



Speciální vydání pro deníky **4** | 2018



Nové rodinné domy, Vranov u Brna

strana 5



Byty 2+kk a 3+kk, Bílovice nad Svitavou
od 3 767 200 Kč strana 7



Pronájem apartmánů, Horní Lipová
od 8 000 Kč strana 2

**PRODÁVÁTE,
PRONAJÍMÁTE
NEMOVITOST?**

Využijte služeb renomované
realitní společnosti e-Finance, a.s.

Kontaktujte nás:
+420 725 541 414
hanusova@e-finance.eu



Novostavby RD 4+kk, Ostrovačice
6 480 000 Kč strana 9



Roubenka 5+kk, Ruprechtov
8 000 000 Kč strana 10

Přijď na
CASTING
a staň se modelkou modelem!

**& Miss
Mr.
LOOK
BELLA**

Patroni soutěže TOP modelové
Veronika Krajčlová a Antonín Beránek

Castings od září po celé ČR

Info na WWW.LOOKBELLA.CZ | Více str. 6
WWW.PRESTIGEMODELS.CZ

LOOK BELLA 2018 | prestige models

Dluhopisy e-Finance Property

Investice do nemovitostí

- Investice od 30 000 Kč
- Roční úrok 4,5 % je vyplácen každý rok
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.

Více informací na str. 16



Koncern e-Finance, a.s. a partneři

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.
tel.: 515 555 555, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com

www.e-finance.eu

PRONÁJEM APARTMÁNŮ od 8 000 Kč/měsíc

HORNÍ LIPOVÁ, OKRES JESENÍK • WWW.EFIAPARTHOTEL.CZ

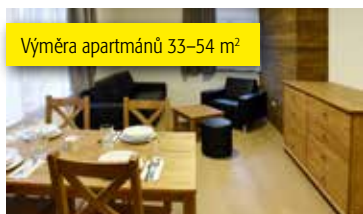


Nadstandardně zařízené nekuřácké apartmány v nově postaveném třípodlažním horském apartmánovém domě s výtahem.

Apartmány se nacházejí v překrásném horském prostředí na pomezí Jeseníků a Kralického Sněžniku, na klidném místě, přitom v dosahu občanské vybavenosti.

V každém apartmánu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, mikrovlnnou pečicí troubou a myčkou nádobí. V obývacím pokoji je designová rozkládací pohovka s plochou lůžka 160x200 cm. Ložnice s velkou manželskou postelí s komfortní matrací. Nábytek z masivu, dřevěný obklad na stěnách. Podlahové vytápění a ohřev TUV zajišťují vlastní plynové kotle. Přístup do objektu i apartmánů elektronickým klíčem nebo aplikací ve smartphonu. Internet je samozřejmostí. Celý objekt včetně vlastního parkoviště je elektronicky zabezpečen a monitorován kamerovým systémem.

V ceně nájmu je zahrnuto nájemné, parkování přímo u objektu, kolárna/lyžárna. Platba vody a energií dle skutečné spotřeby, každý apartmán má vlastní měřidla. Možno uplatnit odpočet DPH. Neplatíte provizi RK.



Výměra apartmánů 33-54 m²



Volné od 10. 9. 2018
Délka nájmu 1 rok a více
Cena od 8 000 Kč
+ služby + kauce

V případě zájmu nás kontaktujte: +420 603 541 898, pala@e-finance.eu



Byt 1+kk, Sokolská, Veveří

Okres Brno-město, Veveří. Prodej bytu 1+kk v cihlovém domě s výtahem na ulici Sokolská. Dům se zahradou je po částečné revitalizaci, výměra bytu 26 m², sklep 3 m², nízké měsíční náklady na bydlení. **G*****

2 100 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 6 984 Kč*



725 777 142



Byt 2+1, Líšeň

Okres Brno-město, Líšeň. Byt 2+1, 46 m² v osobním vlastnictvím v Brně-Lišni na ulici Synkova. Byt se nachází v přízemí panelového domu. Dům má celkem 7 pater a je po celkové revitalizaci. **G*****

2 800 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 8 609 Kč*



725 541 414



Byt OV 2+kk, Sedláčkova, Líšeň

Okres Brno-město, Líšeň. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu OV 2+kk v 6. NP cihlového bytového domu s výtahem na ulici Sedláčkova. Celková výměra bytu je 48 m², sklep 2 m². **B, 65,2 kWh/(m²-rok)****

2 990 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 9 944 Kč*



725 777 142



Byt 1+kk, Brno-Soběšice

Okres Brno-město, Soběšice. Útulný slunný byt 1+kk s balkonem ve 3. NP cihlového domu. K bytu náleží sklep. Parkování bezproblémové u domu. Užitná plocha 42 m² + sklep. Orientace bytu na jih. **G*****

3 100 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 10 310 Kč*



734 537 300



Byt OV 2+kk, Černá Pole

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu OV 2+kk ve 4. NP cihlového domu bez výťahu po kompletní rekonstrukci na ulici Provazníkova. Výměra bytu 44 m², balkon, sklep. **D, 122 kWh/(m²-rok)****

3 400 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 11 307 Kč*



725 777 142



Byt OV 2+kk, Řípská, Slatina

Okres Brno-město, Slatina. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu OV 2+kk ve 3. NP cihlové novostavby bytového domu na ulici Řípská. Výměra bytu 52 m², lodžie, sklep, parkovací místo, kolaudace 2014. **B, 88 kWh/(m²-rok)****

3 500 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 11 640 Kč*



725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.



Byt 2+1, Šumavská, Žabovřesky

Okres Brno-město, Žabovřesky. Prodej udržovaného bytu v OV 2+1 na ulici Šumavská. Byt o výměře 55 m² se nachází ve 3. NP cihlového bytového domu s výtahem, výborná dostupnost do centra města. **D, 151 kWh/(m²-rok)****

3 500 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 11 640 Kč*



Byt OV 2+kk, Černá Pole

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného bytu OV 2+kk v 7. NP cihlového domu s výtahem po kompletní rekonstrukci na ulici Merhautova. Výměra bytu 50 m², parkovací místo před domem v OV 15 m². **D, 115 kWh/(m²-rok)****

3 500 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 11 640 Kč*



Byt OV 4+1, Oblá, Nový Lískovec

Okres Brno-město, Nový Lískovec. Prodej bytu 4+1 v OV s lodžii na ulici Oblá. Byt se nachází v 1. NP panelového domu s výtahem po revitalizaci. Celková výměra bytu 78 m², lodžie, sklep, zděné jádro. **G*****

3 990 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 12 267 Kč*



Byt OV 3+1, Úvoz, Staré Brno

Okres Brno-město, Staré Brno. Prodej bytu v OV 3+1 v 1. NP cihlového domu o výměře 86 m², k bydlení nebo podnikání. Nová okna, dům je zateplen. Vlastní plynový kotel. Nízké měsíční náklady. **G*****

4 500 000 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 14 966 Kč*



Byt 3+1, Čermákova, Starý Lískovec

Okres Brno-město, Starý Lískovec. Prodej pěkného bytu OV 3+1 po rekonstrukci ve 2. NP cihlového domu bez výtahu na ulici Čermákova. Dům je po částečné revitalizaci. Celková výměra bytu je 80 m². **E, 138 kWh/(m²-rok)****

4 850 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 16 129 Kč*



Byt 4+kk, Drobného, Černá Pole

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného bytu po rekonstrukci 4+kk s balkonem ve 3. NP cihlového domu na rohu ulic Drobného a Schodová. Dům je po celkové revitalizaci. Výměra bytu 144 m². **G*****

12 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 39 907 Kč*



Tomáš Šmídek
certifikovaný realitní makléř senior

☎ 725 777 142
smidek@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro své klienty s hotovostí byty v osobním nebo družstevním vlastnictví v Brně, městská část Bystrc, Kohoutovice, Královo Pole, Řečkovice, Medlánky, Bohunice, Nový a Starý Lískovec, Lesná, Lišeň, Slatina, Štýřice, Jundrov nebo Komín. Byt v jakémkoli stavu, lodžie nebo balkon výhodou.

Pro své klienty s hotovostí hledám ke koupi starší dům k rekonstrukci nebo demolici v Brně, případně stavební pozemek pro stavbu rodinného nebo bytového domu.



Ing. Martin Himer
certifikovaný realitní makléř

☎ 734 699 982
martin.himer@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro své klienty stavební pozemek Brno-jih, nejdále však Modřice. Velikost max. 450 m².

Hledám ke koupi pro své klienty rodinný dům 3+1 nebo větší 2+1, lokality Brno nebo Brno-venkov. Podmínkou je dostupnost MHD a alespoň zahrada velikosti terasy. Měl by být obyvatelný. Finance zajištěny.



Ing. Jan Coufal
realitní makléř senior

☎ 602 642 963
coufal@e-finance.eu

Mladá rodina koupí dům se zahradou cca 4+1 maximálně do 30 km od Brna, nejlépe směr Brno-jih nebo směr Vyškov. Bez velkých oprav do 5 000 000 Kč.

Pro své známé hledám ke koupi byt 2+kk až 3+1 v Brně v okrajové části nebo blízkém okolí, nejlépe v menším domě. Lokality Bystrc, Komín, Žabovřesky, Jundrov, Kohoutovice atp.



Marka Sitarová
certifikovaná realitní makléřka

☎ 608 911 775
sitarova@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro klienta RD s více byty, nebo s možností úpravy na dům pro vícegenerační bydlení. Nejlépe v Brně, či lokalitě s dostupností 30 min. do centra Brna.

Hledám ke koupi pozemky o větší rozloze pro klienty se záměrem výstavby více rodinných nebo bytových domů. Pozemky mohou být stavební, ale i zahrady, pole s možností budoucí výstavby. Inženýrské sítě, či příjezdová komunikace není podmínkou.



e-Finance,
koncern e-Finance, a.s. a partneři

Brno, Bratislavská 234/52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555
Jihlava, Žižkova 1683/13, PSČ: 586 01, Tel.: 606 343 237

Telefonní linka: **515 555 555**, E-mail: **info@e-finance.eu, www.e-finance.eu**

Vydavatel: e-Finance, a.s.
Bratislavská 52, 602 00 Brno
Tel.: 515 555 555, E-mail: info@e-finance.eu
www.e-finance.eu

Evidenční číslo: MK ČR E 16186,
Náklad: 111 000 výtisků
Grafická úprava a DTP: MgA. Barbora Konečná

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**Aktuálně nabízíme
v lokalitě Brno-město:****POZEMKY****Pozemek 10 000 m², Tuřany**

Prodej pozemku o rozloze 10 000 m² v přímém sousedství stávající zástavby. Slunný, rovinný pozemek s inženýrskými sítěmi na hranici, příjezdová komunikace zpevněná, obecní. Vyhledávaná lokalita, s výbornou dopravní dostupností na dálnici D1 a D2 nebo do centra města Brna. Z důvodu budoucího využití této lokality pro výstavbu se jedná o velmi výhodnou investici.
750 Kč/m² ☎ 608 911 775

Pozemek 818 m², Komín

Prodej pozemku pro komerční výstavbu, dle platného územního plánu se jedná o plochu pro výrobu. Na pozemku nevážnou žádné nájemní smlouvy, parcelní číslo 3163/293.
1 500 Kč/m² ☎ 725 777 142

Stavební pozemek 618 m², Líšeň

Prodej budoucího stavebního pozemku o výměře 618 m² a uliční šířce 11 m k budoucí výstavbě samostatného rodinného domu. Elektrikna na pozemku. Rovinný pozemek se nachází ve velmi pěkné a klidné lokalitě staré Líšně. Součástí prodeje je polovina přístupové cesty k pozemku. Možnost koupě protější parcely s druhou polovinou cesty.
2 000 Kč/m² ☎ 734 699 982

Pozemek 1 285 m², Bosonohy

Prodej pozemku o ploše 1 285 m² v Brně, městské části Bosonohy. Jde o rekultivovanou zahradu s možností vybudování elektrické přípojky a vodními zdroji v blízkosti. Přístup na pozemek je ze zpevněné šterkové cesty, podél které je veden páteřní rozvod elektrické energie umožňující snadné vybudování přípojky. Svah je orientován jižním až jihozápadním směrem se sklonem přibližně 8 %.
1 347 194 Kč ☎ 776 271 858

Stavební pozemek 2 116 m², Bosonohy

Prodej pozemku s možností výstavby celoročně užitelného rekreačního objektu. Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové cesty 7 m. Elektrikna u hranice pozemku. Na pozemku stojí dřevěná chata s terasou se zastavěnou plochou 16 m². Pozemek leží v horní části za obcí Bosonohy, pod Kohoutovicemi.
1 500 000 Kč ☎ 725 777 142

Stavební pozemek 790 m², Bystrc

Prodej stavebního pozemku o celkové ploše 790 m² ve vyhledávané lokalitě Markůvky při ulici Rakovecká. Pozemek je ideální pro sportovní aktivity a formy rekreačního bydlení a ubytování. Přístup je přímo z asfaltové komunikace ulice Rakovecká. Inženýrské sítě v dosahu. Pozemek je rovinný, slunný, jižně orientovaný, s krásným výhledem.
3 555 000 Kč ☎ 608 911 775

**Byt 4+1, Lužánky, Brno-střed**

Okres Brno-město, krásný byt 4+1 po rekonstrukci s balkonem o užitné ploše 177 m² ve 4. NP s výtahem. K bytu náleží sklep. Byt je po rekonstrukci se zachovalými podlahami a původními secesními prvky. **G*****
12 540 000 Kč ☎ 734 537 300
Měsíční splátka hypotéky: 43 350 Kč*

**Pronájem zařízených apartmánů 1+kk, Zábřovice**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu plně zařízené nekuřácké byty 1+kk v nově zbudovaném komplexu eFI Hotel na ulici Bratislavská 52 v Brně. Okna jsou situována na severní stranu do ulice Bratislavská. **G*****

12 500 – 13 750 Kč/měsíc/ vč. energií ☎ 725 541 414

**Chata, Bosonohy**

Okres Brno-město, Bosonohy. Prodej dřevěné chaty s pozemkem o celkové výměře 2 116 m². Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové nezpevněné cesty 7 m. Elektrikna u hranice pozemku. **G****

1 500 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: - Kč*

**Obchodní prostory, sklad, kancelář, Chrlice**

Okres Brno-město, Chrlice. Pronájem nebytových prostor 16 m² v přízemí nově zrekonstruovaného bytového domu na ulici Pěkná. Prostory jsou vhodné pro kancelář, sklad, služby. Parkovací místa jsou k dispozici na parkovišti před objektem. **B, 66 kWh/(m²-rok)****

2 700 Kč/měsíc ☎ 725 777 142

**Byt 6+kk, Drobného, Černá Pole**

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej pěkného bytu po rekonstrukci 6+kk s balkonem ve 3. NP cihlového domu na rohu ulic Drobného a Schodová. Dům je po celkové revitalizaci. Výměra bytu 206 m². **G*****
16 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 53 209 Kč*

**Chata, Jundrov**

Okres Brno-město, Jundrov. Prodej chaty v blízkosti jedné z příjezdových cest, kde však není žádný provoz. V chatě je jedna centrální místnost, technická místnost a WC. Do chaty je zavedena elektrika, přívod vody je v dosahu. **G****

225 000 Kč ☎ 725 541 414

**Byty, kanceláře, Drobného, Černá Pole, výměra 350 m²**

Okres Brno-město, Černá Pole. Prodej celého 2. NP cihlového domu na rohu ulic Drobného a Schodová. Dům je po kompletní revitalizaci: nová fasáda, zateplení do vnitrobloku, okna, střecha, rozvody vody, elektriny a odpadu. Patro je rozděleno na 3 jednotky. **G****

28 000 000 Kč ☎ 725 777 142

**Koupíme
rodinný dům v Brně
se zahradou**

**Volejte nebo pište:
725 541 414, hanusova@e-finance.eu**

koncern e-Finance, a.s.

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektriny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

NOVÉ RODINNÉ DOMY – VRANOV U BRNA

WWW.RDVVRANOV.CZ



Celkový pohled – vizualizace

Společnost e-Finance, a.s. pokračuje v realizaci dalšího developerského projektu výstavby devíti rodinných domů ve Vranově u Brna. Aktuálně nabízíme varianty prodeje staveb dokončených domů typu A, B, C, D s pozemky do stavu kolaudace.

K prodeji jsou nabízeny novostavby tří samostatně stojících rodinných domů a tří dvojdomů v zajímavé lokalitě obce Vranov u Brna, mezi ulicemi Březina a Poutní s příjezdovou komunikací z ulice Pod Alejí. Domy jsou koncipovány jako 4+kk a 5+kk s garáží o dvou až třech nadzemních podlažích s užitnou plochou od 145 m² do 225 m² s pozemky o výměře 512 m² až 728 m². Každý dům je s vlastní garáží (parkovací stání – dům D), zahradou, topením a veškerými inženýrskými sítěmi.

Domy budou dokončeny z vnější strany a připraveny pro venkovní rolety a krb. Uvnitř domů budou kompletní rozvody, podlahové vytápění napojené na plynový kotel, dřevěná okna z bezpečnostního trojskla VSG, sekční garážová vrata z dvoustěnného tepelně-izolačního sendvičového panelu, vnitřní omítky, sádkartonové konstrukce stropů, jednoduché kovové zábradlí na schodiště a do oken. **B, 92–114 kWh/(m²·rok)****



Rodinný dům typu C – stav ke dni 6. září 2018



Celkový pohled – stav ke dni 6. září 2018



Celkový pohled – stav ke dni 6. září 2018

Typ domu	Umístění	Plochy celkem	Podlahová plocha bez terasy a balkonu	Pozemek celkem m ²	Z toho zastavěná plocha m ²	Cena celkem za dům po kolaudaci s podmínkami vč. DPH
A1	samostatný	216,5 m ²	216,5 m ²	610 m ²	94	8 834 720 Kč
A2	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	516 m ²	71	7 275 485 Kč
A3	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	529 m ²	72	7 225 485 Kč
A4	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	512 m ²	72	7 195 485 Kč
A5	dvojdomy	180,5 m ²	180,5 m ²	539 m ²	72	7 235 485 Kč
B1	dvojdomy	196,6 m ²	196,6 m ²	546 m ²	94	7 674 766 Kč
B2	dvojdomy	196,6 m ²	196,6 m ²	556 m ²	94	7 764 766 Kč
C	samostatný	225 m ²	164,5 m ²	539 m ²	107	8 789 062 Kč
D	samostatný	144,6 m ²	144,6 m ²	728 m ²	94	6 985 110 Kč

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

Koupíme pozemek pro výstavbu rodinných domů

Volejte nebo pište:
725 541 414, hanusova@e-finance.eu
konzern e-Finance, a.s.

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:

BYTY

■ Koupím byt 3+1 a větší v lokalitě Brno-Komárov. Minimální plocha 72 m². Cena dle stavu a velikosti. Mám hotovost.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 2+1, 2+kk nebo větší 1+1, 1+kk. Může být i k rekonstrukci. Lokality Brno-Černá Pole, Žabovřesky, Medlánky, Řečkovice.

☎ 734 537 300

■ Koupím byt 1+1 v Brně, nejlépe lokalita Medlánky, Řečkovice. Může být v původním stavu k rekonstrukci, možnost parkování podmínkou.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi byt v Brně-Medlanských, ulice Hrázka, Ke Statku, Nadační, V Újezdech a těsném okolí, případně v katastru Řečovic v oblasti pod Duhovými Polí, minimálně velikost 3+kk a větší.

☎ 725 777 142

■ Koupíme byt 2+kk nebo 2+1 v Brně. Podmínkou je výťah a balkon. Nesmí být orientován severně. Ani přízemí ani poslední byt. Ideálně ihned k nastěhování. Finance máme.

☎ 734 699 982

■ Z důvodu změny zaměstnání koupím byt 1+kk nebo 1+1 v Brně. Mám přípravu hotovost.

☎ 603 119 957

■ Hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně, městská část Bosonohy nebo Nový a Starý Lískovec. Byt v jakémkoli stavu, uvítám balkon nebo lodžii.

☎ 725 777 142

■ Koupíme byt 3+kk nebo 3+1 v Brně nejlépe na severovýchodním okraji města (Lesná, Vinohrady, Líšeň). Finance zajištěny.

☎ 602 642 963

■ Zavedená firma koupí jednotlivě pět bytů 2+kk, nebo 2+1 v OV jako firemní ubytování. Byty v dobrém stavu k okamžitému nastěhování bez nutných oprav. Jakékoliv lokality města Brna v dosahu MHD. Financování zajištěno.

☎ 603 119 957

■ Koupíme velký byt kolem 300 m² v Brně, blízko MHD, s ložnicí, pokojem, pracovnou, šatnou. Požadujeme byt s možností parkování.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi malý byt na investici v Brně, může být i družstevní, platba hotově.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt 2+1 i větší v Řečkovicích, nejlépe ulice Kubova nebo Ladova. Cenu dle stavu respektuji, financování zajištěno.

☎ 603 119 957

■ Koupím byt v Brně. Preferuji nepříchozí pokoje. Finance mám.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 1+kk nebo 1+1 v Brně, na lokalitě nezáleží, byt hledám k investici, platba hotově.

☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně v okrajové části, nejlépe směr na Vyškov, ale není rozhodující.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt 2+kk až 3+1 v Brně v okrajové části, nejlépe v menším cihlovém domě. Lokality Bystrc, Komin, Žabovřesky, Jundrov, Kohoutovice atp.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt 5+kk a větší v Brně, podmínkou je terasa nebo velký balkon, byt nejlépe po rekonstrukci nebo nový.

☎ 725 777 142

■ Koupím byt 4+1 až 5+1 v Brně, s rozlohou minimálně 130 m². Ideálně sever Brna, i starší byt s nutností rekonstrukce, výťah není podmínkou. Peníze ihned.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi byt 3+1 v Brně, klidnější místo mimo hlavní komunikace. Výměra minimálně 65 m², terasa nebo lodžie.

☎ 725 777 142

■ Koupím malý byt 1+kk nebo 2+kk v Brně. Nejlépe Bystrc, Kohoutovice, ne v centru. Musí být po rekonstrukci bez dalších oprav. Podmínkou je balkon, lodžie nebo terasa.

☎ 734 699 982

Miss & Mr. LOOK BELLA

nech se objevit s e-Finance!

e-Finance je již několik let oficiálním partnerem prestižní celorepublikové soutěže krásy Miss & Mr. LOOK BELLA. Je nám ctí, že i letos se můžeme podílet na volbě nejzajímavější tváře roku. Soutěž je určena pro všechny atraktivní dívky a mladé muže, začínající i zkušenější modelky či modely. Vítězové soutěže získají atraktivní a hodnotné ceny a nabídku spolupráce s pořádající modelingovou agenturou

PRESTIGE MODELS. e-Finance Vám tak pomůžou otevřít dveře do světa modelingu.

Nádherné dívky, neodolatelní muži, luxusní značky a nezapomenutelná módní show! Již XV. ročník soutěže krásy Miss & Mr. LOOK BELLA 2018 právě startuje. Během září a října proběhnou po celé České republice castingy, kterých se zúčastní i vítězové LOOK BELLA 2017, známé modelky a modelové i slavné osobnosti. Těšit se můžete i na patrony letošního ročníku, kterými jsou světová TOP modelka Veronika Krajplová a šestý nejkrásnější muž planety Antonín Beránek.

I e-Finance tak hledají modelky a modely, kteří budou stát před objektivem světových fotografů nebo reprezentovat Českou republiku v zahraničí!

Nech se objevit a staň se **Miss & Mr. LOOK BELLA 2018!**

www.look-bella.cz
www.prestigemodel.cz



foto: Arthur Koff



■ Pro klienta hledám ke koupi byt o velikosti 3+1 lépe 4+kk v lokalitě Brno-Černá Pole, Královo Pole nebo Řečkovice. Podmínkou výťah.

☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi byt 4+kk nebo 4+1 v Brně, pouze městská část Řečkovice nebo Medlánky.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi středně velký byt v lokalitě Brno-Lesná, může být i v původním stavu k rekonstrukci.

☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi byt s balkonem nebo lodžii v OV 2+kk až 3+kk v Brně, dobrá dojezdová vzdálenost do Campusu v městské části Bohunice. Platba hotově.

☎ 725 777 142

■ Hledám pronájem bytu o velikosti přibližně 2+1 v širším okolí ulice Drobného. Byt alespoň o ploše 50 m². Byt preferuji nezařízený a nejlépe k okamžitému nastěhování.

☎ 776 271 858

■ Hledám ke koupi byt minimálně 2+kk v Brně, nejlépe Vinohrady, Židenice, Líšeň, není podmínkou.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt 2+1 i větší v Řečkovicích, nejlépe ulice Kubova nebo Ladova. Cenu dle stavu respektuji, financování zajištěno.

☎ 603 119 957

■ Hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně, pouze městská část Bystrc. Byt v jakémkoli stavu, na investici, platba hotově.

☎ 725 777 142

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:

■ Hledám ke koupi byt 3+1 v Brně, pouze městská část Kohoutovice. Neprůchozí pokoje, na stavu bytu nezáleží, dům s výtahem nebo byt v přízemí.
☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt o výměře 100–150 m² s možností parkování nebo garážového stání, dosahem MHD, nejlépe jižní část Brna.
☎ 776 735 137

RODINNÉ DOMY

■ Koupíme rodinný dům 3+1 a větší v Brně. Preferované lokality Masarykova Čtvrť, Žlutý Kopec, Stránice, Pisárky a Černá Pole. Máme hotovost.
☎ 734 699 982

■ Pro klienta hledám ke koupi starší domek k nutné rekonstrukci. Podmínkou je vjezd na pozemek.
☎ 734 537 300

■ Koupíme rodinný dům 5+kk a větší v Brně. Podmínkou je garáž a menší zahrada. Nemusí být úplně zrekonstruovaný. Finance máme.
☎ 734 699 982

■ Koupím rodinný dům 4+1 s garáží a menší zahrádkou v lokalitě Brno-sever.
☎ 734 537 300

■ Pro váženého klienta s hotovostí hledám ke koupi zajímavé domy a byty na investici v Brně.
☎ 776 735 137

■ Hledáme ke koupi prostorný dvougenerační rodinný dům na pozemku kolem 1 500 m² v městské části Brno-Chrlice. Financování máme zajištěno.
☎ 603 119 957

■ Koupíme rodinný dům s více byty, či dům možností přestavby k tomuto účelu. Ideálně Žabovřesky, Jundrov, Řečkovice. Finance ihned.
☎ 608 911 775

■ Pro investora se zajištěným financováním hledám ke koupi dům, vilku, nebo pozemek v lokalitě Stránice, může být i podílové vlastnictví.
☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi menší domek s možností vestavby podkrovní a zahrádkou v Brně-Lišní. Může být i k celkové rekonstrukci.
☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi vilu nebo větší dům se zahradou v klidné, "zelené" lokalitě, Stránice, Kraví hora, Pisárky.
☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi hrubou stavbu patrového rodinného domu se zastavěnou plochou do 150 m² k dokončení.
☎ 734 537 300

■ Pro realizaci investičního záměru hledám ke koupi proluku nebo dům s možností přestavby a rozšíření v lokalitách Husovice, Maloměřice a Ponava.
☎ 776 735 137

■ Hledám dům ke koupi v okrese Brno-město, nejlépe novostavba nebo pozemek s domem určeným k odstranění. Financování zajištěno.
☎ 725 541 414

■ Hledáme ke koupi rodinný dům 6+1 v Brně. Zahrada minimálně 100 m². I v horším stavu k rekonstrukci. Preferujeme Bystr, Kníničky, Komin. Finance ihned.
☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi přízemní dům s menším pozemkem a možností rozšíření, úprav v Brně. Umístění spíše okrajová poloha.
☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi dům v Brně. Dům s menším pozemkem pro parkování a možností přestavby na 2 a více bytů.
☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi rodinný dům 3+1 v Útěchově. Nejlépe novostavba, nebo dům po rekonstrukci, pozemek minimálně 300 m².
☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi dům v Řečkovicih, případně Králově Poli. Dům k rekonstrukci s možností rozšíření, či nástavby.
☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi rodinný dům kdekoli v Brně. Zahrada minimálně 100 m², dům může být před rekonstrukcí, řadový nevádi.
☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům kdekoli v Brně, možné i rozdělení domu na dvě bytové jednotky. Dům v dobrém technickém stavu, rekonstrukce nevádi, menší zahrada.
☎ 725 777 142

POZEMKY

■ Koupím pozemek nejlépe proluku v řadové zástavbě pro stavbu RD.
☎ 734 537 300

■ Koupím stavební pozemek v Brně pro stavbu rodinného domu, případně dvou domů. Na lokalitě nezáleží, síť nejlépe u pozemku.
☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi pozemek pro rodinný dům, případně rekreační objekt, v okrajové části Brna, nebo do vzdálenosti 20 km SZ, Z a V směrem. Klidná lokalita v blízkosti lesů, dobré dopravní napojení a dostupnost sítí podmínkou – minimálně elektřina, voda.
☎ 776 735 137

■ Pro klienty s hotovostí hledám ke koupi proluku, zahradu nebo dům k demolici v oblasti, Stránice, Pisárky, Masarykova čtvrť, případně Žabovřesky.
☎ 776 735 137

■ Koupím zahradu s chatkou nebo možností její stavby. Na pozemku musí být elektřina a pokud možno studna. Může být úplně zanedbaná.
☎ 734 699 982

■ Pro investora hledám ke koupi proluku pro výstavbu bytového domu v Brně.
☎ 776 735 137

■ Koupím stavební pozemek v Modřicích nebo Moravanech. Pozemek ideálně s příjezdem, elektřinou a vodou, může být i část zahrady u rodinného domu, nejlépe Brno-jih.
☎ 734 699 982

CHATY, CHALUPY

■ Pro klientku hledám ke koupi udržovanou chatu s pozemkem. Lokality Soběšice, Obřany.
☎ 734 537 300

■ Hledám ke koupi chatu v Brně a okolí do 10 km. Na vlastním pozemku o velikosti minimálně 400 m². Podmínkou elektřina, voda i vlastní, příjezd na pozemek. Spěcháť.
☎ 608 911 775

■ Koupím chatu v dosahu Brna, nejlépe v okolí brněnské přehrady, lokality Kanice, Řícmanice, Ochoz.
☎ 776 735 137

NEBYTOVÉ PROSTORY

■ Pro nové sídlo firmy, hledám ke koupi komerční prostory o velikosti do 200 m², s možností parkování minimálně 6 vozidel, v blízkosti MHD a dobré dostupnosti dálnice.
☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi v Brně administrativně-obchodní komplex nad 2 500 m² s částečnou plochou pro skladovací účely, zajištěné parkování pro 50 vozidel, dobrá dopravní dostupnost i pro zásobování.
☎ 602 642 963

■ Hledám komerční prostor nebo budovu vhodnou ke koupi či pronájmu na dobré adrese v Brně.
☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi pro svého klienta prostory pro umístění sídla firmy (100 m²) a drobné nenáročné výroby – malý soustruh, bruska (50 m²). Dobrá dopravní dostupnost a parkování.
☎ 731 778 905

■ Hledáme pronájem prostoru, pro vybudování kavárny a klubu, ideálně se zahrádkou, prostor velikostně cca 300 m². Vstup z ulice, popřípadě může být část vstupu z ulice (bar) a prostor klubu v patře.
☎ 725 777 142

NÁJEMNÍ DOMY

■ Hledám ke koupi nájemní bytový dům kdekoli v Brně, výhodou je k rekonstrukci nebo po částečné opravě, platba v hotovosti.
☎ 725 777 142

OSTATNÍ

■ Hledám ke koupi garáž nebo kryté garážové stání kdekoli v Brně.
☎ 725 777 142

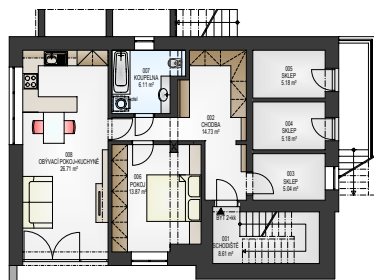
Prodej bytů 2+kk a 3+kk, Bílovice nad Svitavou



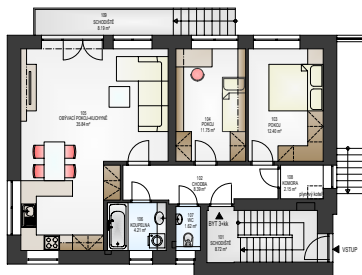
Okres Brno-venkov, Bílovice nad Svitavou. Prodej nových bytů OV 2+kk a 3+kk v cihlové novostavbě rodinného domu na ulici Obřanská. K bytům náleží pozemek pod domem, zahrada, pozemek pod parkovacím stáním a služebnost cesty na příjezdové silnici.

Vybavení bytů: podlahy betonové pokryté vinylem, v koupelně obklady a dlažba. Vytápění bytu zajišťuje podlahové vytápění napojené na vlastní plynový kondenzační kotel. Okna plastová trojsklo, vstupní i vnitřní dveře ve dřevě. Připravené rozvody pro kuchyňskou linku. Sanita značky Laufen, baterie Hansgrohe.

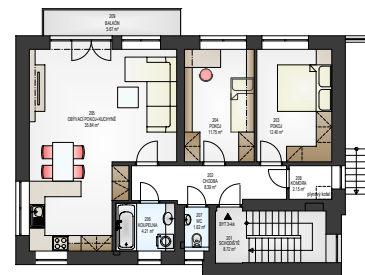
Byt	Výměra bytu	Výměra zahrady	Cena m ² bytu	Cena m ² zahrady	Cena park. stání	Cena celkem vč. DPH
2+kk 1.NP	65,6 m ²	130 m ²	52 000 Kč	1 200 Kč	200 000 Kč	3 767 200 Kč
3+kk 2.NP	82,26 m ²	133 m ²	52 000 Kč	1 200 Kč	200 000 Kč	4 637 120 Kč
3+kk 3.NP	82,26 m ²	165 m ²	52 000 Kč	1 200 Kč	200 000 Kč	4 675 520 Kč



1. NP – byt 2+kk



2. NP – byt 3+kk



3. NP – byt 3+kk

V případě zájmu nás kontaktujte: Tomáš Šmídek, ☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Byt 3+kk, Švehlova, Šlapanice

Okres Brno-venkov, Šlapanice. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu OV 3+kk ve 3. NP cihlového bytového domu na ulici Švehlova. Výměra bytu 64 m², balkon 4 m², sklep 2 m², parkovací místo 7 m². **G*****

3 900 000 Kč

☎ 725 777 142

Měsíční splátka hypotéky: 12 967 Kč*



RD 6+kk, Školní, Lomnice

Okres Brno-venkov, Lomnice u Tišnova. Prodej RD 6+kk s garáží a zahradou před dokončením na klidné ulici Školní. Dům je napojen na sítě, elektrina, obecní vodovod, kanalizace. Dům se nachází na okraji obce v klidné zástavbě RD. **C, 157 kWh/(m²-rok)****

3 990 000 Kč

☎ 725 777 142



RD 6+kk, Mělčany u Brna

Okres Brno-venkov, krajní, prostorný a zateplený slunný dům, 6 pokojů, velká kuchyň, hala, schodiště, 2x koupelna, 2x WC, celý dům podsklepen, garáž, skleník, zahrada 500 m², hospodářská budova, sítě kompletní, vytápění dřevem nebo plynem. **G****

4 400 000 Kč

☎ 602 642 963

Měsíční splátka hypotéky: 12 994 Kč*



RD 4+kk se zahradou, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk s garáží v moderním stylu se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 453 m², užitná plocha domu 181 m². **B, 83 kWh/(m²-rok)****

6 480 000 Kč

☎ 725 777 142

Měsíční splátka hypotéky: 21 550 Kč*



RD 5+kk se zahradou, Nebovídy

Okres Brno-venkov, Nebovídy. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 5+kk s bazénem, saunou a zahradou v moderním stylu v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra pozemků je 460 m². **C, 193 kWh/(m²-rok)****

9 800 000 Kč

☎ 725 777 142

Měsíční splátka hypotéky: 32 591 Kč*



Pozemky 8 709 m², Předklášteří u Tišnova

Okres Brno-venkov, Předklášteří u Tišnova. Prodej souboru krásných pozemků o celkové ploše 8 709 m², v současné době využívaných jako sad. Vyhledávaná, klidná lokalita. Výborná dopravní dostupnost do Tišnova.

700 Kč/m²

☎ 608 911 775



Stavební pozemky 5 700 m², Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej atraktivních stavebních pozemků o CP 5 700 m² ve vyhledávané rezidenční lokalitě s výbornou dostupností do Brna, i exitu D1. Pozemky jsou situovány v klidné okrajové části obce, na rovině s ideální orientací na jihovýchod.

1 500 Kč/m²

☎ 608 911 775



Stavební pozemek pro komerční 2 500 m², Kuřim

Okres Brno-venkov, Kuřim. Prodej stavebního pozemku pro komerční využití o celkové výměře 2 500 m². Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě budov pro průmysl, administrativu, skladování, výrobu. K pozemku jsou přivedeny všechny inženýrské sítě.

1 750 Kč/m²

☎ 725 777 142



Stavební pozemek 701 m², Prštice

Okres Brno-venkov, Prštice, pozemek pro výstavbu RD o celkové ploše 701 m². Inženýrské sítě na hranici, příjezdová komunikace asfaltová. Pozemek je umístěn na okraji obce, ve které se nachází veškerá občanská vybavenost.

2 000 Kč/m²

☎ 725 541 414



Stavební pozemky 451 m² a 629 m², Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej dvou stavebních pozemků pro stavbu rodinného domu s garáží v nové zástavbě na okraji obce. Sítě jsou na hranici pozemku.

3 900 Kč/m²

☎ 725 777 142



Stavební pozemek pro bydlení vč. projektu 489 m², Troubsko

Okres Brno-venkov, Troubsko. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 489 m². V ceně je kompletní projektová dokumentace na rodinný dům včetně stavebního povolení, kompletní sítě.

2 800 000 Kč

☎ 725 777 142



Pozemek 7 464 m², Pozořice

Okres Brno-venkov, Pozořice. Prodej pozemku na atraktivním místě o výměře 7 464 m². Elektrina a vlastní voda je na pozemku. Celý pozemek je oplocen a je vhodný pro stavbu domu pro chov zvířectva a další zemědělské využití. Pozemek se nachází 17 km z centra Brna.

3 000 000 Kč

☎ 725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

Aktuálně nabízíme v lokalitě Brno-venkov:

POZEMKY

Pole 2 641 m², Lomnička

Prodej pole v blízkosti výstavby o výměře 2 641 m² a uliční šířce 27 m k případné výstavbě v budoucnu.
410 Kč/m² ☎ 734 699 982

Zahrada 1 157 m², Újezd u Brna

Prodej zahrady 1 157 m² s polovinou podsklepeného domku o výměře 16 m². Oplocená zahrada je v zahrádkářské kolonii, je částečně udržovaná, mírně svažité.
1 000 Kč/m² ☎ 734 699 982

Les 1 259 m², Veverské Knínice

Prodej lesního pozemku o celkové výměře 1 259 m². Les je smíšený, převažuje smrk, stáří více jak 100 let. Příjezd k pozemku je po nebezpečné lesní cestě.
220 000 Kč ☎ 725 777 142

Les 3 793 m², Veverské Knínice

Prodej lesního pozemku o celkové výměře 3 793 m². Les je smrkový, stáří 2 roky. Příjezd k pozemku je po nebezpečné lesní cestě.
350 000 Kč ☎ 725 777 142

Les 4 062 m², Veverské Knínice

Prodej lesního pozemku o celkové výměře 4 062 m². Les je smrkový, stáří 30 let. Příjezd k pozemku je po nebezpečné lesní cestě.
490 000 Kč ☎ 725 777 142

Ovocný sad 10 490 m², Předklášteří

Prodej ovocného sadu – zahrady o výměře 10 490 m². Pozemek je v územní plánu evidován jako plochy sadů. K pozemku vedou obecní cesty. Sítě E.ON vedou ve spodní cestě.
790 000 Kč ☎ 602 642 963

Pozemky 6 056 m², Bílovice

Prodej pozemků o celkové rozloze 6 056 m², přiléhající k zahrádkářské kolonii v Bílovicích, v dosahu MHD. Pozemky jsou mírně svažité, leží na jižním až jihovýchodním svahu, přístup je možný ze dvou stran.
5 389 840 Kč ☎ 776 271 858



Stavební pozemek 3 526 m², Moutnice

Okres Brno-venkov, Moutnice. Prodej lukrativního stavebního pozemku trojúhelníkového tvaru o stranách 75 a 80 m určeného ke komerčnímu využití o CP 3 526 m² na SZ okraji obce. Veškerá infrastruktura: vodovod, kanalizace, elektřina, komunikace.

3 250 000 Kč

☎ 608 911 775



Pozemky 5 200 m², Mokrý-Horákov

Okres Brno-venkov, Mokrý-Horákov. Prodej pozemku o celkové výměře 5 200 m². Sítě na hranici pozemku: elektřina 230/400 V, plyn, voda obecní, vlastní studna na pozemku, kanalizace obecní.

3 300 000 Kč

☎ 725 777 142

Koupíme rodinný dům v okolí Brna do 25 km

Volejte nebo pište:

725 541 414, hanusova@e-finance.eu

koncern e-Finance, a.s.



Novostavby RD 4+kk se zahradou a garáží, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej nadstandardních cihlových novostaveb 4+kk s garáží v moderním stylu se zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je od 443 m² do 645 m², užitná plocha domů 181 m².

Vybavení domu: podlahy betonové pokryté keramickou dlažbou, v pokojích plovoucí podlaha značky EGGER, veškeré vnitřní vybavení v nadstandardu. Vybavení koupelny a WC značky GROHE – vodovodní baterie, VILLEROY & BOCH – sanita,

interiérové dveře laminované SEPOS, elektronické zabezpečení domu, terénní úpravy, venkovní dlažba, krb.

PENB: B, 83 kWh/(m²·rok)**

Kupní cena za dům s pozemkem: 6 480 000 Kč

Cena za dům kompletně dokončený na klíč bez kuchyřské linky a stropních svítidel.

V případě zájmu nás kontaktujte: Tomáš Šmídek, ☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-venkov:

BYTY

■ Z důvodu změny zaměstnání koupíme byt 3+1 v Kuřimí v dobrém stavu k rychlému nastěhování a bez nutných oprav. Preferujeme byt se zasklenou lodžii ve vyšším podlaží s výhledem. Financování máme zajištěno.

☎ 603 119 957

■ Koupím byt 2+1 a větší v okolí Brna. Nejlépe novostavba, nebo byt po rekonstrukci. Podmínkou minimálně balkon, terasa ideálně.

☎ 608 911 775

■ Koupím za hotovost byt 1+kk nebo 1+1 v Kuřimí, Tišnově nebo Veverské Bítýšce. V dobrém stavu k nastěhování, bez nutnosti oprav. Spěchá.

☎ 603 119 957

RODINNÉ DOMY

■ Koupíme rodinný dům v Modřicích u Brna. Může být i k rekonstrukci. Stačí menší pozemek do 500 m².

☎ 734 699 982

■ Koupím RD i starší k rekonstrukci, s pozemkem kolem 1 000 m². Ideálně sever Brna, okolí do 20 km. Dostupnost IDOS nebo vlak.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi RD v Brně a okolí, zahrada min. 100 m².

☎ 725 777 142

■ Nabídněte k prodeji rodinný dům v Moravanech o velikost 4+1. Nejlépe novostavba nebo po rekonstrukci se zahrádkou pro psa.

☎ 734 537 300

■ Koupím rodinný dům 3+1 nebo větší 2+1, Brno, Brno-venkov. Podmínkou je dostupnost MHD a alespoň malá zahrada. Měl by být obyvatelný. Finance zajištěny.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi RD v obci Rajhrad u Brna, Holarice, Rajhradice, Modřice. Dům v jakémkoliv stavu, opravy nebo rekonstrukce nevadí, podmínkou min. 100 m² zahrady.

☎ 725 777 142

■ Koupíme RD v okolí Tuřan. Nejlépe 3+1, pozemek min. 500 m². Sítě: elektřina, voda. V případě nutnosti rekonstrukce, cena dle stavu.

☎ 608 911 775

■ Pro klientku s dětmi a psem hledám ke koupi RD 4+1 se zahradou v okolí Blanska, Tišnova a Kuřimí. Může být i k rekonstrukci. Podmínkou je dostupnost k vlaku.

☎ 734 537 300

■ Koupíme dvougenerační RD v Brně a okolí. Podmínkou je dobrá dopravní dostupnost do města. Stačí malý pozemek, ale musí být menší zahrádka na posezení. Máme hotovost. Spěchá.

☎ 734 699 982

■ Naléhavě hledám ke koupi pro klienta RD 4+1 se zahradou s možností parkování na pozemku. Může být i k rekonstrukci nebo menší dům s možnou vestavbou podkrovní. Lokalita okolí Blanska, Tišnova.

☎ 734 537 300

■ Hledám dům 4+1 ve Střelčicích nebo nejbližším okolí. K bydlení i podnikání, k menším opravám. Menší zahrada vítána.

☎ 602 642 963

POZEMKY

■ Koupím zahradu, chatu nebo pozemek kolem Brna. Přívod vody na pozemek podmínkou (vlastní studna, vodovod). Elektřina není potřeba. Výměra od 200 m² a výše. Peníze mám.

☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi větší pozemek, nebo více menších, které jdou koupit dohromady, vhodných pro stavbu rodinných domů. Chceme postavit dva dvojdomky. Voda, elektřina, příjezdová cesta zpevněná. Větší vesnice do 20 km od Brna.

☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi stavební pozemek s větší rozlohou v okolí Brna. Nejlépe Kuřim, Lipůvka, Blansko. Nejlépe zasíťovaný nebo se sítěmi v dosahu.

☎ 734 537 300

■ Koupím pozemek umožňující stavbu rodinného domu, dvojdomu nebo menšího bytového domu. Do 20 km od centra města.

☎ 776 271 858

■ Koupím stavební pozemek pro výstavbu dvojdomu v lokalitě: Slatina, Přízřevice nebo Modřice. Velikost kolem 500 m². Může být i v řadovce. Mám hotovost.

☎ 734 699 982

■ Vážené klientce hledám ke koupi v okolí Tišnova stavební pozemek v blízkosti lesů.

☎ 776 735 137

■ Koupím stavební pozemek nejlépe v Rajhradě nebo Ostopovicích, případně jižněji až k Břeclavi. Podmínkou je blízký dosah vlakové dopravy. Velikost pozemku kolem 400 m². Máme hotovost.

☎ 734 699 982

■ Koupím stavební pozemek pro komerci v Brně a okolí do 15 km.

☎ 725 777 142

■ Koupíme stavební pozemek pouze ve Střelčicích u Brna. Podmínkou je vyřešená příjezdová komunikace. Finance jsou zajištěny. Spěchá.

☎ 734 699 982

■ Koupím pozemek pro výstavbu RD. Požadují sítě na hranici a přístupovou komunikaci. Může být i ve větším svahu. Plocha pozemku o výměře alespoň 1 000 m².

☎ 734 537 300

■ Koupím stavební pozemek v Židlochovicích. Minimální šíře 18 m a velikost 700 m² a více. Pro samostatně stojící dům. Hlavním faktorem je místo. Finance zajištěny.

☎ 734 699 982

■ Koupím pozemek pro stavbu rekreačního objektu s možností celoročního bydlení. Minimálně 500 m², elektřina, zpevněný příjezd.

☎ 608 911 775

■ Koupím stavební pozemek v Bilovicích nad Svitavou. Sítě, dopravní napojení a soukromí podmínkou.

☎ 776 735 137

■ Koupíme stavební pozemek do 30 km od Brna směrem na Rosice. Velikost do 450 m². Podmínkou jsou sítě v dosahu. Máme hotovost. Spěchá.

☎ 734 699 982

■ Koupím pozemek v lokalitě Vojkovice, Blučina nebo Holarice pro stavbu rodinného domu. Pozemek by měl mít alespoň 1 000 m².

☎ 734 537 300

CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi chatu na brněnské přehradě.

☎ 734 699 982

■ Koupím celoročně obyvatelnou chatu nebo chalupu v Brně a blízkém okolí. Menší zahrada výhodou, podmínkou inženýrské sítě a dostupnost IDOS JMK. Platím hotově.

☎ 603 119 957

■ Koupím celoročně obyvatelný rekreační objekt, domek, chatu nebo chalupu v okolí Brna. Chci dostupnost IDOS, zpevněnou komunikaci a minimálně elektřinu.

☎ 608 911 775

NEBYTOVÉ PROSTORY

■ Koupím objekt s pozemkem v Brně a okolí do 20 km. Výměra 1 000 m², možnost příjezdu kamionu, výška budovy min. 5 metrů, napojení na sítě.

☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi pro našeho klienta nemovitost k rekonstrukci pro obchodní prostory v Kuřimí, nejlépe v obytné zástavbě. Nemovitost by měla být o výměře 200-400 m².

☎ 603 119 957

■ Koupíme větší objekt v Brně a nejbližším okolí, s větším pozemkem, opravitelný, ne dekolátní stav, s možností parkování pro min. 5 vozidel.

☎ 602 642 963

■ Koupím výrobní a skladovací halu v Brně a okolí do 20 km, užitná plocha minimálně 1 000 m² s možností rozšíření.

☎ 725 777 142

Jihomoravský kraj

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



RD 6+2 s pozemkem 1 267 m², Lysice

Okres Blansko, RD s 405 m² užitné plochy, 6 pokojů, kuchyň, v současnosti neobydlený. Investiční příležitost, možné vytvořit 2 bytové jednotky. Velká zahrada přes 1 000 m². Cena je k jednání. **G****

2 900 000 Kč

☎ 602 642 963

Měsíční splátka hypotéky: 8 916 Kč*



Novostavba RD 3+kk, Lipovec

Okres Blansko, Lipovec. Prodej novostavby kompletně dokončeného samostatně stojícího rodinného domu 3+kk, s pozemkem 879 m². Situován v klidné části obce Lipovec v zástavbě dalších rodinných domů. **B, 56,6 kWh/(m²-rok)****

3 950 000 Kč

☎ 725 777 142

Měsíční splátka hypotéky: 13 136 Kč*



Pozemky 8 495 m², Slatinka

Okres Blansko, Slatinka. Prodej pozemků o celkové rozloze 8 495 m². Parcely se nachází v těsném sousedství zastavěného území obce, platný územní plán umožňuje v určitém rozsahu výstavbu. Poblíž pozemků je přívod elektřiny, možnost vrtu vlastní studny.

3 100 000 Kč

☎ 602 200 430



Pronájem kanceláře, Černá Hora

Okres Blansko, Černá Hora. Pronájem kanceláře 95 m², dispozice 4 místnosti, kuchyňka, společná místnost, toalety. K dispozici je taktéž zasedací místnost nebo sál s podiem. Kanceláře se nachází ve 2. NP v centru města. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. **G****

12 000 Kč/měsíc

☎ 725 541 414



Nájemní dům, Slavkov u Brna

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rozsáhlé rekonstrukci vhodný k podnikání na ulici U Mlýna. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. **G****

7 900 000 Kč

☎ 725 777 142



Roubenka 5+kk, Ruprechtov

Okres Vyškov, Ruprechtov. Prodej dřevěné roubenky 5+kk s krbem, sítě – elektřina voda, kanalizace, zahrada, terasa, dvůr, kolárna, technická místnost. Roubenka byla kolaudována v dubnu 2018. **C, 214 kWh/(m²-rok)****

8 000 000 Kč

☎ 734 699 982

Měsíční splátka hypotéky: 26 605 Kč*

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Vila 4+1 a 2+1, Vyškov

Okres Vyškov, prodej rodinné vily s vybavením o původní velikosti 4+1 a 2+1 v klidné uličce v centru Vyškova. V současnosti je vila upravena na 5+1. Užitná plocha 408 m² + 24 m², celková plocha pozemků 696 m². **G****

15 500 000 Kč ☎ 734 537 300
Měsíční splátka hypotéky: 50 229 Kč*



Stavební pozemek 59 601 m², Ivanovice

Okres Vyškov, Ivanovice na Hané. Prodej stavebního pozemku na okraji obce pro výstavbu rodinných domů. Veškeré sítě na hranici pozemku s dostatečnou kapacitou. Výborná investiční příležitost.

700 Kč/m² ☎ 734 699 982

Hledáme ke koupi stavební pozemky v Jihomoravském kraji

Blansko, Vyškov, Hodonín, Břeclav, Znojmo

Volejte nebo pište:

725 541 414, hanusova@e-finance.eu

koncern e-Finance, a.s.



Stavební pozemky 1 340 m² a 1 955 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek, dvě stavební místa pro RD o celkové ploše 1 340 m² a 1 955 m². Pozemky jsou mírně svažité, šířky přibližně 15 m, platným územním plánem určené k zástavbě jednopodlažními a dvoupodlažními RD venkovského typu.

3 308 000 Kč ☎ 776 735 137



Penzion, Olšany u Vyškova

Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavedeného a prosperujícího penzionu s restaurací v Olšanech. Dům zkolaudován v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů 22 lůžek. Nemovitost je vhodná k pořádání firemních akcí, svateb, ubytování a jiné. **G****

11 000 000 Kč ☎ 725 777 142



Výrobní hala, Zbýšov u Slavkova

Okres Vyškov, hospodářský objekt ke skladování nebo lehké výrobě, užitná plocha 600 m², částečně zrekonstruovaný, nově zastřešená plocha cca 350 m², nové vnitřní omítky, plastová okna, sekční vrata a ocelové dveře. Pozemek o výměře 720 m². Sítě: elektro, voda. **G****

4 200 000 Kč ☎ 602 642 963



RD 5+2, Vracov

Okres Hodonín, Vracov. Prodej RD 5+2 s garáží, sklepem a zahrádkou, vhodný jako dvougenerační. Plocha pozemku 292 m², dispozice 3× pokoj, 2× kuchyně, 2× koupelna, samostatná WC. Dům je po částečné vnitřní rekonstrukci, je vhodný ihned k bydlení. **G****

1 390 000 Kč ☎ 725 541 414
Měsíční splátka hypotéky: 4 105 Kč*



Dům 8+2 s bazénem a balkonem, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji rodinný dvougenerační dům 8+2 s krytým bazénem, dvorem, terasou a balkonem v centru Hodonína. Celková výměra 443 m². Sítě kompletní. **D, 159 kWh/(m²·rok)****

5 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 14 765 Kč*



2× dům s bazénem a garáží, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji dva rodinné dvougenerační domy s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem, terasou, v centru Hodonína. Celková výměra 831 m². Sítě kompletní. **C, 133 kWh/(m²·rok)****

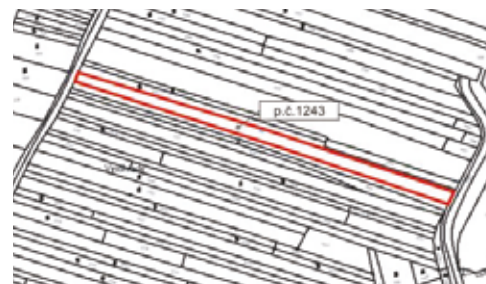
10 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 29 931 Kč*



Stavební pozemky 19 592 m², Hovorany

Okres Hodonín, Hovorany. Prodej stavebních pozemků pro komerční výstavbu o celkové ploše 19 592 m². Veškeré inženýrské sítě na pozemku. Výborná dopravní dostupnost do Kyjova 11 km, Hodonín 20 km, Brno 50 km.

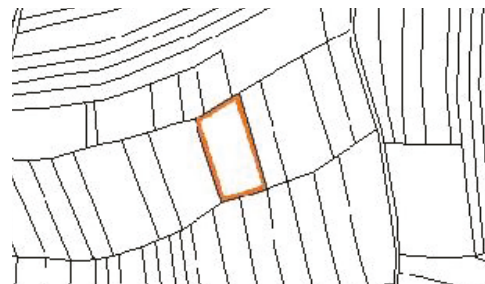
900 Kč/m² ☎ 608 911 775



Orná půda 1 855 m², Karlín

Okres Hodonín, Karlín. Prodej zemědělské půdy vhodná k výsadbě vinice nebo sadu o ploše 1 855 m². Pozemek leží ve středním svahu s jihovýchodní orientací nad obcí Karlín v okrese Kyjov. Pozemek je volně přístupný z lokálně zpevněné polní cesty.

64 925 Kč ☎ 776 271 858



Zemědělský pozemek 1 648 m², Bukovany

Okres Hodonín. Prodej pozemku v Bukovanech u Kyjova o výměře 1 648 m². Jedná se o vysoce bonitní zemědělskou půdu. Mírný svah s jižní orientací. Aktuálně je pozemek obhospodařován bez právního důvodu.

65 500 Kč ☎ 776 271 858

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Komerční pozemek 1 744 m², Hustopeče

Okres Břeclav, Hustopeče. Prodej pozemku 1 744 m². V ÚP veden jako zahrada s možností stavby chatky do 25 m². Zpevněná příjezdová cesta vede přímo k pozemku, elektrina je v dosahu 30 m a voda 15 m od pozemku. Pozemek leží 0,5 km od Hustopeče.

650 Kč/m² ☎ 734 699 982



RD 4+1, Oleksovice

Okres Znojmo, Oleksovice. Prodej RD 4+1 s garáží a zahradou v žádané lokalitě v těsné blízkosti Znojma. Nemovitost k dostavbě, či rekonstrukci v klidném místě s pozemkem o CP 1 500 m², veškeré IS. Dům byl kolaudován v roce 2000. **G****

2 350 000 Kč ☎ 608 911 775



RD s 5 byty, Moravská Nová Ves

Okres Břeclav, Moravská Nová Ves. Prodej RD po kompletní rekonstrukci na náměstí, 5 bytových jednotek, kompletně podsklepeno. Sítě: elektrina 230/400 V, veřejný vodovod, kanalizace, plynová přípojka. **G****

7 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 20 671 Kč*



RD+sál, restaurace, Znojmo

Okres Znojmo, Přímětice. Přízemní RD s obytným podkrovím 5+kk, garáží a přízemní byt 2+kk, zastavěná plocha domu 184 m², zastavěná plocha pohostinství se zázemím 715 m². **G****

11 000 000 Kč ☎ 776 735 137



Novostavba RD 5+kk, Bohutice

Okres Znojmo, Bohutice. Prodej projektu novostavby rodinného patrového domu 5+kk. Zastavěná plocha 59 m², užitná plocha domu 86 m². Energeticky velmi úsporná dřevostavba. **G****

1 797 999 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 5 978 Kč*



Stavební pozemek 2 740 m², Trnové Pole

Okres Znojmo, Trnové Pole. Prodej stavebního pozemku o celkové výměře 2 740 m², obecní voda vyvedena na pozemku, na hranici pozemku je elektrina a plyn, vjezd z hlavní komunikace.

1 500 000 Kč ☎ 725 777 142

Aktuální poptávka v lokalitě Jihomoravský kraj:

BYTY

■ Hledáme ke koupi cihlový byt 3+1 v osobním vlastnictví v okrese Brno-venkov nebo Vyškov. Preferovaná lokalita kolem Slavkova. Podmínkou je škola a školka v obci. Balkon není podmínkou. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi hezký byt 2+1 v Bučovicích s balkonem a hezkým výhledem k okamžitému bydlení bez potřebných úprav Platba hotovostí. ☎ 603 119 957

RODINNÉ DOMY

■ Koupíme dvougenerační RD 5+1 až 6+1, do 35 km od Brna, okresy Vyškov, Břeclav, Blansko. Užitná plocha od 170 m² na parcele od 600 m², v dosahu IDS JMK. Financování máme zajištěné. ☎ 603 119 957

■ Hledám ke koupi RD se zahradou od 800-1 200 m², dvougenerační, dispozice min. 1+1 a 3+1. V klidné ulici na okraji obce, dobrá dostupnost IDS. Do 30 km od Brna. ☎ 602 642 963

■ Hledáme ke koupi dům k rekonstrukci u Lučce a okolí směrem k Brnu. Chceme větší pozemek, sad či zahradu. Cena dle stavu domu. ☎ 608 911 775

■ Koupím RD přímo ve Znojmě, nejlépe i s garáží a zahradou. ☎ 777 773 568

■ Koupíme větší RD 4-5+1 blízko Otnice okres Vyškov. Dům s garáží, se zahradou i bez ní. ☎ 603 119 957

■ Hledám ke koupi RD v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem. Pozemek minimálně 700 m², nový dům nebo po kompletní rekonstrukci. Podmínkou je MŠ a ZŠ v obci. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi zemědělskou usedlost, nebo RD s hospodářským zázemím. Stav nerozhoduje, ideálně i s většími pozemky, zahrada, sad. Cena dle stavu a dohody ☎ 608 911 775

■ Koupíme nový RD 4+1 s větší zahradou v hezkém prostředí blízko Vyškova. Nejlépe Drnovice, Račice-Pistovice. ☎ 603 119 957

■ Koupím menší RD (3+1) ve velmi dobrém stavu – po rekonstrukci nebo zánovní, se zahradou. Preferuji blízkost lesa, okolí Boskovice, Rájce-Jestřebí nebo Tišnova. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi starší obyvatelný RD v okolí Brna. Nutné zavedení inženýrských sítí. ☎ 606 343 237

■ Hledáme ke koupi dům v Obci Bošovice okres Vyškov. Nabídněte prosím RD v dobrém stavu, s garáží a zahradou. ☎ 603 119 957

■ Hledáme ke koupi RD s více byty, nebo s možností úpravy na vícegenerační bydlení. Garáž, nebo parkování na pozemku. Zahrada alespoň 500 m². Finance z prodeje bytu máme k dispozici. ☎ 608 911 775

■ Hledáme ke koupi dům se zahradou cca 4+1 do 20 km od Brna, nejlépe směr Vyškov. Bez velkých oprav. ☎ 602 642 963

■ Starší paní se synem hledá ke koupi k přestěhování rodinný dům se zahradou do 50 km od Brna, nejlépe samostatně stojící 3-4+1 s garáží, vytápěný plynovým kotlem, v klidné ulici, ihned k bydlení. Lesy vitány. ☎ 602 642 963

■ Koupíme RD v Rousínově a okolí. Min. 3+1, pozemek min. 500 m². Může být i řadový, starší zástavba k rekonstrukci. Cena dle stavu. Finance zajištěny z HÚ. ☎ 608 911 775

■ Koupíme pěkný RD 3+1 i větší se zahradou na Hodonínsku. Slušný stav bez nutné rekonstrukce. Platba v hotovosti. ☎ 603 119 957

POZEMKY

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem z centra Brna, pozemek pro stavbu RD minimálně 700 m², sítě, v obci MŠ a ZŠ. ☎ 725 777 142

■ Koupíme větší stavební parcelu v Brně nebo blízkém okolí, směr SZ-S-V, do 40 km. Na klidném místě, zasíťovaný, se zpevněnou příjezdovou komunikací, nejlépe oplocený. Minimální šířka 25 m. ☎ 602 642 963

■ Pro mladou rodinu hledám ke koupi stavební pozemek v okolí Blanska, nebo Vyškova. ☎ 776 735 137

■ Koupíme zahradu, louku nebo sad v okolí Brna, směr SZ-SV, do 30 km, na umístění mobilního domu, elektrina podmínkou. Rovinatý. ☎ 602 642 963

■ Pro realizaci menšího developerského projektu hledám ke koupi pozemek s dobrou dostupností do Brna, směr Vyškov, Tišnov, Rosice. ☎ 776 735 137

■ Koupím pozemek 800-1 500 m² se stodolou, hospodářským stavením nebo statek v solidním stavu do 20 minut jízdy jižně od Brna. Cena dohodou, peníze mám připravené. ☎ 602 642 963

■ Koupím větší celky zemědělské půdy v oblasti Ždánického lesa – Kyjov, Ždánice, Slavkov a okolí. Ostatní k jednání. ☎ 776 271 858

■ Koupím zemědělskou půdu na SV od Kyjova (Žeravice a okolí). Preferuji větší spojitě plochy přes 5 000 m² – omá půda, vinice, sady. ☎ 776 271 858



Sál s restaurací, Znojmo

Okres Znojmo, Přímětice. víceúčelový sál s kapacitou 150-230 míst a restaurace s kapacitou 42+24+20 míst, o celkové zastavěné ploše 715 m². Nemovitost leží ve vinařské oblasti, v historicky a kulturně atraktivní lokalitě. **G****

6 500 000 Kč ☎ 776 735 137

**Hledáme ke koupi
rodinné domy
v Jihomoravském kraji**

Blansko, Vyškov, Hodonín, Břeclav, Znojmo

**Volejte nebo pište:
725 541 414, hanusova@e-finance.eu**

koncern e-Finance, a.s.

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

PRONÁJEM MODERNÍCH PROSTOR V JIHLAVĚ – EFI GALERIE

WWW.EFIGALERIE.CZ



EFI Obchodní galerie – pohled z ulice Žižkova



Nově vybudované obchodní prostory

OBCHODNÍ JEDNOTKY

- Velikost obchodu „na míru“ – možnost přizpůsobit velikost prostor dle vlastních požadavků
- Klimatizované prostory
- Komerový systém
- Výtah
- Zajištění úklidu
- Parkování ve dvoře objektu

Orientační ceny měsíčního pronájmu obchodních jednotek:

Jednotka 29 m² – 4 833 Kč/měsíc bez DPH + služby

Jednotka 36 m² – 6 000 Kč/měsíc bez DPH + služby

Jednotka 45 m² – 7 500 Kč/měsíc bez DPH + služby

KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

- Standardní kanceláře nebo celky 17–147 m²
- Úklid objektu
- Parkování v okolí budovy
- Na patře společné sociální zařízení
- K dispozici nákladní i osobní výtah
- Možnost umístění reklamy na fasádě budovy

Orientační ceny měsíčního pronájmu kanceláří:

Kancelář 17 m² – 1 700 Kč/měsíc bez DPH + služby

Kancelář 37 m² – 3 700 Kč/měsíc bez DPH + služby

Kancelář 56 m² – 5 600 Kč/měsíc bez DPH + služby

EFI Obchodní galerie, Žižkova 1683/13, 586 01 Jihlava

V případě zájmu nás kontaktujte: Ivo Mezlík, ☎ 606 343 237, mezlik@e-finance.eu



Stavební pozemky 16 800 m², Jímramov

Okres Žďár nad Sázavou, Jímramov. Stavební pozemky 16 800 m² ke koupi jako celek nebo vyměřená část po parcelaci. Dle ÚP jsou pozemky vyhrazeny na celoroční rodinnou rekreaci s možností převodu na trvalé bydlení. Na pozemek je přivedena elektrina.

159 Kč/m²

☎ 731 778 905



Stavební pozemek 1 794 m², Tři Studně

Okres Žďár nad Sázavou, Tři Studně. Prodej pěkného pozemku o výměře 1 794 m² s výhledem na obec. Na parcele 135/6 by měly vést v budoucnu všechny inženýrské sítě, výborná investiční příležitost.

1 250 Kč/m²

☎ 725 777 142



Stavební pozemek 7 200 m², Velká Bíteš

Okres Žďár nad Sázavou, Velká Bíteš. Prodej krásného stavebního pozemku určeného pro výstavbu rodinných domů. Vyhledávaná, klidná lokalita. Výborná dopravní dostupnost. Sítě na hranici pozemku. Příjezdová komunikace zpevněná, obecní.

1 500 Kč/m²

☎ 608 911 775

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Stavební pozemek 630 m², Jimramov

Okres Žďár nad Sázavou, stavební pozemek o velikosti 630 m² se nachází v proluce mezi domy na ulici Panské. Nejmenší uliční šíře 9 m, sítě u pozemku. V obci kanalizace, napojení na obecní vodovod.

315 000 Kč

☎ 603 119 957



Zděná chata, Velké Meziříčí

Okres Žďár nad Sázavou, Velké Meziříčí. Prodej zděné chaty s balkonem, krbem a zahradou. Zastavěná plocha je 35 m², zahrada má celkovou plochu 356 m². Inženýrské sítě: elektrina, vlastní voda, septik. **G****

950 000 Kč

☎ 725 777 142



RD 5+2 se zahradou, Sedlec

Okres Třebíč. V zastoupení klienta nabízíme k prodeji RD 5+2 se zahradou v klidné části obce Sedlec u Náměstí nad Oslavou. Dům je patrový, podsklepený, vystavěn z cihel. Vytápění zajišťují plynové kotle. Voda z místního zdroje, odpady svedené do septiku. **G****

2 990 000 Kč

☎ 606 343 237

Měsíční splátka hypotéky: 9 315 Kč*



Zemědělská stavba s pozemky, Stonařov

Okres Jihlava, Stonařov. Prodej zemědělské stavby 770 m² s příslušenstvím a s rozsáhlými pozemky 18 096 m² na okraji obce. Stavba má zpevněné plochy, opěrnou betonovou zeď, přívod elektřiny, přípojku vody, odpadní jímku, vedení plynu je na pozemku. **G****

4 200 000 Kč

☎ 602 318 778

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Stavební pozemek 1 018 m², Míchov-Věcov

Okres Žďár nad Sázavou, Míchov-Věcov. Prodej stavebního pozemku včetně základové desky a projektu na stavbu tradiční chalupy 4+kk se zahradou a garáží. Celková výměra je 1 018 m², sítě na pozemku. **B, 107 kWh/(m²-rok)****

950 000 Kč

☎ 725 777 142



Řadový RD, Jimramov

Okres Žďár nad Sázavou, Jimramov. Prodej malého, řadového RD na pozemku 285 m² v městské památkové zóně. Elektroinstalace 230 V, vodovod je městský, odpad je sveden do jímky, kanalizace a plyn je na ulici před domem. **G****

393 000 Kč

☎ 603 119 957



Stavební pozemky, Čechočovice

Okres Třebíč, Čechočovice, lokalita Pod Hrázkou. Prodej stavebních parcel 695 m², 786 m², 795 m², 861 m², inženýrské sítě v dosahu. Plocha je územním plánem určena k výstavbě objektů pro individuální celoroční rodinnou rekreaci.

1 200 Kč/m²

☎ 776 735 137



Pronájem výrobní a skladovací jednotky, Jihlava

Okres Jihlava. Pronájem obchodní, výrobní a skladovací jednotky ve zrekonstruované budově obch. domu Globus v Jihlavě. Jednotka se nachází v 1. PP a je přístupná samostatným vchodem přímo z ulice. Frekvencované místo blízko centra. Parkování zajištěno u objektu. **G****

1 000 Kč/m²/rok

☎ 606 343 237

NABÍDKA PRÁCE

REALITNÍ MAKLEŘ, MAKLEŘKA E-FINANCE PRO VYSOČINU

Staňte se úspěšnými partnery v podnikání s nemovitostmi. Nabízíme Vám zájem velké realitní korporace e-Finance, a.s.

Volejte nebo pište:

Ivo Mezlik, manažer pobočky
606 343 237, mezlik@e-finance.eu



Chalupa, zahrada, Míchov-Věcov

Okres Žďár nad Sázavou, Míchov-Věcov. Prodej stavebního pozemku včetně základové desky a projektu na stavbu tradiční chalupy 4+kk se zahradou a garáží. Celková výměra je 1 311 m², sítě na pozemku. **B, 107 kWh/(m²-rok)****

990 000 Kč

☎ 725 777 142



Rodinný dům, Stonařov

Okres Jihlava, Stonařov. Prodej dvougeneračního RD se zahradou. Zastavěná plocha je 123 m², užitná 246 m². V každém podlaží je byt 3+1, koupelna a WC, centrální vysavač. Vytápění domu je plynové, ale lze využít i přitápění na tuhá paliva. Velký sklep a garáž. **G****

3 000 000 Kč

☎ 602 318 778

Měsíční splátka hypotéky: 9 977 Kč*



Podnikatelské centrum, Dačice

Okres Jindřichův Hradec, podnikatelské centrum, ZP 2 989 m², CP 5 168 m². Objekt se skládá z administrativní budovy s nákladním výtahem a dalších 11 objektů, parkování aut. Prostory jsou udržované, stále funkční, v současné době pronajímáné. **G****

16 900 000 Kč

☎ 725 777 142

Aktuální poptávka v lokalitě Vysočina:

BYTY

■ Koupíme byt 3+1 v Novém Městě na Moravě. Nejlépe v dosahu centra, s parkováním. Může být i větší k rekonstrukci. ☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 k pronajmutí ve Žďáře nad Sázavou. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi byt pro čtyřčlennou rodinu v lokalitě "Březinky" v Jihlavě, nejlépe 3+1, pokud možno zrekonstruovaný. ☎ 777 773 568

■ Hledám ke koupi větší byt, ideálně 4+1 v Třebíči. Byt po rekonstrukci (alespoň zděné jádro), pokud možno s balkonem. ☎ 777 773 568

■ Mladá rodina koupí byt 3+kk nebo 3+1 v Jihlavě, případně výmění za byt 1+1 v Jihlavě s doplátkem. ☎ 606 343 237

■ Hledám k pronajmutí menší byt v Třebíči, ideálně lokalita Hájek nebo Nové Dvory. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi větší byt (4+1) v Jihlavě a blízkém okolí. Spěchá. ☎ 777 773 568

■ Hledám ke koupi byt v Humpolci. ☎ 606 343 237

■ Hledám k pronajmutí malý byt 1+kk nebo 1+1 v Třebíči. ☎ 606 343 237

■ Vyměním byt 1+1 v Jihlavě po rekonstrukci za větší byt 3+1 nebo 3+kk s doplátkem. ☎ 606 343 237

RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v Třebíči a blízkém okolí, může být i k rekonstrukci. ☎ 777 773 568

■ Koupím zemědělskou usedlost na samotě anebo polosamotě. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi rodinný dům nebo venkovské stavení v jakémkoliv stavu v okolí Jihlavy. ☎ 606 343 237

■ Potřebuji spojit bydlení s prací, proto hledám ke koupi rodinný dům s dílnou či větším pozemkem na umístění dílny. Chci byt hlavně v lokalitě Velkou Bíteš a nejbližší okolí. Stav domu nerozhoduje, nutná příjezdová komunikace. ☎ 608 911 775

■ Koupíme RD ve Velké Bíteši. Stav domu nerozhoduje, zvládneme i rekonstrukci. Může být i řadovka. Podmínkou je pozemek o velikosti 500 m² a základní sítě. Se stěhováním nespěcháme. ☎ 608 911 775

■ Koupím komfortní RD nebo stavení ke stálému bydlení na hezkém místě Vysočiny. Větší rovinatý pozemek se všemi sítěmi podmínkou. ☎ 603 119 957

■ Koupím RD v okolí Nového Města na Moravě. Starší chalupa, i k rekonstrukci. Celoročně obyvatelná, voda, elektřina. Možná i samota s příjezdovou cestou. S větší zahradou, loukou. Finance mám zajištěny. ☎ 608 911 775

■ Hledám ke koupi menší RD (3+1) s malou zahrádkou v Havlíčkově Brodě nebo Humpolci. Bez nutných větších investic. ☎ 606 343 237

■ Pro mladou rodinu hledám ke koupi rodinný dům s větší zahradou, nejlépe v Jihlavě a okolí do 25 km. Vítaná je dílna. ☎ 606 343 237

POZEMKY

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v okolí Moravských Budějovic pro stavbu domu, pokud možno v klidnější zóně. Může být i větší. ☎ 777 773 568

■ Hledám ke koupi zahradu nejlépe i s chatou popřípadě zahradním domkem v Jihlavě a blízkém okolí. ☎ 777 773 568

■ Hledám ke koupi pozemky v okrese Jihlava. Preferuji zemědělskou půdu. ☎ 606 343 237

CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi chatu nebo venkovské stavení se zahradou v klidném místě na Vysočině. I k rekonstrukci. Dobrá dopravní dostupnost a připojení na sítě. Platba v hotovosti. ☎ 606 343 237

■ Koupíme chalupu nebo chatu na Vysočině k rekreaci i trvalému bydlení. Ideálně nemovitost samostatně stojící na klidném místě s větším pozemkem. ☎ 603 119 957

■ Koupím chatu nebo chalupu ve směru Brno–Velká Bíteš, nejlépe v údolí Bílého potoka. Nemovitost může být i k rekonstrukci. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rekreační objekt, chatu nebo chalupu v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďáru nad Sázavou. I k rekonstrukci. ☎ 606 343 237

■ Hledáme ke koupi rekreační chalupu nebo venkovské stavení, popřípadě větší chatu v okolí Telče, lokalita Rášná, Řídelov. ☎ 777 773 568

■ Dlouhodobě hledáme ke koupi chalupu, venkovské stavení k rekreaci v okolí Horní Cerekve, podmínkou je malá zahrádka. ☎ 777 773 568

OSTATNÍ

■ Hledám ke koupi objekt k podnikání v pohostinství, menší penzion nebo hotel na Vysočině, ideálně v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďáru nad Sázavou. S možností ubytování. ☎ 606 343 237

Zlínský kraj

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Apartmán 2+kk s balkonem, Všemina

Okres Zlín, Všemina. Prodej kompletně zrekonstruovaného apartmánu 2+kk s balkonem v hotelovém komplexu Všemina. Apartmán se nachází v bytovém domě s výtahem, výměra je 41 m², balkon 5 m², sklep 3 m². **G*****

1 540 000 Kč - cena včetně provize

☎ 725 777 142



RD 2+1, Jestřabice u Koryčan

Okres Kroměříž, Jestřabice u Koryčan. Prodej RD 2+1 s pozemkem 407 m². V domě je zavedena elektřina a voda, kanalizace v obci plánována. Dům v současné době prochází rekonstrukcí. K domu přiléhá hospodářská budova. Ze zahrady je výhled do krajiny. **G****

550 000 Kč

☎ 725 541 414



RD 3+1 se zemědělskou stavbou, Koryčany

Okres Kroměříž, obec Koryčany, Lískovec. Řadový koncový, dům 3+1 na pozemku 994 m² a samostatnou zahradou 826 m². Dispozice: chodba 11 m², jídelna 18 m², pokoj 19 m² a ložnice 19 m², malá koupelna a samostatné WC. Obytná část domu je podsklepena. **G****

1 396 000 Kč + provize RK

☎ 603 119 957

Měsíční splátka hypotéky: 4 157 Kč*



Zemědělská půda 3 195 m², Zábřeh na Moravě

Okres Šumperk, Zábřeh na Moravě. Pozemek o celkové ploše 3 195 m² leží na slunné rovině blízko Šubrtovy kapličky. Jde o parcely 5192/13, 5192/14, 5192/26, 5193/3 a 5501/34 (orná a vodní plocha). Pozemek je přístupný ze sousedních parcel.

900 000 Kč

☎ 602 200 430



Penzion Oskava s kapacitou 70 osob

Okres Šumperk. Prodej penzionu Oskava s restaurací, kuchyní a současnou kapacitou ubytování 70 osob na zajímavém pozemku, parcely s celkovou výměrou 11 153 m². Výhodná investice v turisticky žádané lokalitě v blízkosti Chráněné krajinné oblasti Jeseníky. **G****

3 987 000 Kč

☎ 603 119 957



Stavební pozemek 1 250 m², Koválovice

Okres Prostějov, Koválovice–Osíčany. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na atraktivním místě o výměře 1 250 m². Pozemek se nachází uprostřed obce, kompletní sítě. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku 28 m, vhodné pro stavbu rodinného domu.

990 000 Kč

☎ 725 777 142



Stavební pozemek 2 463 m², Koválovice

Okres Prostějov, Koválovice–Osíčany. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na atraktivním místě o výměře 2 463 m². Pozemek se nachází uprostřed obce, kompletní sítě. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku v přední části 28 m, v zadní části 36 m.

1 990 000 Kč

☎ 725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.

Dluhopisy e-Finance Property

Investice do nemovitostí

roční
výnos
4,5 %

- Investice od 30 000 Kč
- Roční úrok 4,5 % je vyplácen každý rok
- Dluhopis je možno předčasně splatit kdykoliv
- Emitentem dluhopisů je společnost e-Finance, a.s.



www.e-finance.eu
tel.: 515 555 555
e-mail: info@e-finance.eu



Dovolujeme si Vás informovat, že společnost e-Finance, a.s., vydala ke dni 1. září 2018 dvacátou první emisi dluhopisů e-Finance Property 21 v rámci dluhopisového programu e-Finance s celkovým maximálním objemem 1 000 000 000 Kč a maximálním objemem nesplaceným dluhopisů 500 000 000 Kč.

■ Úrokový výnos

Dluhopisy nesou pevné zhodnocení ve výši 4,5 % p.a. Uvedený úrok je fixovaný po celé období a jeho výše se nemění bez ohledu na případný pokles bankovních úrokových sazeb. Úrok bude majiteli dluhopisu vyplácen 1. 2. 2020, 1. 2. 2021 a 1. 2. 2022.

■ Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vydávány v listinné podobě, na jméno a jsou volně převoditelné rubropisem, přičemž převod nepodléhá schválení a není ani zpoplatněn. Rovněž upsání dluhopisu je realizováno bez jakýchkoli poplatků.

■ Využití prostředků získaných z dluhopisů

Investiční strategií e-Finance, a.s. je investovat prostředky získané z dluhopisů do nákupu nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

■ Splacení dluhopisů

Dluhopisy jsou splatné k 1. 2. 2022, přičemž držitel dluhopisu je oprávněn požádat o mimořádný odkup s dvouměsíční výpovědní dobou.

■ Upsání a koupě dluhopisů

Nejprve uzavřete smlouvu o upsání a koupi dluhopisů, poté uhradíte emisní kurz upsaných dluhopisů, a to buď převodem na účet, který je ve smlouvě uveden, nebo v hotovosti (hotovost pouze do ekvivalentu 270 000 Kč), a následně Vám budou předány dluhopisy. Dluhopisy mohou být také zaslány poštou jako pojištěná cenná zásilka. Nominální hodnota jednoho dluhopisu a minimální výše investované částky činí 30 000 Kč. Smlouvu o upsání dluhopisů je možno uzavřít přímo v sídle společnosti e-Finance, a.s. v Brně na ulici Bratislavská 234/52, korespondenční formou nebo po vyplnění objednávkového formuláře na www.e-finance.cz.



Zhodnoťte Vaše úspory a investujte do dluhopisů mateřské společnosti finanční skupiny e-Finance. Kontaktujte nás na tel.: 515 555 555, e-mail: info@e-finance.eu.



Koncern e-Finance, a.s. a partneři

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.
tel.: 515 555 555, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com

www.e-finance.eu