

Příloha k přiznání k dani
z příjmů právnických osob

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 31.12.2010
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2010	1 2 2 6 2 7 2 5 0 4	

Obchodní firma nebo jiný název účetní firmy
e-Finance, a.s. Došlo 21-03-2011 -51-

DORUČENO OSOBNĚ

Číslo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

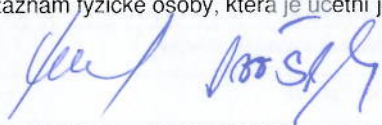
Rooseveltova 593
60200 Brno-město

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+31+63)	001	52.968	-81	52.887	16.899
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř.4+13+23)	003	138	-81	57	266
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.5 až 12)	004				
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007				
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	138	-81	57	57
B.II.1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015				
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	138	-81	57	57
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř.24 až 30)	023	0	0	0	209
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	209
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry - ovladající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Porizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř.32+39+48+58)	031	34.996	0	34.996	15.382
C.I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	1.830	0	1.830	1.050
C.I.1.	Materiál	033				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
5.	Zboží	037	1.830	0	1.830	1.050
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř.40 až 47)	039	8.847	0	8.847	2.701
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	8.847	0	8.847	2.701
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř.49 až 57)	048	2.817	0	2.817	1.040
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	2.793	0	2.793	1.011
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	24	0	24	24
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054				
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	0	0	0	5
8.	Dohadné účty aktivní	056				
9.	Jiné pohledávky	057				
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř.59 až 62)	058	21.502	0	21.502	10.591
C.IV.1.	Peníze	059	31	0	31	40
2.	Účty v bankách	060	21.471	0	21.471	10.551
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení (ř.64 až 66)	063	17.834	0	17.834	1.251
D.I.1.	Náklady příštích období	064	17.603	0	17.603	1.107
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066	231	0	231	144

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř.68+86+119)	067	52.887	16.899
A.	Vlastní kapitál (ř.69+73+79+82+85)	068	1.752	2.066
A.I.	Základní kapitál (ř.70 až 72)	069	2.000	2.000
A.I.1.	Základní kapitál	070	2.000	2.000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy (ř.74 až 78)	073	-300	-91
A.II.1.	Emisní ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	-300	-91
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077		
5.	Rozdíly z přeměn společností	078		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř.80+81)	079	48	47
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080	48	47
2.	Statutární a ostatní fondy	081		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.83+84)	082	20	96
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	083	20	96
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	084		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	085	-16	14
B.	Cizí zdroje (ř.87+92+103+115)	086	51.027	14.730
B.I.	Rezervy (ř.88 až 91)	087		
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	089		
3.	Rezerva na daň z příjmů	090		
4.	Ostatní rezervy	091		
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř.93 až 102)	092	39.320	2.220
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	093		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	094		
3.	Závazky - podstatný vliv	095		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	096		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	097		
6.	Vydané dluhopisy	098	39.320	2.220
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	099		
8.	Dohadné účty pasivní	100		
9.	Jiné závazky	101		
10.	Odložený daňový závazek	102		

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř.104 až 114)	103	10.895	11.056
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	104	228	204
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	105		
3.	Závazky - podstatný vliv	106		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	107	0	9
5.	Závazky k zaměstnancům	108	43	0
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109	8	0
7.	Stát - daňové závazky a dotace	110	103	38
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	111	0	483
9.	Vydané dluhopisy	112		
10.	Dohadné účty pasivní	113		
11.	Jiné závazky	114	10.513	10.322
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.116 až 118)	115	812	1.454
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	116	546	694
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	117	266	760
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	118		
C.I.	Časové rozlišení (ř.120+121)	119	108	103
C.I.1.	Vydaje příštích období	120	108	103
2.	Výnosy příštích období	121		

Sestaveno dne:		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
16.3.2011		
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.
akciová společnost	podnikatelská, finanční, ekonom. čin	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

31.12.2010

(V celých tisících Kč)




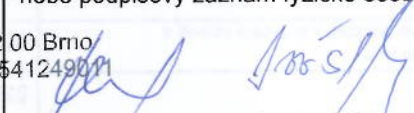
Rok	Měsíc	IČ
2010	1 2	2 6 2 7 2 5 0 4

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Rooseveltova 593
60200 Brno-město

Označení: a	TEXT Příl.:	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	001	3.803	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	002	2.500	0
+	Obchodní marže (ř.1-2)	003	1.303	0
II.	Výkony (ř.5+6+7)	004	20.657	3.633
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	005	20.657	3.633
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	006		
3.	Aktivace	007		
B.	Výkonová spotřeba (ř.9+10)	008	20.177	3.509
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	009	29	82
2.	Služby	010	20.148	3.427
+	Přidaná hodnota (ř.3+4-8)	011	1.783	124
C.	Osobní náklady (ř.13 až 16)	012	105	14
C.1.	Mzdové náklady	013	82	14
2.	Odměny členům orgánu společnosti a družstva	014		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	015	23	0
4.	Sociální náklady	016		
D.	Daně a poplatky	017	126	52
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	018	0	31
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20+21)	019	0	1.200
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	020	0	1.200
2.	Tržby z prodeje materiálu	021		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23+24)	022	0	824
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	023	0	824
2.	Prodaný materiál	024		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	025		
IV.	Ostatní provozní výnosy	026		
H.	Ostatní provozní náklady	027	207	115
V.	Převod provozních výnosů	028		
I.	Převod provozních nákladů	029		
*	Provozní výsledek hospodaření (ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29))	030	1.345	288

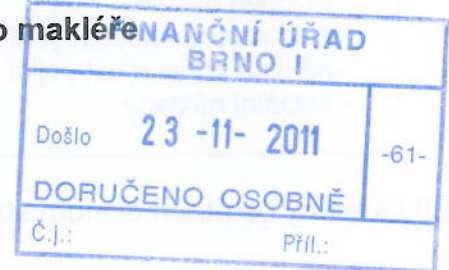
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	031		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	032		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř.34+35+36)	033		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách s podstatným vlivem	034		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	035		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	036		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	037		
K.	Náklady z finančního majetku	038		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	039		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	040		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	041		
X.	Výnosové úroky	042	170	54
N.	Nákladové úroky	043	721	177
XI.	Ostatní finanční výnosy	044		
O.	Ostatní finanční náklady	045	742	139
XII.	Převod finančních výnosů	046		
P.	Převod finančních nákladů	047		
*	Finanční výsledek hospodaření (ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45+(-46)-(-47))	048	-1.293	-262
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.50+51)	049	68	12
Q.1.	splatná	050	68	12
2.	odložená	051		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř.30+48-49)	052	-16	14
XIII.	Mimořádné výnosy	053		
R.	Mimořádné náklady	054		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř.56+57)	055		
S.1.	splatná	056		
2.	odložená	057		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř.53-54-55)	058		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	059		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.52+58-59)	060	-16	14
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř.30+48+53-54)	061	52	26

Sestaveno dne: 16.11.2011		 e-FINANCE a.s. Rooseveltova 10, 602 00 Brno IČO: 26272504, Tel.: 541249001		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost		Předmět podnikání podnikatelská, finanční, ekonom. čin		Pozn.	
208_009241123L0					

Příloha k účetní závěrce za rok 2010 ve zkráceném rozsahu

Název společnosti: e- Finance, a.s.
Sídlo společnosti: Brno, Rooseveltova 593/10, PSČ: 602 00
Převažující předmět činnosti: činnost podnikatelských, finančních,
 organizačních a ekonomických poradců,
 realitní činnost,
 činnost pojišťovacího makléře

Datum vzniku : 19. 12. 2001
IČO: 26272504
DIČ: CZ26272504



I. Obecné údaje:

- 1.1. Osoby s podílem 20% a vyšším na základním jmění účetní jednotky, výše jejich vkladu v procentech: Radek Jakubec.....90%
- 1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku za rok 2010 – nebyly.
- 1.3. Organizační struktura, zásadní změny v r. 2010 – nebyly.
- 1.4. Jména a příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů:
- Představenstvo:** Lenka Chládková – předsedkyně představenstva
 Ivo Škaroupka – místopředseda představenstva
 Mgr. Tomáš Hanák – člen představenstva
- Dozorčí rada:** Radek Jakubec, MSc, MBA - předseda
 JUDr. Jáchym Kanárek – místopředseda
 Petr Barša – člen
- 1.5. Název a sídlo podniku, v němž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na základním jmění a jeho výše: účetní jednotka má podíl ve firmě
1. e-Finance Reality, s.r.o.
 Rooseveltova 593/10, 602 00 Brno
 IČ: 255 54 824
 Podíl na základním kapitálu činí 100%.
 2. e-Finance Café, s.r.o.
 Kozí 26/4, 602 00 Brno
 IČ: 277 54 979
 Podíl na základním kapitálu činí 100%.

1.6. Výše vlastního kapitálu k 31.12.2010 a účetní hospodářský výsledek za rok 2010 ovládaných společností

Společnost	Výše vlastního kapitálu k 31.12.2010	Účetní hospodářský výsledek za rok 2010
e-Finance Reality, s.r.o.	-3 273 tis. Kč	-3 482 tis. Kč
e-Finance Café, s.r.o.	-1 614 tis. Kč	- 709 tis. Kč

1.7. Počet zaměstnanců a osobní náklady – zaměstnanci na dohodu o provedení práce

Položka	Zaměstnanci celkem (průměrný počet) 2	z toho: řídící pracovníci 0
Osobní náklady celkem	14	
z toho:		
- mzdové náklady	82	
- nákl. na soc. zabezpečení		
- nákl. na zdrav. a ost. pojist.	17	
- sociální náklady	6	

1.8. Odměny ostatním členům statutárních orgánů a dozorčích orgánů: nebyly

1.9. Výše půjček, záruk a ostatních plnění

- členům statutárních orgánů : nebyly poskytnuty

- členům dozorčích orgánů : **byly poskytnuty půjčky**

Předsedovi dozorčí rady Radku Jakubcovi, MSc, MBA byla poskytnuta:
bezúročná půjčka v částce 2 095 014 Kč se splatností k 30.6.2011
úročná půjčka v částce 1 000 000 Kč se splatností k 31.12.2011

- členům řídicích orgánů : nebyly poskytnuty

II. Informace o účetních metodách a obecných zásadách

2.1. Způsoby ocenění

Druh majetku	Způsob ocenění
Zásoby nakupované	Pořizovací cenou
Vytvořené ve vlastní režii	Nebyly
HIM a DHIM ve vlastní režii	Nebyl
Cenné papíry a majetkové účasti	Pořizovací cenou

2.2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Druh majetku	Reproduk.PC	Způsob stanovení RPC
nebylo použito		

2.3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob: v roce 2010 nevznikly

2.4.1. Složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů - nebyly

2.4.2. Změny způsobu oceňování, postupů odepisování, postupů účtování, uspořádání položek účetní závěrky a obsahového vymezení těchto položek oproti roku 2009, důvody změn, vyčíslení peněžních částek těchto změn:

došlo k metodické změně – pojistné přijaté od klientů (pojištěný) na základě skupinové pojistné smlouvy je od roku 2010 účtováno do výnosů a pojistné zaplacené pojistiteli (pojišťovně) do nákladů, v minulých letech byl do výnosů účtován pouze rozdíl těchto částek – provize pojistníka. Vlivem této změny došlo k navýšení obrátu společnosti.

2.5. Způsoby stanovení opravných položek k majetku

Opravná položka	Způsob stanovení	Zdroj informací
Nebyly		

2.6. Způsob stanovení odpisových plánů a použité odpisové metody- nebyly

Druh inv.majetku	Použitá odpis. metoda	Periodicita odpisování
NIM – účetní HIM – účetní DNIM, DHIM	Vychází se z daňových odpisů Účetní i daň.odpis - 100% v okamžiku zaplacení	Roční dle zákona o daních z příjmů Okamžitý odpis bez periodicity

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

3.1. Zisk minulých let – rozdělení zisku minulých let společníkovi v roce 2010

v částce 90 000 Kč. Snížená hodnota řádku č.82 Rozvahy.

Nerozdělený zisk k 31.12.2009	96 304,26 Kč
Rozdělení HV za rok 2009 do ner.zisku	+14 074,41 Kč
Rozdělení neroz.zisku společníkovi	-90 000,00 Kč
Nerozdělený zisk k 31.12.2010	20 378,67 Kč

Na ř.42 výkazu zisku a ztrát – výnosové úroky z poskytovaných realitních půjček ve výši 170 117 Kč.

Na ř.43 výkazu zisku a ztrát – nákladové úroky v částce 721 455 Kč. Jde o úroky z bankovních úvěrů a vydaných dluhopisů. Z uvedené částky představuje částka 577 807 Kč nákladové úroky z dluhopisů za dané účetní období.

3.2.1 Přehled o pohledávkách a závazcích

- pohledávky po lhůtě splatnosti: **286 tis.Kč**
- pohledávky v cizí měně: 0 tis.Kč (Slovensko)
- pohledávky kryté zástavním právem, resp.jiným způsobem – 6445 tis.Kč

3.2.2. Závazky po lhůtě splatnosti

- z obchodního styku – 0 tis.Kč
- v cizí měně - 0 tis.Kč
- z úvěrů a půjček - nejsou
- závazky kryté dle zástavního práva - nejsou
- souhrnná výše dalších závazků, které nejsou sledovány v běžném účetnictví - nejsou

3.3. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

Činnost	Tuzemsko	Zahraníčí
Služby	24 460 tis.Kč	
z toho pojišťovna	19 992 tis.Kč	
účetnictví	569 tis.Kč	
ostatní	3 899 tis.Kč	

3.4. Výše majetku neuvedeného v rozvaze – 0 tis Kč.

3.5. Majetek v operativním pronájmu - není

3.6. Finanční pronájem - není

3.7. Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než ocenění v účetnictví : není

3.8. Tržní cena majetku odkoupeného po skončení finančního leasingu (dle odborného odhadu):

3.9. Investiční majetkové CP a majetkové účasti v tuzemsku a zahraničí (druhy CP a emitentů, finanční výnosy) – 100% e-Finance Reality, s.r.o.
100% e-Finance Café, s.r.o.

3.10. Rozdíly u nepeněžních vkladů (mezi vstupní cenou a pořizovací cenou) - nejsou.

3.11. Vlastní kapitál - rozdělení HV za rok 2009

HV za rok 2009 činil **14 815,41 Kč** a byl rozdělen následovně:

Zákonný rezervní fond 5% tj.	v částce	741,00 Kč
Nerozdělený zisk	v částce	14 074,41 Kč

3.12. Základní kapitál – počet a druh akcií s uvedením jejich nominální výše, nesplacenou část vkladu a lhůty jeho splatnosti

- 20 kmenových akcií o jmenovité hodnotě 100 000,- Kč znějící na majitele, v listinné podobě
- základní kapitál ve výši 2 000 000 Kč splacen

3.13. Údaje o přeměnách společností: nejsou

3.14. Doplnující údaje k Rozvaze za rok 2010

Na řádku č.24 Rozvahy – snížení hodnoty podílu v ovl. a řízených osobách

v e-Finance Café podle výše vlastního kapitálu společnosti o 200 000 Kč	
v e-Finance Reality podle výše vlast. kapitálu společnosti o 100 000 Kč	
Celkem 300 000 – 300 000	částka 0 Kč

Na řádku č.37 Rozvahy je uvedena částka Jedná se o pořízení nemovitosti vedené jako zboží.		1 830 000 Kč
Na řádku č.41 Rozvahy je uvedena částka Jde o půjčky poskytnuté:		8 847 101 Kč
FO Radek Jakubec + úrok k 31.12.2010 splatnost 31.12.2014	v částce	3 094 412 Kč
Firmě Radek Jakubec, s.r.o. splatnost 31.12.2014	v částce	507 683 Kč
Firmě e-Finance Reality,s.r.o. splatnost 31.5.2014	v částce	5 245 006 Kč
Na řádku č. 49 Rozvahy je uvedena částka Pohledávky za odběrateli	v částce	2 793 340 Kč 1 593 548 Kč
Realitní půjčky úročené vč.úroku k 31.12.2010	v částce	1 199 792 Kč
Na řádku č. 50 – nesplacené úroky za upsané vlastní jmění	v částce	23 835 Kč
Na řádku č. 64 – Fap placené v r.2010, náklad r. 2011	v částce	42 487 Kč
Časové rozliš. úroků emitov. dluhopisů	v částce	17 560 930 Kč
	CELKEM	17 603 417 Kč
Na řádku č. 66 – výnosy roku 2010 zaplacené v r. 2011 Jedná se o smluvní provize od pojišťoven.	v částce	231 012 Kč
Na řádku č. 76 – oceňování podílu v dceřiných společ. ekvivalenci		300 000 Kč
Na řádku č. 98 – emitované dluhopisy	v částce	39 320 000 Kč
Na řádku č.110 – srážková + zálohová daň za 12/ 2010	ve výši	6 225 Kč
Daň z příjmů za rok 2010	ve výši	27 360 Kč
DPH za IV.Q 2010	ve výši	45 147 Kč
Daň z převodu nemovitosti	ve výši	24 390 Kč
CELKEM	v částce	103 122 Kč
Na řádku č. 114 – prostředky přijaté do úschovy na základě smluv o úschově s klienty e-Finance Reality	v částce	1 488 102 Kč
- skupinová pojistná smlouva – závazek z pojistného	v částce	9 024 962 Kč
CELKEM		10 513 064 Kč
Na řádku č. 116 – bankovní úvěr od Raiffeisenbanky (splácený) v částce		198 558 Kč
- bankovní úvěr od Raiffeisenbanky (splácený) v částce		203 719 Kč
- bankovní úvěr od Raiffeisenbanky (splácený) v částce		144 312 Kč
CELKEM		546 589 Kč
Konečná splatnost úvěrů je v roce 2013, úroková sazba 13,1%.		
Na řádku č. 117 - kontokorent od Raiffeisenbanky	v částce	265 895 Kč
CELKEM		265 895 Kč

3.15. Doplnující údaje k Daňovému přiznání právnických osob za rok 2010

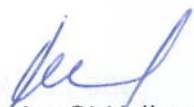
Na řádku č. 112 DP je uvedena částka snižující výsledek hospodaření ve výši **46 767 Kč**. Jedná se o náklady, které byly na základě kontroly FÚ nesprávně uplatněny v roce 2009 a dle výsledku kontroly je možné si tyto náklady uplatnit v roce 2010.

V příloze č.1 II.oddílu jsou uvedeny daně a poplatky ve výši **24 390 Kč**. Jedná se o daň z převodu nemovitosti splatná k 28.2.2011.

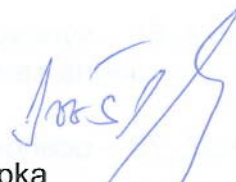
V příloze č.1 II.oddílu jsou uvedeny finanční náklady ve výši **82 284 Kč**. Jde o nákladové úroky z poskytnutých bankovních úvěrů. Tyto úroky nebyly uplatněny jako daňové, protože peněžní prostředky byly dále použity jako bezúročné půjčky.

V Brně dne: 16.11.2011

Zpracovala: Ing.Petra Vinčálková



Lenka Chládková
předsedkyně představenstva



Ivo Škaroupka
místopředseda představenstva