

**RD 5+1, Brno-Starý Lískovec**  
6 500 000 Kč



strana 4

**Nájemní dům, Brno, Koliště**  
15 900 000 Kč



strana 6

**RD 6+1, Doubravník**  
2 190 000 Kč



strana 8

## Dluhopisy e-Finance

### Investice na 5 nebo 10 let

- Investice od 11 200 Kč
- Úrok 6 % je vyplácen na konci investičního období
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



strana 5

**Novostavba RD 4+kk, Ivančice**  
4 350 000 Kč



strana 8

**Chata 3+kk, Chudčice**  
1 100 000 Kč



strana 10

**Komerční budova, Jihlava, Žižkova**  
44 000 000 Kč



strana 14

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**Naši realitní specialisté hledají pro své klienty:**



Hledám pro své klienty s hotovostí ke koupi dům o velikosti 4+kk a větší, s garáží, zahradou, v oblasti obce Česká, Lelekovice, Kuřim, Brno-Ivanovice, Moravské Knínice, Jinačovice a okolí, nejlépe novostavba do 10 let.

realitní makléřka Romana Kaniová  
☎ 603 571 112, kaniova@e-finance.eu



Hledám ke koupi pro mladou rodinu pěkný udržovaný byt 2-3+1 kdekoliv v Brně do 2 800 000 Kč. Požadují balkon a sklep nebo sklepní kóji. Uvitají školu a školku v blízkosti domu, ale není podmínkou.

realitní makléřka Gabriela Smejkalová  
☎ 777 144 642, smejkalova@e-finance.eu



Znáte někoho ve vašem okolí kdo chce prodat RD, byt nebo pozemek? Předtím kontakt a z realizovaného obchodu můžete získat až 20 000 Kč. Nabídka platí pro Brno-město a Brno-venkov. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

realitní makléř Ing. Martin Himer  
☎ 734 699 982, martin.himer@e-finance.eu



Pro brněnskou developerkou společnost hledám ke koupi starší nájemní dům v Brně, v katastru Veverří, Ponava, Černá Pole, Královo Pole atp. K opravám či celk. rekonstrukci, min. o 3 bytových jednotkách, do 40 000 000 Kč.

realitní makléř Ing. Jan Coufal  
☎ 602 642 963, coufal@e-finance.eu



Pro svého váženého klienta hledám ke koupi byt 2+1 a 3+1 v lokalitě Brno-Veverří. Nejlépe před rekonstrukcí s vysokými stropy. Cena do 3 000 000 Kč.

realitní makléřka Ing. Miroslava Novotná  
☎ 721 610 512, miroslava.novotna@e-finance.eu



Pro své klienty s hotovostí hledám ke koupi byt 1+1, 2+1 v OV/DB v Brně, část Lesná, Kohoutovice, Bystrc, Žebětín, Bohunice, Starý a Nový Lískovec, Jundrov, Komin, Žabovřesky. Podmínkou balkon nebo lodžie. Může být i zadlužený.

realitní makléř Tomáš Šmídek  
☎ 775 777 142, smidek@e-finance.eu



**Byt DB 2+1, Koliště, Brno**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej pěkného družstevního bytu 2+1 po rekonstrukci, ve 3. NP cihlového domu na ulici Koliště. Celková výměra bytu je 86 m<sup>2</sup>, nové omítky, nová kuchyně, elektřina a voda. \*\*\*

1 590 000 Kč ☎ 725 777 142



**Byt OV 1+1, Královo Pole**

Okres Brno-město, Královo Pole. Prodej pěkného bytu OV 1+1 na atraktivním místě na ulici Skácelova. Součástí bytu je pokoj, kuchyň, předšň, samostatná koupelna, WC. Dobrá dostupnost do centra Brna. \*\*\*

1 995 000 Kč ☎ 777 242 348  
Měsíční splátka hypotéky: 5 812 Kč\*



**Byt 3,5+kk, Tkalcovská, Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej bytu 3,5+kk na ulici Tkalcovská v Brně, k. ú. Zábřovice. Nový byt se nachází v šestipodlažním cihlovém bytovém domě s výtahem, který prošel kompletní rekonstrukcí. B\*\*

2 778 943 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 8 096 Kč\*



**OV 2+1 s garáží a zahradou, Brno-Černá Pole**

Okres Brno-město, Černá Pole, cihlový byt po kompletní rekonstrukci v přízemí samostatně stojícího domu na ulici Tomanova. Výměra bytu 60 m<sup>2</sup> + sklep 12 m<sup>2</sup>. Vlastní dvůr a zahrada s garáží 25 m<sup>2</sup>, pozemky 176 m<sup>2</sup>. \*\*\*

3 990 000 Kč ☎ 602 523 215  
Měsíční splátka hypotéky: 11 783 Kč\*



**Byt OV 2+kk, Brno-Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej bytu 2+kk o výměře 37 m<sup>2</sup>, ve 4. NP/5, bez výťahu. Výměry pokojů: 10 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>, v koupelně sprchový kout, WC zvlášť. Vaření na plyn. Náklady na bydlení 1 700 Kč/měs. \*\*\*

1 700 000 Kč ☎ 734 792 293  
Měsíční splátka hypotéky: 4 953 Kč\*



**Byt OV 2+kk, Kamechy, Bystrc**

Okres Brno-město, Bystrc. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu OV 2+kk v 3. NP cihlové novostavby bytového domu na ulici Řičanská. Výměra bytu 44 m<sup>2</sup>, balkon, sklep. Parkování u domu, kolaudace 2013. C\*\*

2 300 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 6 701 Kč\*



**DB 3+1, 75 m<sup>2</sup>, Brno-Řečkovice**

Okres Brno-město, Řečkovice, prodej bytu 75 m<sup>2</sup> v 5. NP/6 s výtahem. Pokoj s balkonem 21 m<sup>2</sup>, ložnice 12,2 m<sup>2</sup>, dětský pokoj 9 m<sup>2</sup>. Částečně zařízený - vestavěné skříně. Náklady na bydlení 5 500 Kč/měs. \*\*\*

3 380 000 Kč ☎ 721 610 512



**Byt OV 5+1 s terasou, Brno-Černovice**

Okres Brno-město, Černovice. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu v OV 5+1 s terasou na ulici Blatouchová. Půdní nový byt 217 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě bez výťahu, k bytu náleží sklep 3 m<sup>2</sup>. \*\*\*

7 500 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 21 849 Kč\*



**Byt OV 2+kk, Brno-střed**

Okres Brno-město, Trnítá. Prostorný světlý byt v OV o velikosti 2+kk a výměře 40 m<sup>2</sup>. V cihlovém domě v 1. NP/5, ihned k nastěhování. Pokoje jsou neprůchozí s okny do vnitrobloku s výhledem na dvorek a zahradu. \*\*\*

1 790 000 Kč ☎ 737 933 326  
Měsíční splátka hypotéky: 5 286 Kč\*



**Byt OV 3+1, Vídeňská, Štýřice**

Okres Brno-město, Štýřice. Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 v OV s balkonem na ulici Vídeňská. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem, po částečné revitalizaci, celková výměra bytu 54 m<sup>2</sup>. \*\*\*

2 500 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 7 283 Kč\*



**Byt OV 3,5+1, Úvoz, Brno-město**

Okres Brno-město, Staré Brno. Prodej bytu v OV 3,5+1 v 1. patře cihlového domu o výměře 86 m<sup>2</sup>, k bydlení nebo podnikání. Nová okna, dům je zateplen. Vlastní plynový kotel. Nízké měsíční náklady. \*\*\*

3 600 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 10 631 Kč\*

**Chcete zde vaši nemovitost  
INZEROVAT ZDARMA?**



e-Finance  
Reality  
Volejte nám na  
**725 541 414**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložení vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

## Prodej poslední novostavby RD 5+kk, obec Krasová, okres Blansko



- Vzdálenost 27 km od centra Brna
- Samostatně stojící dům s pozemkem 802 m<sup>2</sup>
- Dům dokončený „na klíč“, izolační trojskla, vinylové podlahy, kuchyňská linka, podlahové topení, veškeré inženýrské sítě
- Kryté parkovací stání s kůlnou
- ¼ podíl na příjezdové cestě a společném parkovacím prostoru

**PENB třídy B\*\***  
(94 kWh/m<sup>2</sup>/rok)



4 290 000 Kč  
Měsíční splátka hypotéky: 12 498 Kč\*

602 523 215  
www.dumkrasova.cz

## Prodej podsklepeného řadového RD 4+2, Brno-Černovice, ulice Kotkova



- Celková výměra 259 m<sup>2</sup>
- Celý pozemek je oplocen
- Dům je v dobrém technickém stavu a po částečné rekonstrukci
- Sítě: elektřina, voda, plyn, kanalizace
- Možnost vybudování venkovního krbu, posezení
- Dům je kompletně podsklepen
- Dům lze rozdělit na 3 samostatné bytové jednotky 2+1

**PENB třídy F\*\***



5 200 000 Kč  
Měsíční splátka hypotéky: 15 356 Kč\*

725 777 142

Obsah	3
Prodej poslední novostavby RD 5+kk, obec Krasová	3
Prodej podsklepeného řadového RD 4+2, Brno-Černovice	3
Dluhopisy e-Finance	5
Brno-město	2, 4, 6
Brno-venkov	7-10
Blansko	10-11
Vyškov	11-12
Hodonín, Břeclav, Znojmo	13-14
Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jihlava	14-15
Kroměříž, Zlín	15
Jindřichův Hradec	15
Jeseník	15
Karviná	15
Dluhopisy e-Finance	16
TOP nemovitosti v naší nabídce	16



**e-Finance**

koncern e-Finance, a.s. a partneři

Telefonní linka: **515 555 555**  
E-mail: **info@e-finance.eu**  
**www.e-finance.eu**



**e-Finance, a.s., realitní divize**

realitní kancelář

Telefonní linka: **515 555 555**  
E-mail: **reality@e-finance.eu**  
**www.e-finance-reality.cz**



**e-Finance Makléři, s.r.o.**

pojišťovací poradci

Telefonní linka: **515 555 555**  
E-mail: **info@e-finance.eu**  
**www.e-finance-makleri.cz**

Brno, Bratislavská 52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555

Další pobočky pro uzavření pojištění:

**Brno, Kozí 4, PSČ: 602 00, Tel.: 542 221 755**

**Prostějov, Poděbradovo nám. 8a, PSČ: 796 01, Tel.: 582 348 789**

Vydavatel: e-Finance, a.s.  
Bratislavská 52, 602 00 Brno  
Tel.: 515 555 555, E-mail: info@e-finance.eu  
www.e-finance.eu

Evidenční číslo: MK ČR E 16186,  
Náklad: 113 000 výtisků  
Grafická úprava a DTP: MgA. Barbora Kšicová

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**TOP Aktuální  
poptávka:**  
/ Brno-město /

**BYTY**

■ Hledám ke koupi byt 4+1 v Mokrém Hoře, případně v Řečkovících, ne v přízemí. Cena podle stavu.

☎ 777 242 348

■ Hledám ke koupi středně velký byt 3+1 nebo 3+kk, s balkonem, ve zděném nebo i panelovém domě. Byt by měl být po rekonstrukci. Finance zajištěny.

☎ 721 022 200

■ Hledám ke koupi byt 1+1 v Brně. Ideálně v blízkosti ulic Vevří nebo Sadová. Byt s balkonem k okamžitému nastěhování a bez nutnosti velkých oprav. Ne přízemí a pod střechou. Výťah podmínkou. Parkování výhodou.

☎ 605 022 928

■ Hledám ke koupi udržovaný byt 3+1 s balkonem a sklepní kóji. Lokalita Brno-město, Vevří nebo Brno-Žabovřesky. Nejraději 2. patro, ale není podmínkou.

☎ 777 144 642

**RODINNÉ DOMY**

■ Koupím RD se zahradou v Brně-Holáškách, novostavbu nebo po celkové rekonstrukci. V dobrém stavu a v klidné části.

☎ 737 933 326

■ Hledám ke koupi RD v Brně, část Brněnské Ivanovice, Bohunice. Ihned obyvatelný dům nejlépe se sedlovou střechou, zahradou popřípadě garáží nebo parkovacím místem, ale není podmínkou.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi RD 3+1 v Brně. Dům se zahradou a v dostupnosti MHD (zóny 100+101). Ideálně dvougenerační, případně s možností nástavby do budoucna. Může být i k celkové rekonstrukci.

☎ 732 601 164

■ Koupím RD v Brně, se zahrádkou nebo dvorkem, k rekonstrukci nebo zrekonstruovaný, garáž nebo parkovací stání výhodou.

☎ 734 792 293



**RD 5+1, Brněnské Ivanovice**

Okres Brno-město, Brněnské Ivanovice. Prodej pěkného rodinného domu 5+1 se zahradou a předzahrádkou, na klidné části na ulici Vyšehradská. Dům je podsklepen a byl rekonstruován v roce 2008. **G\*\***

5 000 000 Kč ☎ 7739 074 758  
Měsíční splátka hypotéky: 14 566 Kč\*



**Stavební pozemek, Brno-Obřany**

Okres Brno-město, Obřany. Prodej pěkného stavebního pozemku o výměře 1 776 m<sup>2</sup>. Pozemek je schválen v územním plánu pro komerční výstavbu nebo jako pozemek k rekreačnímu využití. Síť cca 100 m.

1 500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 571 112



**Zahrada 1 452 m<sup>2</sup>, Brno-Bystrc**

Okres Brno-město, pozemek 1 425 m<sup>2</sup> o rozměrech 71x21 m se nachází na okraji zahrádkářské kolonie u zastávky MHD Ondrouškova. Pozemek je neudržovaný, jsou zde náletové dřeviny. Voda na pozemku.

895 000 Kč ☎ 605 022 928



**Pozemek, chata, Brno-Jundrov**

Okres Brno-město, Jundrov. Prodej pozemku s chatou o celkové výměře 2 331 m<sup>2</sup>. Pozemek je dle platného územního plánu zařazen do rekreace, příjezdová cesta k oplocenému pozemku, pozemek v mírném svahu.

2 000 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 5+3 se zahradou, Brno-Starý Lískovec**

Okres Brno-město, Starý Lískovec. Prodej pěkného řadového RD 5+3 se zahradou, dvorem a sklepem na ulici Kroupova v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 455 m<sup>2</sup>, všechny sítě, terasa, okna v plastu. **G\*\***

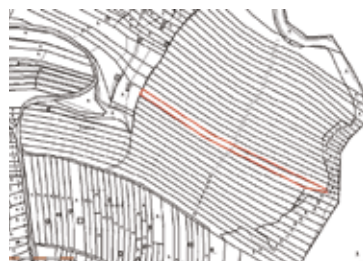
5 500 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 16 023 Kč\*



**Stavební pozemek, Brno-Chrlice**

Okres Brno-město, Chrlice. Prodej stavebního pozemku pro komerční využití, dle platného územního plánu se jedná o smíšenou plochu výroby a služeb. Na pozemku neváznou žádné nájemní smlouvy.

1 900 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142



**Pozemek 2 907 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**

Okres Brno-město, Obřany. Prodej pozemku v k. ú. Brno-Obřany, orná půda o výměře 2 907 m<sup>2</sup>.

990 000 Kč ☎ 603 571 112



**Pozemek pro stavbu bytového domu, Brno**

Okres Brno-město, stavební pozemek pro stavbu bytového domu, celková plocha parcel 1 487 m<sup>2</sup>, dle úz. plánu smíšená zástavba (bydlení a služby) s indexem podlahové plochy 1,2. Příjezdová komunikace a veškeré IS na hranici pozemku. **E\*\***

9 900 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 28 841 Kč\*



**RD 5+1 se zahradou, Brno-Starý Lískovec**

Okres Brno-město, Starý Lískovec. Prodej pěkného řadového RD 5+1 se zahradou, garáží, dvorem a sklepem na ulici Malostranská v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 347 m<sup>2</sup>, 2x balkon, 2x terasa. **G\*\***

6 500 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 19 195 Kč\*



**Pozemek 136 m<sup>2</sup>, Brno-Obřany**

Okres Brno-město, Obřany. Prodej pozemku v k. ú. Brno-Obřany, zahrádka o výměře 136 m<sup>2</sup>.

280 000 Kč ☎ 603 571 112



**Stavební pozemek 486 m<sup>2</sup>, Bohunice**

Okres Brno-město, Bohunice. Prodej pěkného stavebního pozemku s chatou o výměře 486 m<sup>2</sup>. Elektrina 220/380 V, městská voda a vlastní studna. Šíře 6,4 m a délka 76 m. Klidná vyhledávaná lokalita se zelení.

1 400 000 Kč ☎ 734 699 982



**Pozemek 2 116 m<sup>2</sup>, Bosonohy**

Okres Brno-město, Bosonohy, prodej pozemku s možností výstavby celoročně užitelného rekreačního objektu. Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové cesty 7 m. Elektrina a hranice pozemku.

1 500 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 4 370 Kč\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)

# Dluhopisy e-Finance

## Investice na 5 nebo 10 let

- Investice od 11 200 Kč
- Úrok 6 % je vyplácen na konci investičního období
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



**www.e-finance.eu**  
**tel.: 515 555 555**  
**e-mail: info@e-finance.eu**



Realitní skupina e-Finance, a.s. vydala již tři emise dluhopisů e-Finance s pevným ročním výnosem 7 % a jednu emisi s pevným ročním výnosem 6 %, jejichž emitentem je společnost e-Finance, a.s.

### ■ Úrokový výnos

Od počátku emise dosáhnou dluhopisy **34 %** výnosu za 5 let a **79 %** výnosu za 10 let! Dluhopisy E-FINANCE IV nabízí mimořádnou příležitost zhodnocení vložených finančních prostředků s průměrným ročním výnosem 6 %, po dobu pěti nebo deseti let, dle vlastního rozhodnutí investora. Hodnota dluhopisu se navyšuje každý den o alikvotní část výnosu.

### ■ Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vystaveny v listinné podobě na řad a volně převoditelné na třetí osobu tzv. „rubopisem“, čímž je omezeno riziko jejich zneužitelnosti v případě jejich ztráty nebo odcizení.

### ■ Splacení dluhopisů

Dluhopisy budou splaceny na základě jejich předložení dle emisních podmínek emitenta, tedy po deseti letech od data emise nebo po pěti letech od jejich upsání.

**Splacení dluhopisů po pěti letech od jejich upsání:** Termín splatnosti v případě požadavku investora na splacení dluhopisu po pěti letech je 90 dnů ode dne předložení dluhopisu. Žádost o splacení lze podat ve lhůtě nejdříve 60 dnů před a nejpozději patnácti dnů po uplynutí pěti let od upsání dluhopisu. V tomto případě e-Finance neúčtuje investorovi žádné poplatky za splacení dluhopisu.

**Splacení dluhopisů mimo termíny po pěti a deseti letech:** e-Finance, a.s. nabízí investorům kromě řádného termínu předčasného splacení emisní hodnoty dluhopisu po pěti letech od jejich upsání, a běžného termínu splacení po deseti letech, také možnost požádat o odkup dluhopisu v jakémkoli termínu, včetně alikvotní části výnosu.

### ■ Využití prostředků získaných z dluhopisů

Investiční strategií e-Finance, a.s. je investovat prostředky získané z dluhopisů do nákupu nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

### ■ Jak dluhopisy koupit

Dluhopisy lze koupit za aktuální emisní kurz, který narůstá každým dnem o alikvotní část výnosu dluhopisu, na základě smlouvy o upsání dluhopisů uzavřené mezi e-Finance, a.s. a investorem tzn. občanem nebo firmou. Nabídka dluhopisu je omezena upsáním celkové nominální hodnoty dluhopisů, tedy prodejem 4 000 kusů dluhopisů.



**Zhodnoťte Vaše úspory a investujte do dluhopisů mateřské společnosti finanční skupiny e-Finance. Kontaktujte nás na tel.: 515 555 555, e-mail: info@e-finance.eu.**



### Koncern e-Finance, a.s. a partneři

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.  
tel.: 515 555 555, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com

**www.e-finance.eu**

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**Aktuální poptávka: / Brno-město /**

**BYTY**

- Koupím velký byt v centru Brna, okolí Lužánek, ulice Štefánikové, Lidické, Kounicovy atd. Může být i k rekonstrukci, bez výtahu max. do 3. p. ☎ 602 642 963
- Koupím byt 2+1 v Brně-Bystrci v revitalizovaném domě. ☎ 775 681 489
- Koupím byt 2+kk v Brně-Králově Poli. Vhodný k rekonstrukci, nejlépe v přízemí. V případě vyššího patra výtah nutností. Dostupnost MHD, balkon, parkování výhodou. Finance formou HÚ zajištěny. ☎ 608 911 775

**RODINNÉ DOMY**

- Koupím RD 4+1 v Brně-Soběšicích. Garáž a zahrádka výhodou. Poz. min. 200 m². Ihned k nastěhování. ☎ 734 699 982
- Koupím RD 4+1 se zahradou v Brně-městě, Stránicích a Štýřicích. I v horším stavu k rekonstrukci. Garáž vítána. ☎ 739 074 758
- Koupím stavební pozemek nebo rekreační objekt v Brně, nejlépe lokalita Komin, Maloměřice, Husovice. Stav a stáří pozemku nerozhoduje. Financování zajištěno. ☎ 775 634 120
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně-Zidenicích. Podmínkou jsou sítě u pozemku, šíře min. 11 m, max. 800 m². Pěkné místo. ☎ 608 300 255

**POZEMKY**

- Koupím stav. pozemek v Brně-Horních Heršpících, 700-1 700 m². Sítě u pozemku. Uliční šíře min. 12 m. ☎ 721 610 512



**Stavební pozemek 5 289 m², Medlánky**  
Okres Brno-město, část Medlánky, komerční pozemek určené pro drobnou průmyslovou výrobu, sídlo firmy či sklady. Uliční šíře 25 m, délka 200 m. Příjezd po asfaltové komunikaci, sítě 60 m od pozemku.

15 338 100 Kč ☎ 721 610 512



**Pozemek pro autosalon v Brně**  
Okres Brno-město, Ivanovice, prodej stavebního pozemku pro komerční využití v blízkosti obchodního centra Globus, ul. Maříkova. Celkem 3 309 m² pozemků včetně kompletních inženýrských sítí a vyřízeného stavebního povolení.

20 570 000 Kč ☎ 602 523 215



**Pronájem exkluzivních prostor po celém světě**

- 2 000 business center v 750 městech více než 100 zemí světa
- 9 business center na prestižních adresách v Praze, Brně, Ostravě a Bratislavě
- Plně vybavené kanceláře a zasedací místnosti ihned k dispozici
- Profesionální recepční služby (přijímání hovorů, zpracování pošty, administrativní podpora atd.)
- Žádné likvidační závazky – potřebujete kancelář na den, týden, měsíc nebo rok? Dobu nájmu si určíte sami!

Více informací v RK ☎ 734 699 982



**Chata 30 m², Brno-Jehnice**  
Okres Brno-město, Jehnice, dřevěná chata na kamenné podezdívce, o výměře 30 m², na pozemku ve vlastnictví ČR o velikosti 715 m². Chata je oplocená, není zavedena elektřina, voda užitková (dešťová). **G\*\***

95 000 Kč ☎ 775 634 120



**Chata a zahrada, Brno-Žebětín**  
Okres Brno-město, Žebětín, dřevěná chata na vlastním pozemku o výměře 367 m². Chata je v oplocené kolonii, je podsklepená s podkrovní místností. K pozemku příjezdová cesta. Za pozemek se rozkládá les. **G\*\***

299 000 Kč ☎ 605 022 928



**Chata se zahradou, Brno-Žebětín**  
Okres Brno-město, Žebětín, prodej rekreační chaty se zahradou. Samostatně stojící objekt s terasou, podsklepený, zavedena elektřina. Chata je dispozice 2+1, má vyzdívanou ocelovou konstrukci, příčky dřevo. **G\*\***

550 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 1 603 Kč\*



**Zděná chata 1+1, Brno-Žebětín**  
Okres Brno-město, celoročně obyvatelná zděná chata 1+1, podsklepená, vlastní rovinatý pozemek 461 m². Elektřina, voda, odpad do septiku. Na pozemku je skleník a posezení. Příjezd autem až na pozemek. **G\*\***

890 000 Kč ☎ 605 022 928

**Další nabídku více jak 300 nemovitostí najdete na našem webu**  
[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



**Nájemní dům, Brno-Zábrdovice, Koliště**  
Okres Brno-město, Zábrdovice. Prodej cihlového nájemního domu na ulici Koliště, dům je připojen na kompletní sítě: elektřina 230/400 V, plyn, voda a kanalizace obecní. Dobrá investiční příležitost. **F\*\***

15 900 000 Kč ☎ 725 777 142



**Prodej kanceláře, Brno-město, Příkop**  
Okres Brno-město, ulice Příkop. Nabízíme prodej kanceláře o celkové výměře 110 m² v budově IBC na ulici Příkop v centru města. Kancelář je kompletně vybavena, jednacím místnost, kuchyně, sociální zázemí. **G\*\***

3 800 000 Kč ☎ 725 777 142



**Garážové stání, Brno-Řečkovice**  
Okres Brno-město, Řečkovice. Prodej podzemního krytého garážového stání pod bytovým domem. V prostoru garážového stání zaveden kamerový systém, nová garážová vrata na dálkové ovládání.

175 000 Kč ☎ 721 610 512

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.



### Byt OV 2+1, Kuřim

Okres Brno-venkov. Prodej pěkně rekonstruovaného bytu 2+1 o výměře 60 m<sup>2</sup> ve zvýšeném přízemí v Bezručově čtvrti. Kotel vlastní, plyn, elektřina, sklep. Nízké náklady na bydlení. Ihned k nastěhování. \*\*\*

2 300 000 Kč ☎ 739 074 758  
Měsíční splátka hypotéky: 6 701 Kč\*



### Novostavba bytu 2+kk, Oslavany

Okres Brno-venkov, Oslavany, byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, dokončen včetně podlah, nové kuchyňské linky a vestavěné skříně. Třetí patro, prostorná ložnice, sklepní kóje. V ceně bytu garážové stání. Vytápění vlastním plynovým kotlem. B\*\*

1 700 000 Kč ☎ 775 681 489  
Měsíční splátka hypotéky: 5 218 Kč\*



### DB 3+kk s garáží, Újezd u Brna

Okres Brno-venkov, Újezd u Brna, mezonetový byt 81 m<sup>2</sup> ve 2. NP/2 s balkonem, pokoj s kuchyňským koutem 23 m<sup>2</sup>, ložnice 13 m<sup>2</sup>, dětský pokoj 23 m<sup>2</sup>. Vestavěné skříně, klimatizace, náklady na bydlení 5 600 Kč/měs. \*\*\*

2 650 000 Kč ☎ 775 634 120



### Byt OV 2+1, Rosice

Okres Brno-venkov, byt 2+1 v 1. patře cihlového domu, CP 52 m<sup>2</sup>. Plastová okna s žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. Krásná koupelna s podlahovým topením, sprchovým koutem a s WC. Vestavěné skříně v chodbě. \*\*\*

1 048 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 3 097 Kč\*



### Byt 3+1, Poděbradova, Modřice

Okres Brno-venkov, Modřice. Prodej prostorného bytu 3+1 v OV, včetně balkonu a sklepu, ve 4. NP cihlového bytového domu v klidné části na ulici Poděbradova s výhledem do zeleně. \*\*\*

2 750 000 Kč ☎ 608 300 255  
Měsíční splátka hypotéky: 8 012 Kč\*



### Rodinný dům, Svatoslav

Okres Brno-venkov, Svatoslav. Prodej RD, jedná se o budovu bývalého hostince. Celý objekt je určen ke kompletní rekonstrukci, celková plocha pozemku je 1 131 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha je 600 m<sup>2</sup>. G\*\*

400 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 1 166 Kč\*



### RD 2,5+1 se zahradou, Pozořice

Okres Brno-venkov, zachovalý menší RD, 2 větší pokoje a 1 malý, kuchyň, koupelna společná s WC, sklep, terasa, 2x dřevník, pergola. Terasová zahrada 165 m<sup>2</sup>, předzahradka 20 m<sup>2</sup>. Veškeré IS. Cena k jednání. G\*\*

1 290 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 3 954 Kč\*



### RD 4+2, Neslovce u Brna

Okres Brno-venkov, Neslovce, větší rodinný dům o velikosti 4+2 se dvorem a větší předzahradkou. V přízemí se nachází pokoj, ložnice, kuchyň, komora, sociální zařízení. To stejné naleznete v patře. G\*\*

1 550 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 4 516 Kč\*



### RD 3+1, Horní Loučky

Okres Brno-venkov, RD 3+1, zastavěná plocha 95 m<sup>2</sup>, částečná rekonstrukce (elektřina, voda, odpady, koupelna s WC), podsklepený. V domě jsou funkční kachlová kamna, plyn, obecní voda i kanalizace. G\*\*

1 590 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 4 696 Kč\*

**Chcete zde vaši nemovitost  
INZEROVAT ZDARMA?**



e-Finance Reality **Volejte nám na  
725 541 414**

**TOP Aktuální  
poptávka:**  
/ Brno-venkov /

### BYTY

■ Koupím středně velký byt v Modřicích v cihlovém nebo i panelovém domě po revitalizaci. Výměra cca 60 m<sup>2</sup>. Mám připravenou hotovost. ☎ 602 642 963

■ Koupím byt 1+1 s balkonem, v lokalitě Rajhrad nebo okolí, může být i před rekonstrukcí. ☎ 603 571 112

■ Hledám ke koupi větší byt v okrese Brno-venkov, nejlépe v lokalitách Rosice, Sřelice, Říčany, Troubsko, Ivančice. Balkon a garážové stání výhodou. ☎ 775 634 120

■ Hledám ke koupi menší byt 2+1 v Modřicích. Podmínkou jsou neprůchozí pokoje. Stav bytu nerozhoduje. ☎ 608 300 255

■ Hledáme ke koupi větší byt v obci Želešice, Hajany nebo Ořechov. Nejlépe po rekonstrukci. Výhodou garáž. ☎ 721 610 512

### RODINNÉ DOMY

■ Hledáme ke koupi rodinný dům ideálně 3+1, v Sokolnicích, okres Brno-venkov. Vlastní studna vítána. Garáž a větší zahrádka výhodou. Preferujeme řadovku. Pozemek min. 350 m<sup>2</sup>. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982

### POZEMKY

■ Koupím stavební pozemek min. 700 m<sup>2</sup>, v Pozořicích a okolí. Sítě na pozemku podmínkou. ☎ 775 681 489

■ Hledám ke koupi stavební pozemek ke stavbě RD v okolí Ostrovačic. S dostupností do Brna IDS maximálně 60 min., v obci se základní občanskou vybaveností. Výměra min. 500 m<sup>2</sup>, inženýrské sítě u pozemku. ☎ 608 911 775

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

Chcete zde vaši nemovitost  
INZEROVAT ZDARMA?



e-Finance  
Reality

Volejte nám na  
**725 541 414**



### RD 7+2, Babice u Rosic

Okres Brno-venkov. Prodej RD 7+2 k bydlení i podnikání v centru obce Babice u Rosic. V domě je elektřina, obecní vodovod, jímka. Možné využití na výrobu, penzion nebo obchod s bydlením. **G\*\***

1 990 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 5 790 Kč\*



### RD 2+kk, Kanice

Okres Brno-venkov, Kanice. Prodej RD 2+kk se zahradou ve vyhledávané lokalitě. Celková výměra 612 m<sup>2</sup>, sítě: plyn, elektřina 230 V, vlastní pitná voda ze studny, obecní kanalizace. Parkovací stání. **G\*\***

2 150 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 6 264 Kč\*



### RD 6+1, Doubravník

Okres Brno-venkov, rodinný dům 6+1, zastavěná plocha 148 m<sup>2</sup>, celková plocha 380 m<sup>2</sup>. Voda vlastní i obecní, elektřina, plyn, kanalizace. Ve sklepě je údržba a vinný sklep. Za domem je uzavřený dvůr. **G\*\***

2 190 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 6 380 Kč\*



### RD 4+1, Borač

Okres Brno-venkov, RD 4+1, zastavěná plocha 113 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku je 848 m<sup>2</sup>. Garáž, podsklepeno. Samostatně stojící s udržovanou krásnou zahradou a posezením. Rozsáhlá rekonstrukce domu proběhla v roce 2003. **G\*\***

2 380 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 6 934 Kč\*



### RD 5+1, Telnice

Okres Brno-venkov. Přizemní RD 5+1 po částečné rekonstrukci v obci Telnice. V RD je kuchyně, 5x pokoj, koupelna, WC, předšňi, chodba, veranda, spížirna, dílna, 2x sklep, dvůr, zahrada, bazén. Pozemek 920 m<sup>2</sup>. **G\*\***

2 890 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 8 420 Kč\*



### Bungalov 4+kk, Otmarov

Okres Brno-venkov, Otmarov. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk typu bungalov se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 572 m<sup>2</sup>, sítě: elektřina, jímka, voda vlastní. **B\*\***

2 950 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 8 594 Kč\*



### Bungalov 4+kk, Otmarov

Okres Brno-venkov, Otmarov. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk typu bungalov se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 662 m<sup>2</sup>, sítě: elektřina, jímka, voda vlastní. **B\*\***

2 990 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 8 711 Kč\*



### Bungalov 4+kk, Otmarov

Okres Brno-venkov, Otmarov. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk typu bungalov se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 755 m<sup>2</sup>, sítě: elektřina, jímka, voda vlastní. **B\*\***

3 200 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 9 450 Kč\*



### RD 2+1 a 4+kk se zahradou, Unín

Okres Brno-venkov, Unín. Prodej RD, 2 bytové jednotky 2+1 a 4+kk. V domě jsou provedeny rekonstrukce vnitřních prostor, nová eurookna, nové rozvody IS a topení v mědi, Zahrada o výměře cca 900 m<sup>2</sup>. **G\*\***

3 690 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 10 750 Kč\*



### Novostavba RD 4+1, Babice

Okres Brno-venkov, Babice nad Svitavou. Prodej projektu novostavby rodinného domu. Zastavěná plocha 133 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu 106 m<sup>2</sup>. Energeticky velmi úsporná cihlová stavba na pozemku 966 m<sup>2</sup>. **A\*\***

4 282 540 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 12 476 Kč\*



### Novostavba RD 4+kk, Ivančice

Okres Brno-venkov, novostavba RD 4+kk, dokončena na klíč v energeticky pasivním provedení, dokončení stavby duben 2015, klidná a atraktivní lokalita probíhající výstavby. Možnost klientských změn. **A\*\***

4 350 000 Kč ☎ 775 681 489  
Měsíční splátka hypotéky: 12 673 Kč\*

## Aktuální poptávka: / Brno-venkov /

### BYTY

■ Koupím byt 1+1 s balkonem. Sokolnice, Újezd u Brna. Klidná lokalita, parkování výhodou. I k rekonstrukci. ☎ 605 022 928

### RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD 2+1 nebo 3+1 v Rajhradě. V horším stavu k rekonstrukci nebo hrubou stavbu. ☎ 732 601 164

■ Koupíme samostatně stojící RD s půdními prostory a zahradou. Kuřim, Moravské Knínice nebo Čebín. ☎ 737 933 326

■ Koupíme RD v Kuřimě a okolí. I k rekonstrukci. Zahrada výhodou. ☎ 734 792 293

■ Koupím RD 4+1. Lokalita Veverská Bítýška, Javůrek, Předklášteří a Dolní Loučky. Zahrada min. 150 m<sup>2</sup>. Garáž výhodou. I horší stav k rekonstrukci. ☎ 739 074 758

■ Koupím RD s poz. od 400 m<sup>2</sup>, v Podolí nebo Velaticích a blízkém okolí. Ihned k bydlení, napojení na sítě, vjezd na pozemek nebo garáž. ☎ 777 144 642

■ Koupím menší RD v Ivančicích a okolí. Zahrádka nebo dvůr výhodou. ☎ 732 601 164

■ Koupím RD pro rodinu s dětmi a psem v okrese Brno-venkov, obce Želešice, Hajany, Ořechev. Ideálně se zahradou a garáží. Ihned k nastěhování, drobné opravy nevyžadí. ☎ 725 777 142

### POZEMKY

■ Koupím pozemek cca 500 m<sup>2</sup> ve Vranově u Brna a okolí, na klidném místě. Sítě na hranicích pozemku. ☎ 777 242 348

■ Koupím pozemek cca 1 000 m<sup>2</sup> ke stavbě RD v Rosicích u Brna. Finance zajištěny. ☎ 721 022 200



### Atypický RD, Veverská Bítýška

Okres Brno-venkov. Prodej domu o ploše 75 m<sup>2</sup> s číslem popisným, 6 zděných bungalovů s č. e., 5 dřevěných chat s č. e. na pozemku o rozloze 4 072 m<sup>2</sup>. Do všech budov je zavedena voda, elektřina, kanalizace. **G\*\***

4 479 200 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 13 227 Kč\*



### Novostavba RD 4+kk, Ivančice

Okres Brno-venkov, novostavba RD 4+kk, zastavěná plocha domu 132 m<sup>2</sup>, pozemek 740 m<sup>2</sup>. Kompletně dokončená cihlová stavba domu s nadstandardním provedením na pěkném pozemku. **A\*\***

4 490 000 Kč ☎ 775 681 489  
Měsíční splátka hypotéky: 13 081 Kč\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.





**RD 7+1, Ivančice, Oslavanská**

Okres Brno-venkov. Prodej luxusního RD 7+1, 230 m<sup>2</sup> na pozemku 2 307 m<sup>2</sup>, půdorys domu 24 m × 14 m. Mimořádná poloha v klidné části obce s luxusním výhledem. Dům je ve výstavbě a bude dokončen 7/2015. **G\*\***

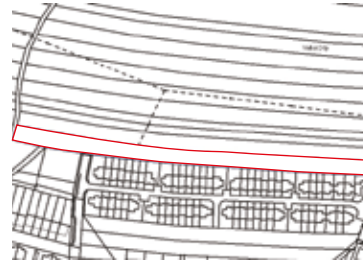
7 500 000 Kč ☎ 775 681 489  
Měsíční splátka hypotéky: 21 849 Kč\*



**Stavební pozemek 798 m<sup>2</sup>, Babice**

Okres Brno-venkov, Babice nad Svitavou. Prodej stavebního pozemku o výměře 798 m<sup>2</sup> a šířce 18 m k okamžité výstavbě samostatného RD. Veškeré IS: voda, kanalizace a elektrina, jsou na pozemku.

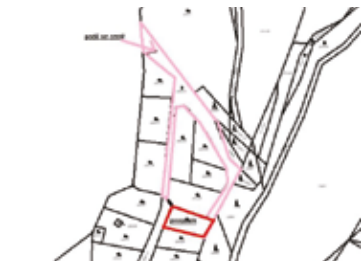
1 690 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 734 699 982



**Pozemek 6 814 m<sup>2</sup>, Rosice**

Okres Brno-venkov, stavební pozemek 6 814 m<sup>2</sup>, soubor pozemků pro developerskou výstavbu. Území určeno dle územního plánu pro občanskou a bytovou výstavbu. Dojezdová vzdálenost do Brna 15 min.

2 000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 775 681 489



**Zahrada 465 m<sup>2</sup>, Moravské Bránice**

Okres Brno-venkov. Prodej zahrady 465 m<sup>2</sup> s chatkou k rekonstrukci + podílů na příjezdové cestě v blízkosti Moravských Bránic. Zahrada se nachází v oplocené zahrádkářské kolonii. Pozemek je neudržovaný.

180 000 Kč ☎ 777 144 642



**Stavební pozemek, Kuřimské Jestřábí**

Okres Brno-venkov, Kuřimské Jestřábí. Prodej stavebního pozemku o velikosti 985 m<sup>2</sup> na pěkném místě v klidné obci, 11 km od Tišnova i Velké Bíteše. Sítě: elektrina, plyn, voda jsou u hranice pozemku.

900 000 Kč ☎ 739 074 758



**Stavební pozemek, Ostrovačice**

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 193 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na okraji obce, k dispozici jsou kompletní sítě, výborná dostupnost do Brna.

1 700 000 Kč ☎ 725 777 142



**Stavební pozemek, Rajhradice**

Okres Brno-venkov, Rajhradice. Prodej pěkného stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 281 m<sup>2</sup>. Sítě: plyn, elektrina, voda, kanalizace na hranici pozemku. Projektová dokumentace v ceně.

1 800 000 Kč ☎ 739 074 758



**Stavební pozemek, Česká**

Okres Brno-venkov, Česká. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 756 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 8 km z centra Brna v blízkosti Globusu. Šíře pozemku 7 m, kompletní sítě.

1 990 000 Kč ☎ 725 777 142



**Stavební pozemek, Viničné Šumice**

Okres Brno-venkov, Viničné Šumice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1 800 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 18 km z centra Brna v krásné obci Viničné Šumice. Kompletní sítě.

2 500 000 Kč ☎ 725 777 142

**Další nabídku více jak 300 nemovitostí najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)**



**Stavební pozemek, Horákov**

Okres Brno-venkov, Horákov. Prodej stavebního pozemku o výměře 5 944 m<sup>2</sup>. Na pozemek je možnost přivést sítě: elektrina 230/400 V, plyn, voda obecní, kanalizace obecní. Příjezdová cesta, krásné místo.

3 300 000 Kč ☎ 725 777 142



**Stavební pozemky, Měnin**

Okres Brno-venkov, Měnin. Prodej stavebního pozemků pro výstavbu víceúčelového areálu pro seniory včetně projektu, výroba, skladování, logistika. Sítě: elektrina, plyn a obecní vodovod.

25 000 000 Kč ☎ 725 777 142



**nohama  
vzhůru  
Váš život  
Pak může být  
?  
CESTOVNÍ  
POJIŠTĚNÍ  
NEMĀTE**

**Sjednejte si on-line  
se slevou až 50 %  
[www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)**

**POJISTENI.COM**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**Chata s bazénem, Heroltice**

Okres Brno-venkov, chata, ZP 16 m<sup>2</sup>, pozemek 628 m<sup>2</sup>. Podsklepená chata s krbem, bazénem, pergolou a grilem s udrinou. Nádherné a klidné místo pro rodinnou rekreaci. V chatě je pitná voda a elektrina. **G\*\***

649 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 1 920 Kč\*



**Chata 3+kk s pozemkem 1 397 m<sup>2</sup>, Chudčice**  
Okres Brno-venkov. Prodej celoročně obytne chaty 3+kk v Chudčicích, s číslem evidenčním. Obytná plocha 37 m<sup>2</sup>, plocha pozemku 1 397 m<sup>2</sup>. Zavedena elektrina, pitná voda ze studny (zhotoven rozbor), kanalizace. **G\*\***

1 100 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 3 249 Kč\*



**Obchod a restaurace, Štěpánovice**

Okres Brno-venkov, Štěpánovice, ZP 249 m<sup>2</sup>, fungující obchod a restaurace u hlavního tahu Brno-Nedvědice, parkoviště před objektem. V ceně vybavení – mraz. pulty, regály, vybavená kuchyně, stoly, židle... **G\*\***

3 650 000 Kč ☎ 605 022 928



**Objekt, pozemek, Újezd u Brna**

Okres Brno-venkov, Újezd u Brna. Prodej samostatně stojícího objektu s pozemkem o celkové výměře 937 m<sup>2</sup> na ulici 9. května. Budova napojena na kompletní sítě, v dobrém technickém stavu, pěkné místo. **G\*\***

4 000 000 Kč ☎ 725 777 142

Blansko

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

TOP Aktuální poptávka: / Blansko /

BYTY

■ Koupíme byt 2+1 nebo větší 1+1 v Adamově a blízkém okolí. S terasou, lodžii nebo balkonem. Na patře nezáleží. Nízké měs. náklady výhodou. Máme hotovost. ☎ 734 699 982

RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi RD 5+1 se zahradou v Blansku. Může být i k rekonstrukci. ☎ 775 681 489

■ Hledám ke koupi RD v obci Svitávka, Sebranice, Skalice nad Svitavou, okres Blansko a okolí. Zahradu podmínkou, stav domu ihned k bydlení, drobné opravy nevadí. ☎ 725 777 142

POZEMKY

■ Koupíme stav. pozemek do 1 000 m<sup>2</sup> u Boskovic na klidném místě. Sítě v dosahu, příjezd k pozemku podmínkou. Finančně zajištěno. ☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi pozemek pro stavbu RD. Blanensko, nejlépe v okolí Olešnice, Křetína nebo Tasovic. Výměra min. 700 m<sup>2</sup>. ☎ 775 634 120

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro stavbu RD, výměra max. 1 000 m<sup>2</sup>. Lokality Svitávka nebo Skalice nad Svitavou. Veškeré inženýrské sítě u pozemku jsou nutností. Pěkné a klidné místo uvítám. ☎ 608 300 255

Aktuální poptávka: / Blansko /

BYTY

■ Koupím byt 2+1 v Černé Hoře nebo Lipůvce a okolí. DB i OV, panel i cihla. Balkon vítán. I v horském stavu. ☎ 739 074 758

■ Hledám ke koupi byt 2-3+1 v obci Okrouhlá u Boskovic nebo okolí do 10 km. Balkon a sklep výhodou. ☎ 777 144 642

■ Hledám ke koupi byt 5+1 a větší, nejlépe v lokalitě Černá hora a blízkém okolí. Byt by měl být zrekonstruovaný, ihned k bydlení. Balkon výhodou. ☎ 734 792 293

■ Z rodinných důvodů hledám ke koupi větší byt v obci Olešnice. Ihned k bydlení, cena dle stavu. ☎ 737 933 326

RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi malý rodinný dům nebo celoročně obyvatelnou chatu u okolí Boskovic, do vzdálenosti 10 km. Nejlépe s velkým pozemkem, zahradou, sadem. Podmínkou je zavedená voda a elektrina. Může být i k rekonstrukci. ☎ 608 911 775



**RD 2x 2+1, Býkovice, 2 490 m<sup>2</sup>**

Okres Blansko, dům se dvěma bytovými jednotkami, jedna po úpravě k bydlení. K dispozici i půdní prostor. V domě plyn, elektrina, obecní vodovod, kanalizace. Zahradu s ovocnými stromy o výměře 2 490 m<sup>2</sup>. **G\*\***

2 340 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 6 817 Kč\*



**RD 3+1 a 2+kk, Šošůvka**

Okres Blansko, Šošůvka. Prodej dvoupodlažního dvougeneračního domu se zahradou, skleníkem, sklepem a garážemi. Dům je napojen na IS (voda, elektrická energie 220/380 V, plyn a kanalizace). Dohoda o ceně možná. **G\*\***

2 600 000 Kč ☎ 608 300 255  
Měsíční splátka hypotéky: 7 575 Kč\*



**RD 2+1, Olomučany u Blanska**

Okres Blansko, RD 2+1 o užitné ploše 100 m<sup>2</sup>, kuchyň 24 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s balkonovými dveřmi 32 m<sup>2</sup>, ložnice 21 m<sup>2</sup>. Vaření na plyn, topení kombinovaným kotlem (topení+ohřev vody) nebo křbovými kamny. **G\*\***

1 150 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 3 351 Kč\*



**RD 5+1 s pozemky, Šošůvka**

Okres Blansko, Šošůvka prodej novostavby RD 5+1, stav před dokončením. Vystavěno z pálené cihly, podsklepeno z 80 %, sítě kompletní mimo plyn. Zahradu nad domem sahá až k lesu, velmi pěkné místo. **G\*\***

2 300 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 6 701 Kč\*



**RD 6+2 s pozemkem 1 267 m<sup>2</sup>, Lysice,**

Okres Blansko, Lysice, RD 6+2, klidná a exkluzivní část obce, jednosměrná klidná ulice. V blízkosti zámeč. hotel a místní park. Na pozemku kůlna s garáží a další garáž. Na zahradě ovocné stromy. **G\*\***

3 000 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 8 740 Kč\*

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložení vyúčtování dodávek elektriny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.



### RD 3+1, Vavřinec

Okres Blansko, Vavřinec. Prodej RD 3+1 k rekonstrukci, zavedena voda, elektrina, plyn. Za domem je hospodářská budova s garáží, dvě zahrady, skleník a pole o výměře 3 299 m<sup>2</sup>. **G\*\***

3 950 000 Kč ☎ 777 242 348  
Měsíční splátka hypotéky: 11 507 Kč\*



### Pozemek pro rekreaci, Letovice

Okres Blansko, Letovice, prodej pozemku pro rekreační výstavbu o výměře 7 794 m<sup>2</sup> a pozemek rekreační bez výstavby 2 301 m<sup>2</sup>. Oba pozemky jsou zařazeny v platném územním plánu. Prodej pouze jako celek.

50 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 721 610 512



### Stavební pozemek, Černá Hora

Okres Blansko, Černá Hora. Prodej stavebního pozemku 2 068 m<sup>2</sup> pro bydlení i komerční využití. Uliční šíře 30 m, délka 77 m. Síť cca 50 m od hranice pozemku.

950 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 571 112



### Pozemek 531 m<sup>2</sup>, Benešov

Okres Blansko, Benešov. Prodej pěkné stavební parcely o celkové výměře 531 m<sup>2</sup> v klidné obci Benešov u Boskovic.

230 000 Kč ☎ 777 242 348



### Stavební pozemek 1 980 m<sup>2</sup>, Křetín

Okres Blansko, stavební pozemek v klidné, kopcovité krajině, šíře 20 m, délky 99 m. Inženýrské sítě jsou cca 25 m od pozemku, příjezd po obecní komunikaci. Pozemek je v mírném svahu.

1 287 000 Kč ☎ 721 022 200



### Rekreační chata 3+1, Šebetov

Okres Blansko, Šebetov. Prodej pěkné rekreační chaty v Šebetově u Boskovic na Dražanské vrchovině. Chata se nachází na okraji chatové osady sousedící s okolními pastvinami a lesem. **G\*\***

550 000 Kč ☎ 777 242 348  
Měsíční splátka hypotéky: 1 603 Kč\*

## Aktuální poptávka: / Blansko /

■ Mladá rodina koupí menší rodinný dům v Boskovicích v dobrém technickém stavu a k okamžitému bydlení.

☎ 777 242 348

■ Hledám ke koupi menší RD se zahradou ve Křetíně nebo okolí do 5 km. Může jít o objekt před rekonstrukcí.

☎ 721 022 200

■ Hledám ke koupi RD 3+1 pouze ve Velkých Opatovicích

☎ 721 610 512

### POZEMKY

■ Koupím st. pozemek min. 400 m<sup>2</sup> v Doubravici nad Svitavou a okolí. IS u pozemku. Klidná část obce.

☎ 603 571 112

■ Hledáme ke koupi hezký stavební pozemek 700–1000 m<sup>2</sup> kolem Lysic u Blanska.

☎ 721 610 512

■ Hledám ke koupi rovinatý nebo mírně svažité stav. pozemek v lokalitě obcí Kunštát, Lysice. Síť na hranici pozemku, klidná lokalita. Financování zajištěno.

☎ 605 022 928

## Vyškov

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### RD 3+1 se zahradou, Račice

Okres Vyškov, Račice. Prodej RD 3+1 se zahradou. Síť: plyn, obecní voda, dům napojen na kanalizaci, elektrina 230/400 V. Celková výměra 799 m<sup>2</sup>. Dům je v dobrém technickém stavu po částečné rekonstrukci. **G\*\***

650 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 1 894 Kč\*



### RD k rekonstrukci, Nemojany

Okres Vyškov, Nemojany. Prodej rodinného domu určeného k rekonstrukci o uliční šíři 28 m a navazujícího stavebního pozemku v žádané lokalitě s výbornou dostupností do Brna. Dům napojen na kompletní síť. **G\*\***

1 332 000 Kč ☎ 608 911 775  
Měsíční splátka hypotéky: 3 882 Kč\*



### RD 3+1 s pozemkem, Slavkov u Brna

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Prodej rodinného domu s pozemkem ke kompletní rekonstrukci na ulici Koláčkovo náměstí. Uliční šíře domu je 8 m, síť: elektrina 230/400 V, plyn, voda, obecní kanalizace. **G\*\***

1 590 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 4 632 Kč\*

## Naši realitní specialisté hledají pro své klienty:



realitní makléřka Eva Olsánová  
☎ 737 933 326, olsanova@e-finance.eu

Pro své klienty se zajištěným financováním hledám ke koupi menší byty v OV nebo DB o velikosti 1+kk až 2+1 v lokalitě Brno-sever, případně v Kufimí, Tišnově nebo Adamově. Stav nerozhoduje.



realitní makléř Ing. Jiří Rokos  
☎ 777 242 348, rokos@e-finance.eu

Pro svého klienta hledám ke koupi byt 3+1 (případně 3+kk, 2+1) v Brně, pouze lokality Komárov nebo Obřany. Výtah nutný, pokud nejde o přízemí.



realitní makléřka Ing. Jitka Mlejnková  
☎ 608 300 255, mlejnkova@e-finance.eu

Pro svoji klientku hledám ke koupi rodinný dům na okraji Brna. Jen v dobrém stavu. Garáž a menší zahrádka bude výhodou.

## Chcete zde vaši nemovitost INZEROVAT ZDARMA?



e-Finance Reality **Volejte nám na 725 541 414**



realitní makléřka Olga Šnajdrová  
☎ 732 601 164, snajdrova@e-finance.eu

Pro své klienty hledám ke koupi stavební pozemek v okolí Brna. Lokality: Ochoz u Brna, Kanice, Říčmanice nebo Březina. Na klidném místě blízko lesa.



realitní makléřka Dana Kubová  
☎ 739 074 758, kubova@e-finance.eu

Pro klienty se zajištěným financováním hledám ke koupi byty, rodinné domy, pozemky, chaty a chalupy v Brně a okolí a v kraji Vysočina. Nejlépe v okrese Žďár nad Sázavou. Nemoovitosti mohou být i v horším stavu k rekonstrukci.



realitní makléř Milan Pavelka  
☎ 605 022 928, pavelka@e-finance.eu

Pro klienta se zajištěným financováním hledám ke koupi byt v OV 2+1 nebo 3+1 v Tišnově, případně v Kufimí. Klidná lokalita, balkon nebo lodžie podmínkou. Min. 2 patro. Byt i k rekonstrukci.

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

## TOP Aktuální poptávka: / Vyškov /

### BYTY

■ Hledám ke koupi byt v OV 3+1 nebo 3+kk s balkonem nebo lodžii v obci Ivanovice na Hané nebo blízkém okolí. Výměra bytu min. 75 m<sup>2</sup>. Byt může být i k rekonstrukci.

☎ 603 571 112

■ Hledáme ke koupi větší byt ve Vyškově. Nejlépe byt po stavebních úpravách, vyšší patro s výtáhem.

☎ 721 610 512

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi byt 1+1 v lokalitě Slavkov u Brna. Byt by měl být v dobrém technickém stavu. Balkon nebo lodžie vítány.

☎ 777 242 348

■ Hledám ke koupi byt 3+1 ve Vyškově. Byt v osobním vlastnictví i družstevní byt. Po rekonstrukci, stav ihned k nastěhování. S balkonem, sklepem a s možností parkování.

☎ 608 911 775

### RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD 3+1 se zahradou v lokalitě Krásensko, Studnice a okolí. Podmínkou zahrada min. 200 m<sup>2</sup>. Garáž vítána. Na klidném místě, může být i v horším stavu k rekonstrukci.

☎ 739 074 758

■ Koupím menší obyvatelný RD v Rousínově a okolí do 15 km, se zahrádkou do 200 m<sup>2</sup>. I k rekonstrukci

☎ 777 144 642



### Stavební pozemek, Křenovice u Slavkova

Okres Vyškov, Křenovice u Slavkova. Prodej stavebních pozemků pro výstavbu rodinného bydlení na okraji obce při výjezdu směrem na obec Prace. Celková výměra od 463 m<sup>2</sup>, šíře pozemku od 13 m, sítě na hranici.

1 950 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 725 777 142

## Aktuální poptávka: / Vyškov /

### BYTY

■ Hledám ke koupi byt 4+1 a větší v Bučovicích, ihned k nastěhování.

☎ 775 681 489

■ Hledám ke koupi menší byt dispozice 2+1 s neprůchozími pokoji ve Vyškově. Jen v dobrém stavu, k okamžitému bydlení. Nabídněte.

☎ 608 300 255

■ Hledám ke koupi malý byt 2+kk nebo 1+1 ve Slavkově u Brna s balkonem a možností parkování před domem.

☎ 721 022 200

### RODINNÉ DOMY

■ Hledáme ke koupi ihned obyvatelný RD v Bučovicích nebo jeho okolí. Finance zajištěny.

☎ 737 933 326

■ Koupíme RD 2+1 a větší v Zelené Hoře. Menší zahrádka, pozemek min. 200 m<sup>2</sup>. Kompletní rekonstrukce nevadí. Smíšené zdvo není překážkou.

☎ 734 699 982

■ Koupím RD na Vyškovsku, nejlépe lokalita Ivanovice na Hané, Orlovice, Dětkovice a blízké okolí. Stav a stáří nerozhoduje.

☎ 775 634 120

■ Koupím RD 4+1 na Vyškovsku. Obec Habrovany, Tučapy, Komořany. Rovinatý nebo mírně svažité pozemek cca 800 m<sup>2</sup>. I k drobné rekon.

☎ 605 022 928

■ Koupím domek se zahradou v Bučovicích a okolí. Velmi spěchá.

☎ 602 642 963

■ Koupím RD v Rousínově a okolí, menší zahrádka, stav ihned k bydlení.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi RD ve Slavkově u Brna. Na stavu RD nezáleží, plastová okna a parkování před domem výhodou. Zahrádka velkou výhodou.

☎ 734 792 293



### RD 4+1 s pozemkem 1 356 m<sup>2</sup>, Otňice

Okres Vyškov. Prodej RD v Otňicích, dispozičně 3x pokoj, kuchyně, koupelna, WC, průjezd (garáž), chodba, veranda, kotelna, dílna + vejměnek - 2x místnost se samostatným vchodem z ulice, nadzemní sklep. G\*\*

3 000 000 Kč

☎ 777 144 642

Měsíční splátka hypotéky: 8 740 Kč\*



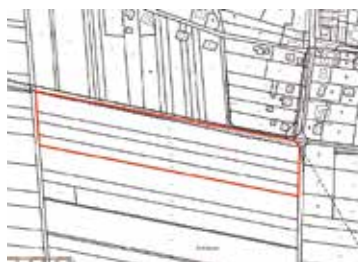
### RD 6+kk s pozemkem, Otňice

Okres Vyškov. Prodej novostavby RD 6+kk s pozemkem 785 m<sup>2</sup> v obci Otňice, vzdálené od okrajové části Brna 12 km. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu 230/400 V. Plyn je před domem. C\*\*

5 200 000 Kč

☎ 777 144 642

Měsíční splátka hypotéky: 15 149 Kč\*



### Pozemek 30 764 m<sup>2</sup>, Hodějice

Okres Vyškov, Hodějice. Prodej pěkného pozemku o výměře 30 764 m<sup>2</sup>. Sítě: elektřina, voda a plyn ve vzdálenosti 10 m od pozemku. Obecní kanalizace s vlastní ČOV ve v obci právě buduje.

250 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982



### Stavební pozemek 2 552 m<sup>2</sup>, Hodějice

Okres Vyškov, rovinatý stavební pozemek v klidné části obce, sítě v dosahu, elektřina, vodovod u hranice pozemku. V obci se nyní buduje kanalizační síť. Rozměry pozemku jsou 116 x 22 m. Cena je k jednání.

550 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 602 642 963



### Stavební pozemek, Topolany u Vyškova

Okres Vyškov. Prodej pěkného stavebního pozemku v obci Topolany u Vyškova o celkové výměře 529 m<sup>2</sup>. V obci je plyn i vodovod. Elektřina v blízkosti pozemku. Šíře pozemku je 19,7 m<sup>2</sup>.

190 440 Kč

☎ 739 074 758



### Pozemek 210 m<sup>2</sup>, Brankovice

Okres Vyškov, Brankovice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 210 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází kousek od centra obce na okraji stávající zástavby, k dispozici jsou kompletní sítě.

260 000 Kč

☎ 725 777 142



### Stavební pozemek, Heršpice

Okres Vyškov, Heršpice. Prodej pěkného stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 2 375 m<sup>2</sup>. Šíře pozemku je 22 m. Sítě: elektřina, plyn, voda na hranici pozemku, kanalizace ve výstavbě.

1 400 000 Kč

☎ 739 074 758

**Chcete zde vaši nemovitost  
INZEROVAT ZDARMA?**



e-Finance  
Reality

Volejte nám na  
**725 541 414**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.



### DB 3+1, Suchov

Prodej družstevního bytu 3+1 v 2. NP/2 cihlového domu o výměře 63,8 m<sup>2</sup>. Nová plastová okna. Byla započata rekonstrukce. Převod do OV možný 2x do roka. Měsíční náklady 1 700 Kč. \*\*\*

490 000 Kč ☎ 734 699 982



### Stavební pozemek 1 657 m<sup>2</sup>, Želetice

Okres Hodonín, stavební pozemek 1 657 m<sup>2</sup>, rovinnatý pozemek v centru obce, šířka 12 m, veškeré sítě na hranici pozemku. Při prodeji budou připraveny základní podklady nutné pro stavební povolení.

240 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 775 681 489

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-realty.cz](http://www.e-finance-realty.cz)

## Naši realitní specialisté hledají pro své klienty:



realitní makléřka Bc. Marka Sitarová  
☎ 608 911 775, sitarova@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro své klienty s developerskými záměry pozemek vhodný pro komerční i bytovou výstavbu. Lokality Brno-město, Brno-venkov, Vyškov, Blansko.



realitní makléř Tomáš Konečný  
☎ 775 681 489, konecny@e-finance.eu

Pro svoje klienty hledám ke koupi pozemek pro výstavbu rodinného domu jižně od Brna. Podmínkou jsou inženýrské sítě v dosahu pozemku.



### RD 2+1 po rekonstrukci, Nikolčice

Okres Břeclav, Nikolčice, prodej RD 2+1, dům po kompletní rekonstrukci v roce 2012, odizolování, zateplení, okna plastová, dveře, podlahy, kompletní nové rozvody. Pozemek 396 m<sup>2</sup>. Samostatný klenutý sklep. G\*\*

1 790 000 Kč ☎ 605 022 928  
Měsíční splátka hypotéky: 5 215 Kč\*



### RD 3+kk s pozemkem 2 826 m<sup>2</sup>, Krumvíř

Okres Břeclav, Prodej RD v obci Krumvíř s pozemkem 2 826 m<sup>2</sup>. Dům 3+kk s garáží + spižárna, chodba, technická místnost, veranda, sklep, 3x dílna, stáj pro 3 koně, hospodářské místnosti, 2x dvůr, zahrada. G\*\*

1 830 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 5 332 Kč\*



### RD 3+kk, Brod nad Dyjí

Okres Břeclav, Brod nad Dyjí. Prodej RD 3+kk s předzahrádkou, novostavba z roku 2012. V celém domě je podlahové topení s dlahbou a plastová okna se žaluziemi. Bezbariérové bydlení. G\*\*

1 880 000 Kč ☎ 603 571 112  
Měsíční splátka hypotéky: 5 477 Kč\*



realitní makléřka Bc. Monika Tóthová  
☎ 734 792 293, tothova@e-finance.eu

Pro své klienty hledám ke koupi byty v Brně, 2+1 a větší, do 2 500 000 Kč. Nejlépe po rekonstrukci, v klidné části a s bezproblémovým parkováním na ulici.



### Komerční pozemek, Hustopeče u Brna

Okres Břeclav, Hustopeče u Brna. Prodej stavebního pozemku pro komerční výstavbu na ulici Bratislavská. Celkem 6 956 m<sup>2</sup>, šíře 85 m, příjezd pro kamionovou dopravu, sítě, výborná dostupnost dálnici D2. G\*\*

14 900 000 Kč ☎ 725 777 142



### Penzion, Boleradice

Okres Břeclav, Boleradice. Prodej prostorného penzionu s bazénem, hřištěm, posezením, grilem. Přizemní část ubytovací budovy byla kompletně zrekonstruována v roce 2010. Ubytování 16 pokojů, až 47 lůžek. E\*\*

Více informací v RK ☎ 734 699 982

## TOP Aktuální poptávka: / Hodonín, Břeclav, Znojmo /

### BYTY

■ Koupím menší byt v Hustopečích nebo Židlochovicích. Ihned k nastěhování, menší opravy možné. Finance mám zajištěny. ☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt 4+1 a větší v Hodoníně. Byt by měl být v dobrém stavu, pouze malé opravy. Nejlépe vyšší patro, v blízkosti MHD a školy. ☎ 734 792 293

■ Hledám ke koupi byt 2+1 v Hodoníně. Nejlépe v lokalitě Bažantnice. Může být panel i cihla, OV nebo DB. I v horším stavu k rekonstrukci. Balkon výhodou. ☎ 739 074 758

### RODINNÉ DOMY

■ Hledáme ke koupi rodinný dům v Hodoníně. Dispozice minimálně 3+1, v klidné ulici se zahradou. Lze i k rekonstrukci. ☎ 721 610 512

### POZEMKY

■ Koupíme pozemek 10 000–50 000 m<sup>2</sup> pro umístění mobilheimu. Obec Ratíškovice a okolí do 30 km. Možnost připojení k IS, na samotě, louka, les, rybník. ☎ 721 610 512



realitní makléř Zdeněk Kachlír  
☎ 775 634 120, kachlir@e-finance.eu

Pro své klienty se zajištěným financováním hledám ke koupi byty v Brně v lokalitách Černá Pole, Lesná, Maloměřice, Obřany, Královo Pole, Husovice a Staré Brno. Cena bytu do 5 900 000 Kč.



realitní makléřka Ing. Simona Kučerová  
☎ 721 022 200, kucerovska@e-finance.eu

Pro své klienty naléhavě hledám ke koupi byt 2+1 nebo 2+kk s balkonem v Brně-Řečkovicih nebo na Lesně. Byt může být i před rekonstrukcí. Garáž nebo stání před domem výhodou. Finance zajištěny.



### RD 2+1 se zahradou, Našiměřice

Okres Znojmo, přízemní RD v obci Našiměřice s pozemkem 936 m<sup>2</sup>. Průjezd + spižárna, dva pokoje s kuchyní, technická místnost, veranda, sklep, zahrada, nové WC a koupelna. Možnost půdní vestavby. G\*\*

1 100 000 Kč ☎ 775 634 120  
Měsíční splátka hypotéky: 3 249 Kč\*



### Stavební pozemek 19 068 m<sup>2</sup>, Bohutice

Okres Znojmo, Bohutice. Prodej stavebního pozemku v centru obce pro výstavbu 21 RD včetně projektové dokumentace a platného stavebního povolení o celkové výměře 19 068 m<sup>2</sup>. Výborná investiční příležitost.

310 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 734 699 982

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

## Aktuální poptávka: / Hodonín, Břeclav, Znojmo /

### BYTY

- Hledám ke koupi byt 4+1 v OV v Břeclavi s balkonem nebo lodžii. Parkování výhodou. U vyšších pater výťah. I k rekonstrukci. Financování zajištěno. ☎ 605 022 928
- Koupím větší byt jižně od Brna, nejlépe Hodonínsko, Břeclavsko nebo Znojmo. Financování zajištěno. ☎ 775 634 120

- Koupím byt 2+1 v Hustopečích u Brna a okolí, uvítám balkon. Cena dle stavu. ☎ 725 777 142
- Koupíme byt 2+1 v Hodoníně a okolí. Dobrá dostupnost na D2. Stav nerozhoduje. ☎ 737 933 326
- Hledám ke koupi byt 3+1 v Hodoníně. Dobrý stav výhodou. Pokud možno ne byt v přízemí. Mám hotovost. Spěchá. ☎ 734 699 982

### RODINNÉ DOMY

- Koupím rodinný dům 4+1 ve Znojmě nebo blízkém okolí do 10 km. Nejlépe novostavba i s garáží a větší zahradou. Ne centrum Znojma, ale jen okrajové klidové části. ☎ 603 571 112
- Koupím větší RD na Břeclavsku v okolí Lednického areálu. Podmínkou je velký pozemek. ☎ 775 681 489
- Hledám ke koupi starší rodinný dům se zahradou v Břeclavi. Může být i před rekonstrukcí. Finance zajištěny. ☎ 721 022 200

- Hledám ke koupi menší rodinný dům ve Znojmě nebo nejbližším okolí. Jen v dobrém stavu k okamžitému bydlení, menší zahrádka výhodou. Klidné místo. ☎ 608 300 255
- Hledám ke koupi rodinný dům v okolí Velkých Bílovců, nejlépe po rekonstrukci. Se zahradou nebo větším pozemkem. Blízký dosah IDS, dostupnost do Hodonína maximálně 30 min. ☎ 608 911 775
- Hledám ke koupi rodinný dům 3+1 v Uhřetich a okolí do 15 km. Dům se zahradou o výměře od 600 m<sup>2</sup>. Rekonstrukce nevádi. ☎ 777 144 642

## Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jihlava

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

### TOP Aktuální poptávka: / Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jihlava /

#### RODINNÉ DOMY

- Koupím RD na Vysočině v okolí Nového Města směr Žďár nad Sázavou. Dům může být i k větší rekonstrukci, pozemek cca 1 500 m<sup>2</sup>, ideálně polosamota. ☎ 605 022 928
- Hledám ke koupi RD 3+1 s malou zahrádkou nejlépe na Žďársku. I v horším stavu k rekonstrukci. Garáž vítána. V klidném místě. Možno i celoročně obyvatelná chalupa. ☎ 739 074 758
- Hledáme ke koupi RD nebo chalupu velikosti 2+1 a větší na Vysočině, koncová část obce, zahrada 500 m<sup>2</sup>. Možnost rekonstrukce. ☎ 737 933 326
- Hledám ke koupi RD 5+1 a větší nejlépe ve Velkém Meziříčí. Na stavu nezáleží. Zahrádka výhodou. Nejlépe samostatně stojící s vjezdem. ☎ 734 792 293

#### CHATY, CHALUPY

- Koupím chatu nebo chalupu na Vysočině, nejlépe v obci Tři Studně, ale může být i v okolí – Vlachovice, Kadov, Fryšava nebo Sklenné. ☎ 721 022 200



**Novostavba RD 4+1, Záblatí**  
Okres Žďár nad Sázavou, Osová Bitýška, Záblatí. Prodej projektu novostavby rodinného domu se samostatnou garáží, zastavěná plocha 156 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu 106 m<sup>2</sup>. **A\*\***

3 336 550 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 9 716 Kč\*



**Stavební pozemek 2 998 m<sup>2</sup>, Ruda**  
Okres Žďár nad Sázavou. Prodej mírně svažitého, oploceného stavebního pozemku pro RD v obci Ruda u Velkého Meziříčí. Velikost pozemku 2 998 m<sup>2</sup>, uliční šíře ve spodní části cca 30 m a v horní 20 m. Sítě u hranice.

380 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 144 642



**RD 1+1, Ruda u Velkého Meziříčí**  
Okres Žďár nad Sázavou. Prodej RD 1+1 s možností rozšíření až na 5+1 v obci Ruda u Velkého Meziříčí na pozemku 301 m<sup>2</sup>. Částečná rekonstrukce v roce 2001 – elektrina, voda, kanalizace, nové krovy, koupelna, kuchyně. **G\*\***

800 000 Kč ☎ 777 144 642  
Měsíční splátka hypotéky: 2 331 Kč\*



**Stavební pozemek 1 647 m<sup>2</sup>, Záblatí**  
Okres Žďár nad Sázavou, Záblatí. Prodej největšího stavebního pozemku v lokalitě o výměře 1 647 m<sup>2</sup> a šířce 60 m k okamžité výstavbě RD. Veškeré IS: elektrina, voda, plyn a kanalizace na pozemku.

690 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 734 699 982



**Restaurace s penzionem, Vranov**  
Okres Znojmo, historická stavba na náměstí z roku 1524, ZP 390 m<sup>2</sup>, CP 987 m<sup>2</sup>. Celková rekonstrukce proběhla v roce 2001–2003, nové luxusní vybavení kuchyně. Dále stylová zahrádka, vinárna, cukrárna. **G\*\***

26 154 200 Kč ☎ 605 022 928



**Pozemek 1 718 m<sup>2</sup>, Tři Studně**  
Okres Žďár nad Sázavou, Tři Studně. Prodej pěkného pozemku o výměře 1 718 m<sup>2</sup> s výhledem na obec. Na parcele 135/6 by měly být v budoucnu všechny inženýrské sítě, výborná investiční příležitost.

Více informací v RK ☎ 725 777 142



**Chata 5+1, Bobruvka**  
Okres Žďár nad Sázavou, celoročně obyvatelná chata po rekonstrukci s kompletním zařízením, elektrina 220/380 V, voda z vlastní studny, podlahové vytápění. Obytná plocha 102 m<sup>2</sup>, plocha pozemku 338 m<sup>2</sup>. **G\*\***

1 450 000 Kč ☎ 775 634 120  
Měsíční splátka hypotéky: 4 225 Kč\*

Chcete zde vaši nemovitost  
INZEROVAT ZDARMA?



e-Finance Reality  
Volejte nám na  
**725 541 414**



**Chata 4+kk, Kozlany**  
Okres Třebíč, Kozlany. Prodej krásné celoročně obyvatelné chaty 4+kk nedaleko Dalešické přehrady s vlastním pozemkem o výměře 290 m<sup>2</sup>. Zavedena elektrina, topení: krbová kamna, vlastní studna, septik. **G\*\***

1 600 000 Kč ☎ 739 074 758



**Komerční budova, Jihlava, Žižkova**  
Okres Jihlava. Prodej objektu na frekventované ulici Žižkova v blízkosti centra města. Komerční pětipodlažní budova s výťahem, prošla částečnou rekonstrukcí a je v současné době kompletně pronajata. **G\*\***

44 000 000 Kč ☎ 725 777 142

### Aktuální poptávka: / Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jihlava /

#### RODINNÉ DOMY

- Hledáme ke koupi starší rodinný dům k rekreačnímu využití na Vysočině. Může být i v horším stavu. Pokud možno větší pozemek s pěkným výhledem. Platba hotově. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi rodinný dům na Vysočině, nejlépe okres Žďár nad Sázavou, Jihlava, Třebíč a okolí. Slav a stáří domu nerozhoduje. Financování zajištěno. ☎ 775 634 120
- Hledám ke koupi menší rodinný dům v Náměstí nad Oslavou. Jen v dobrém stavu, menší zahrádka výhodou. ☎ 608 300 255

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektriny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

**Aktuální poptávka: / Žďár nad Sázavou, Třebíč, Jihlava /**

■ Koupím rodinný dům 4+1 a více ve Velké Bíteši nebo Křižanově. Zahrada minimálně od 300 m<sup>2</sup>. Ihned obyvatelný, menší opravy nevadí.  
☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi RD 5+1 a větší nejlépe ve Velkém Meziříčí. Na stavu nezáleží. Zahrádka výhodou. Nejlépe samostatně stojící s vjezdem.  
☎ 734 792 293

**POZEMKY**

■ Hledáme ke koupi stavební pozemek v okolí Bystřice nad Perštejnem. Nejlépe čtvercového tvaru, velikost kolem 700 m<sup>2</sup>. Sítě u hranice pozemku, vyřešená příjezdová cesta.  
☎ 721 610 512

**CHATY, CHALUPY**

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v obci Tří Studně nebo blízkého okolí – Fryšava, Sněžná. Dispozičně nejlépe 3 pokoje a kuchyně, pozemek alespoň 150 m<sup>2</sup>, příjezdová cesta.  
☎ 603 571 112

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu na Vysočině v okolí Žďáru nad Sázavou, na klidném místě. Podmínkou je zavedená elektřina a voda.  
☎ 777 242 348

■ Koupím chalupu k rekreaci v Budišově a okolí, podmínkou velká zahrada.  
☎ 775 681 489

■ Hledám ke koupi obyvatelnou chatu 2–3+1 v okolí Křižanova, na klidném místě v blízkosti lesa. Napojení na vodu a elektřinu nutností.  
☎ 777 144 642

■ Hledáme ke koupi celoročně obyvatelnou chalupu na Vysočině v okolí Žďáru nad Sázavou. Ne samota, zavedená voda a elektřina. Pozemek min 500 m<sup>2</sup>. Může být i k rekonstrukci.  
☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v Náměšti nad Oslavou a okolí, se zahradou o velikosti min. 500 m<sup>2</sup>. S dobrou dopravní dostupností, nezápevná cesta nevadí, pěkné místo. Platba hotově.  
☎ 725 777 142

**Kroměříž, Zlín**

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**RD 2+1, Lhota u Pačlavic**  
Okres Kroměříž, RD se zahradou přes 1 000 m<sup>2</sup>, 2 velké pokoje, kuchyň, koupelna, WC, krytý přístřešek, krytý průjezd, půda, sklípek. Na zahradě kůlna. Elektřina, vodovod, plyn na fasádě, kanalizace, studna. **G\*\***

350 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 1 020 Kč\*



**Moštarňa Koryčany, Lískovec**  
Okres Kroměříž, Koryčany, Lískovec, objekt původní moštarňy, nyní vhodné pro bydlení, rekreaci či podnikání o celkové ploše 242 m<sup>2</sup>. Stavba je z pálených cihel, podlahy betonové, nové omítky. **G\*\***

395 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 1 167 Kč\*



**RD 4+1, Dřínov u Kroměříže**  
Okres Kroměříž, RD, 4 pokoje, kuchyň, WC, koupelna, chodba, schodiště, užit. plocha 120 m<sup>2</sup>. Průjezd, zahrádka cca 90 m<sup>2</sup>, kotelna, sklad, sklep. Elektřina 230/400 V, voda, plyn, kanalizace. Stání v průjezdu. **D\*\***

550 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 1 625 Kč\*



**Byt OV 3+1, 87 m<sup>2</sup>, Slavičín**  
Okres Zlín, Slavičín, část Hrádek na Vlárské dráze, prodej bytu 3+1 v OV se dvěma sklepy, o celkové užité ploše 87 m<sup>2</sup>. V prvním patře cihlového domu bez výtahu, na okraji města. **G\*\***

1 100 000 Kč ☎ 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 3 205 Kč\*



**Průmyslový objekt, Dačice**  
Okr. Jindřichův Hradec, prům. objekt, ZP 2 989 m<sup>2</sup>, CP 5 168 m<sup>2</sup>. Objekt se skládá z administrativní budovy s nákladním výtahem a dalších 11 objektů. Celý areál se nachází 100 m od náměstí Dačic. **G\*\***

19 000 000 Kč ☎ 605 022 928



**Rozestavěný penzion, Horní Lipová**  
Okr. Jeseník, prodej hrubé stavby rozestavěného třípodlaž. penzionu s pozemky o výměře 9 822 m<sup>2</sup>. Veškeré IS, celkem 11 dvoupokojových apartmánů s balkony, restaurace, kuchyně a zázemí. **G\*\***

7 450 000 Kč ☎ 602 523 215



**Stavební pozemek, Orlová**  
Okres Karviná, Orlová. Prodej stavebního pozemku pro bydlení o výměře 1 623 m<sup>2</sup> na ulici Březová v k. ú. Poruba u Orlové. Sítě: elektřina, obecní voda, plyn. Kanalizace septik nebo čistička.

650 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 4+1 se zahradou a garáží, Orlová**  
Okres Karviná, Orlová-Poruba. Prodej pěkného podsklepeného RD 4+1 s udržovanou zahradou, garáží na ulici Březová. Sítě: elektřina 230/400 V, plyn, voda obecní, vlastní studna, kanalizace septik. **G\*\***

1 575 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 4 651 Kč\*

Další nabídku více jak **300 nemovitostí** najdete na našem webu [www.e-finance-realty.cz](http://www.e-finance-realty.cz)



**Nejezděte  
na hraně!**

**POVINNÉ  
RUČENÍ  
&  
HAVARIJNÍ  
POJIŠTĚNÍ**

**Sjednejte si on-line  
se slevou až 85 %  
www.Pojisteni.Com**

**POJISTENI.COM**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu  
\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

# Dluhopisy e-Finance Investice na 5 nebo 10 let

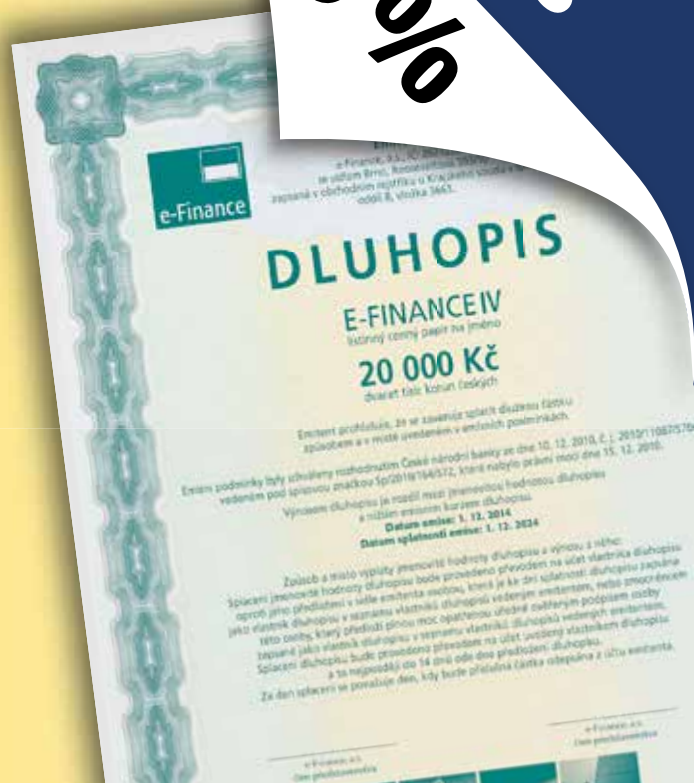
## Investujte již od 11 200 Kč

Úrok 6 % je vyplácen na konci investičního období  
Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



**www.e-finance.eu**  
**tel.: 515 555 555**  
**e-mail: info@e-finance.eu**

roční  
výnos  
**6%**



### TOP nemovitosti v naší nabídce



#### RD 3+kk s mlýnem a zahradou, Křenovice

- RD 3+kk s mlýnem
- Velká rozlehlá udržovaná zahrada
- Celková výměra 4 312 m<sup>2</sup>
- Kompletní sítě
- Obytná část po rekonstrukci
- Výborná dostupnost Brnu
- Nemovitost je vhodná jak k podnikatelským účelům, tak i k okamžitému bydlení s rekreačním stylem
- V obci veškerá občanská vybavenost



**PENB třídy G\*\***

4 000 000 Kč 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 11 653 Kč\*



#### Restaurace a penzion, Vranov

- Přimo u hráze a přístaviště Vranovské přehrady
- Kompletní rekonstrukce v roce 2002
- Kapacita restaurace 210 míst
- Terasa nad vodní hladinou
- Restaurace kompletně vybavená
- Vybavení kuchyně v nerez. zn. Mareno (Itálie)
- Nad restaurací 16 lůžek pro hosty s vlastním soc. zařízením
- Zázemí pro personál, kancelář
- Zabezpečeno alarmem
- V ceně i druhý penzion cca 350 m od restaurace s kapacitou 16 lůžek



**PENB třídy G\*\***

18 000 000 Kč 605 022 928



#### Zámeček, Červená Voda, 1 419 m<sup>2</sup>

- Zrekonstruovaný oplocený objekt 6+1 na polosamotě
- Budova napojena na inženýrské sítě – rozvod vody, plynu, elektrina 230/400 V, kanalizace svedena do jímky
- V 1. NP 3x pokoj (30 m<sup>2</sup>) + kuchyně (20 m<sup>2</sup>), podkrovní pokoj 29 m<sup>2</sup> a upravený půdní prostor 64 m<sup>2</sup> a 85 m<sup>2</sup>
- Vhodný k luxusnímu bydlení i podnikání
- Stáje pro koně
- Kompletně podsklepen (technická a odpočinková zóna)
- Udržovaná zahrada 636 m<sup>2</sup>
- K dispozici (za úplaty) správkyně objektu
- V obci veškerá občanská vybavenost



**PENB třídy G\*\***

3 900 000 Kč 721 610 512  
Měsíční splátka hypotéky: 11 362 Kč\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.