou, pozemky o výměře 16 767 m<sup>2</sup>, v současné době jako trvalé travní porosty. Je požadováno o změnu územního plánu na pozemky k rekreaci s chovem koní. Šířka 105 m, délka cca 150 m<sup>2</sup>.

2 515 050 Kč ☎ 721 610 512



### Motorest, čerpačnice, Prosiměřice

Okres Znojmo, Prosiměřice. Prodej zavedeného motorestu s čerpačnicí u hl. silnice směrem na Znojmo. Objekty jsou vystavěny z cihel, napojeny na kompletní síť, kolaudace proběhla r. 1997. Možnost koupit jednotlivě. **G\*\***

Na dotaz v RK

☎ 725 777 142



### Stavební pozemek 1 026 m<sup>2</sup>, Záblatí

Okres Žďár nad Sázavou, Osová Bítýška, Záblatí. Prodej stavebního pozemku o výměře 1 026 m<sup>2</sup> a šířce 30 m k okamžité výstavbě samostatného RD. Veškeré IS: elektřina, voda, plyn a kanalizace na pozemku.

690 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 734 699 982



### Pozemek 1 718 m<sup>2</sup>, Tři Studně

Okres Žďár nad Sázavou, Tři Studně. Prodej pěkného pozemku o výměře 1 718 m<sup>2</sup> s výhledem na obec. Na parcele 135/6 by měly být v budoucnu všechny inženýrské sítě, výborná investiční příležitost.

850 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142

## TOP Aktuální poptávka:

/ Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jindřichův Hradec /

### RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD v okolí Bystrice nad Perštejnem. K rekonstrukci, s větší zahradou. Příjezdová cesta, IS: voda, el. podmínkou. Klidná lokalita či polosamota výhodou.

☎ 608 911 775

■ Koupím RD 3+1 s garáží nebo parkovacím stáním na Třebíčsku. Dům i k rekonstrukci, podmínkou je klidné a slunné místo. Ideálně v dobré dojezdové vzdálenosti od Dalešické přehrady.

☎ 605 022 928

■ Hledáme ke koupi rodinný dům v lokalitě Rouchovany, Tavíkovice a blízké okolí, nejlépe na samotě nebo na kraji obce s velkým pozemkem.

☎ 603 571 112

### CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu k rodinné rekreaci v okolí řeky Oslavy nebo Jihlavy.

☎ 608 717 674

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.





**Chata 2+kk, Mirošov u Bobrové**

Okres Žďár nad Sázavou, chata 2+kk, ZP 40 m<sup>2</sup>, v chatě krb, splachovací WC, kuchyně s plynovým sporákem, spousta úložných prostor, krásné a klidné prostředí lesů. Možnost koupání, houbaření, vycházek. **G\*\***

449 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 1 329 Kč\*



**Chata v Novém Městě na Moravě**

Okres Žďár nad Sázavou, chata o dvou místnostech, sklep, chemické WC, posezení pod přístřeškem s krbem a udrimou, zahrada o výměře 347 m<sup>2</sup> v nájmu u PF. Po rekonstrukci, zateplená. Elektřina, voda. **G\*\***

480 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 1 418 Kč\*



**Chata 4+kk, Kozlany**

Okres Třebíč, Kozlany. Prodej krásné celoročně obyvatelné chaty 4+kk nedaleko Dalešické přehrady v vlastním pozemkem o výměře 290 m<sup>2</sup>. Zavedena elektřina, topení: krbová kamna, vlastní studna, septik. **G\*\***

1 400 000 Kč ☎ 775 634 120  
Měsíční splátka hypotéky: 4 135 Kč\*

**Aktuální poptávka:**

/ Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jindřichův Hradec /

**RODINNÉ DOMY**

■ Koupím RD 2+1 a větší s pozemkem od 300 m<sup>2</sup> k bydlení i k rekreaci, na klidném místě v lokalitě Martinice, Velké Meziříčí a okolí do 15 km. Požadují napojení na IS a vjezd na pozemek.

☎ 777 144 642

■ Koupíme RD na Vysočině, okres Žďár nad Sázavou. Menší rekonstrukce nevadí.

☎ 775 634 120

■ Koupíme RD min. 3+1 v Bystřici nad Perštejnem a blízkém okolí. Může být i k rekonstrukci, podmínkou zahrada min. 150 m<sup>2</sup>. Ne u hlavní cesty.

☎ 721 610 512

■ Hledáme ke koupi RD v Třebíči nebo blízkém okolí, nejlépe novostavbu do 10 let, dispozice 4+kk se zahradou.

☎ 603 571 112

**CHATY, CHALUPY**

■ Hledám ke koupi menší nemovitost v dobrém stavu k rekreaci v okolí Dalešické vodní nádrže. Možnost pobývání celoročně. Klidné místo, nejlépe na vlastním pozemku. Přijezdová cesta podmínkou.

☎ 737 933 326

■ Koupíme celoročně obyvatelnou chalupu nebo chatu na vlastním pozemku o velikosti minimálně 300 m<sup>2</sup>. Nutností je elektřina. Voda může být ze studny.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi chalupu od Brna směrem na Vysočinu nebo Drahanskou vrchovinu. Nejlépe na samotě, stav nerozhoduje, pozemek minimálně 500 m<sup>2</sup>, samostatně stojící, příroda, lesy, rybník.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi menší chalupu na Vysočině, nejlépe v Českých nebo Moravských Křižánkách. Chalupa by měla být k okamžitému obývání. Malá rekonstrukce nevadí, zahrádka výhodou.

☎ 773 334 120

■ Chtěli bychom koupit velkou (patrovou) chatu nebo chalupu na pěkném místě na Vysočině, v dobrém stavu k užívání bez rozsáhlých oprav, na vlastním pozemku s příjezdem. Cena nerozhoduje.

☎ 602 642 963

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



**Průmyslový objekt, Dačice**

Okres Jindřichův Hradec, průmyslový objekt, ZP 2 989 m<sup>2</sup>, CP 5 168 m<sup>2</sup>. Objekt se skládá z administrativní budovy s nákladním výtahem a dalších 11 objektů. Celý areál se nachází 100 m od náměstí Dačic. **G\*\***

7 750 000 Kč ☎ 605 022 928



**Rozestavěný penzion, Horní Lipová**

Okres Jeseník, prodej hrubé stavby rozestavěného třípodlažního penzionu s pozemky o výměře 9 822 m<sup>2</sup>. Veškeré inženýrské sítě, celkem 11 dvoupokojových apartmánů s balkony, restaurace, kuchyně a zázemí. **G\*\***

7 450 000 Kč ☎ 602 523 215



**Bytový dům s pozemkem, Mostek**

Okres Trutnov, Mostek. Prodej bytového domu na frekventovaném místě s pozemkem o celkové výměře 985 m<sup>2</sup>. Dům je připojen na sítě, vhodný k podnikání – penzion, restaurace, komerce, byty. **G\*\***

3 500 000 Kč ☎ 725 777 142

**Ústí n. Orlicí, Trutnov**

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**Zámeček 1 419 m<sup>2</sup>, Červená Voda**

Okres Ústí nad Orlicí, objekt občanské vybavenosti z roku 1890, nyní po rekonstrukci: fasáda, nová střecha, podlahy, rozvody plynu, vybudování půdních místností, nové koupelny, oplocení. **G\*\***

3 300 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 9 745 Kč\*



**Pozemek 4 497 m<sup>2</sup>, Dolní Morava**

Okres Ústí nad Orlicí, Dolní Morava. Prodej pěkného pozemku CP 4 497 m<sup>2</sup>, ve vyhledávané lokalitě s možností celoročního sportovního využití. Možnost výstavby až 3 rodinných domů, či rekreačního objektu.

2 100 000 Kč ☎ 608 911 775



**Nejezděte  
na hraně!**

**POVINNÉ  
RUČENÍ  
&  
HAVARIJNÍ  
POJIŠTĚNÍ**

**Sjednejte si on-line  
se slevou až 85 %  
www.Pojisteni.Com**

**POJISTENI.COM**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



# Dluhopisy e-Finance

## Investice na 5 nebo 10 let

- Investice od 11 200 Kč
- Složené úroky (6 % za každý rok) budou vyplaceny na konci investičního období
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



**www.e-finance.eu**  
**tel.: 515 555 555**  
**e-mail: info@e-finance.eu**



roční  
výnos  
**6%**

### TOP nemovitosti v naší nabídce



#### RD + komerční prostory, Jinačovice

- Udržovaný objekt
- Rovinatý pozemek 741 m<sup>2</sup>
- Využití na bydlení spojené s podnikáním
- Výborná poloha v obci a výborná dostupnost do Brna
- Ihned k dispozici
- Veškeré inženýrské sítě



**PENB třídy G\*\***

12 700 000 Kč

605 022 928



#### Komerční objekt, pozemek, Dubňany

- Samostatně stojící objekt o 2 nadzemních podlažích
- Kompletní inženýrské sítě
- Budova v původním stavu připravena k rekonstrukci
- Možnost přestavby na bytový dům, penzion pro seniory
- Výborná investiční příležitost
- Vyhledávaná rezidenční lokalita v blízkosti Hodonína



**PENB třídy G\*\***

7 000 000 Kč

608 911 775



#### RD 4+1, Velká Bíteš

- Dům v dobrém technickém stavu
- Pozemek o CP 300 m<sup>2</sup>
- Dům plně podsklepen s garáží
- Možnost vybudování venkovního krbu, posezení
- Sítě: elektřina, voda, plyn
- Vyhledávaná klidná lokalita
- Výborná dostupnost D1, Brno 35 km



**PENB třídy G\*\***

2 850 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 8 416 Kč\*

608 911 775

# NOVĚ OTEVŘENÁ POBOČKA v OC Olympia Brno



Reality, Pojištění

REALITY

ÚVĚRY

INVESTICE

POJIŠTĚNÍ



**ZDE**

jsme pro Vás  
denně

**9.00-21.00**

