



Speciální vydání pro deníky **3** | 2019



Podzimní a zimní dovolená v Jeseníkách

strana 15



BEZ PROVIZE

Novostavba RD 3+kk, Lipovec  
3 600 000 Kč

strana 10



RD 5+2 se zahradou, Ostopovice  
7 390 000 Kč

strana 8



Byt 2+kk, Žebětín  
3 650 000 Kč

strana 2

# HOFFMANN OVY POVÍDKY

NÁRODNÍ DIVADLO BRNO  
OPERA

JACQUES OFFENBACH  
DIRIGENT ONDREJ OLOS  
REŽIE SKUTR  
PREMIÉRA 20. ZÁŘÍ 2019  
V JANÁČKOVĚ DIVADLE

NdB

www.ndbrno.cz

© 2019 Jihomoravský kraj | OHL ŽS | FASTER.CZ | mafra | DNES | LIDOVÉ NOVINY | DNES.CZ | B | R | N | O



## DLUHOPISY PRO OBČANY ZHODNOŤTE SVOJE ÚSPORY S E-FINANCE

# 5,6 %

ROČNÍ VÝNOS

Konečné podmínky a prospekt dluhopisů  
schválený ČNB naleznete na  
[www.e-finance.cz/dluhopisy-informace](http://www.e-finance.cz/dluhopisy-informace)

Více  
informací  
na str. 16



**Koncern e-Finance, a.s. a partneři**

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod.  
tel.: 515 555 555, [www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu), [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com)

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)



# NAVŠTIVTE RESTAURACI V CENTRU BRNA V DIVADLE REDUTA

## VEČÍRKY, RAUTY, SPOLEČENSKÉ AKCE

### REZERVUJTE SI KLUB TEFITI

restaurace Tefiti, Zelný trh 4, 602 00 Brno  
WWW.TEFITI.CZ, restaurant@tefiti.cz  
Rezervace a pořádání akcí na tel. +420 606 199 993

Pořádáme oslavy narozenin, vánoční večírky,  
firemní večeře, rauty, párty a další.

Nabízíme možnost využití privátní zóny

- Kapacita až 50 osob
- Plně vybavený bar
- Středomořská kuchyně od italských kuchařů
- Individuální servis



#### Byt OV 2+kk, Kamechy, Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín. Prodej pěkného, moderně zařízeného bytu OV 2+kk v 2. NP cihlového bytového domu na ulici Hvozdecká. Výměra bytu 43 m<sup>2</sup>, balkon, sklep. Parkování u domu, kolaudace 2013. **C, 100 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

3 400 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 11 749 Kč\*



#### Byt 2+kk, Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín. Prodej výborně dispozičně řešeného bytu 2+kk o výměře 56 m<sup>2</sup> s vlastní zahradkou. Cihlový bytový dům se nachází ve vyhledávané a žádané lokalitě na klidném okraji Žebětína. **G\*\*\***

3 650 000 Kč ☎ 608 911 775  
Měsíční splátka hypotéky: 11 675 Kč\*



#### Mezonetový byt OV 4+kk, Cejl, Zábřovice

Okres Brno-město, mezonetový byt OV 4+kk v 3. a 4. NP s výtahem, 1 obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1 pokoj v 3. NP, 1 pokoj v podkroví, 1 místnost bez oken možno využít jako pokoj, pracovnu nebo šatnu. **G\*\*\***

4 800 000 Kč ☎ 602 642 963



#### Byt OV 3+kk, Kamechy, Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín. Prodej nového moderně zařízeného bytu OV 3+kk ve 3. NP cihlové novostavby bytového domu na ulici Novodvorská. Výměra včetně terasy, sklepní kóje a garážového místa je 106 m<sup>2</sup>. **B, 47 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

6 200 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 19 573 Kč\*



#### Byt 4+1, Kartouzská, Ponava

Okres Brno-město, Ponava. Prodej pěkného bytu po rekonstrukci DB 4+1 v 1. NP cihlového domu s výtahem na ulici Kartouzská. Byt se společnou zahradou je orientován zčásti do vnitrobloku. Dům je po částečné revitalizaci. Výměra bytu 123 m<sup>2</sup> sklep 7 m<sup>2</sup>. **G\*\*\***

6 300 000 Kč ☎ 725 777 142



#### RD 6+3 s dvojgarží, Stránice

Okres Brno-město, Stránice. Nabízíme k prodeji cihlový RD 6+3 se zahradou, dvojgarží, 2x balkon v atraktivní lokalitě na ulici Bohuslava Martinů. Celková výměra je 412 m<sup>2</sup>. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. **G\*\***

15 500 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 49 578 Kč\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

# DLUHOPISY PRO OBČANY

## ZHODNOŤTE SVOJE ÚSPORY S E-FINANCE



# 5,6 %

## ROČNÍ VÝNOS

Konečné podmínky a prospekt dluhopisů schválený ČNB  
naleznete na [www.e-finance.cz/dluhopisy-informace](http://www.e-finance.cz/dluhopisy-informace).

- ✓ Investice od 30 000 Kč
- ✓ Roční úrok 4,5 % u tříletých a 5,6 % u sedmiletých dluhopisů
- ✓ Možnost předčasného splacení
- ✓ Upsání a převod bez poplatků
- ✓ Schválení ČNB
- ✓ Osobní i elektronická objednávka

Podrobnější informace naleznete na str. 16

Pro koupi dluhopisů volejte ☎ 515 555 555



**e-Finance, a.s.**

koncern e-Finance, a.s. a partneři

Brno, Bratislavská 234/52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555  
Jihlava, Žižkova 1683/13, PSČ: 586 01, Tel.: 606 343 237

Telefonní linka: 515 555 555, E-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu), [www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)

Vydavatel: e-Finance, a.s.  
Bratislavská 52, 602 00 Brno  
Tel.: 515 555 555, E-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)  
[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)

Evidenční číslo: MK ČR E 16186,  
Náklad: 115 000 výtisků  
Grafická úprava a DTP: MgA. Barbora Konečná



**Tomáš Šmídek**  
certifikovaný realitní makléř senior

☎ 725 777 142  
[smidek@e-finance.eu](mailto:smidek@e-finance.eu)

Pro klienty s hotovostí hledám ke koupi starší dům k rekonstrukci nebo demolici v Brně a okolí do 20 km, případně stavební pozemek pro stavbu rodinného nebo bytového domu.



**Ing. Martin Himer**  
certifikovaný realitní makléř

☎ 734 699 982  
[martin.himer@e-finance.eu](mailto:martin.himer@e-finance.eu)

Pro významné bonitní klienty hledám vhodné investiční příležitosti v oblasti realit. Nájemní domy, rodinné domy s možností nadstavby a pozemky k výstavbě rodinných a bytových domů v Brně a okolí.



**Ing. arch. Michaela Ondráčková**  
realitní makléřka

☎ 776 735 137  
[ondrackova@e-finance.eu](mailto:ondrackova@e-finance.eu)

Pro realizaci stavebního záměru hledáme nemovitosti v Brně a přilehlém okolí, vhodné k přestavbě na dům s více bytovými jednotkami, případně pozemky-proluky pro stejný záměr. Financování zajištěno.



**Ing. Jan Coufal**  
realitní makléř senior

☎ 602 642 963  
[coufal@e-finance.eu](mailto:coufal@e-finance.eu)

Pro své klienty hledám ke koupi byt 2+1 (kk) nebo 3+1 (kk) v Brně. Lokalita není rozhodující, preferujeme klidné místo s možností parkování u domu a byt s balkonem. Platba v hotovosti.



**Ivo Mezlík**  
manažer pobočky, realitní makléř

☎ 606 343 237  
[mezlik@e-finance.eu](mailto:mezlik@e-finance.eu)

Pro své klienty s hotovostí hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v Jihlavě, nebo blízkém okolí – Rančířov, Čížov, Plandry, Hybrálec, Rantířov. Možno i k rekonstrukci. Klidné místo s dobrou dopravní dostupností. Pozemek od 600 m<sup>2</sup>.



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Těstoviny Orecchiette s mandlovkami



Filety z mořského vlka, flambované tygří krevety, grilovaná zelenina



Plátky chobotnice, rukola, rajčátka julienne, limetková záливka

RESTAURANT · BAR  
**TEFITI**

**STŘEDOMOŘSKÝ RESTAURANT**  
**V DIVADLE REDUTA**  
**ZELNÝ TRH 4, BRNO**

WWW.TEFITI.CZ  
rezervace: 601 150 000  
restaurant@tefiti.cz



Dort z pistácií a smetany, meruňkový tartar

**BISTRO NABÍDKA**  
SPECIÁLNÍ POLEDNÍ MENU  
ZA CENU 100-150 Kč

PO-SO  
11:00-17:00

**Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:**

**BYTY**

- Koupím byt 3+kk až 4+kk v Brně, podmínkou je osobní vlastnictví, nejlépe balkon nebo lodžie. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi menší byt o rozloze minimálně 40 m<sup>2</sup> v lokalitě Brno-střed a okolí. ☎ 776 735 137
- Koupíme byt 2+kk nebo 2+1 v Brně. Podmínkou je výťah a balkon. Nesmí být orientován severně. Ani přízemí ani poslední byt. Ideálně ihned k nastěhování. Finance máme. ☎ 734 699 982
- Koupím byt v Brně 2+kk nebo 2+1, nejlépe v cihlovém domě, co nejbliže k centru města. ☎ 602 642 963
- Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, pouze část Kohoutovice, minimálně 70 m<sup>2</sup> podlahové plochy. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně v okrajové části, nejlépe směr na Vyškov, ale není rozhodující. ☎ 602 642 963
- Hledám ke koupi byt v Brně, který by měl sloužit jako investice k pronajímání, na stavu nezáleží. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi byt 3+1 v Brně, pouze městská část Kohoutovice. Neprůchozí pokoje, na stavu nezáleží, dům s výťahem nebo byt v přízemí. ☎ 725 777 142

- Hledám ke koupi byt 1+1 v Brně, nejlépe blízko centra, byt jako investice k pronájmu. Na stavu nezáleží. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi byt 2+kk až 3+1 v Brně v okrajové části, nejlépe v menším cihlovém domě. Lokality: Bystrc, Komin, Žabovřesky, Jundrov, Kohoutovice atp. ☎ 602 642 963
- Hledáme ke koupi byt 2+1 až 3+1 v Brně, pouze městská část Královo Pole, Řečkovice, Bystrc, Jundrov, Komin. Na stavu bytu nezáleží, uvítáme balkon nebo lodžii. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi byt nebo RD v jakémkoliv stavu na Lesné. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi byt 5+kk a větší v Brně, podmínkou je terasa nebo velký balkon, byt nejlépe po rekonstrukci nebo nový. ☎ 725 777 142
- Koupíme pěkný byt v Brně se zajištěným parkováním – garážové stání, vlastní parkovací stání. ☎ 776 735 137
- Koupím byt 2+1 v Brně, stav bytu nerozhoduje. Schválená hypotéka. ☎ 725 777 142
- Koupím byt v OV nebo družstevní byt v Brně, 2+kk až 3+1, nejlépe v cihlovém domě v klidné lokalitě s možností parkování. Platba přímá, k nastěhování ihned. ☎ 602 642 963

- Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, slunný a s výťahem. Byt nejlépe cihlový, ale není podmínkou, může být i panel. Nutný balkon orientovaný na jih. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi byt v Brně, minimálně 3+kk s terasou, vlastní parkování výhodou. ☎ 776 735 137
- Koupím větší byt v Brně. Preferuji neprůchozí pokoje. Finance mám. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi byt minimálně 2+kk v Brně, nejlépe Vinohrady, Židenice, Líšeň, ale není podmínkou. ☎ 725 777 142
- Koupím malý byt 1+kk nebo 2+kk v Brně. Nejlépe Bystrc, Kohoutovice, ne v centru. Musí být po rekonstrukci bez dalších oprav. Podmínkou je balkon, lodžie nebo terasa. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi malý byt na investici v Brně, může být i družstevní, platba hotově. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, nejlépe na severovýchodním okraji (Lesná, Vinohrady, Líšeň). Finance máme zajištěny. ☎ 602 642 963
- Koupíme velký byt v Brně o výměře kolem 300 m<sup>2</sup>, blízko MHD, s ložnicí, pokojem, pracovnou, sádkou, možností parkování. ☎ 776 735 137

- Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 (v krajním případě i 1+1) v Brně na Lesné, zejména ulice Fillova, Loosova, Slavičkova, Jurkovičova – poslední patra. Podmínkou je úplný, ničím nerušený výhled na město. Mám hotovost. ☎ 776 735 137
- Hledáme ke koupi byt 2+1 a 3+1 na Lesné, raději v původním stavu. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi byt v OV 2+1 v Brně, nechci 1. patro, od 3. patra výťah, panel nebo chla, nejlépe v lokalitách kolem Králova Pole. ☎ 725 777 142
- Koupím byt v dobrém stavu, 2+1 nebo 2+kk kdekoli v Brně, vhodný k pronajímání. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi byt 2+kk až 3+kk v OV s balkonem nebo lodžii. Lokalita v dobré dojezdové vzdálenosti do Campusu v městské části Bohunice. Platba hotově. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně v okrajové části, nejlépe směr na Vyškov, ale není rozhodující. ☎ 602 642 963
- Koupíme byt nebo rodinný dům v jakémkoliv stavu na Lesné. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi byt 3+1 nebo 4+1 v Brně v okolí Bystrce. Podmínkou je balkon nebo lodžie. ☎ 725 777 142

**RODINNÉ DOMY**

- Hledám ke koupi rodinný dům v Brně s menší zahradou, v dobrém technickém stavu. ☎ 725 777 142
- Koupíme rodinný dům 3+1 a větší v Brně. Lokalita není vymezená. Malá zahrádka nebo dvorek výhodou. Ideálně částečně obyvatelný. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi rodinný dům s menší zahradou v Brně, část Medlánky, Řečkovice, Komin, Žabovřesky, Ivanovice. Podmínkou je klidnější místo mimo hlavní komunikace, zahrada do vnitrobloku. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi dům k rekonstrukci s menší zahrádkou. Líbí se nám Žabovřesky, Řečkovice a Komin. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi rodinný dům v okrese Brno-město, městská část Královo Pole, Řečkovice, Ivanovice, Mokrá Hora, Medlánky, Žabovřesky a okolí. Stav domu nerozhoduje, cena dle stavu domu. ☎ 725 777 142
- Koupíme rodinný dům v Brně s možností nadstavby jednoho a více pater. Průjezd na zahradu výhodou. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi dům – menší vilku se zahradou v městské části Stránice, Pisárky, nebo Žabovřesky. ☎ 776 735 137

- Rodina hledá ke koupi větší dům nebo vilu se zahradou v Žabovřeskách nebo jinde v Brně. ☎ 602 642 963
- Koupíme rodinný dům v Brně, na lokalitě nezáleží, dům i před rekonstrukcí, podmínkou alespoň malá zahrada. Platba v hotovosti, cena dle stavu domu. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi rodinný dům 3+1 a větší v Brně. Preferované lokality: Masarykova čtvrť, Žlutý kopec, Stránice, Pisárky a Černá Pole. Máme hotovost. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi rodinný dům v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem. Pozemek minimálně 700 m<sup>2</sup>, nový dům nebo dům po kompletní rekonstrukci. Podmínkou je v obci MŠ a ZŠ. ☎ 725 777 142

**POZEMKY**

- Hledám ke koupi stavební pozemek pro stavbu rodinného domu v Brně na frekventovaném místě, 6 parkovacích míst, pozemek o výměře cca 500 m<sup>2</sup>. Pozemek nejlépe u dálnice, u obchodních center, frekventované místo. ☎ 725 777 142
- Koupíme pozemek pro stavbu samostatného rodinného domu v Ořešíně nebo Jehnicích. Může být i se stavbou k demolici. ☎ 776 735 137



# NOVÉ RODINNÉ DOMY 5+KK VRANOV U BRNA



Prodej dvou novostaveb rodinných domů 5+kk s garáží v lukrativní lokalitě obce Vranov u Brna

## NOVOSTAVBA RD 5+kk

### A3

Novostavba rodinného domu A3 je koncipována jako polovina dvojdomu o třech nadzemních podlažích s garáží, zahradou, topením a veškerými inženýrskými sítěmi.

**B, 95 kWh/m<sup>2</sup>-rok\*\***

Pozemek celkem	509 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	72 m <sup>2</sup>
Užitná plocha	163 m <sup>2</sup>

**7 222 485 Kč**

Cena domu s pozemkem.

### A2

## NOVOSTAVBA RD 5+kk

Novostavba rodinného domu A2 je koncipována jako polovina dvojdomu o třech nadzemních podlažích s garáží, zahradou, topením a veškerými inženýrskými sítěmi.

**B, 101 kWh/m<sup>2</sup>-rok\*\***

Pozemek celkem	545 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	72 m <sup>2</sup>
Užitná plocha	163 m <sup>2</sup>

**7 275 485 Kč**

Cena domu s pozemkem.



V PŘÍPADĚ ZÁJMU NÁS KONTAKTUJTE:

**Tomáš Šmídek, +420 725 777 142, smidek@e-finance.eu**



### RD 4+1 se zahradou, Moravská, Tuřany

Okres Brno-město, Tuřany. Prodej pěkného rodinného domu 4+1 se zahradou a parkováním v atraktivní lokalitě na ulici Moravská. Cihlový dům je napojen na kompletní síť, kolaudace proběhla roku 2006. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu, zateplen, veškerá stavební dokumentace včetně revizí je k dispozici a bude předána k domu. Síť: elektrina 230/400 V, voda obecní, odpad napojen do obecní splaškové kanalizace, plyn. Na zahradě je vystavěna chatka, která slouží jako dílna a úložné prostory. Před vstupem do domu je přístřešek pro auto **G\*\***

7 990 000 Kč

☎ 725 777 142

### Pozemek 1 702 m<sup>2</sup>, Medlánky

Okres Brno-město, Medlánky. Prodej pozemku o výměře 1 702 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází blízko zastávky MHD, v blízkosti je veškerá občanská vybavenost, dobrá dostupnost do centra města. Zpevněná komunikace 50 metrů od pozemku.

3 500 000 Kč

☎ 725 777 142

## Aktuálně nabízíme v lokalitě Brno-město:

### POZEMKY

#### Pozemek 10 000 m<sup>2</sup>, Tuřany

Okres Brno-město, Tuřany. Prodej pozemku o rozloze 10 000 m<sup>2</sup> v přímém sousedství stávající zástavby. Vyhledávaná lokalita s výbornou dopravní dostupností na dálnici D1, D2 či do centra Brna.

750 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 608 911 775

#### Stavební pozemek 753 m<sup>2</sup>, Líšeň

Okres Brno-město, Líšeň. Prodej budoucího stavebního pozemku o výměře 753 m<sup>2</sup> a uliční šířce 11 m k budoucí výstavbě samostatného RD. Elektrina na hranici pozemku.

2 000 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982

#### Pozemky 3 321 m<sup>2</sup>, Tuřany

Okres Brno-město, Tuřany. Prodej stavebních pozemků v atraktivní lokalitě vyhledávané části Brna. Klidná, okrajová zástavba zároveň s výbornou dopravní dostupností na dálnici D1, D2 či do centra Brna.

4 000 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 608 911 775

#### Pozemek 818 m<sup>2</sup>, Komín

Okres Brno-město, Komín. Prodej pozemku pro komerční výstavbu, dle platného územního plánu se jedná o plochu pro výrobu. Na pozemku neváznou žádné nájemní smlouvy, parcelní číslo 3163/293.

250 000 Kč

☎ 725 777 142

#### Pozemek 1 285 m<sup>2</sup>, Bosonohy

Okres Brno-město. Prodej pozemku o ploše 1 285 m<sup>2</sup> v Brně, městské části Bosonohy. Ide o rekultivovanou zahradu s možností vybudování elektrické přípojky a vodními zdroji v blízkosti. Jihozápadní orientace sva-hu. Přístup na pozemek je ze zpevněné šterkové cesty.

1 347 194 Kč

☎ 776 735 137

#### Pozemek 2 116 m<sup>2</sup>, Bosonohy

Okres Brno-město, Bosonohy. Prodej pozemku s možností výstavby celoročně užitelného rekreačního objektu. Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové cesty 7 m. Elektrina u hranice pozemku.

1 500 000 Kč

☎ 725 777 142

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**eFi Hotel**  
Apartmány v centru Brna

# KONGRESOVÝ HOTEL V CENTRU BRNA

- konferenční sál až pro 100 osob
- moderní audio a video technika
- komfortní židle
- catering
- parkování přímo v areálu
- ubytování s kapacitou 163 lůžek
- salonek pro 25 osob
- Wi-Fi










www.efihotel.cz, +420 720 220 760, hanzelkova@efihotel.cz  
eFi Hotel, Bratislavská 52, 602 00 Brno







**Dřevěná chata, Bosonohy**

Okres Brno-město, Bosonohy. Prodej chaty s pozemkem o celkové výměře 2 116 m<sup>2</sup>. Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové nezpevněné cesty 7 m. Elektrina u hranice pozemku. **G\*\***

1 500 000 Kč

☎ 725 777 142



**Nebytový prostor, Hoblíkova, Černá Pole**

Okres Brno-město, Černá Pole. Nabízíme k prodeji nový nebytový prostor v cihlovém domě po celkové rekonstrukci na ulici Hoblíkova. Prostor o výměře 30 m<sup>2</sup> se nachází v 1. NP a je využitelný jako kancelář, sklad, ateliér a další. **C, 58 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)\*\***

1 400 000 Kč

☎ 725 777 142



**Garážová stání, Tkalcovská, Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej 3 garážových stání č. 2, 7, 10 v OV na ulici Tkalcovská v Brně. Garážová stání se nacházejí v 1. NP šestipodlažního cihlového bytového domu, přístup je vraty na dálkové ovládání. **B, 84 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)\*\***

327 000 Kč včetně provize

☎ 725 777 142

**Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:**

**CHATY, CHALUPY**

■ Hledám ke koupi chatu k celoroční rekreaci v lokalitě Brno-Žebětín. Vlastní pozemek, příjezd, elektrina, voda a jímka podmínkou. Financování mám připraveno. ☎ 776 735 137

**NEBYTOVÉ PROSTORY**

■ Hledáme ke koupi větší objekt v Brně nebo nejbližším okolí, s větším pozemkem, opravitelný, ne dekolátní stav, s možností parkování pro minimálně 5 vozidel. ☎ 602 642 963

■ Koupím garáž nebo kryté garážové stání kdekoli v Brně. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi garáž nebo garážové stání v Brně, nejlépe na sídlišti. Platba hotově. ☎ 725 777 142

■ Geodetická kancelář koupí nemovitost s dobrou dostupností dálnice D1, MHD a více parkovacími místy. Hotovost připravena. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi prostory, rodinný dům nebo velký byt pro provozování zubní ordinace v Brně. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi v Brně administrativně-obchodní komplex nad 2 500 m<sup>2</sup> s částečnou plochou pro skladovací účely, zajištěné parkování pro 50 vozidel, dobrá dopravní dostupnost i pro zásobování. ☎ 602 642 963

■ Hledám k pronájmu prostory pro prodejnu kol v Brně, na lokalitě nezáleží, plocha min. 200 m<sup>2</sup>. Dlouhodobý pronájem, příjezd autem, parkování. ☎ 725 777 142

■ Hledám k pronájmu prostory pro kavárnu nebo cukrárnu v Brně, centrum města, cca 150 m<sup>2</sup>. ☎ 725 777 142

**NÁJEMNÍ DOMY**

■ Hledám ke koupi nájemní bytový dům kdekoli v Brně, výhodou je k rekonstrukci nebo po částečné opravě, platba v hotovosti. ☎ 725 777 142

■ Koupíme vícegenerační nebo vícebytový dům v Brně. Finance máme. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi nájemní bytový dům v Brně na dlouhodobou investici, na stavu domů nezáleží. ☎ 725 777 142

■ Koupím nájemní dům s byty v Brně, před rekonstrukcí, platím hotově. ☎ 725 777 142



**Pronájem klubu, Malátova, Královo Pole**

Okres Brno-město, Královo Pole. Nabízíme přenechání nájmu zavedeného klubu Vaca-Loca včetně vybavení za odpustitelné na ulici Malátova v 1. NP. Celková výměra klubu včetně ostatních ploch je 200 m<sup>2</sup>. Klub je stále v provozu. **G\*\***

6 050 Kč/měsíc

☎ 725 777 142

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.





### Byt OV 3+kk, Zastávka

Okres Brno-venkov, Zastávka. Prodej bytu v OV 3+kk ve 1/2 NP cihlového bytového domu o výměře 88 m<sup>2</sup> se sklepem 8 m<sup>2</sup> a dřev-nikem 7 m<sup>2</sup>. Byt je po rekonstrukci. Velice klidná lokalita. **G\*\*\***

2 690 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 8 492 Kč\*



### Byt OV 2+kk, Pohořelice

Okres Brno-venkov, Pohořelice, ulice Vídeňská, byt 2+kk v OV o výměře 131,5 m<sup>2</sup>. Prodej bytu pro okamžitý bydlení, či investici, s možností úpravy dispozice, nízkými provozními náklady, parkováním, 15 minut od Brna. **G\*\*\***

3 995 000 Kč ☎ 776 735 137  
Měsíční splátka hypotéky: 13 286 Kč\*



### RD 1+1 se zahradou, Neslovice

Okres Brno-venkov, Neslovice. Prodej koncového řadového RD 1+1 se zahradou, dvorem, dílnou a sklepem. Sítě: plynová přípojka, obecní voda, obecní kanalizace, elektřina 230/400 V. Celková výměra 923 m<sup>2</sup>. **G\*\***

2 200 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 6 945 Kč\*



### RD 2x2+1 se zahradou, Hrušovany u Brna

Okres Brno-venkov, Hrušovany u Brna. Prodej řadového rodinného domu se 2 bytovými jednotkami, se zahradním domkem, zahradou a bazénem v klidné lokalitě o celkové výměře 369 m<sup>2</sup>. **G\*\***

4 500 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 14 966 Kč\*



### RD 4+kk se zahradou, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk v moderním stylu s garáží a zahradou v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 455 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu 180 m<sup>2</sup>. **B, 83 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

6 980 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 21 550 Kč\*



### RD 6+1, Ochoz u Brna

Okres Brno-venkov, Ochoz u Brna. Prodej RD 6+1 se zahradou a dvorem ve vyhledávané lokalitě. Celková výměra 422 m<sup>2</sup>. Po generální rekonstrukci s nadstavbou. Dvougaráž, vlastní studna. **B, 84 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

7 890 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 24 908 Kč\*

## Aktuální poptávka v lokalitě Brno-venkov:

### BYTY

■ Hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 ve Veverské Bítýšce nebo blízkém okolí. Nejlépe s balkonem, ale není podmínkou. Stav bytu k okamžitému bydlení. ☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi byt v OV velikosti 2+kk až 3+1 v domě s výtahem, nejlépe 1. nebo 2. patro. Preferujeme oblast Modřice nebo Rajhrad. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 v Brně a těsném okolí do 15 km. ☎ 725 777 142

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi rodinný dům v Rebešovicích, Rajhradě, Rajhradcích nebo Holasících. Minimální uliční šíře domu 10 m a velikost pozemku do 1 000 m<sup>2</sup>. Preferuji řadovku. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v Brně a okolí směrem sever, západ. Dům by měl být s dobrou dostupností do Králova Pole, nejlépe po rekonstrukci nebo novostavba. ☎ 725 777 142

■ Manželský pár hledá ke koupi rodinný dům 2+kk nebo 2+1 s menší zahrádkou, novostavbu, případně po rekonstrukci. Lokalita Lelekovice a přilehlé okolí do 10–15 km. ☎ 776 735 137

■ Koupím rodinný dům v Bílovicích nad Svitavou. Dispozice domu 2+1 a větší, oprav se nebojím. Hledám pouze dům postavený z cihel. Finanční přípraveny. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi rodinný dům v obci Ostopovice, Střelice, Moravany, Nebovidy. Dům může být i k rekonstrukci, cena dle stavu domu. ☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi rodinný nebo menší nájemní dům k rekonstrukci, modernizaci. Lokality: Brno, Kuřim nebo Vyskov. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi rodinný dům 4+1 ve Střelcích nebo nejbližším okolí. K bydlení i podnikání, k menším opravám. Menší zahrada vítána. ☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi rodinný dům v Brně a okolí, zahrada min. 100 m<sup>2</sup>. ☎ 725 777 142

■ Koupím rodinný dům 2+1 a větší, lokalita Rosice a širší okolí. Měl by být alespoň částečně obyvatelný. Průběžná rekonstrukce mi nevadí. Stačí mi menší zahrádka. Hotovost mám připravenou. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi rodinný dům v obci Rajhrad u Brna, Holasice, Rajhradice, Modřice. Dům v jakémkoli stavu, opravy nebo rekonstrukce nevadí, podmínkou je minimálně 100 m<sup>2</sup> zahrady. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům 3+1 a větší v Židlochovicích a okolí. Musí být obyvatelný. Průběžná rekonstrukce mi nevadí. ☎ 734 699 982

■ Koupím rodinný dům 3+1 a větší v Ostrovačích nebo Řičanech u Brna. Dům musí být ihned obyvatelný, podmínkou zahrada. ☎ 725 777 142

■ Koupím rodinný dům v Rajhradě nebo blízkém okolí. Velikost pozemku cca 400 m<sup>2</sup>. Cena musí odpovídat stavu nemovitosti. ☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi rodinný dům s menší zahradou v Kuřimi. Hotovost k dispozici! ☎ 776 735 137

■ Koupíme půdní prostor nad bytovým nebo rodinným domem v Brně a blízkém okolí. Výtah v domě není podmínkou. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi starší obyvatelný rodinný dům v okolí Brna. Nutné zavedení inženýrských sítí. ☎ 606 343 237

■ Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v okolí Tišnova, novostavbu nebo dům po rekonstrukci. ☎ 725 777 142

■ Koupím menší domek 2+kk v okolí Brna. Stačí malá zahrádka. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi dvougenerační dům 6+1 s garáží a zahradou cca 500–800 m<sup>2</sup>. Lokalita do 40 km od Brna, nejlépe okres Brno-venkov, Vyskov, Břeclav nebo Znojmo. Dobrý stav domu bez velkých oprav. ☎ 602 642 963

### POZEMKY

■ Mladá rodina hledá ke koupi stavební pozemek pro stavbu rodinného domu v obci Veverská Bítýška nebo blízkém okolí. Sítě na hranici pozemku. Výměra cca 500 m<sup>2</sup>. ☎ 725 777 142

■ Koupíme stavební pozemek pouze ve Střelcích u Brna. Podmínkou je vyřešená příjezdová komunikace. Finance jsou zajištěny. ☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi zahradu nebo sad v okolí Brna s možností výstavby rodinného domu. Klidné místo v okrajové poloze, les nebo rybník výhodou. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro výstavbu haly v Brně a okolí do 20 km, výměra pozemku minimálně 1 000 m<sup>2</sup>. ☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi stavební pozemek. Možné lokality jsou: Pozořice, Viničné Šumice, Kovalovice, Svičky, Mokrá-Horákov, Velatice, Hostěnice. Finance máme nachystány. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v Kuřimi a těsném okolí pro stavbu haly. Pozemek o výměře cca 7 000 m<sup>2</sup>, kompletní sítě nejlépe na hranici pozemku, příjezd pro nákladní dopravu. ☎ 725 777 142

■ Koupím nebo si pronajmu zahradu v okolí Brna. Může být i v zanedbaném stavu. Mám hotovost. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro bydlení nebo rekreaci v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem, podmínkou je elektřina v dosahu. ☎ 725 777 142

■ Koupíme stavební pozemek do 30 km od Brna směrem na Rosice. Velikost do 450 m<sup>2</sup>. Podmínkou jsou sítě v dosahu. Máme hotovost. ☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi pozemek pro výstavbu domu. Může být i proluka v řadové zástavbě, případně i se stavbou k demolici. Lokality: Brno, Kuřim, Rousínov. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi ornou půdu v lokalitě Brno-venkov. ☎ 725 777 142

■ Koupím zahradu s chatkou nebo pozemek s možností její stavby. Na pozemku musí být elektřina a pokud možno studna. Zahrada může být úplně zanedbaná. ☎ 734 699 982

### CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu ve směru Brno-Velká Bíteš, nejlépe v údolí Bílého potoka. Může být i k rekonstrukci. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi chatu na brněnské přehradě. ☎ 734 699 982

■ Hledáme ke koupi chalupu k rekreaci, nejlépe na okraji obce s výhledem. Stav k užívání nebo menším opravám. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v okolí Brna: Jedovnice, Blansko, Tišnovsko, Velká Bíteš. ☎ 725 777 142

■ Koupíme chatu v blízkosti rybníka nebo přehradu s možností rybaření. ☎ 776 735 137

### NEBYTOVÉ PROSTORY

■ Hledám ke koupi halu nebo budovu pro výrobu a skladování potravin v Brně a okolí. Velikost 1 000 až 1 500 m<sup>2</sup>, výška stropu minimálně 7 m, možnost parkování. ☎ 725 777 142

■ Koupím výrobní a skladovací halu v Brně a okolí do 20 km, užitná plocha minimálně 1 000 m<sup>2</sup> s možností rozšíření. ☎ 725 777 142

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.

# NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ 4+kk, OSTROVAČICE

**K DISPOZICI JEŠTĚ 8 DOMŮ**



Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Pokračuje výstavba 18 rodinných domů, která představuje koncept moderního bydlení na okraji Ostrovačic, s rychlou dostupností do Brna. Nabízí propojení klidného bydlení na dosah přírody s využitím komfortu infrastruktury města díky přímému napojení na D1. Jedná se o moderní dvojdomky 4+kk s garáží vedle sebe, které stojí na vlastních pozemcích o velikosti 451–629 m<sup>2</sup>.

Vybavení domu: podlahy betonové pokryté keramickou dlažbou, v pokojích plovoucí podlaha značky EGGER, veškeré vnitřní vybavení v nadstandardu. Vybavení koupelny a WC značky GROHE – vodovodní baterie, LAUFEN – sanita, interiérové dveře laminované SEPOS, terénní úpravy, venkovní dlažba.

**PENB: B, 83 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)\*\***

**Kupní cena za dům s pozemkem: 6 980 000 Kč**

Cena je za zkolaudovaný dům kompletně dokončený na klíč včetně moderní kuchyňské linky se zabudovanými spotřebiči.



Novostavby RD 4+kk – pohled z ulice



Novostavba RD 4+kk – koupelna



Novostavby RD 4+kk – stav ke dni 10. září 2019

**V případě zájmu nás kontaktujte: Tomáš Šmídek, ☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu**



## RD 5+2 se zahradou, Ostopovice

Okres Brno-venkov, Ostopovice. Prodej dvoupodlažního koncového řadového RD 5+2 se zahradou po částečné rekonstrukci v klidné části obce na ulici Branky. Celková výměra pozemku je 524 m<sup>2</sup>, všechny sítě. **G\*\***

7 390 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 24 756 Kč\*

☎ 725 777 142



## Pole 2 641 m<sup>2</sup>, Lomnička

Okres Brno-venkov, Lomnička. Prodej pole v blízkosti výstavby o výměře 2 641 m<sup>2</sup> a uliční šířce 27 m k případné výstavbě v budoucnu. Rovinatý pozemek se nachází v pěkné a klidné lokalitě. Kolem pozemku vede státní silnice.

380 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982



## Pozemek 423 m<sup>2</sup> + orná půda 610 m<sup>2</sup>, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej zahrady 423 m<sup>2</sup> + orná půda 610 m<sup>2</sup> v návaznosti stabilizované plochy bydlení. Sítě – elektrina, plynovod, vodovod, kanalizace jsou přibližně 75 m od hranic pozemku. Pozemky jsou bez dopravního napojení.

260 000 Kč

☎ 776 735 137



## Ovocný sad 10 490 m<sup>2</sup>, Předklášteří

Okres Brno-venkov, Předklášteří. Prodej ovocného sadu – zahrady o výměře 10 490 m<sup>2</sup>. Pozemek je v územní plánu evidován jako plochy sadů. K pozemku vedou obecní cesty. Sítě E.ON vedou ve spodní cestě.

790 000 Kč

☎ 602 642 963



## Stavební pozemek 753 m<sup>2</sup>, Zbraslav na Moravě

Okres Brno-venkov, Zbraslav na Moravě. Prodej stavebního pozemku na hezkém místě o výměře 753 m<sup>2</sup>. Pozemek je vhodný i pro stavbu dvojdomu, sítě na hranici pozemku. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku 21 m. Přístup z obecní asfaltové komunikace.

1 500 000 Kč

☎ 725 777 142



## Stavební pozemek 845 m<sup>2</sup>, Říčany u Brna

Okres Brno-venkov, Říčany u Brna. Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 845 m<sup>2</sup> pro stavbu rodinného domu v zástavbě domů na ulici Mrštíkova. Šířka pozemku je 26 m, délka 30 m. Na pozemku je elektrina, u hranice pozemku obecní vodovod, kanalizace a plyn.

2 100 000 Kč

☎ 725 777 142

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.







STARÁ TKALCOVNA

# PROSTORY STVOŘENÉ PRO VAŠI

RODINNOU OSLAVU,  
FIREMNÍ VEČÍREK,  
OBCHODNÍ SNÍDANI

☎ 515 555 515  
[www.stara-tkalcovna.cz](http://www.stara-tkalcovna.cz)  
restaurace Stará Tkalcovna  
Bratislavská 52, Brno

Instagram Facebook

- Česká a kontinentální kuchyně
- 80 míst, klimatizace
- Salonek pro 25 osob
- Parkování ve dvoře
- Kvalitní moravská vína
- Dataprojektor v restauraci i salonku



**ŽIVÁ HUDBA**  
KAŽDÝ PÁTEK

THE HARMONIC PLAY  
jazz, blues, folklór

ZAČÍNÁME 20. ZÁŘÍ



**Pozemek 2 945 m<sup>2</sup>, Silůvky**

Okres Brno-venkov, Silůvky. Prodej orné půdy 2 945 m<sup>2</sup> v blízkosti zástavby. Uliční šíře nabízené plochy je přibližně 31 m, délka-hloubka 95 m. Sítě: elektřina, středotlaký plynovod, vodovod, jsou ukončeny přibližně 120 m od hranic pozemku, kanalizace asi 80 m.

2 200 000 Kč

☎ 776 735 137



**Pozemky 3 742 m<sup>2</sup> pro RD, Dolní Kounice**

Okres Brno-venkov, Dolní Kounice. Prodej pozemků 3 742 m<sup>2</sup>. Nabídka zastavitelného území v nově vznikající lokalitě s výhledem a malebným okolím v blízkosti Brna, ideální pro zájemce s nároky na soukromí a hotovosti.

2 650 000 Kč

☎ 776 735 137



**Pozemek 7 464 m<sup>2</sup>, Pozoříčce**

Okres Brno-venkov, Pozoříčce. Prodej pozemku na atraktivním místě o výměře 7 464 m<sup>2</sup>. Elektřina a vlastní voda je na pozemku. Celý pozemek je oplocen a je vhodný pro stavbu domu pro chov zvířectva a další zemědělské využití. Pozemek se nachází 17 km z centra Brna.

3 000 000 Kč

☎ 725 777 142



**Stavební pozemek 3 526 m<sup>2</sup>, Moutnice**

Okres Brno-venkov, Moutnice. Prodej lukrativního stavebního pozemku trojúhelníkového tvaru o stranách 75 a 80 m určeného ke komerčnímu využití o CP 3 526 m<sup>2</sup> na SZ okraji obce. Veškeré inženýrské sítě na pozemku. Při rychlém jednání možná sleva.

3 250 000 Kč

☎ 608 911 775



**Stavební pozemek 2 828 m<sup>2</sup>, Zbraslav na Moravě**

Okres Brno-venkov, Zbraslav na Moravě. Prodej stavebního pozemku na hezkém místě o výměře 2 828 m<sup>2</sup>. Pozemek je vhodný i pro stavbu dvojdomu, sítě na hranici pozemku. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku 21 m. Přístup z obecní asfaltové komunikace.

3 500 000 Kč

☎ 725 777 142



**Rekreační objekt, Ochoz u Brna**

Okres Brno-venkov, Ochoz u Brna. Prodej dvoupodlažní chaty 2+kk, zastavěná plocha 28 m<sup>2</sup>, užitná 56 m<sup>2</sup>, okolní pozemek je v majetku státu. Pozemek je svažité, zalesněný a orientovaný k jihu. Ideální místo pro milovníky chatování, klidu a přírody. **G\*\***

445 000 Kč

☎ 776 735 137

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



## NOVOSTAVBA RD 3+KK, LIPOVEC

Prodej novostavby samostatně stojícího rodinného domu s pozemkem 879 m<sup>2</sup>



### ENERGETICKY ÚSPORNÁ DŘEVOSTAVBA 3+KK

Novostavba je situována v klidné části obce Lipovec v zástavbě dalších rodinných domů. Dům je zkolaudován a kompletně dokončen, má vlastní jímku, zásobování vodou z vodovodního řádu, na čistírnu odpadních vod je vydáno stavební povolení. Parkování je možné na vlastním pozemku. Vzdálenost do Brna je 35 km, Vyškova 22 km a Blanska 19 km.  
**B, 197 kWh/m<sup>2</sup>-rok\*\***

Pozemek celkem 879 m<sup>2</sup>  
Zastavěná plocha 74 m<sup>2</sup>  
Užitná plocha 62 m<sup>2</sup>

**Prodej: 3 600 000 Kč**



e-Finance  
Reality

V PŘÍPADĚ ZÁJMU NÁS KONTAKTUJTE:

Tomáš Šmídek, +420 725 777 142, smidek@e-finance.eu



### Byt OV 2+kk, Kamnářská, Blansko

Okres Blansko, Blansko. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu OV 2+kk ve 3. NP bytového domu bez výtahu na ulici Kamnářská. Výměra bytu včetně lodžie 50 m<sup>2</sup>. Parkování před domem, kolaudace 2007. **G\*\*\***

2 400 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 7 982 Kč\*



### RD 6+2 s pozemkem 1 267 m<sup>2</sup>, Lysice

Okres Blansko, prodej RD s velkou zahradou na klidném místě v centru obce v atraktivní lokalitě. Dispozice domu: 6 pokojů, kuchyň a kuchyňský kout. Investiční příležitost, možné vytvořit 2 bytové jednotky, opravy nutné. Cena k jednání. **G\*\***

2 900 000 Kč ☎ 602 642 963  
Měsíční splátka hypotéky: 8 916 Kč\*



### Roubenka 5+kk, Ruprechtov

Okres Vyškov, Ruprechtov. Prodej dřevěné roubenky 5+kk s krbem, sítě – elektřina voda, kanalizace, zahrada, terasa, dvůr, kolárna, technická místnost. Dřevěná roubenka byla zkolaudována v dubnu 2018. **C, 214 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

8 000 000 Kč ☎ 734 699 982  
Měsíční splátka hypotéky: 26 605 Kč\*



### Dům 8+2 s bazénem a balkonem, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji rodinný dvougenerační dům 8+2 s krytým bazénem, dvorem, terasou a balkonem v centru Hodonína. Celková výměra 443 m<sup>2</sup>. Sítě kompletní. **D, 159 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

5 000 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 14 765 Kč\*



### 2x dům s bazénem a garáží, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji dva rodinné dvougenerační domy s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem a terasou v centru Hodonína. Celková výměra 831 m<sup>2</sup>. Sítě kompletní. **C, 133 kWh/(m<sup>2</sup>-rok)\*\***

10 000 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 29 931 Kč\*



### RD a parcela 407 m<sup>2</sup>, Mackovice

Okres Znojmo, prodej cihlového samostatně stojícího domu, zastavěná plocha 77 m<sup>2</sup>. Dům je k rekonstrukci, vhodný jako chalupa, vikendové nebo letní sídlo. Elektřina, voda z vlastní studny, suché WC, dvůr 330 m<sup>2</sup>. Dům se nachází na okraji obce 50 km od Brna. **G\*\***

690 000 Kč ☎ 602 642 963

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.



# CHCETE PRODAT NEMOVITOST? OBRAŤTE SE NA NÁS!

**Jsme realitní kancelář, která na trhu působí již od roku 2001.  
Realizovali jsme úspěšně již tisíce realitních obchodů.  
Specializujeme se na prodej bytů a rodinných domů v Brně a okolí.  
Poskytujeme komplexní profesionální služby a poradenství v oblasti realit.**



## VYKROČTE S NÁMI K ÚSPĚŠNÉMU PRODEJI

Základem rychlého a úspěšného prodeje nemovitosti je správné nastavení prodejní ceny. Odborně Vám oceníme Vaši nemovitost na základě komplexního přehledu o cenách nemovitostí, srovnáním s již realizovanými obchodními případy a objektivním posouzením vlastností, které mají vliv na cenu (lokalita, stav, výměra, stáří nemovitosti apod.).



## VYUŽIJTE POHODLÍ NAŠICH SLUŽEB

Chceme udělat maximum pro úspěšný prodej Vaší nemovitosti. Profesionálně Vaši nemovitost nafotíme, budeme ji propagovat s využitím nejmodernějších metod a vyhotovíme potřebnou dokumentaci. Po celou dobu prodeje budete mít k dispozici svého osobního makléře, který zajišťuje prohlídky se zájemci a můžete se na něj kdykoliv obrátit.



## NEZATĚŽUJTE SE BYROKRACIÍ

Naším cílem je bezpečný průběh realitního obchodu. Díky dlouholetým zkušenostem v oblasti převodů nemovitostí zajistíme a vyřídíme všechny smlouvy související s prodejem a jsme připraveni s Vámi konzultovat jejich znění i Vaše požadavky na jejich úpravu. Úschovu kupní ceny máme zajištěnou u renomované brněnské advokátní kanceláře, která poskytuje právní služby od roku 2001.



## MAJITELŮM NEMOVITOSTÍ NABÍZÍME:

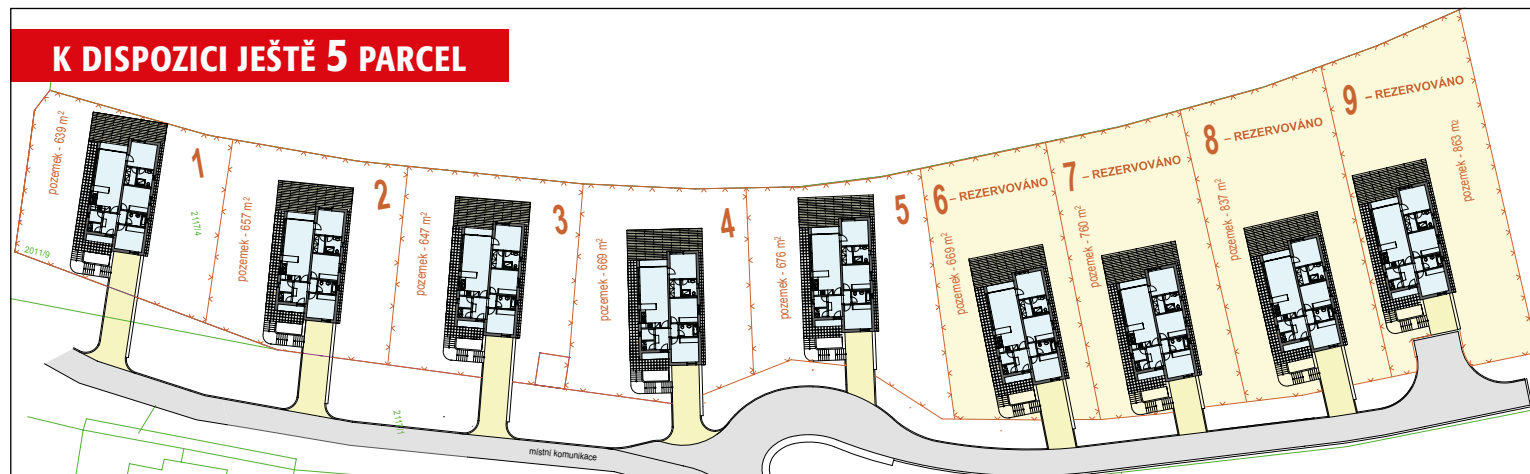
- Úvodní prohlídka nemovitosti naším poradcem
- Určení tržní ceny nemovitosti
- Návrh postupu prodeje nemovitosti
- Shromáždění potřebných dokumentů
- Stanovení rozsahu marketingové kampaně
- Nafocení nemovitosti profesionálně vyškoleným fotografem
- Vyhotovení prezentace nemovitosti
- Nabídnutí nemovitosti aktivním poptávajícím z databáze e-Finance, a.s.
- Inzerování na všech významných realitních serverech
- Inzerování na [www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)
- Vyvešení plachty na nemovitost (s Vaším souhlasem)
- Organizace prohlídek nemovitosti
- Poskytování aktuálních informací o stavu prodeje
- Jednání o optimální ceně v průběhu prodeje
- Účast na schůzkách a jednáních (s hypotečními bankami, právníky, architekty)
- Příprava veškeré smluvní dokumentace
- Zajištění jistotních účtů, advokátních i notářských úschov
- Vyhotovení a podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí + uhradíme správní poplatky
- Předání nemovitosti
- Přehlášení médií na nového vlastníka



e-Finance, a.s., realitní divize, Bratislavská 234/52, 602 00 Brno-Zábrdovice  
**KONTAKTUJTE NÁS na tel. +420 515 555 555 nebo e-mailu [reality@e-finance.eu](mailto:reality@e-finance.eu)**



## K DISPOZICI JEŠTĚ 5 PARCEL



## ZASÍŤOVANÉ STAVEBNÍ POZEMKY 639–676 m<sup>2</sup>, TUČAPY

Okres Vyškov, Tučapy. Prodej stavebních pozemků na okraji obce, včetně projektu pro výstavbu moderních rodinných domů 4+kk s garáží a vydaným platným stavebním povolením. Sítě jsou na hranici pozemků. Unikátní možnost zahájit výstavbu ihned. Výběr z 5 stavebních parcel v rozmezí 639–676 m<sup>2</sup>. V současné době probíhá dokončení sítí: elektřina, plyn, vodovod, kanalizace a asfaltová komunikace.

Klidná obec Tučapy se nachází cca 7 km od Vyškova a 5 km od Rousínova s dobrou dostupností do Brna, které je vzdálené 24 km. Nájezd na dálnici D1 ve vzdálenosti 6 km. V obci je částečná občanská vybavenost, ZŠ, MŠ, obchod, obecní úřad, hostinec, knihovna, hotel s restaurací, wellness, sportovní vyžití.

**Kupní cena pozemků: 2 800 Kč/m<sup>2</sup>**



**V případě zájmu nás kontaktujte: Tomáš Šmídek, ☎ 725 777 142, smidek@e-finance.eu**



### Stavební pozemek 2 078 m<sup>2</sup>, Benešov u Boskovic

Okres Blansko, Benešov. Prodej stavebního pozemku pro stavbu rodinného domu o celkové výměře 2 078 m<sup>2</sup> v okrajové části obce Benešov u Boskovic. Sítě a příjezdová komunikace na hranici pozemku. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku je 19 m.

1 800 000 Kč

☎ 725 777 142

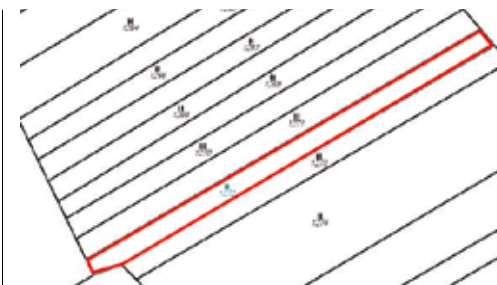


### Stavební pozemek 59 601 m<sup>2</sup>, Ivanovice

Okres Vyškov, Ivanovice na Hané. Prodej stavebního pozemku na okraji obce pro výstavbu rodinných domů. Veškeré sítě na hranici pozemku s dostatečnou kapacitou. Výborná investiční příležitost.

700 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982

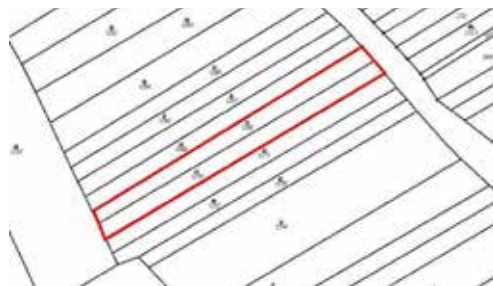


### Stavební pozemek 997 m<sup>2</sup>, Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej mírně svažitého pozemku pro výstavbu RD o celkové ploše 997 m<sup>2</sup>. Šířka pozemku je přibližně 7 m. Pozemek je vhodný jako investice.

850 000 Kč

☎ 776 735 137



### Stavební pozemky 1 955 m<sup>2</sup>, Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej budoucího stavebního místa pro RD o celkové ploše 1 955 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou mírně svažité, šířky přibližně 15 m, platným územním plánem určené k zástavbě jednopodlažními a dvoupodlažními RD venkovského typu.

1 980 000 Kč

☎ 776 735 137



### Komerční pozemek 1 744 m<sup>2</sup>, Hustopeče

Okres Břeclav, Hustopeče. Prodej pozemku 1 744 m<sup>2</sup>. V ÚP veden jako zahrada s možností stavby chatky do 25 m<sup>2</sup>. Zpevněná příjezdová cesta vede přímo k pozemku, elektřina je v dosahu 30 m a voda 15 m od pozemku. Pozemek leží 0,5 km od Hustopeče.

650 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982



### Stavební pozemek 301 m<sup>2</sup>, Mackovice

Okres Znojmo, Mackovice. Prodej stavebního pozemku o výměře 301 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází uprostřed obce, všechny sítě jsou na hranici. Rozměry pozemku jsou cca 9x35 m<sup>2</sup>. Vyhledávaná lokalita blízko Mikulova, Pálavy, Novomlýnských nádrží. Cena k jednání.

490 000 Kč

☎ 602 642 963

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.





### Penzion, Velenov

Okres Blansko, obec Velenov. Prodej zavedeného penzionu s kempem a pozemky o celkové ploše 16 526 m<sup>2</sup>. Penzion se nachází v rekreační oblasti u Sušského rybníka v nádherné lokalitě Dražanské vrchoviny cca 40 km severně od Brna. **G\*\***

7 900 000 Kč

☎ 606 343 237



### Nájemní dům, Slavkov u Brna

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rekonstrukci vhodný k bydlení i podnikání na ulici U Mlýna. Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci, voda vlastní. **G\*\***

8 200 000 Kč

☎ 725 777 142



### Penzion, Olšany u Vyškova

Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavedeného a prosperujícího penzionu s restaurací v Olšanech. Dům zkolaudován v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů, 22 lůžek. Nemovitost je vhodná k pořádání firemních akcí, svateb, ubytování a jiné. **G\*\***

11 000 000 Kč

☎ 725 777 142



### Víceúčelový dům, Strážovice

Okres Hodonín, Strážovice. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rekonstrukci vhodný k bydlení i podnikání v centru obce. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a plyn. K nemovitosti patří podzemní hala připravená k dalšímu využití. **G\*\***

8 900 000 Kč

☎ 725 777 142



### RD, byt, sál + restaurace, Přímětice

Okres Znojmo, Přímětice. Nemovitost se 3 stavebně a provozně oddělitelnými funkčními celky. Přizemní RD 5+kk (211 m<sup>2</sup>) s obytným podkrovím a garáží, přízemní byt 2+kk (38 m<sup>2</sup>) s vlastním vstupem z ulice a komerční část se sálem, restaurací, retro kavárnou a venkovním posezením. Nad komerční částí je volný půdní prostor, využitelný např. pro vestavbu ubytování. Zavedené podnikání – víceúčelový sál 230 míst, restaurace 26 míst, retro kavárna 28 míst a venkovní posezení 30 míst o celkové zastavěné ploše 715 m<sup>2</sup> lze koupit samostatně. **G\*\***

10 999 000 Kč - celek / 6 500 000 Kč - komerční část

☎ 776 735 137



## Aktuální poptávka v lokalitě Jihomoravský kraj:

### BYTY

- Koupíme byt v Adamově 2+kk nebo 2+1 na klidném místě s dobrým parkováním. Čím blíže IDS, tím lépe. ☎ 602 642 963
- Hledám ke koupi byty 2+kk až 3+1 k investici v Jihomoravském kraji, pouze větší města. Platba hotově. ☎ 725 777 142
- Koupíme byt nebo menší dům 2+1 až 3+1 ve Vyškově a okolí. Financování máme připraveno. ☎ 776 735 137

### RODINNÉ DOMY

- Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v okrese Blansko, okolí obcí Rudice, Křtiny, Jedovnice, Blansko. Dům o velikosti minimálně 3+1, zahrada alespoň 200 m<sup>2</sup>. Preferuji klidnější místo. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou 800–1 200 m<sup>2</sup>, dvougenerační, dispozice minimálně 1+1 a 3+1. V klidné ulici na okraji obce, dobrá dostupnost IDS. Do 30 km od Brna. ☎ 602 642 963

- Koupíme dům se zahradou, cca 4+1, do 20 km od Brna, nejlépe směr Vyškov. Bez velkých oprav. ☎ 602 642 963
- Koupíme udržované venkovské stavení – chalupu, menší statek se zahradou. Lokality do 35 km od Brna, směr Tišnov, Blansko, Boskovic. ☎ 776 735 137
- Koupíme rodinný dům v Blansku nebo blízkém okolí, zahrada podmínkou, stav domu k okamžitému bydlení, drobné opravy nevadí. ☎ 725 777 142

- Hledám ke koupi dům s pozemkem k rekonstrukci nebo demolici v Brně a okolí do 30 km. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi rodinný dům 3+1 v okrese Brno-venkov nebo Vyškov. Preferovaná lokalita kolem Slavkova. Podmínkou je škola a školka v obci. Měl by být alespoň částečně obytelný. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi menší dům s pozemkem, samotu, nebo polosaмотu – Vyškov, Rousínov a okolí. ☎ 776 735 137

### POZEMKY

- Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem z centra Brna, pozemek pro stavbu rodinného domu, minimálně 700 m<sup>2</sup>, sítě, v obci MŠ a ZŠ. ☎ 725 777 142
- Koupím pozemek 800–1 500 m<sup>2</sup> se stodolou, hospodářským stavením nebo statek v solidním stavu do 20 minut jízdy jižně od Brna. Peníze mám připravené. ☎ 602 642 963

- Koupíme zahradu, louku nebo sad na umístění mobilního domu. Okolí Brna do 30 km, směr SZ–SV, elektrina podmínkou. Rovinatý. ☎ 602 642 963
- ### NEBYTOVÉ PROSTORY
- Hledám ke koupi objekt s pozemkem v Brně a okolí do 30 km. Průmyslový objekt, pozemek minimálně 2 000 m<sup>2</sup>, sítě, příjezd pro kamiony. ☎ 725 777 142

## Vysočina



### RD 4+1 se zahradou, Osová

Okres Žďár nad Sázavou, obec Osová. Nabízíme k prodeji krásnou nemovitost vhodnou k bydlení i rekreaci ve vyhledávané rekreační lokalitě Českomoravské vysočiny. Dům 4+1 s pozemkem 654 m<sup>2</sup> leží v kouzelném prostředí zámku Osová. **G\*\***

2 550 000 Kč

☎ 608 911 775

Měsíční splátka hypotéky: 8 157 Kč\*



### RD 3+1 se zahradou, Hladov

Okres Jihlava, obec Hladov. Prodej RD se zahradou, garáží, vlastní studnou a hospodářským stavením. Nádherné místo v klidu na kraji obce. Do domu zavedena elektřina 220/400 V, voda z řádu, odpady svedeny do kanalizace. Plynová přípojka na hranici pozemku. **G\*\***

1 400 000 Kč

☎ 606 343 237

Měsíční splátka hypotéky: 4 420 Kč\*



### Stavební pozemky, Čechočovice

Okres Třebíč, Čechočovice, lokalita Pod Hrázkou. Prodej čtyř pozemků s jihozápadní orientací pro celoroční rodinnou rekreaci – 695 m<sup>2</sup>, 786 m<sup>2</sup>, 795 m<sup>2</sup>, 861 m<sup>2</sup>, klidné prostředí, příroda, koupání, rybaření. Služby obce a města v dosahu.

3 395 000 Kč

☎ 776 735 137

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



# PRONÁJEM MODERNÍCH PROSTOR V JIHLAVĚ

WWW.EFIGALERIE.CZ, +420 606 343 237, mezlik@e-finance.eu



## KANCELÁŘSKÉ PROSTORY 25 m<sup>2</sup>

- Umístění ve 3. NP budovy
- Úklid objektu
- Parkování v okolí budovy
- Na patře společné sociální zařízení
- K dispozici nákladní i osobní výtah
- Možnost umístění reklamy na fasádě budovy

2 537 Kč/měsíc bez DPH + služby

## OBCHODNÍ JEDNOTKY 36,15 m<sup>2</sup>

- Variabilita vnitřního prostoru
- Klimatizované prostory
- Komerový systém
- Výtah
- Zajištění úklidu
- Parkování ve dvoře objektu

6 025 Kč/měsíc bez DPH + služby

EFI Obchodní galerie, Žižkova 1683/13, 586 01 Jihlava

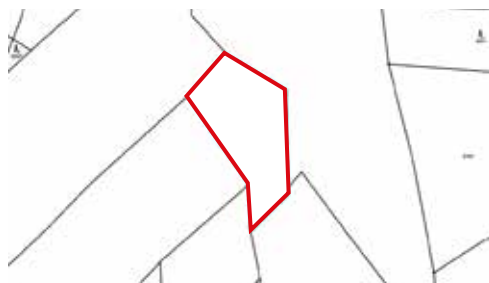


### Pozemky 4 593 m<sup>2</sup>, Sejřek

Okres Žďár nad Sázavou, Sejřek. Prodej pozemků o celkové výměře 4 593 m<sup>2</sup>. Na listu vlastnictví jsou pozemky parcelní číslo 500, 502, 506 zapsány jako orná půda, parcelní číslo 505 jako ostatní plocha.

35 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 725 777 142



### Pozemky 2 980 m<sup>2</sup>, Sejřek

Okres Žďár nad Sázavou, Sejřek. Prodej pozemku o celkové výměře 2 980 m<sup>2</sup>. Na listu vlastnictví je pozemek parcelní číslo 555/15 zapsán jako orná půda.

35 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 725 777 142



### Pozemek 573 m<sup>2</sup>, Březí nad Oslavou

Okres Žďár nad Sázavou, Březí nad Oslavou. Prodej stavebního pozemku o výměře 573 m<sup>2</sup>. Pozemek je zařazen do rodinné rekreace, lze postavit dům do velikosti 95 m<sup>2</sup>. Přístupová cesta až na pozemek.

800 000 Kč

☎ 725 777 142



### Zemědělská stavba s pozemky, Stonařov

Okres Jihlava, Stonařov. Prodej zemědělské stavby 770 m<sup>2</sup> s příslušenstvím a s rozsáhlými pozemky. Stavba má zpevněné plochy, opěrnou betonovou zeď, přívod elektřiny, přípojku vody, odpadní jímku, vedení plynu je na pozemku. **G\*\***

3 000 000 Kč

☎ 606 343 237



### Chata s pozemkem 824 m<sup>2</sup>, Vlkov

Okres Žďár nad Sázavou, Vlkov. Prodej chaty s pozemkem v osobním vlastnictví na pěkném místě. Celková výměra pozemku 824 m<sup>2</sup>. Příjezdová cesta až na pozemek. Elektřina 230 V. Zastavěná plocha chaty je 36 m<sup>2</sup> + terasa 12 m<sup>2</sup>. Šíře pozemku je 13 m. **G\*\***

940 000 Kč

☎ 725 777 142



### Polyfunkční dům, Žďár nad Sázavou

Okres Žďár nad Sázavou. Prodej třípatrového polyfunkčního domu v centru města Žďár nad Sázavou. Atraktivní poloha, bezproblémové parkování u objektu. Ihned k dispozici. V budově zavedena elektřina 230/400 V, kanalizace, voda obecní. **G\*\***

10 000 000 Kč

☎ 606 343 237

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



## Aktuální poptávka v lokalitě Vysočina:

### BYTY

- Koupím byt 3+kk nebo 3+1 k pronajmutí ve Žďáře nad Sázavou. ☎ 606 343 237
- Hledám k podnájmu menší byt nebo domek v Jihlavě nebo blízkém okolí do 5 km. Parkování nutně. ☎ 606 343 237
- Mladá rodina koupí byt 3+kk nebo 3+1 v Jihlavě, případně vymění za byt 1+1 v Jihlavě s doplatkem. ☎ 606 343 237

- Hledám pronájem menšího bytu v Jihlavě, ideálně 2+kk nebo 2+1. ☎ 606 343 237
- Vyměním byt 1+1 v Jihlavě po rekonstrukci za větší 3+1 nebo 3+kk s doplatkem. ☎ 606 343 237
- Hledám k pronajmutí menší byt v Třebíči, ideálně lokalita Hájek nebo Nové Dvory. ☎ 606 343 237
- Hledám k pronájmu malý byt 1+kk nebo 1+1 v Třebíči. ☎ 606 343 237

### RODINNÉ DOMY

- Mladá rodina hledá ke koupi rodinný dům s větší zahradou, nejlépe v Jihlavě a okolí do 25 km. Vítaná je dílna. ☎ 606 343 237
- Hledám ke koupi chalupu nebo RD z Brna směrem Vysočina nebo Dražanská vrchovina. Nejlépe mimo hlavní komunikace, stav nerozhoduje, pozemek min. 500 m<sup>2</sup>, samostatně stojící, příroda, lesy, rybník. ☎ 725 777 142

- Hledám ke koupi rodinný dům nebo statek na Vysočině, může být i k rekonstrukci. ☎ 606 343 237
- Hledám ke koupi rodinný dům nebo venkovské stavení v jakémkoliv stavu v okolí Jihlavy. ☎ 606 343 237

### POZEMKY

- Koupím pozemky v okrese Jihlava. Preferuji zemědělskou půdu. ☎ 606 343 237

- Hledáme ke koupi stavební pozemky k výstavbě rodinných nebo bytových domů v Třebíči a Jihlavě. ☎ 606 343 237

### CHATY, CHALUPY

- Hledám ke koupi chatu nebo venkovské stavení se zahradou na klidném místě na Vysočině. Může být i k rekonstrukci. Dobrá dopravní dostupnost a připojení na inženýrské sítě. Platba v hotovosti. ☎ 606 343 237

- Koupím rekreační objekt, chatu nebo chalupu v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďaru nad Sázavou. I k rekonstrukci. ☎ 606 343 237

### OSTATNÍ

- Hledám ke koupi objekt k podnikání v pohostinství, menší penzion nebo hotel na Vysočině, ideálně v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďaru nad Sázavou. Objekt by měl být s možností ubytování. ☎ 606 343 237

## Olomoucký kraj



### RD 5+1 a byt 2+1, Olomouc

Okres Olomouc, Holice. Prodej rodinného domu 5+1 a bytu 2+1 se zahradou a dvěma garážemi v žádané lokalitě na ulici Přerovská. Cihlový dům je podsklepen a napojen na kompletní inženýrské sítě. **F, 494 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)\*\***

6 500 000 Kč ☎ 725 777 142  
Měsíční splátka hypotéky: 22 177 Kč\*



### Stavební pozemek 1 250 m<sup>2</sup>, Koválovice

Okres Prostějov, Koválovice–Osíčany. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na atraktivním místě o výměře 1 250 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází uprostřed obce, kompletní sítě. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku 28 m, vhodné pro stavbu rodinného domu.

990 000 Kč ☎ 725 777 142



### Stavební pozemek 2 463 m<sup>2</sup>, Koválovice

Okres Prostějov, Koválovice–Osíčany. Prodej stavebního pozemku pro bydlení na atraktivním místě o výměře 2 463 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází uprostřed obce, kompletní sítě. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku v přední části 28 m, v zadní části 36 m.

1 990 000 Kč ☎ 725 777 142

# REKREAČNÍ POBYTY JESENÍKY

[www.efiaphotel.cz](http://www.efiaphotel.cz), +420 515 555 577, [recepce@efiaphotel.cz](mailto:recepce@efiaphotel.cz)

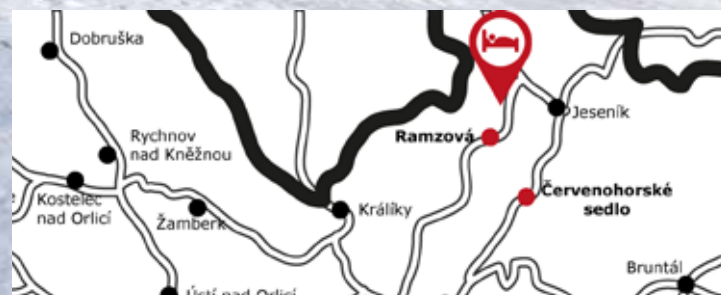
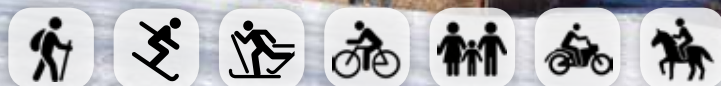
9,5

Hodnocení na  
Booking.com

### Zveme Vás k pobytu v horském rekreačním zařízení.

- 5 nadstandardních čtyřlůžkových apartmánů s plochou od 44 do 54 m<sup>2</sup>
- V každém apartmánu je ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Nábytek z masivu, v ložnici každého apartmánu manželská postel
- V obývacích pokojích rozkládací pohovky s komfortem dvoulůžka
- Wi-Fi v celém objektu a parkování před objektem zdarma
- Kolárna / lyžařna v objektu
- Místo je ideální pro aktivní rodinnou rekreaci

**Cena od 1 380 Kč/apartmán/noc + úklid 300 Kč/pobyt**



\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: [korinek@e-finance.eu](mailto:korinek@e-finance.eu)

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.



# DLUHOPISY PRO OBČANY

## ZHODNOŤTE SVOJE ÚSPORY S E-FINANCE



# 5,6 %

## ROČNÍ VÝNOS

Konečné podmínky a prospekt dluhopisů schválený ČNB  
naleznete na [www.e-finance.cz/dluhopisy-informace](http://www.e-finance.cz/dluhopisy-informace).

### Investice od 30 000 Kč

Prostředky získané z dluhopisů jsou využity především pro nákup nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

### Roční úrok 4,5 % u tříletých a 5,6 % u sedmiletých dluhopisů

Úrok je fixovaný po celé období a vyplácen jedenkrát ročně.

### Možnost předčasného splacení

Držitel dluhopisu je oprávněn požádat o mimořádný odkup s dvouměsíční, případně tříměsíční výpovědní dobou.

### Upsání a převod bez poplatků

Dluhopisy jsou volně převoditelné rubropisem, převod a upsání není nijak zpoplatněno.

### Schválení ČNB

Základní prospekt nabídkového programu dluhopisů je schválen Českou národní bankou podle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT a je uveřejněn na [www.e-finance.cz/dluhopisy-informace](http://www.e-finance.cz/dluhopisy-informace).

### Osobní i elektronická objednávka

Smlouvu o upsání dluhopisů je možno uzavřít v sídle společnosti e-Finance, a.s. v Brně na ulici Bratislavská 234/52, nebo si její zaslání můžete objednat pomocí objednávkového formuláře na [www.e-finance.eu/dluhopisy](http://www.e-finance.eu/dluhopisy).

**Dluhopisy je možné objednat na [www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu) nebo ☎ 515 555 555**

NÁRODNÍ DIVADLO BRNO  
ČINOHRA

# MI RAN DO LÍNA

CARLO GOLDONI  
REŽIE PETER GÁBOR

PREMIÉRA 4. ŘÍJNA 2019  
V DIVADLE REDUTA

NÁRODNÍ DIVADLO BRNO  
ČINOHRA

NdB

# PERA MARKÝZE DE SADE

DOUG WRIGHT  
REŽIE MARTIN GLASER

ČESKÁ PREMIÉRA 11. ŘÍJNA 2019  
V MAHENOVĚ DIVADLE

[www.ndbno.cz](http://www.ndbno.cz)



Reprogravy Kral

Logo of OHL 2s

Logo of FASTER.CZ

Logo of mofra

Logo of DNES

Logo of LIDOVÉ NOVINY

Logo of JINĚK.CZ

Logo of the National Theatre Brno

Logo of the National Theatre Brno

Logo of the National Theatre Brno